



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 758 816
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ROSENBORGS GT 16 A AS
Forretningsadresse: Vuddudalen 487
7630 ÅSEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svend Otto Søyseth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		108 000	108 000
Sum inntekter		108 000	108 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	19 877	19 877
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	0	0
Annen driftskostnad		31 911	15 261
Sum kostnader		51 788	35 138
Driftsresultat		56 212	72 862
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		8 437	5 436
Sum finansinntekter		8 437	5 436
Annen rentekostnad		16	0
Sum finanskostnader		16	0
Netto finans		8 421	5 436
Ordinært resultat før skattekostnad		64 633	78 298
Skattekostnad	2, 3	18 596	21 599
Ordinært resultat etter skattekostnad		46 037	56 699
Årsresultat		46 037	56 699
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		0	51 641
Annen egenkapital		46 037	5 058
Sum overføringer og disponeringer		46 037	56 699



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	1	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	1	0	0
Utsatt skattefordel	2, 3	0	0
Goodwill	1	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	917 632	937 509
Maskiner og anlegg	1	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	1	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	0	0
Sum varige driftsmidler		917 632	937 509
Sum anleggsmidler		917 632	937 509
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		315 363	2 246 003
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		315 363	2 246 003
Sum omløpsmidler		315 363	2 246 003
SUM EIENDELER		1 232 995	3 183 512
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Ikke registrert aksjekapital	5	0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Beholdning av egne aksjer	4, 5	0	0
Overkurs	5	0	0
Annen innskutt egenkapital	5	0	0
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Fond	5	0	0
Annen egenkapital	5	85 979	39 941
Udekket tap	5	0	0
Sum opptjent egenkapital		85 979	39 941
Sum egenkapital		115 979	69 941
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2, 3	0	0
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		1 098 421	3 032 214
Sum annen langsiktig gjeld		1 098 421	3 032 214
Sum langsiktig gjeld		1 098 421	3 032 214
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	8 117
Betalbar skatt	2, 3	18 596	7 033
Kortsiktig konserngjeld		0	66 207
Sum kortsiktig gjeld		18 596	81 357
Sum gjeld		1 117 017	3 113 571
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 232 996	3 183 512



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 648230

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 758 816
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ROSENBORGS GT 16 A AS
Forretningsadresse: Vuddudalen 487
7630 ÅSEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svend Otto Søyseth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 922 758 816
ROSENBORGS GT 16 A AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		108 000	108 000
Sum inntekter		108 000	108 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	19 877	19 877
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	0	0
Annen driftskostnad		31 911	15 261
Sum kostnader		51 788	35 138
Driftsresultat		56 212	72 862
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		8 437	5 436
Sum finansinntekter		8 437	5 436
Annen rentekostnad		16	0
Sum finanskostnader		16	0
Netto finans		8 421	5 436
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	2, 3	18 596	21 599
Ordinært resultat etter skattekostnad		46 037	56 699
Årsresultat		46 037	56 699
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		0	51 641
Annen egenkapital		46 037	5 058
Sum overføringer og disponeringer		46 037	56 699



Organisasjonsnr: 922 758 816
ROSENBORGS GT 16 A AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2022	2021
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utvikling	1	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	1	0	0
Utsatt skattefordel	2, 3	0	0
Goodwill	1	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	917 632	937 509
Maskiner og anlegg	1	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	1	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	0	0
Sum varige driftsmidler		917 632	937 509

Sum anleggsmidler

917 632 937 509

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		315 363	2 246 003
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		315 363	2 246 003

Sum omløpsmidler

315 363 2 246 003

SUM EIENDELER

1 232 995 3 183 512

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Ikke registrert aksjekapital	5	0	0
Beholdning av egne aksjer	4, 5	0	0
Overkurs	5	0	0
Annen innskutt egenkapital	5	0	0



Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Fond	5	0	0
Annen egenkapital	5	85 979	39 941
Udekket tap	5	0	0
Sum opptjent egenkapital		85 979	39 941
Sum egenkapital		115 979	69 941
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2, 3	0	0
Sum avsetninger for forpliktelseser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		1 098 421	3 032 214
Sum annen langsiktig gjeld		1 098 421	3 032 214
Sum langsiktig gjeld		1 098 421	3 032 214
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	8 117
Betalbar skatt	2, 3	18 596	7 033
Kortsiktig konserngjeld		0	66 207
Sum kortsiktig gjeld		18 596	81 357
Sum gjeld		1 117 017	3 113 571
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 232 996	3 183 512



Organisasjonsnr: 922 758 816
ROSENBORGS GT 16 A AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Inntekt fra utleie inntektsføres i takt med opptjening. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunlaget. Fortsatt drift Årsregnskapet er fastsatt under forutsetning om fortsatt drift, og styret bekrefter at forutsetningen er tilstede.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum

Beløp

Note

1



Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	993826.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	993826.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	76194.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	917632.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	19877.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



ROSENBORGS GT 16 A AS
922 758 816

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		108 000	108 000
Sum driftsinntekter		108 000	108 000
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-19 877	-19 877
Annen driftskostnad		-31 911	-15 261
Sum driftskostnader		-51 788	-35 138
Driftsresultat		56 212	72 862
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		8 437	5 436
Sum finansinntekter		8 437	5 436
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-16	0
Sum finanskostnader		-16	0
Netto finans		8 421	5 436
Resultat før skattekostnad		64 633	78 298
Skattekostnad	2, 3	-18 596	-21 599
Årsresultat		46 037	56 699
Overføringer			
Avgitt konsernbidrag		0	51 641
Annen egenkapital		46 037	5 058
Sum overføringer		46 037	56 699



ROSENBORGS GT 16 A AS
922 758 816

Balanse pr. 31.12

	Note	2022	2021
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	917 632	937 509
Sum varige driftsmidler		917 632	937 509
Sum anleggsmidler		917 632	937 509
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		315 363	2 246 003
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		315 363	2 246 003
Sum omløpsmidler		315 363	2 246 003
SUM EIENDELER		1 232 996	3 183 512



ROSENBORGS GT 16 A AS
922 758 816

Balanse pr. 31.12

	Note	2022	2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	85 979	39 941
Sum opptjent egenkapital		85 979	39 941
Sum egenkapital		115 979	69 941
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		1 098 421	3 032 214
Sum annen langsiktig gjeld		1 098 421	3 032 214
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	8 117
Betalbar skatt	2, 3	18 596	7 033
Kortsiktig konserngjeld		0	66 207
Sum kortsiktig gjeld		18 596	81 357
Sum gjeld		1 117 017	3 113 571
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 232 996	3 183 512

Åsen, 30.05.2023

Svend Otto Søyseth
styrets leder



ROSENBORGS GT 16 A AS
922 758 816

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Inntekt fra utleie inntektsføres i takt med opptjening.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Fortsatt drift

Årsregnskapet er fastsatt under forutsetning om fortsatt drift, og styret bekrefter at forutsetningen er tilstede.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



ROSENBORGS GT 16 A AS
922 758 816

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	993 826
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	993 826
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-76 194
Balansført verdi per 31.12.	917 632
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	19 877

Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2022	2021
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	18 596	21 599
Skattekostnad	18 596	21 599
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	64 633	78 298
Permanente forskjeller	16	0
+/- Endring i midlertidige forskjeller	19 877	19 877
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	0	-66 207
Skattepliktig inntekt	84 526	31 968
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	18 596	21 599
Betalbar skatt på konsernbidrag	0	-14 566
Sum betalbar skatt i balansen	18 596	7 033

Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2022	31.12.2022	Endring
Anleggsmidler	-56 317	-76 194	19 877
Netto forskjeller	-56 317	-76 194	19 877
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	56 317	76 194	-19 877
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2022 basert på 22 %	0	0	0

Note 4 - Aksjer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ord. aksjer	10	3 000	30 000
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Søyseth Holding AS	10	100	Ord. aksjer



ROSENBORGS GT 16 A AS
922 758 816

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12 forrige år	30 000	39 941	69 941
Årsresultat	0	46 037	46 037
Egenkapital 31.12.2022	30 000	85 979	115 979