



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 548 283
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SAXO EIENDOM AS
Forretningsadresse: C.M. Havigs gate 28
8656 MOSJØEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Heidi Karen Val Nilsskog
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		606 189	402 680
Sum inntekter		606 189	402 680
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler		102 142	113 552
Annen driftskostnad		301 628	260 078
Sum kostnader		403 770	373 630
Driftsresultat		202 419	29 050
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		633	308
Sum finansinntekter		633	308
Annen rentekostnad		92 642	87 832
Sum finanskostnader		92 642	87 832
Netto finans		-92 009	-87 524
Ordinært resultat før skattekostnad		110 410	-58 474
Skattekostnad på ordinært resultat		28 132	-6 417
Ordinært resultat etter skattekostnad		82 278	-52 057
Årsresultat		82 278	-52 057
Årsresultat etter minoritetsinteresser		82 278	-52 057
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		82 278	-52 057
Sum overføringer og disponeringer		82 278	-52 057



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		3 486 450	3 505 050
Sum varige driftsmidler		3 486 450	3 505 050
Sum anleggsmidler		3 486 450	3 505 050
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		91 750	
Andre kortsiktige fordringer			6 417
Sum fordringer		91 750	6 417
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		368 386	733 148
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		368 386	733 148
Sum omløpsmidler		460 136	739 565
SUM EIENDELER		3 946 586	4 244 615
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		733 534	651 256



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum opptjent egenkapital		733 534	651 256
Sum egenkapital		833 534	751 256
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		2 957 388	3 100 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 957 388	3 100 000
Sum langsiktig gjeld		2 957 388	3 100 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 302	448 915
Betalbar skatt		28 132	
Skyldig offentlige avgifter		14 597	-90 881
Annen kortsiktig gjeld		111 632	35 325
Sum kortsiktig gjeld		155 664	393 359
Sum gjeld		3 113 052	3 493 359
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 946 586	4 244 615



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 772014

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 548 283
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SAXO EIENDOM AS
Forretningsadresse: C.M. Havigs gate 28
8656 MOSJØEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Heidi Karen Val Nilsskog
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 995 548 283
SAXO EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		606 189	402 680
Sum inntekter		606 189	402 680
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler		102 142	113 552
Annen driftskostnad		301 628	260 078
Sum kostnader		403 770	373 630
Driftsresultat		202 419	29 050
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		633	308
Sum finansinntekter		633	308
Annen rentekostnad		92 642	87 832
Sum finanskostnader		92 642	87 832
Netto finans		-92 009	-87 524
Ordinært resultat før skattekostnad		110 410	-58 474
Skattekostnad på ordinært resultat		28 132	-6 417
Ordinært resultat etter skattekostnad		82 278	-52 057
Årsresultat		82 278	-52 057
Årsresultat etter minoritetsinteresser		82 278	-52 057
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		82 278	-52 057
Sum overføringer og disponeringer		82 278	-52 057



Organisasjonsnr: 995 548 283
SAXO EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler
Tomter, bygninger og
annen fast eiendom
Sum varige driftsmidler

3 486 450 3 505 050
3 486 450 3 505 050

Sum anleggsmidler

3 486 450 3 505 050

Omløpsmidler Varer

Fordringer
Kundefordringer
Andre kortsiktige
fordringer
Sum fordringer

91 750 6 417
91 750 6 417

Bankinnskudd, kontanter
og lignende
Bankinnskudd, kontanter o.
l.
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

368 386 733 148
368 386 733 148

Sum omløpsmidler

460 136 739 565

SUM EIENDELER

3 946 586 4 244 615

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital
Selskapskapital
Sum innskutt egenkapital

100 000 100 000
100 000 100 000

Opptjent egenkapital
Annen egenkapital
Sum opptjent egenkapital

733 534 651 256
733 534 651 256

Sum egenkapital

833 534 751 256

Gjeld
Langsiktig gjeld
Annen langsiktig gjeld



Øvrig langsiktig gjeld	2 957 388	3 100 000
Sum annen langsiktig gjeld	2 957 388	3 100 000
Sum langsiktig gjeld	2 957 388	3 100 000
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	1 302	448 915
Betalbar skatt	28 132	
Skyldig offentlige avgifter	14 597	-90 881
Annen kortsiktig gjeld	111 632	35 325
Sum kortsiktig gjeld	155 664	393 359
Sum gjeld	3 113 052	3 493 359
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	3 946 586	4 244 615



Organisasjonsnr: 995 548 283
SAXO EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for**

Saxo Eiendom AS

Foretaksnr. 995548283



Saxo Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		606 189	402 680
Sum driftsinntekter		606 189	402 680
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler		102 142	113 552
Annen driftskostnad		301 628	260 078
Sum driftskostnader		403 770	373 630
DRIFTSRESULTAT		202 419	29 050
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		633	308
Sum finansinntekter		633	308
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		92 642	87 832
Sum finanskostnader		92 642	87 832
NETTO FINANSPOSTER		(92 009)	(87 524)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		110 410	(58 474)
Skattekostnad på ordinært resultat		28 132	(6 417)
ORDINÆRT RESULTAT		82 278	(52 057)
ÅRSRESULTAT		82 278	(52 057)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital		82 278	(52 057)
SUM OVERF. OG DISP.		82 278	(52 057)

Årsregnskap for Saxo Eiendom AS

Organisasjonsnr. 995548283



Saxo Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		3 486 450	3 505 050
Sum varige driftsmidler		3 486 450	3 505 050
SUM ANLEGGSMIDLER		3 486 450	3 505 050
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		91 750	0
Andre kortsiktige fordringer		0	6 417
Sum fordringer		91 750	6 417
Bankinnskudd, kontanter o.l.		368 386	733 148
SUM OMLØPSMIDLER		460 136	739 565
SUM EIENDELER		3 946 586	4 244 615



Saxo Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		733 534	651 256
Sum opptjent egenkapital		733 534	651 256
SUM EGENKAPITAL		833 534	751 256
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		2 957 388	3 100 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 957 388	3 100 000
SUM LANGSIKTIG GJELD		2 957 388	3 100 000
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		1 302	448 915
Betalbar skatt		28 132	0
Skyldig offentlige avgifter		14 597	(90 881)
Annen kortsiktig gjeld		111 632	35 325
SUM KORTSIKTIG GJELD		155 664	393 359
SUM GJELD		3 113 052	3 493 359
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 946 586	4 244 615

Mosjøen den 30.06.2022

Heidi Karen Val Nilsskog
Styrets leder



Saxo Eiendom AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret 22 % på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Saxo Eiendom AS

Noter 2021

Note 1 - Lønnskostnad

Selskapet har hatt 0 årsverk i regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelser til nærstående parter:

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelser til ansatte, aksjeeiere eller nærstående.