



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 883 489 942  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ØSTLI PØLSEMAKERI EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Nordåsvegen 5  
2032 MAURA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Espen Asakskogen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.12.2020

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.06.2022



## Resultatregnskap

| Beløp i: NOK  | Note | 2020            | 2019           |
|---|------|-----------------|----------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                                     |      |                 |                |
| <b>Inntekter</b>  |      |                 |                |
| Salgsinntekt  |      |                 | 264 934        |
| Annen driftsinntekt   |      | 120 000         | 334 747        |
| <b>Sum inntekter</b>  |      | <b>120 000</b>  | <b>599 681</b> |
| <b>Kostnader</b>  |      |                 |                |
| Varekostnad   |      |                 | 14 849         |
| Lønnskostnad  |      |                 | 64 437         |
| Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendler |      | 52 923          | 52 905         |
| Annen driftskostnad   |      | 231 113         | 366 238        |
| <b>Sum kostnader</b>  |      | <b>284 036</b>  | <b>498 429</b> |
| <b>Driftsresultat</b>                                       |      | <b>-164 036</b> | <b>101 252</b> |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>                   |      |                 |                |
| Annen renteinntekt  |      | 85              | 9 186          |
| Annen finansinntekt   |      |                 | 17 896         |
| <b>Sum finansinntekter</b>                                  |      | <b>85</b>       | <b>27 082</b>  |
| Annen rentekostnad  |      | 119             | 59             |
| <b>Sum finanskostnader</b>                                  |      | <b>119</b>      | <b>59</b>      |
| <b>Netto finans</b>   |      | <b>34</b>       | <b>-27 023</b> |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>                  |      | <b>-164 070</b> | <b>128 275</b> |
| Skattekostnad på ordinært resultat                          |      | 90 712          | 13 195         |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>                |      | <b>-254 782</b> | <b>115 080</b> |
| <b>Årsresultat</b>  |      | <b>-254 782</b> | <b>115 080</b> |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>               |      | <b>-254 782</b> | <b>115 080</b> |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>                        |      |                 |                |
| Ordinært utbytte  |      |                 | 2 300 000      |
| Udekket tap   |      |                 | -606 689       |



## Resultatregnskap

| <b>Beløp i: NOK</b>                      | <b>Note</b> | <b>2020</b>     | <b>2019</b>    |
|--|-------------|-----------------|----------------|
| Overført annen egenkapital               |             | -254 782        | -1 578 231     |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b> |             | <b>-254 782</b> | <b>115 080</b> |



## Balanse

| Beløp i: NOK                                   | Note | 2020           | 2019           |
|--|------|----------------|----------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                     |      |                |                |
| <b>Anleggsmidler</b>                           |      |                |                |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                  |      |                |                |
| <b>Varige driftsmidler</b>                     |      |                |                |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom        |      | 299 245        | 352 168        |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                 |      | <b>299 245</b> | <b>352 168</b> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                       |      | <b>299 245</b> | <b>352 168</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>                            |      |                |                |
| <b>Varer</b>                                   |      |                |                |
| <b>Fordringer</b>                              |      |                |                |
| Andre fordringer                               |      |                | 2 459          |
| <b>Sum fordringer</b>                          |      |                | <b>2 459</b>   |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>     |      |                |                |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende            |      | 245 143        | 369 476        |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      | <b>245 143</b> | <b>369 476</b> |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |      | <b>245 143</b> | <b>371 936</b> |
| <b>SUM EIENDELER</b>                           |      | <b>544 388</b> | <b>724 104</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |      |                |                |
| <b>Egenkapital</b>                             |      |                |                |
| <b>Innskutt egenkapital</b>                    |      |                |                |
| Aksjekapital                                   | 3    | 100 000        | 100 000        |
| Overkurs                                       |      | 15 895         | 15 895         |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>                |      | <b>115 895</b> | <b>115 895</b> |
| <b>Opptjent egenkapital</b>                    |      |                |                |
| Annen egenkapital                              |      | -254 782       |                |



## Balanse

| <b>Beløp i: NOK</b>             | <b>Note</b> | <b>2020</b>      | <b>2019</b>      |
|---------------------------------|-------------|------------------|------------------|
| Udekket tap                     |             | 606 689          | 606 689          |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b> |             | <b>-861 471</b>  | <b>-606 689</b>  |
| <b>Sum egenkapital</b>          | 6           | <b>-745 576</b>  | <b>-490 794</b>  |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>     |             | <b>0</b>         | <b>0</b>         |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>         |             |                  |                  |
| Leverandørgjeld                 |             | 1 449            | 4 679            |
| Betalbar skatt                  |             | 90 712           | 13 195           |
| Annen kortsiktig gjeld          |             | 1 197 803        | 1 197 023        |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>     |             | <b>1 289 964</b> | <b>1 214 898</b> |
| <b>Sum gjeld</b>                |             | <b>1 289 964</b> | <b>1 214 898</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b> |             | <b>544 388</b>   | <b>724 104</b>   |



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 498190

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 883 489 942  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ØSTLI PØLSEMAKERI EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Nordåsvegen 5  
2032 MAURA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Espen Asakskogen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.12.2020

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.06.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 883 489 942  
ØSTLI PØLSEMAKERI EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

| <b>Beløp i: NOK</b>   | <b>Note</b> | <b>2020</b>     | <b>2019</b>    |
|---|-------------|-----------------|----------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                                     |             |                 |                |
| <b>Inntekter</b>  |             |                 |                |
| Salgsinntekt  |             |                 | 264 934        |
| Annen driftsinntekt   |             | 120 000         | 334 747        |
| <b>Sum inntekter</b>  |             | <b>120 000</b>  | <b>599 681</b> |
| <b>Kostnader</b>  |             |                 |                |
| Varekostnad   |             |                 | 14 849         |
| Lønnskostnad  |             |                 | 64 437         |
| Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendler |             | 52 923          | 52 905         |
| Annen driftskostnad   |             | 231 113         | 366 238        |
| <b>Sum kostnader</b>  |             | <b>284 036</b>  | <b>498 429</b> |
| <b>Driftsresultat</b>                                       |             | <b>-164 036</b> | <b>101 252</b> |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>                   |             |                 |                |
| Annen renteinntekt  |             | 85              | 9 186          |
| Annen finansinntekt   |             |                 | 17 896         |
| <b>Sum finansinntekter</b>                                  |             | <b>85</b>       | <b>27 082</b>  |
| Annen rentekostnad  |             | 119             | 59             |
| <b>Sum finanskostnader</b>                                  |             | <b>119</b>      | <b>59</b>      |
| <b>Netto finans</b>   |             | <b>34</b>       | <b>-27 023</b> |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>                  |             | <b>-164 070</b> | <b>128 275</b> |
| Skattekostnad på ordinært resultat                          |             | 90 712          | 13 195         |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>                |             | <b>-254 782</b> | <b>115 080</b> |
| <b>Årsresultat</b>  |             | <b>-254 782</b> | <b>115 080</b> |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>               |             | <b>-254 782</b> | <b>115 080</b> |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>                        |             |                 |                |
| Ordinært utbytte  |             |                 | 2 300 000      |
| Udekket tap   |             |                 | -606 689       |
| Overført annen egenkapital                                  |             | -254 782        | -1 578 231     |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>                    |             | <b>-254 782</b> | <b>115 080</b> |



Organisasjonsnr: 883 489 942  
ØSTLI PØLSEMAKERI EIENDOM AS

## BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|--------------|------|------|------|
|--------------|------|------|------|

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler  
Tomter, bygninger og  
annen fast eiendom  
Sum varige driftsmidler

|                |                |
|----------------|----------------|
| 299 245        | 352 168        |
| <b>299 245</b> | <b>352 168</b> |

Sum anleggsmidler

|         |         |
|---------|---------|
| 299 245 | 352 168 |
|---------|---------|

#### Omløpsmidler Varer

Fordringer  
Andre fordringer  
Sum fordringer

|              |
|--------------|
| 2 459        |
| <b>2 459</b> |

Bankinnskudd, kontanter  
og lignende  
Bankinnskudd, kontanter  
og lignende  
Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende

|                |                |
|----------------|----------------|
| 245 143        | 369 476        |
| <b>245 143</b> | <b>369 476</b> |

Sum omløpsmidler

|         |         |
|---------|---------|
| 245 143 | 371 936 |
|---------|---------|

SUM EIENDELER

|         |         |
|---------|---------|
| 544 388 | 724 104 |
|---------|---------|

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital  
Innskutt egenkapital  
Aksjekapital  
Overkurs  
Sum innskutt egenkapital

|   |                |                |
|---|----------------|----------------|
| 3 | 100 000        | 100 000        |
|   | 15 895         | 15 895         |
|   | <b>115 895</b> | <b>115 895</b> |

Opptjent egenkapital  
Annen egenkapital  
Udekket tap  
Sum opptjent egenkapital

|                 |                 |
|-----------------|-----------------|
| -254 782        |                 |
| 606 689         | 606 689         |
| <b>-861 471</b> | <b>-606 689</b> |

Sum egenkapital

|   |          |          |
|---|----------|----------|
| 6 | -745 576 | -490 794 |
|---|----------|----------|

Sum langsiktig gjeld

|   |   |
|---|---|
| 0 | 0 |
|---|---|

Kortsiktig gjeld



|                                 |                  |                  |
|---------------------------------|------------------|------------------|
| Leverandørgjeld                 | 1 449            | 4 679            |
| Betalbar skatt                  | 90 712           | 13 195           |
| Annen kortsiktig gjeld          | 1 197 803        | 1 197 023        |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>     | <b>1 289 964</b> | <b>1 214 898</b> |
| <b>Sum gjeld</b>                | <b>1 289 964</b> | <b>1 214 898</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b> | <b>544 388</b>   | <b>724 104</b>   |



Organisasjonsnr: 883 489 942  
ØSTLI PØLSEMAKERI EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

| <u>Aksjeklasse</u>           | <u>Ant. aksjer</u> | <u>Pålydende</u>     | <u>Bokført verdi</u> |
|------------------------------|--------------------|----------------------|----------------------|
| Ordinære aksjer              | 100.00             | 10000.00             | 100000.00            |
| <u>Aksjeeiere - fritekst</u> | <u>Antall</u>      | <u>Eierandel</u>     | <u>Aksjeklasse</u>   |
| Bjeke Almanning              | 100.00             | 100.00%              | Ordinære aksjer      |
| <u>Sum</u>                   | <u>Sum antall</u>  | <u>Sum eierandel</u> |                      |
|                              | 100.00             | 100.00%              |                      |

Note

Ytelser til ledende personer  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

| <u>Ytelser</u> | <u>Lønn</u> | <u>Pensj.forpl.</u> | <u>Andre godtgj.</u> |
|----------------|-------------|---------------------|----------------------|
|----------------|-------------|---------------------|----------------------|

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap



## Tilknyttet selskap/datterselskap

| <u>Navn og adresse</u> | <u>Eierandel</u> | <u>Stemmeandel</u> | <u>Egenkapital</u> | <u>Resultat</u> |
|------------------------|------------------|--------------------|--------------------|-----------------|
| .                      | 0.00%            | 0.00%              |                    |                 |



## Årsrapport 2020

Østli Pølsemakeri Eiendom AS  
Organisasjonsnr. 883 489 942

### Innhold:

#### Årsregnskap

Resultatregnskap  
Balanse

Noter



**Resultatregnskap pr 31.12.  
Østli Pølsemakeri Eiendom AS**

|   | Note | Regnskap<br>2020 | Regnskap<br>2019 |
|---|------|------------------|------------------|
| <b>Driftsinntekter</b>                                      |      |                  |                  |
| Salgsinntekt  |      |                  | 264 934          |
| Annen driftsinntekt   |      | 120 000          | 334 747          |
| Sum driftsinntekter   |      | 120 000          | 599 681          |
| <b>Driftskostnader</b>                                      |      |                  |                  |
| Varekostnad   |      |                  | 14 849           |
| Lønnskostnad  |      |                  | 64 437           |
| Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendler |      | 52 923           | 52 905           |
| Annen driftskostnad   |      | 231 113          | 366 238          |
| Sum driftskostnader   |      | 284 036          | 498 429          |
| Driftsresultat  |      | -164 036         | 101 252          |
| <b>Finansposter</b>   |      |                  |                  |
| Annen renteinntekt  |      | 85               | 9 186            |
| Annen finansinntekt   |      |                  | 17 896           |
| Annen rentekostnad  |      | 119              | 59               |
| Netto finansposter  |      | -34              | 27 023           |
| Ordinært resultat før skattekostnad                         |      | -164 070         | 128 275          |
| <b>Skattekostnad på ordinært resultat</b>                   |      |                  |                  |
| Skattekostnad på ordinært resultat                          |      | 90 712           | 13 195           |
| Ordinært resultat   |      | -254 782         | 115 080          |
| <b>Ekstraordinære poster</b>                                |      |                  |                  |
| Årsresultat   |      | -254 782         | 115 080          |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>                        |      |                  |                  |
| Tilleggsutbytte   |      |                  | 2 300 000        |
| Overført annen egenkapital                                  |      | -254 782         | -1 578 231       |
| Udekket tap   |      |                  | -606 689         |
| Sum overføringer og disponeringer                           |      | -254 782         | 115 080          |



**Balanse pr 31.12.**  
**Østli Pølsemakeri Eiendom AS**

|                          | Note | Regnskap<br>2020 | Regnskap<br>2019 |
|--------------------------|------|------------------|------------------|
| <b>Egenkapital</b>       |      |                  |                  |
| Aksjekapital             |      | 100 000          | 100 000          |
| Overkurs                 |      | 15 895           | 15 895           |
| Sum innskutt egenkapital |      | 115 895          | 115 895          |
| Annen egenkapital        |      | -254 782         |                  |
| Udekket tap              |      | -606 689         | -606 689         |
| Sum opptjent egenkapital |      | -861 471         | -606 689         |
| Sum egenkapital          |      | -745 576         | -490 794         |
| <b>Gjeld</b>             |      |                  |                  |
| Leverandørgjeld          |      | 1 449            | 4 679            |
| Betalbar skatt           |      | 90 712           | 13 195           |
| Annen kortsiktig gjeld   |      | 1 197 803        | 1 197 023        |
| Sum kortsiktig gjeld     |      | 1 289 964        | 1 214 898        |
| Sum gjeld                |      | 1 289 964        | 1 214 898        |
| Sum egenkapital og gjeld |      | 544 388          | 724 104          |

Maura 31.12.2020/15.03.2021  
Østli Pølsemakeri Eiendom AS

Ole David aas  
Styreleder

Arne Weberg  
Styremedlem

Espen Asakskogen  
Styremedlem



## Noter 2020

Østli Pølsemakeri Eiendom AS

Organisasjonsnr. 883 489 942

### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapslovens alminnelige bestemmelser samt god regnskapsskikk for små foretak.

### Salgsinntekter og kostnader

Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden. Kostnadsføring skjer i samme periode som tilhørende inntekt.

### Hovedregler for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

#### Varige driftsmidler

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk i virksomheten er klassifisert som anleggsmidler. Driftsmidler er aktivert til anskaffelseskost. Tomter og boligeiendommer avskrives ikke. Driftsmidler med begrenset levetid avskrives planmessig over antatt levetid. Driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ventes å ikke være forbigående.

For egentilvirkede anleggsmidler har selskapet benyttet unntaksregelen for små foretak som gir adgang til å unnlate å ta med faste tilvirkningskostnader ved beregning av anskaffelseskost.

#### Fordringer

Langsiktige fordringer vurderes til anskaffelseskostnad med mindre virkelig verdi er lavere, og forventet tap ikke ansees å være av forbigående art.

Kundefordringer og andre kortsiktige fordringer vurderes til pålydende etter fradrag for forventet tap. For kundefordringer gjøres det en uspesifisert avsetning for forventet tap. Andre kortsiktige fordringer vurderes individuelt.

#### Gjeld

Langsiktig og kortsiktig gjeld er vurdert til nominelt beløp på etableringstidspunktet fratrukket avdrag og nedbetaling.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet består av betalbar skatt som forfaller i neste regnskapsår samt eventuell endring i utsatt skatt, med mindre annet er opplyst i egen note. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller og eventuelt framført ligningsmessig underskudd ved slutten av regnskapsåret. Skatteøkende (positive) og skattereduserende (negative) midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Utsatt skattefordel er ikke bokført.



**Balanse pr 31.12.**  
**Østli Pølsemakeri Eiendom AS**

|   | Note | Regnskap<br>2020 | Regnskap<br>2019 |
|---|------|------------------|------------------|
| <b>Anleggsmidler</b>                    |      |                  |                  |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom |      | 299 245          | 352 168          |
| Sum varige driftsmidler                 |      | 299 245          | 352 168          |
| Sum anleggsmidler                       |      | 299 245          | 352 168          |
| <b>Omløpsmidler</b>                     |      |                  |                  |
| Merverdiavgift til gode                 |      |                  | 2 459            |
| Sum fordringer                          |      |                  | 2 459            |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende     |      | 245 143          | 369 476          |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende |      | 245 143          | 369 476          |
| Sum omløpsmidler                        |      | 245 143          | 371 936          |
| Sum eiendeler                           |      | 544 388          | 724 104          |



## Note 2 - Varige driftsmidler

|                                       | Tomter,<br>bygninger og<br>annen fast<br>eiendom | Driftsløsøre,<br>inventar,<br>verktøy mv. | Sum       |
|---------------------------------------|--|---|-----------|
| Anskaffelseskostnad 01.01.20          | 1 229 945  | 0   | 1 229 945 |
| Tilgang kjøpte driftsmidler           | 0  | 0   | 0         |
| Tilgang egentilvirkede driftsmidler   | 0  | 0   | 0         |
| Avgang realiserte driftsmidler        | 0  | 0   | 0         |
| Investeringsstilskudd, nedskrevet     | 0  | 0   | 0         |
| Anskaffelseskostnad 31.12.20          | 1 229 945  | 0   | 1 229 945 |
| Akkumulerte avskrivninger 31.12.20    | -930 700   | 0   | -930 700  |
| Akkumulerte nedskr. 31.12.20          | 0  | 0   | 0         |
| Akk. reverserte nedskr. 31.12.20      | 0  | 0   | 0         |
| Balanseført verdi 31.12.20            | 299 245  | 0   | 299 245   |
| Årets avskrivninger                   | 52 923   | 0   | 52 923    |
| Årets nedskrivninger                  | 0  | 0   | 0         |
| Årets reverserte nedskrivninger       | 0  | 0   | 0         |
| Økonomisk levetid                     | 23,24 år   |   |           |
| Avskrivningssats                      | 0-4,35%  | 0%  |           |
| Avskrivningsplan                      | lineær   |   |           |
| Endret avskrivningsplan i året        | Nei  | Nei                                       |           |
| Balansef. lånekostnad egentilv. dr.m. | 0  | 0   | 0         |
| Balanseførte leieavtaler              | 0  | 0   | 0         |

## Note 3 - Aksjekapital og aksjonærer

### Aksjekapital pr. 31.12.20

| Klasse          | Antall     | Pålydende pr. aksje | Aksjekapital      |
|-----------------|------------|---------------------|-------------------|
| Ordinære aksjer | 100        | 10 000,00           | 100 000,00        |
| <b>Sum</b>      | <b>100</b> |                     | <b>100 000,00</b> |

| Navn            | Rolle | Aksjeklasse     | Antall aksjer | Eierandel     | Stemmeandel   |
|-----------------|-------|-----------------|---------------|---------------|---------------|
| Bjeke Almanning |       | Ordinære aksjer | 100           | 100,00        | 100,00        |
| <b>Sum</b>      |       |                 | <b>100</b>    | <b>100,00</b> | <b>100,00</b> |



## Note 4 - Lønnskostnader mv.

|                    | 2020     | 2019          |
|--------------------|----------|---------------|
| Lønnskostnader     | 0        | 44477         |
| Arbeidsgiveravgift | 0        | 8 009         |
| Pensjonskostnader  | 0        | 12 328        |
| Andre ytelser      | 0        | -377          |
| <b>Sum</b>         | <b>0</b> | <b>64 437</b> |

Selskapet har ingen sysselsatt årsverk i regnskapsåret.

## Opplysning om obligatorisk tjenstepensjon

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

## Revisor

|                                  | 2020          | 2019          |
|----------------------------------|---------------|---------------|
| Kostnadsført til revisjon        | 32 500        | 20 400        |
| Kostnadsført for andre tjenester | 0             | 0             |
| <b>Sum</b>                       | <b>32 500</b> | <b>20 400</b> |

Beløpene er angitt inklusiv merverdiavgift

## Note 5 - Skatt

| Årets skattekostnad består av:                 | 2020          | 2019     |
|--|---------------|----------|
| Betalbar skatt                                 | 90 712        | 0        |
| For mye eller for lite avsatt skatt forrige år | 0             |          |
| Endring i utsatt skatt/utsatt skattefordel     | 0             | 0        |
| <b>Skattekostnad</b>                           | <b>90 712</b> | <b>0</b> |

| Skattegrunnlag                                | 2020           | 2019           |
|---|----------------|----------------|
| Ordinært resultat før skattekostnad           | -164 070       | 128 277        |
| Ekstraordinært resultat før skattekostnad     | 0              | 0              |
| Endring i midlertidige forskjeller            | 576 399        | 0              |
| Permanente forskjeller                        | 0              | 0              |
| 3 % skattefrie inntekter etter fritaksmetoden | 0              | 0              |
| Anvendelse av fremførbart underskudd          | 0              | 0              |
| <b>Årets skattegrunnlag</b>                   | <b>412 329</b> | <b>128 277</b> |

|  | 2020   | 2019   |
|--|--------|--------|
| Betalbar skatt av årets skattegrunnlag | 90 712 | 28 221 |
| Balanseført betalbar skatt             | 90 712 | 13 195 |



Note 6 - Egenkapital

|   | Aksjekapital | Overkurs | Annen<br>innskutt<br>egenkapital | Opptjent<br>egenkapital | Sum<br>egenkapital |
|---|--------------|----------|----------------------------------|-------------------------|--------------------|
| <b>Egenkapital 31.12.2019</b>             | 100 000      | 15 895   |                                  | -606 689                | -490 794           |
| <b>Prinsippendringer og korrigeringer</b> |              |          |                                  |                         |                    |
| <b>Egenkapital 01.01.2020</b>             | 100 000      | 15 895   |                                  | -606 689                | -490 794           |
| Årsresultat                               |              |          |                                  | -254 782                | -254 782           |
| Ordinært utbytte                          |              |          |                                  |                         |                    |
| Tilleggsutbytte                           |              |          |                                  |                         |                    |
| Ekstraordinært utbytte                    |              |          |                                  |                         |                    |
| Mottatt konsernbidrag                     |              |          |                                  |                         |                    |
| Avgitt konsernbidrag                      |              |          |                                  |                         |                    |
| Kontantinnskudd                           |              |          |                                  |                         |                    |
| Tinginnskudd                              |              |          |                                  |                         |                    |
| Nedsettelse aksjekap. og overkurs         |              |          |                                  |                         |                    |
| Gjeldsettergivelse                        |              |          |                                  |                         |                    |
| Kjøp av egne aksjer                       |              |          |                                  |                         |                    |
| Salg av egne aksjer                       |              |          |                                  |                         |                    |
| Gjeld konvertert til aksjekapital         |              |          |                                  |                         |                    |
| Andre endringer                           |              |          |                                  |                         |                    |
| <b>Egenkapital 31.12.2020</b>             | 100 000      | 15 895   |                                  | -861 471                | -745 576           |



## Noter 2020

**Østli Pølsemakeri Eiendom AS**  
**Organisasjonsnr. 883 489 942**

### **Note 1 - Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapslovens alminnelige bestemmelser samt god regnskapsskikk for små foretak.

### **Salgsinntekter og kostnader**

Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden. Kostnadsføring skjer i samme periode som tilhørende inntekt.

### **Hovedregler for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld**

#### *Varige driftsmidler*

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk i virksomheten er klassifisert som anleggsmidler. Driftsmidler er aktivert til anskaffelseskost. Tomter og boligeiendommer avskrives ikke. Driftsmidler med begrenset levetid avskrives planmessig over antatt levetid. Driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ventes å ikke være forbigående.

For egentilvirkede anleggsmidler har selskapet benyttet unntaksregelen for små foretak som gir adgang til å unnlate å ta med faste tilvirkningskostnader ved beregning av anskaffelseskost.

#### *Fordringer*

Langsiktige fordringer vurderes til anskaffelseskostnad med mindre virkelig verdi er lavere, og forventet tap ikke ansees å være av forbigående art.

Kundefordringer og andre kortsiktige fordringer vurderes til pålydende etter fradrag for forventet tap. For kundefordringer gjøres det en uspesifisert avsetning for forventet tap. Andre kortsiktige fordringer vurderes individuelt.

#### *Gjeld*

Langsiktig og kortsiktig gjeld er vurdert til nominelt beløp på etableringstidspunktet fratrukket avdrag og nedbetaling.

#### *Skatt*

Skattekostnaden i resultatregnskapet består av betalbar skatt som forfaller i neste regnskapsår samt eventuell endring i utsatt skatt, med mindre annet er opplyst i egen note. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller og eventuelt framført ligningsmessig underskudd ved slutten av regnskapsåret. Skatteøkende (positive) og skattereduserende (negative) midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Utsatt skattefordel er ikke bokført.



## Note 2 - Varige driftsmidler

|                                       | Tomter,<br>bygninger og<br>annen fast<br>eiendom | Driftsløsøre,<br>inventar,<br>verktøy mv. | Sum       |
|---------------------------------------|--|---|-----------|
| Anskaffelseskostnad 01.01.20          | 1 229 945  | 0   | 1 229 945 |
| Tilgang kjøpte driftsmidler           | 0  | 0   | 0         |
| Tilgang egentilvirkede driftsmidler   | 0  | 0   | 0         |
| Avgang realiserte driftsmidler        | 0  | 0   | 0         |
| Investeringsstilskudd, nedskrevet     | 0  | 0   | 0         |
| Anskaffelseskostnad 31.12.20          | 1 229 945  | 0   | 1 229 945 |
| Akkumulerte avskrivninger 31.12.20    | -930 700   | 0   | -930 700  |
| Akkumulerte nedskr. 31.12.20          | 0  | 0   | 0         |
| Akk. reverserte nedskr. 31.12.20      | 0  | 0   | 0         |
| Balanseført verdi 31.12.20            | 299 245  | 0   | 299 245   |
| Årets avskrivninger                   | 52 923   | 0   | 52 923    |
| Årets nedskrivninger                  | 0  | 0   | 0         |
| Årets reverserte nedskrivninger       | 0  | 0   | 0         |
| Økonomisk levetid                     | 23,24 år   |   |           |
| Avskrivningssats                      | 0-4,35%  | 0%  |           |
| Avskrivningsplan                      | lineær   |   |           |
| Endret avskrivningsplan i året        | Nei  | Nei                                       |           |
| Balansef. lånekostnad egentilv. dr.m. | 0  | 0   | 0         |
| Balanseførte leieavtaler              | 0  | 0   | 0         |

## Note 3 - Aksjekapital og aksjonærer

### Aksjekapital pr. 31.12.20

| Klasse          | Antall | Pålydende pr. aksje | Aksjekapital |
|-----------------|--------|---------------------|--------------|
| Ordinære aksjer | 100    | 10 000,00           | 100 000,00   |
| Sum             | 100    |                     | 100 000,00   |

  

| Navn            | Rolle | Aksjeklasse     | Antall aksjer | Eierandel | Stemmeandel |
|-----------------|-------|-----------------|---------------|-----------|-------------|
| Bjeke Almenning |       | Ordinære aksjer | 100           | 100,00    | 100,00      |
| Sum             |       |                 | 100           | 100,00    | 100,00      |



## Note 4 - Lønnskostnader mv.

|                    | 2020     | 2019          |
|--------------------|----------|---------------|
| Lønnskostnader     | 0        | 44477         |
| Arbeidsgiveravgift | 0        | 8 009         |
| Pensjonskostnader  | 0        | 12 328        |
| Andre ytelser      | 0        | -377          |
| <b>Sum</b>         | <b>0</b> | <b>64 437</b> |

Selskapet har ingen sysselsatt 0 årsverk i regnskapsåret.

## Opplysning om obligatorisk tjenstepensjon

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

## Revisor

|                                  | 2020          | 2019          |
|----------------------------------|---------------|---------------|
| Kostnadsført til revisjon        | 32 500        | 20 400        |
| Kostnadsført for andre tjenester | 0             | 0             |
| <b>Sum</b>                       | <b>32 500</b> | <b>20 400</b> |

Beløpene er angitt inklusiv merverdiavgift

## Note 5 - Skatt

|  |                |                |
|--|----------------|----------------|
| <b>Årets skattekostnad består av:</b>          | <b>2020</b>    | <b>2019</b>    |
| Betalbar skatt                                 | 90 712         | 0              |
| For mye eller for lite avsatt skatt forrige år | 0              |                |
| Endring i utsatt skatt/utsatt skattefordel     | 0              | 0              |
| <b>Skattekostnad</b>                           | <b>90 712</b>  | <b>0</b>       |
| <b>Skattegrunnlag</b>                          | <b>2020</b>    | <b>2019</b>    |
| Ordinært resultat før skattekostnad            | -164 070       | 128 277        |
| Ekstraordinært resultat før skattekostnad      | 0              | 0              |
| Endring i midlertidige forskjeller             | 576 399        | 0              |
| Permanente forskjeller                         | 0              | 0              |
| 3 % skattefrie inntekter etter fritaksmetoden  | 0              | 0              |
| Anvendelse av fremførbart underskudd           | 0              | 0              |
| <b>Årets skattegrunnlag</b>                    | <b>412 329</b> | <b>128 277</b> |
|  | <b>2020</b>    | <b>2019</b>    |
| Betalbar skatt av årets skattegrunnlag         | 90 712         | 28 221         |
| Balanseført betalbar skatt                     | 90 712         | 13 195         |



## Note 6 - Egenkapital

|   | Aksjekapital   | Overkurs      | Annen<br>innskutt<br>egenkapital | Opptjent<br>egenkapital | Sum<br>egenkapital |
|---|----------------|---------------|----------------------------------|-------------------------|--------------------|
| <b>Egenkapital 31.12.2019</b>             | 100 000        | 15 895        |                                  | -606 689                | <b>-490 794</b>    |
| <b>Prinsippendringer og korrigeringer</b> |                |               |                                  |                         |                    |
| <b>Egenkapital 01.01.2020</b>             | <b>100 000</b> | <b>15 895</b> |                                  | <b>-606 689</b>         | <b>-490 794</b>    |
| Årsresultat                               |                |               |                                  | -254 782                | <b>-254 782</b>    |
| Ordinært utbytte                          |                |               |                                  |                         |                    |
| Tilleggsutbytte                           |                |               |                                  |                         |                    |
| Ekstraordinært utbytte                    |                |               |                                  |                         |                    |
| Mottatt konsernbidrag                     |                |               |                                  |                         |                    |
| Avgitt konsernbidrag                      |                |               |                                  |                         |                    |
| Kontantinnskudd                           |                |               |                                  |                         |                    |
| Tinginnskudd                              |                |               |                                  |                         |                    |
| Nedsettelse aksjekap. og overkurs         |                |               |                                  |                         |                    |
| Gjeldsettergivelse                        |                |               |                                  |                         |                    |
| Kjøp av egne aksjer                       |                |               |                                  |                         |                    |
| Salg av egne aksjer                       |                |               |                                  |                         |                    |
| Gjeld konvertert til aksjekapital         |                |               |                                  |                         |                    |
| Andre endringer                           |                |               |                                  |                         |                    |
| <b>Egenkapital 31.12.2020</b>             | <b>100 000</b> | <b>15 895</b> |                                  | <b>-861 471</b>         | <b>-745 576</b>    |