



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 708 611
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TUPELO ARKITEKTUR AS
Forretningsadresse: Inkognitogata 15B
0256 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Hovland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			6 000
Sum inntekter			6 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		30 513	19 891
Sum kostnader		30 513	19 891
Driftsresultat		-30 513	-13 891
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	2	103 287	109 435
Sum finansinntekter		103 287	109 435
Annen rentekostnad		172 386	160 015
Sum finanskostnader		172 386	160 015
Netto finans		-69 099	-50 580
Resultat før skattekostnad		-99 612	-64 470
Skattekostnad på resultat	3		
Årsresultat	4	-99 612	-64 470
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-99 612	-64 470
Totalresultat		-99 612	-64 470
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		900 000	
Avsatt til annen egenkapital		-999 612	-64 470
Sum overføringer og disponeringer		-99 612	-64 470



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5		
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Investeringer i aksjer og andeler		1 598 938	1 598 938
Andre langsiktige fordringer	2, 6	1 396 162	1 604 875
Sum finansielle anleggsmidler		2 995 100	3 203 813
Sum anleggsmidler		2 995 100	3 203 813
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	6		
Sum fordringer	6		
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter		75 600	75 600
Sum investeringer		75 600	75 600
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		490 168	1 636 543
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		490 168	1 636 543
Sum omløpsmidler		565 768	1 712 143
SUM EIENDELER		3 560 868	4 915 955

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
Overkurs		652 305	652 305
Sum innskutt egenkapital		752 305	752 305
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		92 512	1 092 124
Sum opptjent egenkapital		92 512	1 092 124
Sum egenkapital	4	844 817	1 844 429
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	2 099 492	2 232 788
Langsiktig konserngjeld	6		
Sum annen langsiktig gjeld		2 099 492	2 232 788
Sum langsiktig gjeld		2 099 492	2 232 788
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			2 738
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		616 559	836 001
Sum kortsiktig gjeld		616 559	838 739
Sum gjeld		2 716 051	3 071 527
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 560 868	4 915 955



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 592270

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 708 611
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TUPELO ARKITEKTUR AS
Forretningsadresse: Inkognitogata 15B
0256 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Hovland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.06.2025



Organisasjonsnr: 987 708 611
TUPELO ARKITEKTUR AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			6 000
Sum inntekter			6 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		30 513	19 891
Sum kostnader		30 513	19 891
Driftsresultat		-30 513	-13 891
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	2	103 287	109 435
Sum finansinntekter		103 287	109 435
Annen rentekostnad		172 386	160 015
Sum finanskostnader		172 386	160 015
Netto finans		-69 099	-50 580
Resultat før skattekostnad		-99 612	-64 470
Skattekostnad på resultat	3		
Årsresultat	4	-99 612	-64 470
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-99 612	-64 470
Totalresultat		-99 612	-64 470
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		900 000	
Avsatt til annen egenkapital		-999 612	-64 470
Sum overføringer og disponeringer		-99 612	-64 470



Organisasjonsnr: 987 708 611
TUPELO ARKITEKTUR AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5		
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Investeringer i aksjer og andeler		1 598 938	1 598 938
Andre langsiktige fordringer	2, 6	1 396 162	1 604 875
Sum finansielle anleggsmidler		2 995 100	3 203 813
Sum anleggsmidler		2 995 100	3 203 813
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	6		
Sum fordringer	6		
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter		75 600	75 600
Sum investeringer		75 600	75 600
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		490 168	1 636 543
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		490 168	1 636 543
Sum omløpsmidler		565 768	1 712 143
SUM EIENDELER		3 560 868	4 915 955
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	100 000	100 000



Overkurs		652 305	652 305
Sum innskutt egenkapital		752 305	752 305
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		92 512	1 092 124
Sum opptjent egenkapital		92 512	1 092 124
Sum egenkapital	4	844 817	1 844 429
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	2 099 492	2 232 788
Langsiktig konserngjeld	6		
Sum annen langsiktig gjeld		2 099 492	2 232 788
Sum langsiktig gjeld		2 099 492	2 232 788
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			2 738
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		616 559	836 001
Sum kortsiktig gjeld		616 559	838 739
Sum gjeld		2 716 051	3 071 527
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 560 868	4 915 955



Organisasjonsnr: 987 708 611
TUPELO ARKITEKTUR AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



**Årsregnskap 2024
for
Tupelo Arkitektur AS**

Org. nr: 987 708 611

Utarbeidet av:

losregnskap

Martin Lingesvei 24
1364 Fornebu

Org.nr. 998 013 593



RESULTATREGNSKAP

TUPELO ARKITEKTUR AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		0	6 000
Sum driftsinntekter		0	6 000
Annen driftskostnad		30 513	19 891
Sum driftskostnader		30 513	19 891
Driftsresultat		-30 513	-13 891
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt	2	103 287	109 435
Annen rentekostnad		172 386	160 015
Resultat av finansposter		-69 099	-50 580
Resultat før skattekostnad		-99 612	-64 470
Årsresultat	4	-99 612	-64 470
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte		900 000	0
Avsatt til annen egenkapital		-999 612	-64 470
Sum overføringer		-99 612	-64 470



BALANSE

TUPELO ARKITEKTUR AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i aksjer og andeler		1 598 938	1 598 938
Andre langsiktige fordringer	2, 6	1 396 162	1 604 875
Sum finansielle anleggsmidler		2 995 100	3 203 813
Sum anleggsmidler		2 995 100	3 203 813
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
INVESTERINGER			
Andre finansielle instrumenter		75 600	75 600
Sum investeringer		75 600	75 600
Bankinnskudd, kontanter o.l.		490 168	1 636 543
Sum omløpsmidler		565 768	1 712 143
Sum eiendeler		3 560 868	4 915 955



BALANSE

TUPELO ARKITEKTUR AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
Overkurs		652 305	652 305
Sum innskutt egenkapital		752 305	752 305
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		92 512	1 092 124
Sum opptjent egenkapital		92 512	1 092 124
Sum egenkapital	4	844 817	1 844 429
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	2 099 492	2 232 788
Sum annen langsiktig gjeld		2 099 492	2 232 788
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		0	2 738
Annen kortsiktig gjeld		616 559	836 001
Sum kortsiktig gjeld		616 559	838 739
Sum gjeld		2 716 051	3 071 527
Sum egenkapital og gjeld		3 560 868	4 915 955

25.06.2025
Styret i Tupelo Arkitektur AS

Knut Hovland
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Lønnskostnader

Tupelo Arkitektur AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser. Tupelo Arkitektur AS har heller ikke utbetalt lønn /godtgjørelse, gitt lån eller stilt sikkerhet for ledelsen eller styret.

Note 2 Lån og sikkerhetsstillelse til nærstående parter

Selskapet har ytt et lån til datterselskap i Kroatia pålydende kr. 130 272,-. Det er ikke beregnet renter for dette lånet. Videre har selskapet ytt et lån til AK Eiendom ANS med kr. 1 265 890,-. Det er beregnet kr. 103 287,- i renteinntekter for dette lånet.

Av selskapets fordringer forfaller kr. 1 350 000,- til betaling senere enn 1 år etter balansedagens slutt.

Note 3 Skatt

Årets skattegrunnlag	2024	2023	
Sum skattekostnad	0	0	
Beregning av årets skattegrunnlag:	2024	2023	
Ordinært resultat før skattekostnad	-99 612	-64 470	
Permanente forskjeller	188 127	204 947	
Anvendelse av fremførbart underskudd	-88 515	-140 477	
Årets skattegrunnlag	0	0	
Betalbar skatt i balansen:	2024	2023	
Sum betalbar skatt i balansen	0	0	
Oversikt over midlertidige forskjeller:	2024	2023	Endring
Sum	0	0	0
Akkumulert fremførbart underskudd	-909 566	-998 081	-88 515
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	909 566	998 081	88 515
Sum	0	0	0



Utsatt skattefordel (22 %) 0 0 0

Forklaring til hvorfor årets skattekostnad ikke utgjør 22 % av resultat før skatt: 2024 2023

Resultat før skatt	-99 612	-64 470
22 % skatt av resultat før skatt	-21 915	-14 183
Permanente forskjeller 22 %	41 388	45 088
Beregnet skattekostnad	19 473	30 905
Effektiv skattesats	-19,5 %	-47,9 %

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	100 000	652 305	1 092 124	1 844 429
Årets resultat			-99 612	-99 612
Utbytte			-900 000	-900 000
Pr 31.12.2024	100 000	652 305	92 512	844 817



Note 5 Investeringer i tilknyttet selskap

Tupelo Arkitektur AS eier 50% av aksjene i Gry & Knut d.o.o. i Kroatia. Selskapet har en aksjekapital på EUR 2 654,46, tilsvarende kr. 29 837,-. Investeringen er bokført til anskaffelseskostnaden, kr. 12 648,-. Selskapet har som formål å investere i fast eiendom for utleie i Kroatia.

Tupelo Arkitektur AS eier en selskapsandel på 33,33% i selskapet AK Eiendom ANS. AK Eiendom ANS hadde et resultat på kr. 546 938,- i 2024 og en bokført negativ egenkapital på kr. 2 806 277,- per 31.12.2024.

Det er ikke utarbeidet konsernregnskap, jf. RL §3-2 (4), om unntak for små foretak.

Note 6 Gjeld til kredittinstitusjoner

Av selskapets langsiktige gjeld forfaller kr. 1 433 312,- senere enn 5 år etter balansedagens slutt.

Note 7 Aksjekapital

Selskapets aksjekapital kr. 100 000,- er fordelt på 100 aksjer, hver pålydende kr. 1 000,-. Aksjene i selskapet er i samme aksjeklasse og ordinære stemmerettsregler gjelder. Samtlige av selskapets aksjer er eid av styreleder Knut Hovland.