



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 994 483 498  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SVANØY TOMT OG ANLEGG AS  
Forretningsadresse: 6914 SVANØYBUKT

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Myklebust  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.07.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		322 122	426 564
<b>Sum inntekter</b>		<b>322 122</b>	<b>426 564</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		72 457	50 311
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	99 067	97 330
Annen driftskostnad	3	190 111	296 123
<b>Sum kostnader</b>		<b>361 635</b>	<b>443 765</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-39 513</b>	<b>-17 201</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		37	91
Annen finansinntekt		2 099	2 084
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 136</b>	<b>2 175</b>
Annen rentekostnad			142
Annen finanskostnad		14	347
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>14</b>	<b>488</b>
<b>Netto finans</b>		<b>2 122</b>	<b>1 686</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-37 391</b>	<b>-15 514</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-8 226	-2 891
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-29 165</b>	<b>-12 623</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-29 165</b>	<b>-12 623</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-29 165</b>	<b>-12 623</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-29 165</b>	<b>-12 623</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		-29 165	-12 623



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Sum overføringer og disponeringer		-29 165	-12 623



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5	78 048	69 822
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>78 048</b>	<b>69 822</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og anlegg	4	361 340	424 410
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4	10 395	14 293
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>371 735</b>	<b>438 703</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		10 000	10 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>10 000</b>	<b>10 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>459 783</b>	<b>518 525</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			16 575
Andre kortsiktige fordringer		15 852	23 590
<b>Sum fordringer</b>		<b>15 852</b>	<b>40 165</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		226 857	150 027
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>226 857</b>	<b>150 027</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>242 708</b>	<b>190 192</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>702 492</b>	<b>708 717</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	190 000	190 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>190 000</b>	<b>190 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		-17 436	11 729
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-17 436</b>	<b>11 729</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>172 564</b>	<b>201 729</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 666	2 627
Skyldig offentlige avgifter		22 901	
Annen kortsiktig gjeld		504 361	504 361
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>529 928</b>	<b>506 988</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>529 928</b>	<b>506 988</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>702 492</b>	<b>708 717</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 813111

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 994 483 498  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SVANØY TOMT OG ANLEGG AS  
6914 SVANØYBUKT

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Myklebust  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.09.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 994 483 498  
SVANØY TOMT OG ANLEGG AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		322 122	426 564
<b>Sum inntekter</b>		<b>322 122</b>	<b>426 564</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		72 457	50 311
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	99 067	97 330
Annen driftskostnad	3	190 111	296 123
<b>Sum kostnader</b>		<b>361 635</b>	<b>443 765</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-39 513</b>	<b>-17 201</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		37	91
Annen finansinntekt		2 099	2 084
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 136</b>	<b>2 175</b>
Annen rentekostnad			142
Annen finanskostnad		14	347
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>14</b>	<b>488</b>
<b>Netto finans</b>		<b>2 122</b>	<b>1 686</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-8 226	-2 891
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-29 165</b>	<b>-12 623</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-29 165</b>	<b>-12 623</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-29 165</b>	<b>-12 623</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-29 165</b>	<b>-12 623</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		-29 165	-12 623
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-29 165</b>	<b>-12 623</b>



Organisasjonsnr: 994 483 498  
SVANØY TOMT OG ANLEGG AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5	78 048	69 822
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>78 048</b>	<b>69 822</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og anlegg	4	361 340	424 410
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	4	10 395	14 293
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>371 735</b>	<b>438 703</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		10 000	10 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>10 000</b>	<b>10 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>459 783</b>	<b>518 525</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			16 575
Andre kortsiktige fordringer		15 852	23 590
<b>Sum fordringer</b>		<b>15 852</b>	<b>40 165</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		226 857	150 027
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>226 857</b>	<b>150 027</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>242 708</b>	<b>190 192</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>702 492</b>	<b>708 717</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	190 000	190 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>190 000</b>	<b>190 000</b>



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		-17 436	11 729
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-17 436</b>	<b>11 729</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>172 564</b>	<b>201 729</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 666	2 627
Skyldig offentlige avgifter		22 901	
Annen kortsiktig gjeld		504 361	504 361
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>529 928</b>	<b>506 988</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>529 928</b>	<b>506 988</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>702 492</b>	<b>708 717</b>



Organisasjonsnr: 994 483 498  
SVANØY TOMT OG ANLEGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00



# Årsregnskap 2020

## Svanøy Tomt og Anlegg AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 994 483 498



<b>Resultatregnskap</b>			
<b>Svanøy Tomt og Anlegg AS</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Salgsinntekt		322 122	426 564
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>322 122</b>	<b>426 564</b>
Varekostnad		72 457	50 311
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	99 067	97 330
Annen driftskostnad	3	190 111	296 123
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>361 635</b>	<b>443 765</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-39 513</b>	<b>-17 201</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		37	91
Annen finansinntekt		2 099	2 084
Annen rentekostnad		0	142
Annen finanskostnad		14	347
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>2 122</b>	<b>1 686</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		-37 391	-15 514
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-8 226	-2 891
<b>Ordinært resultat</b>		<b>-29 165</b>	<b>-12 623</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-29 165</b>	<b>-12 623</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		-29 165	-12 623
<b>Sum overføringer</b>		<b>-29 165</b>	<b>-12 623</b>
<b>Svanøy Tomt og Anlegg AS</b>		<b>Side 2</b>	



<b>Balanse</b>			
<b>Svanøy Tomt og Anlegg AS</b>			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
Utsatt skattefordel	5	78 048	69 822
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>78 048</b>	<b>69 822</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og anlegg	4	361 340	424 410
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4	10 395	14 293
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>371 735</b>	<b>438 703</b>
Investeringer i aksjer og andeler		10 000	10 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>10 000</b>	<b>10 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>459 783</b>	<b>518 525</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Kundefordringer		0	16 575
Andre kortsiktige fordringer		15 852	23 590
<b>Sum fordringer</b>		<b>15 852</b>	<b>40 165</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		226 857	150 027
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>242 708</b>	<b>190 192</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>702 492</b>	<b>708 717</b>



<b>Balanse</b>			
<b>Svanøy Tomt og Anlegg AS</b>			
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	190 000	190 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>190 000</b>	<b>190 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		-17 436	11 729
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-17 436</b>	<b>11 729</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>172 564</b>	<b>201 729</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 666	2 627
Skyldig offentlige avgifter		22 901	0
Annen kortsiktig gjeld		504 361	504 361
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>529 928</b>	<b>506 988</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>529 928</b>	<b>506 988</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>702 492</b>	<b>708 717</b>
Florø, 31.08.2021 Styret i Svanøy Tomt og Anlegg AS			
<hr/> Tore Myklebust Styrets leder/daglig leder			
<b>Svanøy Tomt og Anlegg AS</b>			<b>Side 4</b>



## Note 1 Regnskapsprinsipper

Selskapet ble stiftet 31 .08.2009.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk i Norge.

### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, med fradrag for planmessige avskrivninger. Dersom virkelig verdi av anleggsmidler er lavere enn bokført verdi og verdifallet forventes ikke å være forbigående, er det foretatt nedskrivning til virkelig verdi. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Bankinnskudd, kontanter o.l.

Bankinnskudd, kontanter o.l. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

### Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessige resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag,føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt.

Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget.

## Note 2 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Svanøy Tomt og Anlegg AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	190	1 000,00	190 000
<b>Sum</b>		<b>190</b>	<b>190 000</b>

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Tore Myklebust	190	100,0	100,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>190</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Tore Myklebust	Styrets leder/daglig leder	190



## Note 3 Antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Det var ingen ansatte i selskapet i 2020.

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret i 2020. Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til fordel for daglig leder eller styreleder. Selskapet er ikke pliktig å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Selskapet har valgt bort revisjon fra og med regnskapsåret 2012.

## Note 4 Anleggsmidler

	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	1 372 611	80 330	1 452 941
Tilgang kjøpte driftsmidler	32 100		32 100
<b>Anskaffelseskost 31.12.20</b>	<b>1 404 711</b>	<b>80 330</b>	<b>1 485 041</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	1 043 370	69 935	1 113 305
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.20	1 043 370	69 935	1 113 305
<b>Bokført verdi 31.12.20</b>	<b>361 341</b>	<b>10 395</b>	<b>371 736</b>
Årets ordinære avskrivninger	95 169	3 898	99 067

## Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-8 226	-2 891
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-8 226</b>	<b>-2 891</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-37 391	-15 514
Permanente forskjeller	0	2 375
Endring i midlertidige forskjeller	-4 142	-22 444
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-41 533</b>	<b>-35 583</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	-29 711	-33 853	-4 142
<b>Sum</b>	<b>-29 711</b>	<b>-33 853</b>	<b>-4 142</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-325 052	-283 519	41 533
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-354 763</b>	<b>-317 372</b>	<b>37 391</b>
Utsatt skattefordel (22 %)	-78 048	-69 822	8 226



**Note 6 Egenkapital**

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Egenkapital Pr. 01.01.2020	190 000	0	11 729	201 729
Årets resultat			-29 165	-29 165
<b>Pr. 31.12.2020</b>	<b>190 000</b>	<b>0</b>	<b>-17 436</b>	<b>172 564</b>