



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 909 363  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STØLSTUNET AS  
Forretningsadresse: c/o Beitostølen Resort AS  
Bygdinvegen 3812  
2953 BEITOSTØLEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Atle Hovi  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.05.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.06.2021



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 483 284	1 740 829
Annen driftsinntekt		92 189	3 168 845
<b>Sum inntekter</b>	10	<b>1 575 473</b>	<b>4 909 674</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	763 612	878 239
Annen driftskostnad	2	1 047 174	1 819 645
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 810 786</b>	<b>2 697 883</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-235 313</b>	<b>2 211 791</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		49 503	3 792
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad	6	1 108 434	1 666 047
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 058 931</b>	<b>-1 662 254</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 294 244</b>	<b>549 536</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-1 294 244</b>	<b>549 536</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 294 244</b>	<b>549 536</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-1 294 244</b>	<b>549 536</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-1 294 244	549 536
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	9	<b>-1 294 244</b>	<b>549 536</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		32 850 225	36 811 917
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		102 274	250 106
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>5</b>	<b>32 952 499</b>	<b>37 062 023</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre fordringer		877 899	1 000 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>877 899</b>	<b>1 000 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>33 830 398</b>	<b>38 062 023</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	7	476 853	679 439
Andre fordringer	6	3 301 457	
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 778 310</b>	<b>679 439</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 374 159	1 681 410
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 374 159</b>	<b>1 681 410</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 152 469</b>	<b>2 360 849</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>38 982 867</b>	<b>40 422 872</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		8 000 000	8 000 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	4	<b>8 000 000</b>	<b>8 000 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		3 908 234	2 613 990
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-3 908 234</b>	<b>-2 613 990</b>
<b>Sum egenkapital</b>	9	<b>4 091 766</b>	<b>5 386 010</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		34 710 377	34 710 377
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	6, 9	<b>34 710 377</b>	<b>34 710 377</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	7	2 358	16 016
Skyldige offentlige avgifter		-44	28 640
Annen kortsiktig gjeld	6, 7	178 411	281 829
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>180 724</b>	<b>326 485</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>34 891 101</b>	<b>35 036 862</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>38 982 867</b>	<b>40 422 872</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 414494

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 989 909 363  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STØLSTUNET AS  
Forretningsadresse: c/o Beitostølen Resort AS  
Bygdivegen 3812  
2953 BEITOSTØLEN

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Atle Hovi  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.05.2021

**Revisjon**

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

**Grunnlag for avgivelse**

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.06.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 909 363  
STØLSTUNET AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 483 284	1 740 829
Annen driftsinntekt		92 189	3 168 845
<b>Sum inntekter</b>	<b>10</b>	<b>1 575 473</b>	<b>4 909 674</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	763 612	878 239
Annen driftskostnad	2	1 047 174	1 819 645
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 810 786</b>	<b>2 697 883</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-235 313</b>	<b>2 211 791</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		49 503	3 792
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad	6	1 108 434	1 666 047
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 058 931</b>	<b>-1 662 254</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 294 244</b>	<b>549 536</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-1 294 244</b>	<b>549 536</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 294 244</b>	<b>549 536</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-1 294 244</b>	<b>549 536</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-1 294 244	549 536
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	<b>9</b>	<b>-1 294 244</b>	<b>549 536</b>



Organisasjonsnr: 989 909 363  
STØLSTUNET AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		32 850 225	36 811 917
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		102 274	250 106
Sum varige driftsmidler	5	32 952 499	37 062 023
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre fordringer		877 899	1 000 000
Sum finansielle anleggsmidler		877 899	1 000 000
Sum anleggsmidler		33 830 398	38 062 023
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	7	476 853	679 439
Andre fordringer	6	3 301 457	
Sum fordringer		3 778 310	679 439
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 374 159	1 681 410
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 374 159	1 681 410
Sum omløpsmidler		5 152 469	2 360 849
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>38 982 867</b>	<b>40 422 872</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital  
Innskutt egenkapital



Selskapskapital		8 000 000	8 000 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>8 000 000</b>	<b>8 000 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		3 908 234	2 613 990
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-3 908 234</b>	<b>-2 613 990</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>9</b>	<b>4 091 766</b>	<b>5 386 010</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		34 710 377	34 710 377
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>6, 9</b>	<b>34 710 377</b>	<b>34 710 377</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	7	2 358	16 016
Skyldige offentlige avgifter		-44	28 640
Annen kortsiktig gjeld	6, 7	178 411	281 829
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>180 724</b>	<b>326 485</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>34 891 101</b>	<b>35 036 862</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>38 982 867</b>	<b>40 422 872</b>



Organisasjonsnr: 989 909 363  
STØLSTUNET AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
1

**Regnskapsprinsipper**  
Se vedlegg.

Note  
1  
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note  
2

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære	2000.00	4000.00	8000000.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Coop Norge Eiendom AS	1000.00	50.00%	Ordinære
BEITOSTØLEN RESORT AS	1000.00	50.00%	Ordinære

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	2000.00	100.00%

Note  
2

**Lønn og ytelser**

Note  
2

**Ytelser til ledende personer**  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note  
2

**Ytelser til andre ledende personer**



**Note**

2

**Ytelser til revisjon**

**Note**

2

**Antall årsverk i regnskapsåret**

**Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:**

0.00

**Note**

2

**Obligatorisk tjenstepensjon**

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:

Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

**Note**

6

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



# ValdresRevisorene AS

Medlem av Den Norske Revisorforening  
Revisomr.: 992 897 104 MVA

Til generalforsamlingen i Stølstunet AS

## **Uavhengig revisors beretning**

### **Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet 2020**

#### *Konklusjon*

Vi har revidert Stølstunet AS sitt årsregnskap som viser et underskudd på kr 1 294 244. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### *Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet*

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



*Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

**Uttalelse om andre lovmessige krav**

*Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Fagernes, 6. mai 2021  
**ValdresRevisorene AS**

Olve Lie  
Statsautorisert revisor



Stølstunet AS

Noter til årsregnskapet  
2020

## 1 Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven, god regnskapsskikk for små foretak og under forutsetning om fortsatt drift. Det er ingen endringer i regnskapsprinsipper fra tidligere år.

### Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, retur, rabatter og andre avslag. Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etterhvert som de utføres.

### Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

### Varige driftsmidler

Tomter og festeretter avskrives ikke. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet.

### Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp (nåverdi ved fortsatt bruk/eie), foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp.

Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis forutsetningene for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.

### Hendelser etter balansedagen

I begynnelsen av mars 2020 kom koronapandemien til Norge og har ført til store konsekvenser for samfunnet og økonomien i Norge. Hvor lenge pandemien vil vare, er svært usikkert. Pandemien har hatt påvirkning på selskapet, men styret mener at det foreløpig ikke vil ha noen påvirkning for forutsetningen om fortsatt drift.



Stølstunet AS	Noter til årsregnskapet 2020
---------------	---------------------------------

**2 Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.**

Selskapet har ingen ansatte.

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

**Godtgjørelser**

	Daglig leder	Styret
Lønn	0	0
Annen godtgjørelse	0	0
<b>Sum godtgjørelser</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**Revisor**

	2020	2019
Revisjonshonorar	18 020	17 620
Revisors honorar for andre tjenester	7 980	11 380
<b>Sum godtgjørelser</b>	<b>26 000</b>	<b>29 000</b>

**3 Skatter****2020****Spesifikasjon av forskjellen mellom regnskapsmessig resultat før skattekostnad og skattepliktig nettoinntekt:**

Resultat før skattekostnad	-1 294 244
Permanente forskjeller	0
Endring i midlertidige forskjeller	1 501 842
Overført fremførbart underskudd	-207 598
<b>Årets skattepliktige inntekt</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt av årets skattepliktige inntekt	0
Endring utsatt skatt	-284 734
Korreksjon for ikke balanseført utsatt skattefordel	284 734
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>0</b>

**31.12.2019**   **31.12.2020**   **Endring****Spesifikasjon av midlertidige forskjeller og beregning av utsatt skatt:**

Midlertidige forskjeller knyttet til:				
	Driftsmidler	-637 698	-809 200	171 502
	Gevinst- og Tapskonto	3 815 275	2 484 935	1 330 340
Midlertidige forskjeller		3 177 577	1 675 735	1 501 842
	Underskudd til fremføring	-51 125 992	-50 918 394	
<b>Sum alle midlertidige forskjeller</b>		<b>-47 948 415</b>	<b>-49 242 659</b>	<b>1 501 842</b>
<b>Utsatt skatt (+) / utsatt skattefordel (-)</b>		<b>-10 548 651</b>	<b>-10 833 385</b>	<b>-284 734</b>

Betalbarskatt og utsatt skattefordel er beregnet med 22%.

Utsatt skattefordel er ikke inntatt i regnskapet.



<b>Stølstunet AS</b>	<b>Noter til årsregnskapet 2020</b>
----------------------	---

<b>4</b>	<b>Antall aksjer, aksjeeiere m.v.</b>
----------	---------------------------------------

Selskapets aksjekapital, kr 8 000 000, er fordelt på 2 000 aksjer, hver pålydende kr 4 000. Alle aksjer har like rettigheter.

<b><u>Selskapets aksjonærer er:</u></b>	<b><u>Eierandel:</u></b>
Beitostølen Resort AS	50%
Coop Norge Eiendom AS	50%

<b>5</b>	<b>Varige driftsmidler</b>
----------	----------------------------

	<b>Inventar</b>	<b>Leiligheter for utleie</b>	<b>Tomter og grunnareal</b>	<b>SUM</b>
Anskaffelseskost 31.12.2019	1 777 369	43 667 502	938 073	<b>46 382 945</b>
Årets tilgang	0		0	<b>0</b>
Årets avgang	-237 408	-3 962 093	-97 763	<b>-4 297 264</b>
Anskaffelseskost 31.12.2020	1 539 961	39 705 409	840 310	<b>42 085 681</b>
Akkumulerte avskrivninger pr. 31.12.2019	1 527 263	7 793 658	0	<b>9 320 921</b>
Avskrivning i 2020	69 462	694 150	0	<b>763 612</b>
Tilbakeført avskrivning i 2020	159 038	792 314	0	<b>951 352</b>
Akkumulerte avskrivninger pr. 31.12.2020	1 437 687	7 695 494	0	<b>9 133 181</b>
<b>Balanseverdi pr. 31.12.2020</b>	<b>102 274</b>	<b>32 009 915</b>	<b>840 310</b>	<b>32 952 499</b>

Prosentsetter for lineære avskrivninger	20%	1-3%	0
---	-----	------	---

<b>6</b>	<b>Gjeld og pantstillelser</b>
----------	--------------------------------

Gjeld sikret ved pant	<b>34 710 377</b>
-----------------------	-------------------

*Bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet for ovennevnte gjeld er:*

Varelager	0
Bygninger og anlegg	32 850 226
<b>SUM</b>	<b>32 850 226</b>

Gjeld til kredittinstitusjoner vil fem år etter regnskapsårets slutt utgjøre:	<b>0</b>
---	----------

*Kortsiktig fordring/gjeld til aksjonærer og aksjonærers nærstående*

Kundefordring Beitostølen Resort AS	476 853
<b>SUM</b>	<b>476 853</b>

<b>Netto gjeld til aksjonærer og aksjonærers nærstående</b>	<b>476 853</b>
---	----------------

Eierne har stilt en solidarisk garanti for den pantesikrede gjelden.



<b>Stølstunet AS</b>	<b>Noter til årsregnskapet 2020</b>
----------------------	---

<b>7</b>	<b>Kundefordringer, andre kortsiktige fordringer og -gjeldsposter</b>																
	Kundefordringer og andre kortsiktige fordringer er vurdert til pålydende. Alle kortsiktige fordringer og -gjeld forfaller innen ett år etter balansedagen.																
<b>8</b>	<b>Varebeholdning</b>																
	Selskapet har fra utgangen av 2012 satt alle leiligheter i Stølstunet i utleie, og har derfor ingen leiligheter i varelager.																
<b>9</b>	<b>Egenkapital</b>																
	<table border="1"><thead><tr><th></th><th>Aksjekapital</th><th>Udekket tap</th><th>Sum egenkapital</th></tr></thead><tbody><tr><td><b>Egenkapital 01.01.2020</b></td><td><b>8 000 000</b></td><td><b>-2 613 990</b></td><td><b>5 386 010</b></td></tr><tr><td>Årsresultat</td><td></td><td>-1 294 244</td><td>-1 294 244</td></tr><tr><td><b>Egenkapital 31.12.2020</b></td><td><b>8 000 000</b></td><td><b>-3 908 234</b></td><td><b>4 091 766</b></td></tr></tbody></table>		Aksjekapital	Udekket tap	Sum egenkapital	<b>Egenkapital 01.01.2020</b>	<b>8 000 000</b>	<b>-2 613 990</b>	<b>5 386 010</b>	Årsresultat		-1 294 244	-1 294 244	<b>Egenkapital 31.12.2020</b>	<b>8 000 000</b>	<b>-3 908 234</b>	<b>4 091 766</b>
	Aksjekapital	Udekket tap	Sum egenkapital														
<b>Egenkapital 01.01.2020</b>	<b>8 000 000</b>	<b>-2 613 990</b>	<b>5 386 010</b>														
Årsresultat		-1 294 244	-1 294 244														
<b>Egenkapital 31.12.2020</b>	<b>8 000 000</b>	<b>-3 908 234</b>	<b>4 091 766</b>														
	Selskapets styre mener det er merverdier knyttet til selskapets driftsmidler, slik at reell egenkapital er vesentlig større enn bokført. Realiserte salg underbygger at det finnes merverdier knyttet til driftsmidlene.																
<b>10</b>	<b>Salgsinntekter</b>																
	Salgsinntektene fordeler seg på salg og utleie av leiligheter på Beitostølen i Øystre Slidre kommune. Det er i løpet av regnskapsåret solgt driftsmidler for til sammen kr 3 500 000.																