



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 436 150
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORAMIX LANGARINDEN 1 AS
Forretningsadresse: Inngang A
Liavegen 1
5132 NYBORG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Keerthivarman Rasamanickam
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		2 500 808	2 379 456
Andre driftsinntekter		462 400	253 476
Sum inntekter		2 963 208	2 632 932
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Ordinære avskrivninger	1	334 548	334 548
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad	2	1 035 821	869 763
Sum kostnader		1 370 369	1 204 311
Driftsresultat		1 592 840	1 428 621
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		96 645	4 043
Annen finansinntekt			4 914
Sum finansinntekter		96 645	8 957
Rentekostnad til foretak i samme konsern		179 094	80 612
Annen rentekostnad		539	2
Sum finanskostnader		179 633	80 614
Netto finans		-82 988	-71 657
Ordinært resultat før skattekostnad		1 509 852	1 356 965
Skattekostnad på resultat	3	332 168	298 532
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 177 684	1 058 433
Årsresultat		1 177 684	1 058 433
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 177 684	1 058 433
Totalresultat		1 177 684	1 058 433



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag	4	1 315 670	1 187 523
Overført fra annen egenkapital	4	-137 986	-129 090
Sum overføringer og disponeringer		1 177 684	1 058 433



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	1		
Konsesjoner, patenter o.l.	1		
Utsatt skattefordel	1	62 251	23 332
Goodwill	1		
Sum immaterielle eiendeler		62 251	23 332
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 5	4 966 459	5 301 007
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler		4 966 459	5 301 007
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6		
Andre langsiktige fordringer	5		
Sum anleggsmidler		5 028 710	5 324 339
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			28 324
Andre kortsiktige fordringer		9 139	9 554
Krav på innbetaling av selskapskapital	6	3 907 349	6 847 499
Sum fordringer		3 916 488	6 885 376
Sum omløpsmidler		3 916 488	6 885 376
SUM EIENDELER		8 945 197	12 209 715



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 7	300 000	300 000
Overkurs	4	54 443	54 443
Annen innskutt egenkapital	4		
Sum innskutt egenkapital		354 443	354 443
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller	4		
Annen egenkapital	4	6 535 485	6 673 472
Udekket tap	4		
Sum opptjent egenkapital		6 535 485	6 673 472
Sum egenkapital		6 889 928	7 027 915
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5, 6		
Øvrig langsiktig gjeld	5, 6		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	249 896	282 782
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter	6	101 084	100 673
Annen kortsiktig gjeld	6	1 704 289	4 798 345
Sum kortsiktig gjeld		2 055 269	5 181 800
Sum gjeld		2 055 269	5 181 800
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 945 197	12 209 715



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 580726

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 436 150
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORAMIX LANGARINDEN 1 AS
Forretningsadresse: Inngang A
Liavegen 1
5132 NYBORG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Keerthivarman Rasamanickam
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.07.2023



Organisasjonsnr: 917 436 150
NORAMIX LANGARINDEN 1 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		2 500 808	2 379 456
Andre driftsinntekter		462 400	253 476
Sum inntekter		2 963 208	2 632 932
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Ordinære avskrivninger	1	334 548	334 548
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad	2	1 035 821	869 763
Sum kostnader		1 370 369	1 204 311
Driftsresultat		1 592 840	1 428 621
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		96 645	4 043
Annen finansinntekt			4 914
Sum finansinntekter		96 645	8 957
Rentekostnad til foretak i samme konsern		179 094	80 612
Annen rentekostnad		539	2
Sum finanskostnader		179 633	80 614
Netto finans		-82 988	-71 657
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	332 168	298 532
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 177 684	1 058 433
Årsresultat		1 177 684	1 058 433
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 177 684	1 058 433
Totalresultat		1 177 684	1 058 433
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag	4	1 315 670	1 187 523
Overført fra annen egenkapital	4	-137 986	-129 090



Sum overføringer og
disponeringer

1 177 684

1 058 433



Organisasjonsnr: 917 436 150
NORAMIX LANGARINDEN 1 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	1		
Konsesjoner, patenter o.l.	1		
Utsatt skattefordel	1	62 251	23 332
Goodwill	1		
Sum immaterielle eiendeler		62 251	23 332
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 5	4 966 459	5 301 007
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler		4 966 459	5 301 007
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6		
Andre langsiktige fordringer	5		
Sum anleggsmidler		5 028 710	5 324 339
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			28 324
Andre kortsiktige fordringer		9 139	9 554
Krav på innbetaling av selskapskapital	6	3 907 349	6 847 499
Sum fordringer		3 916 488	6 885 376
Sum omløpsmidler		3 916 488	6 885 376
SUM EIENDELER		8 945 197	12 209 715
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 7	300 000	300 000



Overkurs	4	54 443	54 443
Annen innskutt egenkapital	4		
Sum innskutt egenkapital		354 443	354 443
Opptjent egenkapital			
Fond for			
vurderingsforskjeller	4		
Annen egenkapital	4	6 535 485	6 673 472
Udekket tap	4		
Sum opptjent egenkapital		6 535 485	6 673 472
Sum egenkapital		6 889 928	7 027 915
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5, 6		
Øvrig langsiktig gjeld	5, 6		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	249 896	282 782
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter	6	101 084	100 673
Annen kortsiktig gjeld	6	1 704 289	4 798 345
Sum kortsiktig gjeld		2 055 269	5 181 800
Sum gjeld		2 055 269	5 181 800
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 945 197	12 209 715



Organisasjonsnr: 917 436 150
NORAMIX LANGARINDEN 1 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i Noramix Langarinden 1 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Noramix Langarinden 1 AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

PricewaterhouseCoopers AS, Sandviksbodene 2A, Postboks 3984 - Sandviken, NO-5835 Bergen
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Bergen, 29. juni 2023
PricewaterhouseCoopers AS

Sturle Døsen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning Noramix Langarinden 1 AS 2022

Signers:

Name	Method	Date
Døsen, Sturle	BANKID	2023-06-29 18:28

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.



Årsregnskap 2022

Noramix Langarinden 1 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 917 436 150



Resultatregnskap

Noramix Langarinden 1 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Leieinntekter		2 500 808	2 379 456
Andre driftsinntekter		462 400	253 476
Sum driftsinntekter		2 963 208	2 632 932
Ordinære avskrivninger	1	334 548	334 548
Annen driftskostnad	2	1 035 821	869 763
Sum driftskostnader		1 370 369	1 204 311
Driftsresultat		1 592 840	1 428 621
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		96 645	4 043
Annen finansinntekt		0	4 914
Rentekostnad til foretak i samme konsern		179 094	80 612
Annen rentekostnad		539	2
Resultat av finansposter		-82 988	-71 657
Resultat før skattekostnad		1 509 852	1 356 965
Skattekostnad på resultat	3	332 168	298 532
Årsresultat		1 177 684	1 058 433
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag	4	1 315 670	1 187 523
Overført fra annen egenkapital	4	137 986	129 090
Sum overføringer		1 177 684	1 058 433



Balanse

Noramix Langarinden 1 AS

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Utsatt skattefordel	1	62 251	23 332
Sum immaterielle eiendeler		62 251	23 332
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 5	4 966 459	5 301 007
Sum varige driftsmidler		4 966 459	5 301 007
Sum anleggsmidler		5 028 710	5 324 339
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		0	28 324
Andre kortsiktige fordringer		9 139	9 554
Innestående konsernkontoordning	6	3 907 349	6 847 499
Sum fordringer		3 916 488	6 885 376
Sum omløpsmidler		3 916 488	6 885 376
Sum eiendeler		8 945 197	12 209 715



Balanse

Noramix Langarinden 1 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 7	300 000	300 000
Overkurs	4	54 443	54 443
Sum innskutt egenkapital		354 443	354 443
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	6 535 485	6 673 472
Sum opptjent egenkapital		6 535 485	6 673 472
Sum egenkapital		6 889 928	7 027 915
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	249 896	282 782
Skyldig offentlige avgifter	6	101 084	100 673
Annen kortsiktig gjeld	6	1 704 289	4 798 345
Sum kortsiktig gjeld		2 055 269	5 181 800
Sum gjeld		2 055 269	5 181 800
Sum egenkapital og gjeld		8 945 197	12 209 715

Bergen, 29.06.2023

Styret i Noramix Langarinden 1 AS

Keerthivarman Rasamanickam

Styreleder/Daglig Leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Leieinntekter fast eiendom:

Leieinntekter fra utleie av forretningsbygg inntektsføres i takt med leieperioden.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli utnyttet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler/gjeld som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, er klassifisert som omløpsmidler/kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Fordringer blir klassifisert som omløpsmidler dersom de skal tilbakebetales i løpet av ett år etter utbetalingstidspunktet. Andre eiendeler blir klassifisert som anleggsmidler. Langsiktig gjeld blir balanseført til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Tomter avskrives ikke. Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlag for nedskrivningen ikke lenger finnes å være tilstede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Varige driftsmidler

	Tomt	Næringsbygg	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.2022	2 510 557	8 169 637	10 680 194
Tilgang	0	0	0
Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2022	2 510 557	8 169 637	10 680 194
Akkumulerte avskrivninger	0	5 713 735	5 713 735
Bokført verdi 31.12.2022	2 510 557	2 455 902	4 966 459
Årets avskrivninger	0	334 548	334 548
Forventet økonomisk levetid	Evig	5-50 år	
Avskrivningsplan	Ingen	Lineær	



Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

Selskapet har ingen ansatte.

Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til selskapets daglige leder eller styre.

Selskapet er ikke forpliktet til å inngå avtale om obligatorisk tjenestepensjon.

Kostnadsført godtgjørelse til revisor (eks.mva)	2022
Lovpålagt revisjon	19 004
Teknisk bistand regnskap og ligningspapirer	7 500
Skatterådgivning (inkl. teknisk bistand med ligningspapirer)	7 500
Annen bistand	4 000
Sum	38 004

Note 3 Skatt

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	-282 958	-106 053	176 906
Sum	-282 958	-106 053	176 906

Grunnlag for beregning av utsatt skatt	-282 958	-106 053	176 906
-----------------------------------------------	-----------------	-----------------	----------------

Utsatt skattefordel (22 %)	-62 251	-23 332	14 253
-----------------------------------	----------------	----------------	---------------

Årets skattekostnad	2022	2021
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	1 509 852	1 356 965
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	176 906	165 501
Avgitt konsernbidrag	-1 686 757	-1 522 466
Skattepliktig inntekt	0	-1

Resultatført skatt på ordinært resultat:

Betalbar skatt	371 087	334 943
Endring i utsatt skattefordel	-38 919	-36 411
Skattekostnad ordinært resultat	332 168	298 532

Beregning av effektiv skattesats

Resultat før skatt	1 509 852	1 356 965
Beregnet skatt av resultat før skatt	332 167	298 532
Sum	332 167	298 532
Effektiv skattesats	22,0 %	22,0 %

Betalbar skatt i balansen:

Betalbar skatt på årets resultat	371 087	334 943
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-371 087	-334 943
Sum betalbar skatt i balansen	0	0



Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2022	300 000	54 443	6 673 472	7 027 915
Årets resultat	0	0	1 177 684	1 177 684
Avgitt konsernbidrag	0	0	-1 315 670	-1 315 670
Egenkapital 31.12.2022	300 000	54 443	6 535 485	6 889 928

Note 5 Fordringer og gjeld / Pantstillelser og garantier

Fordringer som forfaller mer enn ett år etter regnskapsårets slutt	2022	2021
Lån til foretak i samme konsern	0	0
Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt		
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	0
Øvrig langsiktig gjeld	0	0

Selskapets eiendom er pantsatt til konsernselskapet Noramix Eiendom I AS sine bankforbindelser med inntil 300 MNOK.

Selskapet er deltaker i Noramix Eiendom Holding AS' konsernkontosystem i DnB. Alle deltakerne er solidarisk ansvarlige for konsernets kredittforpliktelse overfor banken.

Selskap i Noramix Eiendom Holding-konsernet har felles lånevilkår. Per 31.12.2022 er selskapene i brudd med ett av sine lånevilkår, men har etter balansedagen mottatt waiver på dette bruddet fra selskapenes bankforbindelse.

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2022	2021
Fordringer		
Langsiktige fordringer	0	0
Kortsiktige fordringer, inkl kundefordringer	0	0
Innskudd konsernkontoordning	3 907 349	6 847 499
Sum	3 907 349	6 847 499
Gjeld		
Langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld, inkl leverandørgjeld	273 289	3 597 749
Avsatt konsernbidrag	1 686 757	1 522 466
Sum	1 960 046	5 120 215



Note 7 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr. 300 000 består av 300 000 aksjer á kr. 1.

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel
Noramix Eiendom I AS	300 000	100%
Totalt antall aksjer	300 000	100%

Selskapet har én aksjeklasse, og alle aksjer har lik stemmerett. Selskapets ultimate morselskap, Noramix Invest AS, utarbeider konsernregnskap som inkluderer Noramix Langarinden 1 AS. Konsernregnskapet kan lastes ned vederlagsfritt fra Brreg.no.