



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 923 184 155  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: EXPLORE PARADIS HILL RESORT C210 AS  
Forretningsadresse: Sandvedøygarden 16  
4318 SANDNES

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stein Jone Lithun  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.06.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	1	7 826	7 711
<b>Sum kostnader</b>		<b>7 826</b>	<b>7 711</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-7 826</b>	<b>-7 711</b>
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-7 826</b>	<b>-7 711</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-7 826</b>	<b>-7 711</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-7 826</b>	<b>-7 711</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-7 826</b>	<b>-7 711</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-7 826</b>	<b>-7 711</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-7 826	-7 711
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-7 826</b>	<b>-7 711</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	796 503	796 503
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2	<b>796 503</b>	<b>796 503</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	3		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>796 503</b>	<b>796 503</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	3		
Andre kortsiktige fordringer	3		
<b>Sum fordringer</b>	3		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 604	631
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 604</b>	<b>631</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 604</b>	<b>631</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>798 107</b>	<b>797 134</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		800 000	800 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>800 000</b>	<b>800 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		31 751	23 924
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-31 751</b>	<b>-23 924</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>768 249</b>	<b>776 076</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3		
Langsiktig konserngjeld	3		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	3		
Kortsiktig konserngjeld		29 858	21 058
Annen kortsiktig gjeld	3		
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	3	<b>29 858</b>	<b>21 058</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>29 858</b>	<b>21 058</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>798 107</b>	<b>797 134</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 683476

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 923 184 155  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: EXPLORE PARADIS HILL RESORT C210 AS  
Forretningsadresse: Sandvedøygarden 16  
4318 SANDNES

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stein Jone Lithun  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.08.2023



Organisasjonsnr: 923 184 155  
EXPLORE PARADIS HILL RESORT C210 AS

## RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	1	7 826	7 711
<b>Sum kostnader</b>		<b>7 826</b>	<b>7 711</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-7 826</b>	<b>-7 711</b>
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-7 826</b>	<b>-7 711</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-7 826</b>	<b>-7 711</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-7 826</b>	<b>-7 711</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-7 826</b>	<b>-7 711</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-7 826</b>	<b>-7 711</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-7 826	-7 711
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-7 826</b>	<b>-7 711</b>



Organisasjonsnr: 923 184 155  
EXPLORE PARADIS HILL RESORT C210 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	2	796 503	796 503
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende			
installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>796 503</b>	<b>796 503</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme			
konsern	3		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>796 503</b>	<b>796 503</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	3		
Andre kortsiktige			
fordringer	3		
<b>Sum fordringer</b>	<b>3</b>		
<b>Bankinnskudd, kontanter</b>			
<b>og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		1 604	631
<b>Sum bankinnskudd,</b>			
<b>kontanter og lignende</b>		<b>1 604</b>	<b>631</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 604</b>	<b>631</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>798 107</b>	<b>797 134</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG</b>			
<b>GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		800 000	800 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>800 000</b>	<b>800 000</b>



<b>Opptjent egenkapital</b>		
Udekket tap	31 751	23 924
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>-31 751</b>	<b>-23 924</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>768 249</b>	<b>776 076</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	3	
Langsiktig konserngjeld	3	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	3	
Kortsiktig konserngjeld	29 858	21 058
Annen kortsiktig gjeld	3	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>29 858</b>	<b>21 058</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>29 858</b>	<b>21 058</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>798 107</b>	<b>797 134</b>



Organisasjonsnr: 923 184 155  
EXPLORE PARADIS HILL RESORT C210 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BankID Signing  
Stein Jone Lithun  
2023-07-27

BankID Signing  
Ann Iren Øen Lithun  
2023-07-30



# Årsregnskap 2022

## Explore Paradis Hill Resort C210 AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 923 184 155



## RESULTATREGNSKAP

### EXPLORE PARADIS HILL RESORT C210 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Annen driftskostnad	1	7 826	7 711
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>7 826</b>	<b>7 711</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-7 826</b>	<b>-7 711</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Resultat før skattekostnad		-7 826	-7 711
<b>Årsresultat</b>		<b>-7 826</b>	<b>-7 711</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført til udekket tap		7 826	7 711
<b>Sum overføringer</b>		<b>-7 826</b>	<b>-7 711</b>



## BALANSE

### EXPLORE PARADIS HILL RESORT C210 AS

EIENDELER	Note	2022	2021
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	796 503	796 503
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>796 503</b>	<b>796 503</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>796 503</b>	<b>796 503</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 604	631
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 604</b>	<b>631</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>798 107</b>	<b>797 134</b>



## BALANSE

### EXPLORE PARADIS HILL RESORT C210 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital		800 000	800 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>800 000</b>	<b>800 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Udekket tap		-31 751	-23 924
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-31 751</b>	<b>-23 924</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>768 249</b>	<b>776 076</b>
<b>GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Konserngjeld		29 858	21 058
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>3</b>	<b>29 858</b>	<b>21 058</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>29 858</b>	<b>21 058</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>798 107</b>	<b>797 134</b>

30.06.2023

Styret i Explore Paradis Hill Resort C210 AS

Stein Jone Lithun  
styreleder/daglig leder

Ann Iren Øen Lithun  
styremedlem



## Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. Unntaksreglene for små foretak er brukt for alle poster der det foreligger slik valgadgang. Forutsetning om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

## Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år, er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

## Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede. Langsiktig gjeld er gjeld som ikke faller inn under definisjonen av kortsiktig gjeld.

## Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

## Skatt

Skattene kostnadsføres når de påløper, dvs. at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatter. Skattekostnaden består av betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt i balansen beregnes på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Årsaken til at utsatt skatt/skattefordel oppstår, er ulik periodisering av det regnskapsmessige og det skattemessige resultatet.

## Konsern

Selskapet er datterselskap i konsern, 100 % eid av Explore Consulting AS.

## Note 1 Antall årsverk

Selskapet har i 2022 sysselsatt 0 årsverk.

## Note 2 Anleggsmidler

	<b>Bygninger og tomter</b>
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	796 503
= <b>Anskaffelseskost 31.12.22</b>	<b>796 503</b>
= <b>Bokført verdi 31.12.22</b>	<b>796 503</b>

Selskapet har investert i en ferieleilighet i Tyrkia. Avskrives ikke.



**Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern**

	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Fordringer</b>		
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>		
Annen kortsiktig gjeld konsern	29 858	21 058
<b>Sum</b>	<b>29 858</b>	<b>21 058</b>