



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	954 575 152
Organisasjonsform:	Forening/lag/innretning
Foretaksnavn:	BRANDBU OG TINGELSTAD ALMENNING
Forretningsadresse:	Storlinna 122 2770 JAREN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2020 - 31.12.2020
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Mørselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Ja

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Lars Olav Jensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	01.06.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.06.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Netto salg tømmer og ved		9 850 815	9 052 075
Anvendt skogfond og mottatt tilskudd		1 403 439	1 108 777
Andre inntekter skogen		1 485 675	1 707 919
Entreprenørinntekter		4 484 737	3 801 032
Tomtesalg	7	23 820 000	26 740 000
Salg flis, trelast og byggevarer		8 369 133	8 683 015
Leieinntekt		3 271 550	3 226 659
Annen driftsinntekt		223 233	10 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>52 908 583</b>	<b>54 329 478</b>
<b>Kostnader</b>			
Kostnad skogen		4 903 102	3 879 084
Kostnad entreprenør		1 058 320	1 502 714
Kostnad tomter		11 484 546	9 996 300
Varekostnad trelast og byggevarer		8 393 648	8 506 913
Lønnskostnad	3	6 123 917	5 868 143
Ordinære avskrivninger	5	1 710 033	1 643 261
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	5		278 998
Annen driftskostnad		3 359 182	3 365 411
<b>Sum kostnader</b>		<b>37 032 747</b>	<b>35 040 825</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>15 875 835</b>	<b>19 288 653</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Aksjeutbytte fra datterselskap	8	1 020 000	663 000
Resultat fra investering i Gran Tre ANS	8		
Annen renteinntekt	10	505 214	611 644
Annen finansinntekt	9	610 199	778 542
Verdiendring markedsbaserte omløpsmidler	9	3 049 446	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>5 184 860</b>	<b>2 053 187</b>
Nedskrivning finansielle anleggsmidler	9	154 626	110 131
Reversert nedskrivning finansielle anleggsmidler	9		-45 736
Annen rentekostnad		9 595	11 256



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Annen finanskostnad		82 105	24 111
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>246 326</b>	<b>99 762</b>
<b>Netto finans</b>		<b>4 938 534</b>	<b>1 953 425</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>20 814 370</b>	<b>21 242 078</b>
Skattekostnad	13	1 665 504	507 775
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>19 148 866</b>	<b>20 734 303</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>19 148 866</b>	<b>20 734 303</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>19 148 866</b>	<b>20 734 303</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>19 148 866</b>	<b>20 734 303</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		3 361 536	4 079 704
Avsatt til annen egenkapital		2 125 830	
Overført fra annen egenkapital			-509 825
Avsatt til fond almenningsgrunn		13 661 500	17 164 424
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	2	<b>38 297 732</b>	<b>41 468 605</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Fast eiendom	5	11 990 842	12 197 403
Driftsløsøre	5	5 353 217	5 050 890
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>17 344 059</b>	<b>17 248 293</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	8, 8	4 060 000	4 060 000
Investeringer i tilknyttet selskap		1 500 000	
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	11		
Aksjer i andre selskap	9	3 844 036	3 998 662
Andre aksjer og fond	9		
Andeler i andre selskap	10	4 459 541	4 407 900
Lån til andre selskap	10	11 940 000	12 290 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>25 803 577</b>	<b>24 756 562</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>43 147 636</b>	<b>42 004 855</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Tømmer og ved	7	403 200	201 240
Tomteprosjekt Lygna	7	11 806 196	21 537 394
<b>Sum varer</b>		<b>12 209 396</b>	<b>21 738 634</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer, andre	6	1 959 234	1 451 042
Avsetning for tap på fordringer	6	-50 000	-50 000
Andre fordringer		1 411 478	1 400 110
Konsernfordringer	11	1 020 000	663 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>4 340 712</b>	<b>3 464 152</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	9	58 149 454	29 969 034



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>Sum investeringer</b>		<b>58 149 454</b>	<b>29 969 034</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd og kontanter	4	18 575 748	17 173 598
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>18 575 748</b>	<b>17 173 598</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>93 275 311</b>	<b>72 345 418</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>136 422 947</b>	<b>114 350 273</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Sikringsfond		600 000	600 000
Beholdning av egne aksjer	2	69 491 500	55 370 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>70 091 500</b>	<b>55 970 000</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	2	59 823 761	53 702 369
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>59 823 761</b>	<b>53 702 369</b>

#### Sum egenkapital

**129 915 261**      **109 672 369**

### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

Pensjonsforpliktelser	3	401 632	500 000
Utsatt skatt	13	1 111 596	145 860
Avsatt skogfond	14	180 000	200 000
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>1 693 228</b>	<b>845 860</b>

#### Annen langsiktig gjeld

Langsiktig konserngjeld	11	428 643	419 211
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>428 643</b>	<b>419 211</b>

#### Sum langsiktig gjeld

**2 121 871**      **1 265 070**

### Kortsiktig gjeld



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Leverandørgjeld		2 196 278	1 639 260
Betalbar skatt	13	699 452	483 195
Skyldige offentlige avgifter		546 606	708 928
Annen kortsiktig gjeld		943 478	581 450
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 385 814</b>	<b>3 412 834</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 507 685</b>	<b>4 677 904</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>136 422 947</b>	<b>114 350 273</b>



### Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Netto salg tømmer		9 850 815	9 052 075
Andre inntekter skogen		1 485 675	1 730 104
Entreprenørinntekter		4 484 737	3 736 687
Salg flis, trelast og byggevare		71 181 766	61 452 033
Anvendt skogfond og mottatt tilskudd		1 403 439	1 086 593
Tomtesalg	7	23 820 000	26 740 000
Leieinntekter		850 102	844 267
Annen driftsinntekt		179 962	10 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>113 256 497</b>	<b>104 651 759</b>
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		50 960 245	43 739 509
Kostnad skogen		4 943 201	3 658 854
Kostnad entreprenør		1 058 320	1 502 714
Kostnad tomter		11 484 546	8 856 650
Lønnskostnad	3	12 973 260	12 744 144
Ordinære avskrivninger	5	1 888 086	1 880 868
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	5		278 998
Annen driftskostnad		11 622 570	11 379 427
<b>Sum kostnader</b>		<b>94 930 228</b>	<b>84 041 164</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>18 326 269</b>	<b>20 610 595</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap	8		
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	8	9 592	
Annen renteinntekt	10	514 268	658 621
Annen finansinntekt	9	655 464	807 612
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	9	3 049 446	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 228 770</b>	<b>1 466 233</b>
Nedskrivning av finansielle eiendeler	9	154 626	110 131
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	9		-45 736



## Konsernets resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Annen rentekostnad		38 994	42 337
Annen finanskostnad		85 095	29 846
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>278 715</b>	<b>136 578</b>
<b>Netto finans</b>		<b>3 950 055</b>	<b>1 329 655</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>22 276 324</b>	<b>21 940 250</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	13	2 134 002	799 287
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>20 142 322</b>	<b>21 140 963</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>20 142 322</b>	<b>21 140 963</b>
Minoritetsinteresser	2	939 091	507 807
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>	2	<b>19 203 231</b>	<b>20 633 156</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>19 203 231</b>	<b>20 633 156</b>
Tilskudd bruksrett			
Avsatt til annen egenkapital			



## Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	13		244 580
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>			<b>244 580</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	11 990 842	12 152 078
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	5	5 598 889	5 373 657
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>17 589 731</b>	<b>17 525 735</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	8		
Investeringer i tilknyttet selskap	8	2 254 439	2 275 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	11	2 938 336	2 920 812
Investeringer i aksjer og fond	9		
Aksjer i andre selskaper	9	3 844 036	1 198 662
Andre andeler	10	4 459 541	4 407 900
Andre langsiktige fordringer	10	11 940 000	12 290 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>25 436 352</b>	<b>23 092 374</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>43 026 083</b>	<b>40 862 689</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Tomteprosjekt Lygna	7	11 806 196	21 537 394
<b>Sum varer</b>	7	<b>26 705 169</b>	<b>35 562 986</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6, 11	5 559 536	5 395 166
Andre kortsiktige fordringer		3 142 441	4 055 160
Konsernfordringer	11		
<b>Sum fordringer</b>		<b>8 701 977</b>	<b>9 450 326</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	9	58 149 454	32 769 034



### Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>Sum investeringer</b>		<b>58 149 454</b>	<b>32 769 034</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	28 834 872	23 912 673
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>28 834 872</b>	<b>23 912 673</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>114 941 986</b>	<b>94 682 223</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>157 968 069</b>	<b>135 544 912</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Sikringsfond		600 000	600 000
Beholdning av egne aksjer	2	69 491 500	55 370 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>70 091 500</b>	<b>55 970 000</b>

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	2	62 325 300	57 679 697
Minoritetsinteresser	2	2 041 271	2 082 180
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>64 366 571</b>	<b>59 761 877</b>

<b>Sum egenkapital</b>		<b>134 458 071</b>	<b>115 731 877</b>
------------------------	--	--------------------	--------------------

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld

Pensjonsforpliktelser	3	401 632	500 000
Utsatt skatt	13	580 515	
Avsatt skogfond	14	180 000	200 000
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>1 162 147</b>	<b>700 000</b>

##### Annen langsiktig gjeld

Langsiktig konserngjeld	11		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 162 147</b>	<b>700 000</b>

##### Kortsiktig gjeld



## Konsernets balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Leverandørgjeld	11	13 425 597	12 287 933
Betalbar skatt	13	1 308 591	807 151
Skyldig offentlige avgifter		1 654 891	1 156 345
Utbytte		980 000	637 000
Annen kortsiktig gjeld		4 978 772	4 224 606
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>22 347 851</b>	<b>19 113 035</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>23 509 998</b>	<b>19 813 035</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>157 968 069</b>	<b>135 544 912</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 445130

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 954 575 152  
Organisasjonsform: Forening/lag/innretning  
Foretaksnavn: BRANDBU OG TINGELSTAD ALMENNING  
Forretningsadresse: Storlinna 122  
2770 JAREN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Ja

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til konsernet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Olav Jensen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.06.2021

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.07.2021



Organisasjonsnr: 954 575 152  
BRANDBU OG TINGELSTAD ALMENNING

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Netto salg tømmer og ved		9 850 815	9 052 075
Anvendt skogfond og mottatt tilskudd		1 403 439	1 108 777
Andre inntekter skogen		1 485 675	1 707 919
Entreprenørinntekter		4 484 737	3 801 032
Tomtesalg	7	23 820 000	26 740 000
Salg flis, trelast og byggevarer		8 369 133	8 683 015
Leieinntekt		3 271 550	3 226 659
Annen driftsinntekt		223 233	10 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>52 908 583</b>	<b>54 329 478</b>
<b>Kostnader</b>			
Kostnad skogen		4 903 102	3 879 084
Kostnad entreprenør		1 058 320	1 502 714
Kostnad tomter		11 484 546	9 996 300
Varekostnad trelast og byggevarer		8 393 648	8 506 913
Lønnskostnad	3	6 123 917	5 868 143
Ordinære avskrivninger	5	1 710 033	1 643 261
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	5		278 998
Annen driftskostnad		3 359 182	3 365 411
<b>Sum kostnader</b>		<b>37 032 747</b>	<b>35 040 825</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>15 875 835</b>	<b>19 288 653</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Aksjeutbytte fra datterselskap	8	1 020 000	663 000
Resultat fra investering i Gran Tre ANS	8		
Annen renteinntekt	10	505 214	611 644
Annen finansinntekt	9	610 199	778 542
Verdiendring markedsbaserte omløpsmidler	9	3 049 446	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>5 184 860</b>	<b>2 053 187</b>
Nedskrivning finansielle anleggsmidler	9	154 626	110 131
Reversert nedskrivning finansielle anleggsmidler	9		-45 736
Annen rentekostnad		9 595	11 256
Annen finanskostnad		82 105	24 111
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>246 326</b>	<b>99 762</b>



<b>Netto finans</b>		<b>4 938 534</b>	<b>1 953 425</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>20 814 370</b>	<b>21 242 078</b>
Skattekostnad	13	1 665 504	507 775
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>19 148 866</b>	<b>20 734 303</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>19 148 866</b>	<b>20 734 303</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>19 148 866</b>	<b>20 734 303</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>19 148 866</b>	<b>20 734 303</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		3 361 536	4 079 704
Avsatt til annen egenkapital		2 125 830	
Overført fra annen egenkapital			-509 825
Avsatt til fond almenningssgrunn		13 661 500	17 164 424
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	2	<b>38 297 732</b>	<b>41 468 605</b>



Organisasjonsnr: 954 575 152  
BRANDBU OG TINGELSTAD ALMENNING

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Fast eiendom	5	11 990 842	12 197 403
Driftsløsøre	5	5 353 217	5 050 890
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>17 344 059</b>	<b>17 248 293</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap 8, 8		4 060 000	4 060 000
Investeringer i tilknyttet selskap		1 500 000	
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	11		
Aksjer i andre selskap	9	3 844 036	3 998 662
Andre aksjer og fond	9		
Andeler i andre selskap	10	4 459 541	4 407 900
Lån til andre selskap	10	11 940 000	12 290 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>25 803 577</b>	<b>24 756 562</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>43 147 636</b>	<b>42 004 855</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Tømmer og ved	7	403 200	201 240
Tomteprosjekt Lygna	7	11 806 196	21 537 394
<b>Sum varer</b>		<b>12 209 396</b>	<b>21 738 634</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer, andre	6	1 959 234	1 451 042
Avsetning for tap på fordringer	6	-50 000	-50 000
Andre fordringer		1 411 478	1 400 110
Konsernfordringer	11	1 020 000	663 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>4 340 712</b>	<b>3 464 152</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	9	58 149 454	29 969 034
<b>Sum investeringer</b>		<b>58 149 454</b>	<b>29 969 034</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd og kontanter	4	18 575 748	17 173 598
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>18 575 748</b>	<b>17 173 598</b>



Sum omløpsmidler		93 275 311	72 345 418
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>136 422 947</b>	<b>114 350 273</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Sikringsfond		600 000	600 000
Beholdning av egne aksjer	2	69 491 500	55 370 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>70 091 500</b>	<b>55 970 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	2	59 823 761	53 702 369
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>59 823 761</b>	<b>53 702 369</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>129 915 261</b>	<b>109 672 369</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Pensjonsforpliktelser	3	401 632	500 000
Utsatt skatt	13	1 111 596	145 860
Avsatt skogfond	14	180 000	200 000
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>1 693 228</b>	<b>845 860</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	11	428 643	419 211
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>428 643</b>	<b>419 211</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 121 871</b>	<b>1 265 070</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 196 278	1 639 260
Betalbar skatt	13	699 452	483 195
Skyldige offentlige avgifter		546 606	708 928
Annen kortsiktig gjeld		943 478	581 450
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 385 814</b>	<b>3 412 834</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 507 685</b>	<b>4 677 904</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>136 422 947</b>	<b>114 350 273</b>



Organisasjonsnr: 954 575 152  
BRANDBU OG TINGELSTAD ALMENNING

## KONSERNRESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Netto salg tømmer		9 850 815	9 052 075
Andre inntekter skogen		1 485 675	1 730 104
Entreprenørinntekter		4 484 737	3 736 687
Salg flis, trelast og byggevare		71 181 766	61 452 033
Anvendt skogfond og mottatt tilskudd		1 403 439	1 086 593
Tomtesalg	7	23 820 000	26 740 000
Leieinntekter		850 102	844 267
Annen driftsinntekt		179 962	10 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>113 256 497</b>	<b>104 651 759</b>
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		50 960 245	43 739 509
Kostnad skogen		4 943 201	3 658 854
Kostnad entreprenør		1 058 320	1 502 714
Kostnad tomter		11 484 546	8 856 650
Lønnskostnad	3	12 973 260	12 744 144
Ordinære avskrivninger	5	1 888 086	1 880 868
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	5		278 998
Annen driftskostnad		11 622 570	11 379 427
<b>Sum kostnader</b>		<b>94 930 228</b>	<b>84 041 164</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>18 326 269</b>	<b>20 610 595</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap	8		
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	8	9 592	
Annen renteinntekt	10	514 268	658 621
Annen finansinntekt	9	655 464	807 612
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	9	3 049 446	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 228 770</b>	<b>1 466 233</b>
Nedskrivning av finansielle eiendeler	9	154 626	110 131
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	9		-45 736
Annen rentekostnad		38 994	42 337
Annen finanskostnad		85 095	29 846



<b>Sum finanskostnader</b>		<b>278 715</b>	<b>136 578</b>
<b>Netto finans</b>		<b>3 950 055</b>	<b>1 329 655</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>22 276 324</b>	<b>21 940 250</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	13	2 134 002	799 287
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>20 142 322</b>	<b>21 140 963</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>20 142 322</b>	<b>21 140 963</b>
Minoritetsinteresser	2	939 091	507 807
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>	<b>2</b>	<b>19 203 231</b>	<b>20 633 156</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>19 203 231</b>	<b>20 633 156</b>
Tilskudd bruksrett Avsatt til annen egenkapital			



Organisasjonsnr: 954 575 152  
BRANDBU OG TINGELSTAD ALMENNING

## KONSERNBALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	13		244 580
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>			<b>244 580</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom			
	5	11 990 842	12 152 078
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr			
	5	5 598 889	5 373 657
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>17 589 731</b>	<b>17 525 735</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap			
	8		
Investeringer i tilknyttet selskap			
	8	2 254 439	2 275 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet			
	11	2 938 336	2 920 812
Investeringer i aksjer og fond			
	9		
Aksjer i andre selskaper			
	9	3 844 036	1 198 662
Andre andeler			
	10	4 459 541	4 407 900
Andre langsiktige fordringer			
	10	11 940 000	12 290 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>25 436 352</b>	<b>23 092 374</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>43 026 083</b>	<b>40 862 689</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Tomteprosjekt Lygna			
	7	11 806 196	21 537 394
<b>Sum varer</b>	7	<b>26 705 169</b>	<b>35 562 986</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			
	6, 11	5 559 536	5 395 166
Andre kortsiktige fordringer			
		3 142 441	4 055 160
Konsernfordringer			
	11		
<b>Sum fordringer</b>		<b>8 701 977</b>	<b>9 450 326</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer			
	9	58 149 454	32 769 034
<b>Sum investeringer</b>		<b>58 149 454</b>	<b>32 769 034</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			



Bankinnskudd, kontanter o. l.	4	28 834 872	23 912 673
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>28 834 872</b>	<b>23 912 673</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>114 941 986</b>	<b>94 682 223</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>157 968 069</b>	<b>135 544 912</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Sikringsfond		600 000	600 000
Beholdning av egne aksjer	2	69 491 500	55 370 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>70 091 500</b>	<b>55 970 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	2	62 325 300	57 679 697
Minoritetsinteresser	2	2 041 271	2 082 180
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>64 366 571</b>	<b>59 761 877</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>134 458 071</b>	<b>115 731 877</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Pensjonsforpliktelser	3	401 632	500 000
Utsatt skatt	13	580 515	
Avsatt skogfond	14	180 000	200 000
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>1 162 147</b>	<b>700 000</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	11		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 162 147</b>	<b>700 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	11	13 425 597	12 287 933
Betalbar skatt	13	1 308 591	807 151
Skyldig offentlige avgifter		1 654 891	1 156 345
Utbytte		980 000	637 000
Annen kortsiktig gjeld		4 978 772	4 224 606
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>22 347 851</b>	<b>19 113 035</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>23 509 998</b>	<b>19 813 035</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>157 968 069</b>	<b>135 544 912</b>



Organisasjonsnr: 954 575 152  
BRANDBU OG TINGELSTAD ALMENNING

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	817504.00		14844.00

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
9.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

8

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
BTA Invest AS, Jaren	100.00%	100.00%	5733111.00	8811.00
Almenningsbutikken AS, Jaren	51.00%	51.00%	4165860.00	1916513.00



Organisasjonsnr: 954 575 152  
BRANDBU OG TINGELSTAD ALMENNING

NOTEOPPLYSNINGER - KONSERN

- alle poster oppgitt i hele tall



BDO AS  
Tordenskjoldsgt. 13-15  
2821 Gjøvik

## Uavhengig revisors beretning

Til årsmøtet i Brandbu og Tingelstad Almenning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

### Konklusjon

---

Vi har revidert årsregnskapet til Brandbu og Tingelstad Almenning

Årsregnskapet består av:

- Almenningsregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper, og
- Konsernregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av almenningens finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.
- Gir konsernregnskapet et rettviseende bilde av den finansielle stillingen til konsernet Brandbu og Tingelstad Almenning per 31. desember 2020 og av konsernets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret som ble avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge

### Grunnlag for konklusjonen

---

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av almenningen slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Annen informasjon

---

Ledelsen er ansvarlig for annen informasjon. Annen informasjon består av årsberetningen.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke annen informasjon, og vi attesterer ikke den andre informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese annen informasjon identifisert ovenfor med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom



annen informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon.

Dersom vi, på bakgrunn av arbeidet vi har utført, konkluderer med at disse andre opplysningene inneholder vesentlig feilinformasjon, er vi pålagt å uttale oss om dette. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

#### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til almenningens evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

#### Uttalelse om andre lovmessige krav

##### Konklusjon om årsberetningen

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener vi at opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet, forutsetningen om fortsatt drift og forslaget til anvendelse av overskuddet er konsistente med årsregnskapet og i samsvar med lov og forskrifter

##### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av almenningens regnskapsopplysninger i samsvar med lov og bokføringskikk i Norge.



BDO AS

Olav Velure  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: Q47Y6-6HED-1PCKP-5U0MZ-XXKQG-27MZ4



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Olav Velure

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5993-4-2752344

IP: 188.95.xxx.xxx

2021-03-25 15:25:37Z



### Olav Velure

Statsautorisert revisor

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5993-4-2752344

IP: 188.95.xxx.xxx

2021-03-25 15:25:37Z



Penneo Dokumentnøkket: Q47Y6-6HEXD-1PCXP-5UOMZ-XXKQG-27MZ4

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

#### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



## Årsberetning og regnskap



Tømmerdrift ved Huldertjern, Ådalsvegen.

# 2020

Årsmøtet holdes på Bergslia Gjestestuer  
Torsdag 17. juni kl. 18.30.



## Årsberetning og regnskap 2020

### VIRKSOMHETSOMRÅDE

Brandbu og Tingelstad Almanning er en bygdealmanning der virksomheten er underlagt Lov om bygdeallmenninger av 19. juni 1992. Administrasjonen holder til på Jaren i Gran kommune.

Almanningen er privat eiendom som eies av de bruksberettigede, og omfatter et areal på ca 143.000 daa skog og utmark. Hovedvirksomheten er forvaltning og drift av disse arealene, samt annen eiendoms- og entreprenørdrift, herav hyttetomtutvikling på Lygna. Almanningen har videre et stort engasjement med 51 % eierandel i Almenningsbutikken AS. Almanningen er også medeier i Miljøvarme Hadeland AS med 17% og er andelseier i Gausdal Bruvoll SA.

I 2020 har også almenningen inngått et samarbeid med Tinde Hytter om utvikling og bygging av hytter og leiligheter på Lygna. Samarbeidet skjer gjennom selskapet Lygnagrenda AS, der partene har en 50 % eierandel hver. Styreleder og bestyrer representerer BTA i styret.

Gjennom BTA Invest AS, som er et 100 % eid datterselskap, har almenningen 37,5 % eierskap i Andfossen Eiendom AS.

Regnskapet for 2020 er satt opp med forutsetning om fortsatt drift.

### BRUKSREGLER

Almanningen har Bruksregler godkjent av Landbruks- og Matdepartementet den 05.12.2011.

### ORGANISASJON OG LEDELSE

Almenningsstyret har siden årsmøtet 16.06.2020 bestått av:

	<u>Valgperiode:</u>
Ole A. Næss, leder	2020-2024
Geir Egil Haugseth, nestleder	2018-2022
Thor R. Smedshammer, styremedlem	2018-2022
John-Anders Strande, styremedlem	2020-2024
Anders Sørum, styremedlem	2018-2022

Lars Olav Jensen har vært almenningsbestyrer. Revisor er BDO AS, Gjøvik ved Torstein Holien/Olav Velure. Ann Mari Dæhlen har vært økonomiansvarlig.

### REPRESENTASJON

Styret for BTA Invest AS: Torstein Bjerke, leder, Geir Egil Haugseth og Thor Smedshammer, styremedlemmer.

Styret for Almenningsbutikken AS: Lars Olav Jensen, leder, Geir Egil Haugseth, styremedlem.

Årsmøtet til Norsk Almenningsforbund skulle vært et 100 år jubileum (1919-2019) i 2020. I stedet ble dette arrangert som et digitalt årsmøte den 29.10. Styreleder Ole A. Næss og John-Anders Strande representerte almenningen. Thor R. Smedshammer og almenningsbestyreren deltok også på møtet.



## MØTER OG BEFARINGER

Styret har hatt 13 ordinære møter, samt ett strategimøte på to dager. Det har blitt behandlet 55 saker, i tillegg til en lang rekke orienteringer. På grunn av mange og store saker til styrebehandling, har det ikke vært gjennomført bruksrettsbefaring i 2020.

På grunn av Koronaproblematikken ble Årsmøtet utsatt til den 16. juni 2020, og holdt på Bergslia. Det deltok 21 (17) bruksberettigede inklusive styret. I tillegg møtte representanter for Valgkomiteén, Almenningsbutikken AS, og våre ansatte, tilsammen 26 personer.

## BRUKSRETTE

Antall aktive bruksberettigede eiendommer som har levert eiendomsskjema var pr. 31.12.20 var 471.

Bruksrettsytelsene har vært kr 3.361.536,- (4.079.704).

<b>Bruksretts- ytelser i kr:</b>	<b>2017</b>	<b>2018</b>	<b>2019</b>	<b>2020</b>
Rabatter	2.246.344	2.304.121	2.721.389	2.700.203
Bidrag	239.976	848.237	1.358.315	661.333
<b>Sum ytelser</b>	<b>2.486.320</b>	<b>3.152.358</b>	<b>4.079.704</b>	<b>3.361.536</b>

## SKOGBRUK

### Miljøsertifisering

Skogbruket i Brandbu og Tingelstad Almanning følger Norsk PEFC skogstandard. Skogsdriften er sertifisert gjennom Viken Skog SA etter PEFCs regelverk. (Programme for the Endorsement of Forest Certification schemes). Årlig hogstkvantum i gammel skog er for tiden under økning på grunn av godt utført skogkulturarbeid i tidligere tider, og kan økes til minst 30.000 m<sup>3</sup> i 2026-27. I 2020 var det planlagt avvirket 21.000 m<sup>3</sup> gammel skog, og tynning etter behov. Almanningen har 5 % av skogarealet avsatt til vern av biologisk viktige områder (BVO). Som en del av miljøsertifiseringen er det utarbeidet Landskapsplan, som ajourføres årlig.

### Rammevilkår

Almanningens kjernevirksomhet er skog og utmarksvirksomhet. Omfattende vindfellinger og billeangrep i Europa i 2019/2020, har forårsaket et stort overskudd av massevirke høsten 2020. Dette har resultert i at tømmerkjøperne har slitt med å få solgt massevirkeandelen i skogsdriftene. Resultatet har gitt fallende priser på massevirke, og underskudd på skurtømmer. Koronapandemien har gunstig nok ført til stort forbruk av trelast, og sagbrukene sliter derfor med å levere nok. Skurtømmerprisen har derfor økt betydelig på grunn av dette. Dette er en situasjon som nok vil vedvare i store deler av 2021. Det forventes en bedring i etterspørselen etter ferskt massevirke utover høsten.

Koronapandemien har bidratt til økt etterspørsel etter byggevare og trelast, og da særlig fra forbrukersida. Som følge av dette, og Almenningsbutikkens satsing på proffmarkedet passerte butikken kr 70 mill. i omsetning i 2020.

Etterspørselen etter hyttetomter har også i 2020 vært meget god, og vårt tomteprosjekt på Lygna har solgt svært godt.



## Avvirkning

Årets avvirkning/virkesleveranser har vært 25.185 m<sup>3</sup> mot 20.709 m<sup>3</sup> i 2019.

Av dette kvantumet var 18.764 m<sup>3</sup> (18.698) sluttavvirkning av eldre skog, mens 6.421 m<sup>3</sup> (2.011) var tynning, der alt var førstegangstynning i yngre produksjonsskog. Den høye tynningsaktiviteten er en delvist utløst Koronaaktivitet, men også som følge av behov.

Virkesleveranser	2017 m <sup>3</sup>	2018 m <sup>3</sup>	2019 m <sup>3</sup>	2020 m <sup>3</sup>
Skurtømmer	13.441	11.887	12.191	14.374
Massevirke	8.200	7.516	7.422	9.606
Ved	722	907	1.096	1.205
<b>Sum</b>	<b>22.363</b>	<b>20.310</b>	<b>20.709</b>	<b>25.185</b>

Av skurtømmersalget var 2.567 m<sup>3</sup> (4.387) furu, herav 183 m<sup>3</sup> spesialtømmer. Det er inngått lagringsavtale på massevirke med Viken Skog, slik at 1.500 m<sup>3</sup> av årets avvirkning er lagret, men oppgjort.

## Skogkultur

Skogkulturinnsatsen er gjort etter plan også i 2020. All ungskogpleie utføres kvalitetsmessig med egne ansatte, bl.a med tanke på generelle vilthensyn, elgbeite og friluftsliv. Ungskogpleie anses som et svært viktig tiltak i skogskjøtselen, og prioriteres derfor høyt.

Utført arbeid	2017 daa	2018 daa	2019 daa	2020 daa
Planting	546	390	380	341*
Ungskogpleie	1042	839	828	1.258
Markberedning	160	0	467	290

\* består av 100 daa nyplanting og 241 daa suppleringsplanting

På det plantede arealet er det satt ut 50.000 (65.000) granplanter fra plantasjefrø. På grunn av et svært godt frøår, er det satset mye på naturlig foryngelse. Imidlertid har tørrsommeren 2018 bidratt til at vi har fulgt opp eldre plantefelt med foryngelseskontroll og suppleringsplanting.

## Veger

I 2020 har vi fortsatt arbeidet med løpende vedlikehold, med forsterkninger av bærelag på de fleste av de vegene som er brukt under høstens tømmerdrifter. I tillegg har almenningen vært med på et bruprosjekt i regi Gran kommune, der almenningens bruer har blitt kontrollert. De fleste bruene våre er i god forfatning, men det har blitt utført gravearbeider for å fjerne vegetasjon, humus og grus fra betongkonstruksjonene. Kantrydding skjer planmessig, der ca en firedel av vegnettet klippes/ryddes årlig.

## Toppåslivegen

Denne vegen går fra Gulsjøvegen og over til Sytjern. Opprusting av vegen inklusive stikkveger er påbegynt i 2020. Arbeidet fortsetter i 2021, og det planlegges også etablering av et massetak i området.



## Biologisk mangfold/Skogbrukets Miljøstandard

Almenningen arbeider kontinuerlig etter Skogbrukets Miljøstandard. Vi kjenner ikke til at våre biologisk viktige områder er skadd ved hogst eller andre skogbrukstiltak. For fritidsbrukerne av almenningen kan vi med eget graveutstyr sørge for rask reparasjon av sporskader etc. I tillegg skifter vi der driftsveger krysser skiløyper osv.

## UTMARK

### Beite

Antall dyr sluppet i Brandbu og Tingelstad Almending:

	2016	2017	2018	2019	2020
Storfe - Øståsen	562	543	476	326	413
Fellesetrene	112	103	106	109	80
Sum storfe	674	646	582	435	493
Sau/lam - Øståsen	4.808	2.539	5.606	4.830	4.803
- Veståsen	0	0	0	0	0
Sum sau/lam	4.808	2.539	5.606	4.830	4.803

Totalt ble det sluppet 1.110 storfe og 8.037 sau og lam i Gran kommune. Tap av sau og lam utgjorde 4,73 % (4,82). Av storfe er 4 (3) dyr tapt. Det anslås at beitet utgjør minst 630.000 f.e, til en verdi av minst kr 2,5 mill., og er en ressurs av svært stor betydning for dyreholdet på Hadeland. Et rovdryfritt beiteområde er en forutsetning for mulighetene til å utnytte beiteressursene i utmarka.

### Jakt og fiske

#### Storviljakt

I samarbeid med Brandbu Vald ble det på Øståsen tildelt 26(26) elg, der 18 (19) ble felt. I 2020 ble det skutt 17 (13) hjort i valdet, 5 (3) av disse ble skutt i almenningen.

I Gran Vest Vald har almenningen utdelt 9 (8) elg, der 9 (7) ble felt. Det ble felt 14 hjort innenfor Gran Vest vald, mot 6 forrige år. Ingen ble skutt i allmenningen.

Almenningen mener jaktinnsatsen i 2020 var tilfredsstillende. Uttaket av elgkjøtt i almenningen ble ca 3,1 tonn i 2020, som er litt mer enn i 2019.

Generelt mener vi at hjorteviltstammen har en akseptabel kondisjon og størrelse, sett ut i fra de naturgitte beiteforholdene i våre skogområder. Innenfor Gran Vest Vald er vi i gang med en forsiktig økning av elgbestanden, noe vi mener er mulig sett ut fra beitetakster over de siste 10 år. Forvaltningsplanen fram til 2022, legger også opp til dette.

#### Småvilt

Det er felt 14 rådyr på vår grunn på Øståsen, og ett på Veståsen. Rådyrbestanden på Østtiden av fjorden er blitt stor, og det synes på fellingsstistikken. Taksering av skogsfugl på Øståsen viste at det lå an til å bli nok et svakt år for fuglejegere, imidlertid viser jaktstistikken at takseringen ikke helt holdt mål vedrørende dette.



Fra Brandbu og Tingelstad JFF og Veståsen JFF har vi fått følgende jaktstatistikk:

	2018		2019		2020	
	BTJFF	VJFF	BTJFF	VJFF	BTJFF	VJFF
Storfugl	14	9	2	4	5	8
Orrfugl	43	16	11	21	36	18
Jerpe	0	0	0	0	2	0
Rype			2		1	
Hare	22	4	16	3	20	5
Rådyr	12	0	9	1	14	1
Rev	1	3	0	6	3	4
Mår					8	0

### Storfuglområder og tiurleiker

I forbindelse med Skogstandarden, har almenningen i 2020 fortsatt arbeidet med overvåking og kontroll av tiurleiker, dette foregår årvisst med kontroll av utvalgte leiker. Spillplassen og antall fugl på leiken kartlegges gjennom besøk ute på leiken.

### Infotavler, hjemmeside og sosiale medier

Som et ledd i almenningens informasjonsstrategi ble det oppsatt 10 stk infotavler ved populære innganger til almenningens skogområder i 2012. Vi har etter hvert fått svært mange følgere på facebook, der vi har to sider; en BTA side og en for hyttetomtene våre. Dette er gode informasjonskanaler til allmennheten og potensielle tomtekjøpere, og vi kan informere generelt om virksomheten i almenningen, salg av hyttetomter, div. arrangement, skogsdrift etc. Vi har også tilhørende hjemmesider som etterhvert fungerer som rene informasjons- og opplysningssider. Fra 2017 er det innført muligheter for betaling av vegavgifter med VIPPS.

### Friluftsdag for 1.klasse

Arrangementet ble avlyst i 2020 pga Koronapandemien.

## **ENTREPRENØRVIRKSOMHET**

I samarbeid med Gran Almanning, har vi også i 2020 utført omfattende oppdrag med linjerydding for Glitre Energi Nett. Dette oppdraget er tildelt over 5 år, der 2021 blir det siste året. Vi har også hatt tilleggsoppdrag for Glitre, m.fl. Mange av våre entreprenøroppdrag er motormanuelt skogsarbeid, men det er også utført brøyting og strøing for mange oppdragsgivere. Linjeryddingsarbeidet som blir gjort av våre folk, er også en svært viktig samfunnsoppgave for sikring av strømforsyning til industri, samferdsel og boliger. Entreprenørvædelingen har også mange oppdrag med div gravearbeider, skigardsbygging etc. Mange av oppdragene genereres av den omfattende hytteutbyggingen på Lygna.

## **TRELAST OG BYGGEVARER. ALMENNINGSBUTIKKEN AS**

Byggevaremarkedet i Norge har i 2020 nytt godt av Koronapandemien. Muligheten for å reise har nærmest forsvunnet, og folk flest har i stedet brukt penger på små og store investeringer i eget hjem. Almenningsbutikken har vært godt rustet for økt forbrukersalg. I tillegg har det vært arbeidet målrettet over flere år mot byggmestere og entreprenører. Omsetningen passerte derfor kr 70 mill. i 2020, en økning på nesten kr 10 mill. fra 2019. Likevel er det sterk konkurranse i byggevaremarkedet, der kjedene arbeider hardt for å



oppnå markedsandeler. Optimera og Montér er den største byggevarekjeden i landet, noe vår butikk har fordeler av. Omsetningen havnet i 2020 på kr 70,8 mill. mot kr 61,1 mill. i 2019. Resultat før skatt ble kr 2,461 mill. mot et overskudd på kr 1.332 mill. - i 2019. Almeningen er eier av 51 % av aksjene i selskapet, mens Optimera har 49 %. Per Øystein Erstad er daglig leder i selskapet. Samarbeidet med Optimera som partner og medeier har fungert etter intensjonene fra oppstarten i 2013.

## LYGNA

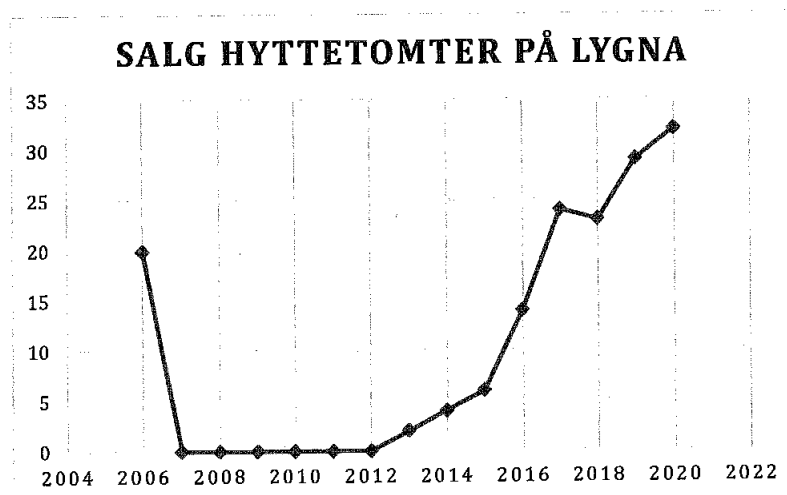
### Hyttefeltene

Salget av tomter på Lygna har også i 2020 gått svært bra. Totalt ble det solgt 32 tomter mot 29 i 2019. Salget har fortsatt å være bra i 2021, og pr 05.03 er omtrent alle ledige tomter solgt eller reservert. Olav Struksnæs har vært engasjert av almenningen som tomteselger. Reguleringsplanarbeid for felt 5 har dessverre gått svært tregt, så det forventes ikke at denne planen er godkjent før høsten 2021.

Samarbeidet med Tinde Hytter har også fungert meget bra i 2020. Tinde er blitt en av de største kundene i Almenningsbutikken, med innkjøp av betydelige mengder byggevarer og trelast.

### Lygnagrenda

I 2019 innledet BTA samtaler med Tinde Hytter om etablering av et felles selskap for utbygging av leiligheter og småhytter i den nordre delen av felt 3. Selskapet ble etablert som Lygnagrenda AS i mars 2020, og det forventes byggestart av de første enhetene høsten 2021.





## Samarbeid med hytteforeningen

BTA har fra 2019 initiert et opplegg med kontaktmøter, der hytteforeningen møtes til dialog 2 ganger pr år. I tillegg arrangeres hvert år 1 – 2 dugnader, der BTA og hytteforeningen samarbeider om miljøtiltak i området. I 2020 har man fortsatt med bedring og klopplegging av stiene fra Finnskjeggholen til Lushaughytta, samt Lygna – Grevsjøen.

## Prosjekt klimapositivt hytteliv.

Almenningen deltar sammen med Gran kommune i et prosjekt om klimavennlig hyttebygging. Arbeidet med prosjektet går sakte framover, men BTA har tro på mulighetene for å få dette realisert i løpet av noen år. Norsk Turistutvikling på Lillehammer har hatt prosjektledelsen.

## Gjerding, skiløyper, tørre stier etc

I forbindelse med hytteutbyggingen blir det også hvert år arbeidet med forskjellige tiltak for å skape trivsel og aktivitet for hytteeierne på Lygna. I 2019 ble det påbegynt et gjerdeprosjekt i samråd med beitelaget for å stenge beitedyrene ute fra hyttefeltene. Det er særlig bekymringen for konflikter mellom de av våre eiere som har ammeku - og hyttefolk, som har dannet grunnlag for gjerdingen. Gjerdingen var ferdig forsommeren 2020.

## **EIENDOM**

### Andfossen

Andfossen Eiendom fikk treningssenteret Atletico som ny leietaker i 2019. Treningssenteret fikk dessverre en verst tenkelig start pga Koronapandemi og nedstenging. Støtten fra myndighetene har bidratt uvurderlig i nedstengingsperioden, og Andfossen Eiendom har også samarbeidet godt med Atletico i denne perioden, slik at de fortsatt vil satse på Andfossen. Atletico har tilsammen fire treningssentere.

### Massetak Lygna/Kortungen

Massetaket her er utleid til Lunner Pukkverk AS, og hadde et rekorduttak på 88.533 tonn (50.842) i 2020. I tillegg er det tatt imot 26.287 tonn deponimasser.

### Åstjern

Åstjernsanlegget leies ut til Åstjern Hyttetun AS. Det er i løpet av året bestemt å bygge et nytt tilbygg på hovedhuset, dette skal inneholde en moderne løsning for toalett og dusj. Et eget infiltreringsanlegg bygges samtidig. Arbeidet er satt bort til Byggservice Innlandet og Br. Eidsand. Virksomheten på Åstjern har vært preget av Koronapandemien i 2020, med periodevis svært lavt belegg.

### Ny Rv 4 over Lygna

Statens Vegvesen har etterhvert fått midler til å bygge ut Rv4 over Lygna, med bl.a nytt kryss. Vegvesenet har imidlertid ikke midler til å bygge en sikker og god løsning for kryssing av den nye vegen, slik at BTA sammen med Lygnasæter og Sparebankstiftelsen Gran – har vært nødt til å garantere for midler til en skibru. Uten dette initiativet, ville det kun bli bygget en dårlig kulvertløsning. Det forhandles pr mars 2021 med vegvesenet om grunnverv.

### Ny Rv4 over Hennung

Det er laget en utredning om å bygge en ny firefelts motorveg langs jernbanen mellom Jaren og Eina. En slik utbygging vil rasere bygdene Bleiken og Hennung, samt forårsake en svært uheldig oppdeling av skogområdene i almenningen nord for Hennung. Det er særlig industrien på Raufoss som ivrer for dette av transportmessige grunner. Imidlertid har industrien et ubrukt jernbanespor fra Raufoss til Europa, som kunne vært brukt før man bygde motorveg gjennom Bleiken, Hennung og almenningens skogområde. Almenningen har derfor engasjert seg i en politisk aksjonsgruppe for å forhindre at dette prosjektet kommer med i den nye Nasjonale Transportplanen (NTP) som skal vedtas sommeren 2021.



## BIOENERGI

Miljøvarme Hadeland AS har også i 2020 levert varme i Mohagen Industriområde, samt til Lunner Omsorgsenter og Harestua skole. Et nytt biovarmeanlegg er i løpet av 2020 ferdigsstilt på Harestua. Dette skal levere varme til Lunner "nye" Omsorgsenter, samt flere utviklingsprosjekter samme sted. Det gamle anlegget på Harestua blir et reserveanlegg. Almenningen eier 17 % av aksjene i selskapet, samme eierandel som Gran og Lunner Almennning. I tillegg eier Glitre Energi AS 49 %. Selskapet som helhet har en anstrengt økonomi, men har tidvis positiv kontantstrøm. Det forventes bedre resultater etter utbyggingen på Harestua.

## GAUSDAL BRUVOLL SA

Almenningen har som en følge av salget av Gran Tre i 2017, blitt andelseier i Gausdal Bruvoll SA. Både Gran Almennning og BTA har i denne forbindelsen gitt et betydelig lån til selskapet, og det er også skutt inn en stor tilleggsandelkapital. Selskapet med datterselskap GB GranTre AS, har i 2020 hatt en omsetning på kr 379 mill, og et årsresultat på kr 16,8 mill. (12,5) Tømmerforbruket er totalt 202.202 m<sup>3</sup> (221.205). Styret har foreslått et utbytte på kr 2,725 mill., der kr 2,0 mill. avsettes til etterbetaling, kr 250 avsettes til etterbetalingsfond. Rente på tilleggskapitalen er foreslått til kr 3,56 %. Hadeland har et styremedlem i selskapet; Stine Bleken Eid. Almenningsbestyreren er medlem av valgkomitéen. Pr mars 2021 er det kjent at Gausdal-Bruvoll har kjøpt Fåvang Sag, og får nå tre produksjonsteder.

## FORSKNINGS- OG UTVIKLINGSARBEID

Almenningen har for tiden ingen store pågående forsknings- og utviklingsaktiviteter, imidlertid er vi involvert i prosjektet "Klimapositivt hytteliv" på Lygna.

## MILJØ

### Arbeidsmiljø

Almenningen er tilsluttet Stamina bedriftshelsetjeneste. Sykefraværet har vært svært lavt med 1,8 % i 2020. Ut fra dette må man kunne karakterisere arbeidsmiljøet som godt.

### Ytre miljø – klimaregnskap – grønn bedrift

Allmenningens virksomhet drives i samsvar med gjeldende lovverk, forskrifter og andre retningslinjer. Skogsdriften er sertifisert i PEFC gjennom Viken Skog, i henhold til ISO 14001. Vi driver ikke virksomhet som forurenser det ytre miljø ut over det tillatte for vår næring. Almennings tilvekst er mer enn 55.000 m<sup>3</sup> årlig. Denne tilveksten binder nesten 90.000 tonn CO<sub>2</sub> årlig, og selv med utslipp fra skogsdrift, hyttebygging, byggvarevirksomhet m.v, har almenningen et stort netto opptak av CO<sub>2</sub>.

## PERSONALE

Almenningen hadde ved årsskiftet 8 fast ansatte. De fordeler seg med ca 4 personer i administrasjonen og 5 tilknyttet skog- og entreprenøravdelingen. I løpet av året har det vært midlertidig ansatt flere personer som hjelp i skog- og entreprenør-avdelingen, totalt ca 9,5 årsverk inklusive faste og midlertidige stillinger.



## LIKESTILLING

Av de ansatte er to kvinner. Styret består av fem menn. Almeningen bestreber likestilling mellom kvinner og menn, og er opptatt av å ikke forskjellsbehandle kjønnene når det oppstår behov for nye medarbeidere.

## ØKONOMI

Almenningens regnskap viser driftsinntekter på kr 52,9 mill. og et driftsresultat på kr 15,9 mill, inklusive salg av 32 tomter på Lygna. Finansregnskapet viser et resultat på kr 4,9 mill. Resultat før skatt utgjør kr 20,8 mill.

Almenningen er fra 2017 pålagt å utarbeide konsernregnskap fordi omsetning og balansesum for konsernet overstiger grenseverdien på hhv kr 70 mill. og kr 35 mill. Konsernregnskapet omfatter Brandbu og Tingelstad Almending, Almenningsbutikken AS og BTA Invest AS. Konsernets omsetning utgjør kr 113 mill. og driftsresultatet kr 18,3 mill. Årsresultat før skatt utgjør kr 22,3 mill.

Den underliggende driften av almenningen oppfattes som god, likeledes bedriftens finansielle stilling og likviditet. Almendingens likvide midler pr. 31.12.20 var kr 18,5 mill. I tillegg har almenningen investeringer i aksjer, fond mv for over kr 58 mill. Egenkapitalen utgjorde kr 129,9 mill. og egenkapitalandelen 95,2 %. Konsernet hadde eiendeler for kr 158 mill., egenkapital på kr 134,5 mill. og egenkapitalandel på 85,1 %.

Styret mener at årsregnskapet gir et rettviseende bilde av eiendeler, gjeld, finansiell stilling og resultat for Brandbu og Tingelstad Almending og for konsernet.

### Finansforvaltning

Styret har i flere år arbeidet med plassering av overskuddslikviditet. Etter høyt tomtesalg, har riktige finansplasseringer blitt stadig mer aktualisert. Styret startet et samarbeid med Pareto Asset Management AS i 2020. Dette er et selskap, som vi har hatt relasjoner til gjennom en 7-8 år – og som har en forvaltningsfilosofi som passer almenningens strategier. Pareto forvalter ved årsskiftet verdier for oss tilsvarende ca kr 52 mill. Styrets strategi er at dette fondet som bygges opp fra solgte tomter, skal være BTAs «oljefond» for sikring av gode bruksrettsytelser i framtida. Koronakrisen forårsaket et stort børsfall i mars 2020, noe som også skjedde med våre plasseringer. Men i løpet av året viste det seg at verdien steg til et høyere nivå enn det var før børsfallet.

## UTSIKTER OG PLANER FOR 2021

Almenningen har hatt fire svært gode økonomisk år på rad; 2017, 2018, 2019 og 2020. Spådommene seinvinteren 2020 om et krevende driftsår grunnet Koronapandemien, slo heldigvis ikke til for BTA. Dette skyldes hovedsakelig høyt salg av hyttetomter, - men også overraskende gode resultater på andre forretningsområder. Ikke minst har Almenningsbutikken hatt et rekordår, med økt omsetning og resultat.

Hvordan 2021 vil utvikle seg, sett fra begynnelsen av mars 2021 – er ikke lett å vurdere. Sannsynligvis vil våre markeder være preget av Corona fram til etter sommerferien. Norge vil antakelig gradvis åpnes igjen utover høsten.

For skog og treprodukter må vi fortsatt regne med en to-delning utover året. Sannsynligvis vil massevirkeprisene holdes seg lave, men muligens stige utover høsten. Skurtømmerprisene antas å holde seg gode, og muligens øke noe. Bruk av tre, og skogen som "klimaregulator" har fått mer og mer fokus i den seinere tid. Vi tror derfor fortsatt at vi er inne i en positiv periode for skog og treprodukter, og at denne trenden bare vil fortsette i årene som kommer.



For Almenningsbutikken har 2021 begynt svært godt, og vi håper å utvikle og befeste oss som det ledende byggevarehuset på Hadeland. Det vil i 2021 bli arbeidet systematisk for bedre lønnsomhet, der service og gode priser skal leveres til forbruker- og proffkunder for ytterligere økning av omsetning og resultater. Arbeidet som har vært gjort og gjøres innenfor andre forretningsområder som eiendom og entreprenørdrift, synes å bidra til en økt og stabil avkastning også i 2021. Arbeidet vårt med entreprenørvirksomheten viser at det er et stort behov for fagarbeidere til å utføre den typen tjenester vi tilbyr. Og ikke minst øker oppdragene ifbm hyttefeltene på Lygna.

Almenningen har lagt opp til avvirkning av ca 24.000 m<sup>3</sup> tømmer og ved i 2021, som er en økning på 2.000 m<sup>3</sup> i forhold til planen for 2020. Etter balansekvantumsprognosene fra 2017, kan har vi vurdert det riktig å øke hogstkvantumet gradvis framover til 2026. Almenningen har tilbudt myndighetene Frivillig Vern av et egnet område på Lushaugen, et lite produktivt område på ca 2.000 dekar. Myndighetene har gjort en naturfaglig vurdering av det biologiske mangfoldet i området, men foreløpig har ikke BTA blitt tilbudt noen pris.

Skogkultur og vegvedlikehold vil bli videreført etter våre langsiktige planer, som vi mener er gode for opprettholdelse og forbedring av almenningens produksjonsmuligheter. Opprusting av vegen Sytjern – Søre Gulsjøen fortsetter i 2021, og vi håper på etablering av et massetak i området.

På hyttefeltene på Lygna har interessen for nye tomter vært formidabel i starten av året, og det er pr 05.03 omtrent ikke tomter igjen. Reguleringsplanarbeidet for felt 5 forventes imidlertid å bli ferdig i løpet av året, og i Lygnagrenda håper vi å kunne starte bygging av leiligheter og småhytter i begynnelsen av juni.


Sammen med Lygnalia Grunneierlag vil det bli arbeidet videre med målrettet markedsføring av Lygna som ski-, hytte- og friluftdestinasjon i 2021. Arbeidet med klimapositiv hyttebygging kommer også til styrke destinasjonsutviklingen framover. Aktiviteten på Lygna er en aktivitet som i høyeste grad også vil komme Gran kommune og bygdas andre næringsaktører til gode gjennom mange år framover.

Styret har også ved starten på 2021 innledet samtaler med Gran Almending om et mulig utvidet samarbeid fra 2022.

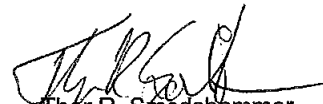
#### TAKK


Styret og almenningsbestyrer vil takke alle medarbeidere i almenningen og Almenningsbutikken for engasjement, kreativitet, god innsats og samarbeid i 2020.

Jaren 31.12.2020/24.03.2021

  
Ole A. Næss  
Styreleder

  
Geir Egil Haugseth  
Nestleder

  
Thor R. Smedshammer  
Styremedlem

  
John-Anders Strande  
Styremedlem

  
Anders O. Sørum  
Styremedlem

  
Lars Olav Jensen  
Almenningsbestyrer



## Resultatregnskap - mor/konsern


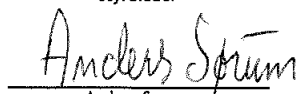
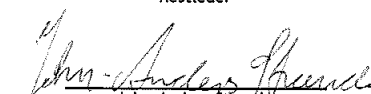
### Brandbu og Tingelstad Almenning

Morselskap			Konsern	
2020	2019	Note	2020	2019
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>				
9 850 815	9 052 075		9 850 815	9 052 075
1 403 439	1 086 593		1 403 439	1 086 593
1 485 675	1 730 104		1 485 675	1 730 104
4 484 737	3 801 032		4 484 737	3 736 687
23 820 000	26 740 000	7	23 820 000	26 740 000
8 369 133	8 683 015		71 181 766	61 452 033
3 271 550	3 226 659		850 102	844 267
223 233	10 000		179 962	10 000
<b>52 908 583</b>	<b>54 329 478</b>		<b>113 256 497</b>	<b>104 651 759</b>
<b>Kostnad skogen</b>				
4 943 201	3 879 084		4 943 201	3 658 854
1 058 320	1 502 714		1 058 320	1 502 714
11 484 546	8 856 650		11 484 546	8 856 650
8 353 548	8 506 913		50 960 245	43 739 509
6 123 917	5 868 143	3	12 973 260	12 744 144
1 710 033	1 643 261	5	1 888 086	1 880 868
0	278 998	5	0	278 998
3 359 182	4 505 061		11 622 570	11 379 427
<b>37 032 747</b>	<b>35 040 824</b>		<b>94 930 228</b>	<b>84 041 164</b>
<b>15 875 835</b>	<b>19 288 654</b>		<b>18 326 269</b>	<b>20 610 595</b>
<b>Driftsresultat</b>				
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>				
1 020 000	663 000	8	0	0
0	0	8	9 592	0
505 214	611 644	10	514 268	658 621
610 199	778 542	9	655 464	807 612
3 049 446	0	9	3 049 446	0
154 626	110 131	9	154 626	110 131
0	-45 736	9	0	-45 736
9 595	11 256		38 994	42 337
82 105	24 111		85 095	29 846
<b>4 938 534</b>	<b>1 953 424</b>		<b>3 950 055</b>	<b>1 329 655</b>
<b>20 814 370</b>	<b>21 242 078</b>		<b>22 276 324</b>	<b>21 940 250</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>				
1 665 504	507 775	13	2 134 002	799 287
<b>19 148 866</b>	<b>20 734 303</b>		<b>20 142 322</b>	<b>21 140 963</b>
<b>Årsresultat</b>				
0	0	2	939 091	507 807
19 148 866	20 734 303	2	19 203 231	20 633 156
<b>Bruksrettsytelser og overføringer</b>				
2 700 203	2 721 389		0	0
661 333	1 358 315		0	0
13 661 500	17 164 424		0	0
2 125 830	-509 825		0	0
<b>19 148 866</b>	<b>20 734 303</b>		<b>0</b>	<b>0</b>



Balanse - mor/konsern  
Brandbu og Tingelstad Almanning

Morselskap			Konsern	
2020	2019	Note	2020	2019
<b>Egenkapital og gjeld</b>				
<b>Innskutt egenkapital</b>				
600 000	600 000		600 000	600 000
69 491 500	55 370 000	2	69 491 500	55 370 000
<u>70 091 500</u>	<u>55 970 000</u>		<u>70 091 500</u>	<u>55 970 000</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>				
59 823 761	53 702 369	2	62 325 300	57 679 697
0	0	2	2 041 271	2 082 180
<u>59 823 761</u>	<u>53 702 369</u>		<u>64 366 571</u>	<u>59 761 877</u>
<u>129 915 261</u>	<u>109 672 369</u>		<u>134 458 071</u>	<u>115 731 877</u>
<b>Gjeld</b>				
<b>Avsetning for forpliktelseser</b>				
401 632	500 000	3	401 632	500 000
1 111 596	145 860	13	580 515	0
180 000	200 000	14	180 000	200 000
<u>1 693 228</u>	<u>845 860</u>		<u>1 162 147</u>	<u>700 000</u>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>				
428 643	419 211	11	0	0
<u>428 643</u>	<u>419 211</u>		<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Kortsiktig gjeld</b>				
2 196 278	1 639 260	11	13 425 597	12 287 933
699 452	483 195	13	1 308 591	807 151
546 606	708 928		1 654 891	1 156 345
0	0		980 000	637 000
943 478	581 450		4 978 772	4 224 606
<u>4 385 814</u>	<u>3 412 833</u>		<u>22 347 851</u>	<u>19 113 035</u>
<u>6 507 685</u>	<u>4 677 904</u>		<u>23 509 998</u>	<u>19 813 035</u>
<u>136 422 947</u>	<u>114 350 273</u>		<u>157 968 069</u>	<u>135 544 912</u>

Brandbu,  
Styret i Brandbu og Tingelstad Almanning  
Ole Næss  
styreleder  
Geir Egil Haugseth  
nestleder  
Thor Raddum Smedshammer  
styremedlem  
Anders Sørum  
styremedlem  
John-Anders Strand  
styremedlem  
Lars Olav Jensen  
Alm.bestyrer



## Brandbu og Tingelstad Almenning Kontantstrømpstilling

Konsern			Morselskap	
2020	2019		2020	2019
<b>FRA DRIFTSAKTIVITETER</b>				
20 142 322	21 140 963	Årsresultat	19 148 866	20 734 303
-3 361 536	-4 079 704	Bruksrettsytelser	-3 361 536	-4 079 704
-20 000	126 858	Netto resultatført skogfond	-20 000	126 858
-350 000	208 738	Tap (gevinst) ved salg av driftsmidler	-350 000	208 738
1 888 086	1 880 868	Avskrivning varige driftsmidler	1 710 033	1 643 261
0	278 998	Nedskrivning varige driftsmidler	0	278 998
-9 592	0	Resultat datterselskap/ tilknyttet selskap	-1 020 000	-663 000
154 626	110 131	Nedskrivning finansielle eiendeler	154 626	110 131
-3 049 446	-692 555	Verdiregulering markedsbasert omløpsmidler	-3 049 446	-692 555
2 134 002	799 287	Skattekostnad	1 665 504	507 775
1 630 832	-1 563 160	Betalt/tilbakebetalt skatt	1 954 788	-1 128 293
9 294 508	3 395 261	Endring varelager	9 529 238	3 464 409
-164 370	1 356 056	Endring kundefordringer	-508 192	1 409 067
912 719	-1 517 914	Endring andre fordringer	-11 368	-447 931
-98 368	-90 450	Endring pensjonsforpliktelse	-98 368	-90 450
1 137 664	1 677 667	Endringer leverandørgjeld	557 018	-426 860
1 595 712	-549 256	Endring øvrig kortsiktig gjeld	199 706	-319 733
-360 524	-37 482	Endring i andre tidsavgrensingsposter	9 432	9 225
<b>31 476 634</b>	<b>22 444 304</b>	<b>Netto kontantstrømmer fra driftsaktiviteter</b>	<b>26 510 301</b>	<b>20 644 237</b>
<b>FRA INVESTERINGSAKTIVITETER</b>				
-1 952 082	-733 252	Utbetalt ved kjøp av varige driftsmidler	-1 805 798	-701 395
350 000	325 000	Innbetalt ved salg av varige driftsmidler	350 000	325 000
0	23 576	Innbetalt ved mottatt erstatning skoggrunn		23 576
0	0	Utbetalt ved investering i datter-/ tilknyttet selskap		
0	0	Innbetalt fra investering i datter-/ tilknyttet selskap	663 000	612 000
-4 351 641	-977 910	Utbetalt ved investering i andre selskap	-4 351 641	-977 910
0	0	Innbetalt ved investering i andre selskap	0	0
0	0	Utbetalt på langsiktig utlån	0	0
350 000	350 000	Innbetalt avdrag på langsiktig utlån	350 000	350 000
-20 313 712	-14 848 911	Netto investeringer markedsbaserte omløpsmidler	-20 313 712	-14 848 911
<b>-25 917 435</b>	<b>-15 861 497</b>	<b>Netto kontantstrømmer fra investeringsprosjekter</b>	<b>-25 108 151</b>	<b>-15 217 640</b>
<b>FRA FINANSIERINGSAKTIVITETER</b>				
0	0	Innbetaling ved opptak av ny langsiktig gjeld	0	0
0	0	Utbetaling ved nedbetaling av langsiktig gjeld	0	0
0	0	Tilbakebetaling av egenkapital	0	0
-637 000	-588 000	Utbetaling av utbytte	0	0
<b>-637 000</b>	<b>-588 000</b>	<b>Netto kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
4 922 199	5 994 807	Netto kontantstrøm for perioden	1 402 150	5 426 597
23 912 673	17 917 866	Likviditetsbeholdning pr. 01.01	17 173 598	11 747 001
<b>28 834 872</b>	<b>23 912 673</b>	<b>Likviditetsbeholdning pr. 31.12</b>	<b>18 575 748</b>	<b>17 173 598</b>



## Brandbu og Tingelstad Almanning Noter til regnskapet for 2020

### NOTE 1 – REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk.

#### Konsolideringsprinsipper og konsernregnskap

Konsernregnskapet omfatter Brandbu og Tingelstad Almanning og datterselskapene Almenningsbutikken AS og BTA Invest AS. Konsernregnskapet er utarbeidet etter ensartede regnskapsprinsipper for like transaksjoner i alle selskaper som inngår i konsernregnskapet. Alle vesentlige transaksjoner og mellomværende mellom selskaper i konsernet er eliminert. Aksjer i datterselskaper er eliminert i konsernregnskapet etter kostmetoden. Det innebærer at morselskapets kostpris på aksjene er eliminert mot datterselskapenes balanseførte egenkapital på tidspunkt aksjene ble anskaffet. Det eksisterer ingen merverdier eller goodwill i konsernet.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Leleinntekter inntektsføres etter hvert som de opptjenes.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter normalt både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt/ skattefordel. Utsatt skatt / skattefordel beregnes med 22 % av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt underskudd til fremføring. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode utlignes og nettoføres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

#### Aksjer klassifisert som anleggsmidler

Aksjer i datterselskap, tilknyttet selskap og andre vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Vurdering etter kostmetoden innebærer at investeringene balanseføres til kostpris. Utbytte fra datterselskap og tilknyttet selskap inntektsføres det året utbyttet avsettes. Det foretas nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger reverseres når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Investering i tilknyttet selskap vurderes etter egenkapitalmetoden i konsernregnskapet. Det innebærer at investeringen balanseføres til andel av investeringens bokførte egenkapital og at andel av resultat føres etter hvert som det opptjenes.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer verdsettes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning vurderes til tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

#### Enkelttransaksjoner og endring av regnskapsprinsipp

Etter flere år med usikkerhet og rettsaker knyttet til beskatning av almenningens investeringer og utvikling av almenningsgrunn, kom det en avklaring i 2020, som medførte at Brandbu og Tingelstad Almanning fikk tilbakebetalt kr 2 438 299. Beløpet er registrert direkte mot egenkapital.

Brandbu og Tingelstad Almanning har i 2020 endret regnskapsprinsipp for markedsbasert finansielle plasseringer. Fra 2020 er investeringene balanseført til markedsverdi 31.12. Netto merverdier 1.1.2020 er registrert direkte mot egenkapital.

Aksjer i tilknyttet selskap har tidligere år vært balanseført til kostpris i konsernregnskapet. I 2020 er egenkapitalmetoden benyttet. Differansen mellom kostpris og verdi etter egenkapitalmetoden 1.1.2020, er regulert mot egenkapital.

Det er foretatt enkelte omklassifiseringer i balansen i forhold til fastsatt årsregnskap og konsernregnskap for 2019.



## Brandbu og Tingelstad Almenning Noter til regnskapet for 2020

### NOTE 2 - EGENKAPITAL

Morselskap	Sikringsfond	Fond alm.gr.	Annen EK	Sum EK
Egenkapital 01.01	600 000	55 370 000	53 702 369	109 672 369
Endret prinsipp verdipapir, se note 1			2 017 263	2 017 263
Skatt for tidligere år, se note 1 og 13			2 438 299	2 438 299
Justeriing Fond alm grunn 2019, se note 1		460 000	-460 000	0
Årets resultat		13 661 500	5 487 366	19 148 866
Bruksrettsytelser			-3 361 536	-3 361 536
Egenkapital pr 31.12.	600 000	69 491 500	59 823 761	129 915 261

Konsern	Sikringsfond	Fond alm.gr.	Annen EK	Min.interesse	Sum EK
Egenkapital 01.01	600 000	55 370 000	57 679 697	2 082 180	115 731 877
Endret regnskapsprinsipp verdipapir			2 017 263		2 017 263
Skatt for tidligere år, se note 1 og 13			2 438 299		2 438 299
Endring innarbeidelse tilknyttet selskap			-1 530 153		-1 530 153
Justeriing Fond alm grunn 2019, se note 1		460 000	-460 000		0
Årets resultat		13 661 500	5 541 731	939 091	20 142 321
Avsetning utbytte			0	-980 000	-980 000
Bruksrettsytelser			-3 361 536		-3 361 536
Egenkapital pr 31.12.	600 000	69 491 500	62 325 300	2 041 271	134 458 071

Koronapandemien har ikke hatt vesentlig betydning i regnskapsåret. Virksomheten har blitt drevet noenlunde som normalt, og det har ikke blitt gjennomført spesielle tiltak.

Koronapandemien anses etter dette ikke å ha skapt vesentlig usikkerhet om foretakets eller konsernets evne til fortsatt drift. Årsregnskapet er derfor avlagt under forutsetning om fortsatt drift.



## Brandbu og Tingelstad Almennning Noter til regnskapet for 2020

### NOTE 3 – LØNNKOSTNADER, ÅRSVERK, GODTGJØRELSER MV.

Lønnskostnader består av følgende poster:

	Konsern 2020	Konsern 2019	Morselskap 2020	Morselskap 2019
Lønn og honorar	10 665 302	10 171 127	5 015 783	4 617 101
Arbeidsgiveravgift	1 545 392	1 596 982	755 192	733 731
Pensjonskostnader	520 276	511 522	258 965	218 894
Andre lønnskostnader	242 290	464 513	93 977	298 416
Sum lønnskostnader	12 973 260	12 744 144	6 123 917	5 868 143

Gjennomsnittlig antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret

	2020	2019	2020	2019
	21	20	9	9

Godtgjørelser i året til:

	2020	2019
Lønn og annen skattepliktig godtgjørelse til almenningsbestyrer/daglig leder	832 348	809 211
Honorar og annen godtgjørelse til styret	365 250	321 200

Obligatorisk tjenestepensjon (OTP)

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Avtalefestet pensjon (AFP):

Bedriften er med i den tariffestede ordningen AFP som omfatter alle ansatte. Ordningen gjør det mulig for ansatte å førtidspensjonere seg fra en alder på 62 år. Fra 2011 ble det innført en ny AFP ordning som finansieres av arbeidsgiver med 2,5% av lønn mellom 1 og 7,1G inntil 61 år.

Andre pensjonsforpliktelser:

Bedriften har pensjonsavtale med tidligere almenningsbestyrer. Forpliktelsen (inklusive arbeidsgiveravgift) er balanseført med kr 401 632 pr 31.12.20, mot kr 500 000 pr 31.12.19.

Godtgjørelse til revisor:

Kostnadsført revisjonshonorar for morselskapet i 2020 utgjør kr 89 600. Honorar for andre tjenester utgjør kr 93 100. Kostnadsført revisjonshonorar for konsernet i 2020 utgjør kr 129 780. Honorar for andre tjenester utgjør kr 105 100.

### NOTE 4 - BUNDNE MIDLER

I bankinnskudd inngår bundne midler knyttet til skattetrekk med kr 300 489 for morselskapet og kr 488 209 for konsernet.

### NOTE 5 – VARIGE DRIFTSMIDLER

				2 020	2 020
	Tomter	Bygninger	Driftsløsøre	Sum selskap	Sum konsern
Anskaffelseskost 01.01	1 623 583	17 124 626	10 028 529	28 776 738	31 109 762
Tilgang	0	425 434	1 380 364	1 805 798	1 952 082
Avgang	0		-873 800	-873 800	-873 800
Anskaffelseskost 31.12	1 623 583	17 550 060	10 535 093	29 708 736	32 188 044
Akk. av- og nedskrivning 31.12	787 459	6 395 342	5 181 877	12 364 678	14 598 314
Bokført verdi 31.12	836 124	11 154 718	5 353 217	17 344 059	17 589 731
Årets avskrivninger	0	631 995	1 078 038	1 710 033	1 888 086
Årets nedskrivninger		0		0	0
Avskrivningsplan	lineær	lineær	lineær		
Avskrivningssatser	0-10 %	3-10 %	10-33 %		

Brandbu og Tingelstad Almennning  
Noter til regnskapet for 2020

NOTE 6 - TAP PÅ FORDRINGER	Konsern 2020	Konsern 2019	Morselskap 2020	Morselskap 2019
Kundefordringer til pålydende pr 31.12	6 159 026	5 550 166	1 959 234	1 451 042
Avsetning tap på fordringer	-555 000	-155 000	-50 000	-50 000
Netto kundefordringer pr 31.12	5 604 026	5 395 166	1 909 234	1 401 042
Konstaterte tap på fordringer	17 209	0	17 209	0
Innkomet på tidligere tapsførte fordringer	-93 792	-8 342	0	-5 088
Endret avsetning tap på fordringer	400 000	0	0	0
Resultatført tap på fordringer	323 417	-8 342	17 209	-5 088

## NOTE 7 - BEHOLDNINGER

## Varebeholdning

Beholdning av tømmer, ved og flls er vurdert til laveste av anskaffelseskost / tilvirkningsverdi og virkelig verdi.  
Beholdning av trelast og byggevarer (konsern) er vurdert til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## Tomteprosjekt Lygna

Tomteprosjekt Lygna er beholdningsført og vurdert til anskaffelseskost. Anskaffelseskost for tomter kostnadsføres etter hvert som tomter selges. I 2020 er det solgt 32 tomter mot 29 tomter i 2019.

## NOTE 8 – INVESTERING I DATTERSELSKAP OG TILKNYTTET SELSKAP

Investering i og inntekt fra datterselskap	31.12.20	31.12.19
BTA Invest AS, 100 % eierandel		
Investering vurdert til kostpris	2 020 000	2 020 000
Bokført verdi av EK i BTA Invest AS	5 733 111	5 724 301
Resultat i BTA Invest AS	8 811	22 099
Almenningsbutikken AS, 51 % eierandel		
Investering vurdert til kostpris	2 040 000	2 040 000
Bokført verdi av andel EK i Almenningbutikken AS	2 124 589	2 167 167
Andel av resultat i Almenningbutikken	977 422	528 534
Andel av avsatt utbytte	1 020 000	663 000

## Investering i og inntekt fra datterselskap

Brandbu og Tingelstad Almennning AS eier 50 % av aksjene i Lygnagrenda AS. Selskapet ble stiftet i 2020.

Datterselskapet BTA Invest AS eier 37,5 % av aksjene i Andfossen Eiendom AS.

Investeringene er bokført til kostpris i selskapsregnskapene og egenkapitalmetoden i konsernregnskapet.

Selskap	Lygnagrenda AS	Andfossen Eiendom AS
Eierandel	50 %	37,5 %
Balanseført verdi	1 500 000	2 275 000
Andel bokført egenkapital	1 494 303	760 136
Andel av resultat	-5 697	15 289

## NOTE 9 – ANDRE INVESTERINGER

Andre langsiktige aksjeplasseringer i morselskapet er vurdert til kostpris pr 31.12. Det foretas nedskrivning til virkelig verdi ved verdifall som ikke er forbigående.

Langsiktige aksjer i andre selskap	Anskaff.kost	Bokført verdi
Miljøvarme Hadeland AS, eierandel 17%	2 388 181	999 036
Hapro AS, eierandel 2,47%	45 000	45 000
Norgesinvestor Proto AS, eierandel 3,16%	2 800 000	2 800 000
Skogbrukets Konferansesenter AS	5 000	0
Sum	5 238 181	3 844 036

Aksjene i Miljøvarme Hadeland AS er nedskrevet med kr 154 626 i 2020.



## Brandbu og Tingelstad Almennning Noter til regnskapet for 2020

### NOTE 9 – ANDRE INVESTERINGER, forts.

Investeringer i markedsbaserte aksjer, aksjefond og rentebærende fond er vurdert til virkelig verdi pr 31.12.20. Foretaket har endret regnskapsprinsipp fra 2020 og virkning ble innarbeidet mot egenkapital pr 1.1.2020, se note 1 og 2.

Andre aksjer og fond	Anskaff.kost	Bokført verdi	Markedsverdi	Urealisert
Aksjer, egenkapitalbevis, aksjefond og rentebærende fond	53 155 619	58 149 454	58 149 454	4 993 836

Netto gevinst knyttet til realisasjon av verdipapirer utgjør kr 26 013. Gevinsten inngår i annen finansinntekt. Mottatt utbytte av investeringene utgjør kr 403 731. Inngår i annen finansinntekt. Det har i 2020 vært en positiv endring i urealisert gevinst på kr 3 049 446.

### NOTE 10 - ANDRE ANDELER

Andeler	Pålydende	Bokført verdi
Andelskapital i Viken Skog SA	120 000	120 000
Tilleggskapital i Viken Skog SA	51 641	51 641
Andelskapital i Gausdal Bruvoll SA	287 900	287 900
Tilleggskapital i Gausdal Bruvoll SA	4 000 000	4 000 000

Mottatt renter på tilleggskapital Gausdal Bruvoll SA i 2020 126 842

Lån til Gausdal Bruvoll SA	Lån	Renteinntekt
Driftslån overtatt fra Gran Tre, videreført til GB Gran Tre AS	3 290 000	55 997
Ansvarlig lån	9 000 000	153 182

Driftslånet løper til 2029. Avdrag pr. år utgjør kr 350 000. Det ansvarlige lånet forfaller i sin helhet til betaling 1. januar 2043. Rentesats for begge lånebe er Nilbor 3 mnd + 1 % p.a. Det er ikke avgitt sikkerhet for lånene. Renter på tilleggskapital og renter på utlån inngår i renteinntekt i resultatregnskapet.

### NOTE 11 – NÆRSTÅENDE PARTER

Nærstående parter består av Almenningsbutikken AS og BTA Invest AS.

Mellomværende:		31.12.20	31.12.19
Kundefordringer	Almenningsbutikken AS	2 917	11 666
Kundefordringer	BTA Invest AS	8 804	0
Andre fordringer, til gode utbytte	Almenningsbutikken AS	1 020 000	663 000
Langsiktig gjeld	BTA Invest AS	428 643	419 211
Leverandørgjeld	Almenningsbutikken AS	776 289	604 836

Gjennomførte transaksjoner med Almenningsbutikken AS	2020	2019
Salg av tjenester	28 271	64 345
Utleie av lokaler	2 421 448	2 382 392
Kjøp av varer for videresalg og til egen bruk	7 948 103	8 296 884

Gjennomførte transaksjoner med BTA Invest AS

Langsiktig gjeld til BTA Invest AS renteberegnet med en sats på 2,25 %. Rentekostnaden for 2020 utgjør kr 9 432. Videre belastes det et årlig administrasjonshonorar som for 2020 er på kr 15 000.

### NOTE 12 – SIKKERHETSSTILLELSER

Brandbu og Tingelstad Almennning har et ansvar for et banklån i Miljøvarme Hadeland AS. Ansvaret er begrenset oppad til kr 16 624 488 pr. 31.12.20. Aksjene i Miljøvarme Hadeland AS, bokført til kr 999 036, er stilt som sikkerhet for ansvaret.



## Brandbu og Tingelstad Almending Noter til regnskapet for 2020

### NOTE 13 – SKATTEMESSIGE FORHOLD

Skatt beregnes av formue og Inntekt som ikke er direkte knyttet til almeningsdriften. Inntekt og formue til almenningens vanlige drift er fritatt for beskatning.

	Konsern 2020	Konsern 2019	Morselskap 2020	Morselskap 2019
Resultatført skatt består av:				
Betalbar skatt av inntekt	1 179 467	689 436	570 328	365 481
Avsetning skatt av formue	129 124	117 714	129 124	117 714
Endring utsatt skatt	825 095	-21 223	965 736	11 220
For mye /lite avsatt skatt i fjor	316	13 360	316	13 360
Sum skattekostnad	2 134 002	799 287	1 665 504	507 775
Utsatt skatt				
Aksjeutbytte til beskatning neste år	0	0	1 020 000	663 000
Øvrige midlertidige forskjeller	-965 988	0	428 017	0
Verdipapirer	3 604 691	0	3 604 691	0
Utsatt skatt 22%	-580 515	0	-1 111 596	-145 860
Utsatt skattefordel				
Midlertidige forskjeller	0	-2 371 704	0	-1 259 978
Beregnet utsatt skattefordel, 22%	0	521 775	0	277 195
Balansført utsatt skattefordel	0	244 580	0	0

Utsatt skattefordel knyttet til midlertidige forskjeller i morselskapet for 2019 ble ikke balansført på grunn av usikkerhet om fordeling av midlertidige forskjeller på skattefri og skattepliktig del av fremtidig inntekt og på grunn av tidspunktet for realisering av de midlertidige forskjellene.

### Skattemessig behandling av tomtesalg

I dom fra Høyesterett av 09.11.2017 fastslås det at gevinst fra salg av råtomt ikke er skattepliktig for almenningen. Foredlingsgevinst ved utvikling av infrastruktur, mv er ansett som skattepliktig inntekt.

Almenningen legger til grunn at gevinsten beregnes som en normal avkastning på kostnader til utvikling av infrastruktur, mv. Sommeren 2020 kom det en avklaring på beregningsmåte og avkastningskrav som almenningen følger for 2020.

Videre kom det i løpet av 2020 korrigerende skatteoppgjør for tidligere år. Effekten av dette er ført mot egenkapitalen, se note 1.

### NOTE 14 – AVSATT SKOGFOND

	2020	2019
Ubenyttet skogfond 01.01	200 000	73 142
Avsetning skogfond	989 072	961 958
Kulturarbeider inkl skogbruksplan	-1 009 072	-835 100
Ubenyttet skogfond 31.12	180 000	200 000
Inntektsført drift		
Anvendt skogfond	1 009 072	757 089

Årets avsetning til skogfond utgjør 10 % av solgt tømmer, som er samme prosentsats som ble benyttet i 2019.