



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 859 077
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RENNESØY INDUSTRIHAVN SØR AS
Forretningsadresse: Bruveien 116
4158 BRU

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kurt Helgevold
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.08.2025



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|---|------|-----------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Leieinntekt | | 624 000 | 1 802 950 |
| Sum inntekter | | 624 000 | 1 802 950 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | | 600 343 |
| Lønnskostnad | 2 | | |
| Ordinære avskrivninger | 3 | 155 200 | 151 693 |
| Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 3 | | |
| Annen driftskostnad | | 510 939 | 511 184 |
| Sum kostnader | | 666 139 | 1 263 220 |
| Driftsresultat | | -42 139 | 539 729 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen finansinntekt | | 7 742 | |
| Sum finansinntekter | | 7 742 | |
| Annen rentekostnad | | 249 649 | 235 133 |
| Sum finanskostnader | | 249 649 | 235 133 |
| Netto finans | | -241 907 | -235 133 |
| Resultat før skattekostnad | | -284 046 | 304 597 |
| Skattekostnad på resultat | | -62 602 | 58 167 |
| Årsresultat | 4 | -221 444 | 246 430 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -221 444 | 246 430 |
| Totalresultat | | -221 444 | 246 430 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--|----------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | | 655 637 | 1 001 820 |
| Skip og flytende installasjoner | | 2 697 950 | 2 853 150 |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr | 3 | | |
| Sum varige driftsmidler | 3 | 3 353 587 | 3 854 970 |
| Sum anleggsmidler | | 3 353 587 | 3 854 970 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 680 000 | |
| Andre kortsiktige fordringer | | 20 728 | 417 923 |
| Sum fordringer | | 700 728 | 417 923 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 268 559 | 532 879 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 268 559 | 532 879 |
| Sum omløpsmidler | | 969 287 | 950 801 |
| SUM EIENDELER | | 4 322 874 | 4 805 771 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | | 40 800 | 30 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 40 800 | 30 000 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--|------|------------------|------------------|
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 377 690 | 1 277 406 |
| Sum opptjent egenkapital | | 377 690 | 1 277 406 |
| Sum egenkapital | 4 | 418 490 | 1 307 406 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | | 228 461 | 291 063 |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 228 461 | 291 063 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 5 | 2 793 292 | 2 992 828 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 2 793 292 | 2 992 828 |
| Sum langsiktig gjeld | | 3 021 753 | 3 283 891 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 5 | | |
| Leverandørgjeld | | 571 912 | 48 360 |
| Betalbar skatt | | | 37 424 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 24 072 | 29 599 |
| Kortsiktig konserngjeld | | 151 545 | 58 256 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 135 102 | 40 837 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 882 631 | 214 475 |
| Sum gjeld | | 3 904 384 | 3 498 366 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 4 322 874 | 4 805 771 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 726194

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 859 077
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RENNESØY INDUSTRIHAVN SØR AS
Forretningsadresse: Bruveien 116
4158 BRU

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kurt Helgevold
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.07.2025



Organisasjonsnr: 998 859 077
RENNESØY INDUSTRIHAVN SØR AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|---|-------------|-----------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Leieinntekt | | 624 000 | 1 802 950 |
| Sum inntekter | | 624 000 | 1 802 950 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | | 600 343 |
| Lønnskostnad | 2 | | |
| Ordinære avskrivninger | 3 | 155 200 | 151 693 |
| Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 3 | | |
| Annen driftskostnad | | 510 939 | 511 184 |
| Sum kostnader | | 666 139 | 1 263 220 |
| Driftsresultat | | -42 139 | 539 729 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen finansinntekt | | 7 742 | |
| Sum finansinntekter | | 7 742 | |
| Annen rentekostnad | | 249 649 | 235 133 |
| Sum finanskostnader | | 249 649 | 235 133 |
| Netto finans | | -241 907 | -235 133 |
| Resultat før skattekostnad | | -284 046 | 304 597 |
| Skattekostnad på resultat | | -62 602 | 58 167 |
| Årsresultat | 4 | -221 444 | 246 430 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -221 444 | 246 430 |
| Totalresultat | | -221 444 | 246 430 |



Organisasjonsnr: 998 859 077
RENNESØY INDUSTRIHAVN SØR AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--------------|------|------|------|
|--------------|------|------|------|

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

| | | | |
|--|----------|------------------|------------------|
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | | 655 637 | 1 001 820 |
| Skip og flytende installasjoner | | 2 697 950 | 2 853 150 |
| Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr | 3 | | |
| Sum varige driftsmidler | 3 | 3 353 587 | 3 854 970 |
| Sum anleggsmidler | | 3 353 587 | 3 854 970 |

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

| | | | |
|---------------------------------|--|----------------|----------------|
| Kundefordringer | | 680 000 | |
| Andre kortsiktige fordringer | | 20 728 | 417 923 |
| Sum fordringer | | 700 728 | 417 923 |

Bankinnskudd, kontanter og lignende

| | | | |
|--|--|----------------|----------------|
| Bankinnskudd, kontanter o. l. | | 268 559 | 532 879 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 268 559 | 532 879 |

| | | | |
|-------------------------|--|----------------|----------------|
| Sum omløpsmidler | | 969 287 | 950 801 |
|-------------------------|--|----------------|----------------|

| | | | |
|----------------------|--|------------------|------------------|
| SUM EIENDELER | | 4 322 874 | 4 805 771 |
|----------------------|--|------------------|------------------|

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

| | | | |
|---------------------------------|--|---------------|---------------|
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | | 40 800 | 30 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 40 800 | 30 000 |

Opptjent egenkapital

| | | | |
|---------------------------------|--|----------------|------------------|
| Annen egenkapital | | 377 690 | 1 277 406 |
| Sum opptjent egenkapital | | 377 690 | 1 277 406 |

| | | | |
|------------------------|----------|----------------|------------------|
| Sum egenkapital | 4 | 418 490 | 1 307 406 |
|------------------------|----------|----------------|------------------|



| | | |
|--|------------------|------------------|
| Gjeld | | |
| Langsiktig gjeld | | |
| Utsatt skatt | 228 461 | 291 063 |
| Sum avsetninger for forpliktelser | 228 461 | 291 063 |
| Annen langsiktig gjeld | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 5 2 793 292 | 2 992 828 |
| Sum annen langsiktig gjeld | 2 793 292 | 2 992 828 |
| Sum langsiktig gjeld | 3 021 753 | 3 283 891 |
| Kortsiktig gjeld | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 5 | |
| Leverandørgjeld | 571 912 | 48 360 |
| Betalbar skatt | | 37 424 |
| Skyldig offentlige avgifter | 24 072 | 29 599 |
| Kortsiktig konserngjeld | 151 545 | 58 256 |
| Annen kortsiktig gjeld | 135 102 | 40 837 |
| Sum kortsiktig gjeld | 882 631 | 214 475 |
| Sum gjeld | 3 904 384 | 3 498 366 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | 4 322 874 | 4 805 771 |



Organisasjonsnr: 998 859 077
RENNESØY INDUSTRIHAVN SØR AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024
for
Rennesøy Industrihavn Sør AS

Org.nr 998 859 077



Resultatregnskap Rennesøy Industrihavn Sør AS

| Driftsinntekter og driftskostnader | Note | 2024 | 2023 |
|---|------|-----------------|------------------|
| Leieinntekt | | 624 000 | 1 802 950 |
| Sum driftsinntekter | | 624 000 | 1 802 950 |
| Varekostnad | | 0 | 600 343 |
| Ordinære avskrivninger | 3 | 155 200 | 151 693 |
| Annen driftskostnad | | 510 939 | 511 184 |
| Sum driftskostnader | | 666 139 | 1 263 220 |
| Driftsresultat | | -42 139 | 539 729 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen finansinntekt | | 7 742 | 0 |
| Annen rentekostnad | | 249 649 | 235 133 |
| Resultat av finansposter | | -241 907 | -235 133 |
| Resultat før skattekostnad | | -284 046 | 304 597 |
| Skattekostnad på resultat | | -62 602 | 58 167 |
| Årsresultat | 4 | -221 444 | 246 430 |



Balanse

Rennesøy Industrihavn Sør AS

| Eiendeler | Note | 2024 | 2023 |
|-------------------------------------|----------|------------------|------------------|
| Anleggsmidler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | | 655 637 | 1 001 820 |
| Skip og flytende installasjoner | | 2 697 950 | 2 853 150 |
| Sum varige driftsmidler | 3 | 3 353 587 | 3 854 970 |
| Sum anleggsmidler | | 3 353 587 | 3 854 970 |
| Omløpsmidler | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 680 000 | 0 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 20 728 | 417 923 |
| Sum fordringer | | 700 728 | 417 923 |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 268 559 | 532 879 |
| Sum omløpsmidler | | 969 287 | 950 801 |
| Sum eiendeler | | 4 322 874 | 4 805 771 |



Balanse

Rennesøy Industrihavn Sør AS

| Egenkapital og gjeld | Note | 2024 | 2023 |
|--|----------|------------------|------------------|
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | | 40 800 | 30 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 40 800 | 30 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 377 690 | 1 277 406 |
| Sum opptjent egenkapital | | 377 690 | 1 277 406 |
| Sum egenkapital | 4 | 418 490 | 1 307 406 |
| Gjeld | | | |
| Avsetning for forpliktelser | | | |
| Utsatt skatt | | 228 461 | 291 063 |
| Sum avsetning for forpliktelser | | 228 461 | 291 063 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 5 | 2 793 292 | 2 992 828 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 2 793 292 | 2 992 828 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 571 912 | 48 360 |
| Kortsiktig konserngjeld | | 151 545 | 58 256 |
| Betalbar skatt | | 0 | 37 424 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 24 072 | 29 599 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 135 102 | 40 837 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 882 631 | 214 475 |
| Sum gjeld | | 3 904 384 | 3 498 366 |
| Sum egenkapital og gjeld | | 4 322 874 | 4 805 771 |

Rennesøy, 30.06.2025

Kurt Helgevold
styreleder

Geir Olav Kjexrud Helgevold
styremedlem



Noter 2024

Rennesøy Industrihavn Sør AS

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Bruk av estimater

Utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk forutsetter at ledelsen benytter estimater og forutsetninger som påvirker resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt opplysninger om usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Antall årsverk

| | 2024 | 2023 |
|----------------|------|------|
| Antall årsverk | 0 | 0 |



Noter 2024

Rennesøy Industrihavn Sør AS

Note 3 Anleggsmidler

| | Bygninger og tomter | Skip og flytende installasjoner | Driftsløsøre, inventar ol. | Sum |
|------------------------------------|---------------------|---------------------------------|----------------------------|------------------|
| Anskaffelseskost pr. 01.01.24 | 1 001 820 | 3 632 204 | 30 000 | 4 664 024 |
| Avgang ved fisjon | -526 183 | | | -526 183 |
| Tilgang kjøpte driftsmidler | 180 000 | | | 180 000 |
| Anskaffelseskost 31.12.24 | 655 637 | 3 632 204 | 30 000 | 4 317 841 |
| Akkumulerte avskrivninger 31.12.24 | | 934 254 | 30 000 | 964 254 |
| Bokført verdi 31.12.24 | 655 637 | 2 697 950 | 0 | 3 353 587 |
| Årets ordinære avskrivninger | | 140 200 | 15 000 | 155 200 |
| Økonomisk levetid | 10 år | 5-30 år | | |

Note 4 Egenkapital

| | Aksjekapital | Annen EK / udekket tap | Sum egenkapital |
|--------------------------|---------------|------------------------|-----------------|
| Egenkapital 1.1 | 30 000 | 1 277 406 | 1 307 406 |
| Fondsemisjon | 90 000 | -90 000 | 0 |
| Avgang ved fusjon | -79 200 | -588 272 | -667 472 |
| Årets resultat | | -221 444 | -221 444 |
| Egenkapital 31.12 | 40 800 | 377 690 | 418 490 |

Note 5 Pantstillelser og garantier

| Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier | 2024 | 2023 |
|---|------------------|------------------|
| Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner | 2 793 292 | 2 992 828 |
| Sum | 2 793 292 | 2 992 828 |

Regnskapsført verdi av pantsatte eiendeler

| | | |
|---------------------------------|------------------|------------------|
| Faste eiendommer | 655 637 | 1 001 820 |
| Skip og flytende installasjoner | 2 697 950 | 2 853 150 |
| Kundefordringer | 680 000 | 0 |
| Sum | 4 033 587 | 3 854 970 |

| | | |
|---|-------------|-------------|
| | 2024 | 2023 |
| Gjeld som forfaller senere enn 5 år etter regnskapsårets slutt. | 1 805 578 | 2 005 114 |