



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	920 508 367
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	SKJELIN AS
Forretningsadresse:	Søsterveien 19 1781 HALDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Håkon Baltzersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	28.08.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		102 400	372 023
Annen driftsinntekt		11 500	152 300
Sum inntekter		113 900	524 323
Kostnader			
Varekostnad			180 824
Lønnskostnad	1	2 328	19 000
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	9 432	21 315
Annen driftskostnad	1	93 835	167 270
Sum kostnader		105 595	388 408
Driftsresultat		8 305	135 915
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		10 926	
Annen renteinntekt		58	537
Annen finansinntekt		5 057 314	
Sum finansinntekter		5 068 298	537
Annen rentekostnad		17 506	34 472
Sum finanskostnader		17 506	34 472
Netto finans		5 050 792	-33 935
Ordinært resultat før skattekostnad		5 059 097	101 979
Skattekostnad		428 500	25 755
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 630 597	76 224
Årsresultat		4 630 597	76 224
Årsresultat etter minoritetsinteresser		4 630 597	76 224
Overføringer og disponeringer			
Overført annen egenkapital		4 630 597	76 224



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum overføringer og disponeringer		4 630 597	76 224



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel			428 500
Sum immaterielle eiendeler			428 500
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		32 538	8 881
Sum varige driftsmidler	2	32 538	8 881
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	1 240 000	480 000
Lån til foretak i samme konsern		1 119 917	1 488 186
Sum finansielle anleggsmidler		2 359 917	1 968 186
Sum anleggsmidler		2 392 455	2 405 567
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		92 400	
Sum fordringer		92 400	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 545 584	24 374
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 545 584	24 374
Sum omløpsmidler		1 637 984	24 374
SUM EIENDELER		4 030 439	2 429 941

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	60 000	60 000
Overkurs			363 005
Sum innskutt egenkapital		60 000	423 005
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 770 598	591 205
Sum opptjent egenkapital		3 770 598	591 205
Sum egenkapital	5	3 830 598	1 014 210
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			1 366 544
Sum annen langsiktig gjeld			1 366 544
Sum langsiktig gjeld		0	1 366 544
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			42 617
Skyldige offentlige avgifter			65
Annen kortsiktig gjeld		199 842	6 505
Sum kortsiktig gjeld		199 842	49 187
Sum gjeld		199 842	1 415 731
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 030 439	2 429 941



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 720716

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 508 367
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKJELIN AS
Forretningsadresse: Søsterveien 19
1781 HALDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Håkon Baltzersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.08.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.08.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 920 508 367
SKJELIN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		102 400	372 023
Annen driftsinntekt		11 500	152 300
Sum inntekter		113 900	524 323
Kostnader			
Varekostnad			180 824
Lønnskostnad	1	2 328	19 000
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	9 432	21 315
Annen driftskostnad	1	93 835	167 270
Sum kostnader		105 595	388 408
Driftsresultat		8 305	135 915
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		10 926	
Annen renteinntekt		58	537
Annen finansinntekt		5 057 314	
Sum finansinntekter		5 068 298	537
Annen rentekostnad		17 506	34 472
Sum finanskostnader		17 506	34 472
Netto finans		5 050 792	-33 935
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad		5 059 097	101 979
Skattekostnad		428 500	25 755
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 630 597	76 224
Årsresultat		4 630 597	76 224
Årsresultat etter minoritetsinteresser		4 630 597	76 224
Overføringer og disponeringer			
Overført annen egenkapital		4 630 597	76 224
Sum overføringer og disponeringer		4 630 597	76 224



Organisasjonsnr: 920 508 367
SKJELIN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel			428 500
Sum immaterielle eiendeler			428 500

Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar,
verktøy, kontormaskiner
og lignende

Sum varige driftsmidler	2	32 538	8 881
-------------------------	---	--------	-------

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 3		1 240 000	480 000
-------------------------------	--	-----------	---------

Lån til foretak i samme konsern		1 119 917	1 488 186
------------------------------------	--	-----------	-----------

Sum finansielle anleggsmidler		2 359 917	1 968 186
----------------------------------	--	-----------	-----------

Sum anleggsmidler		2 392 455	2 405 567
-------------------	--	-----------	-----------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		92 400	
-----------------	--	--------	--

Sum fordringer		92 400	
----------------	--	--------	--

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 545 584	24 374
--	--	-----------	--------

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 545 584	24 374
--	--	-----------	--------

Sum omløpsmidler		1 637 984	24 374
------------------	--	-----------	--------

SUM EIENDELER		4 030 439	2 429 941
---------------	--	-----------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4	60 000	60 000
--------------	---	--------	--------

Overkurs			363 005
----------	--	--	---------

Sum innskutt egenkapital		60 000	423 005
--------------------------	--	--------	---------



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 770 598	591 205
Sum opptjent egenkapital		3 770 598	591 205
Sum egenkapital	5	3 830 598	1 014 210
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner			1 366 544
Sum annen langsiktig gjeld			1 366 544
Sum langsiktig gjeld		0	1 366 544
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			42 617
Skyldige offentlige			
avgifter			65
Annen kortsiktig gjeld		199 842	6 505
Sum kortsiktig gjeld		199 842	49 187
Sum gjeld		199 842	1 415 731
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 030 439	2 429 941



Organisasjonsnr: 920 508 367
SKJELIN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Noter 2022

Skjelin AS
Organisasjonsnr. 920 508 367

Note - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapslovens alminnelige bestemmelser samt god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter og kostnader

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunktet. Inntekter er vurdert til virkelig verdi av vederlaget, fratrukket merverdiavgift, returer og rabatter. Kostnadsføring skjer i samme periode som tilhørende inntekt.

Hovedregler for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Varige driftsmidler

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk i virksomheten er klassifisert som anleggsmidler. Driftsmidler er aktivert til anskaffelseskost. Tomter og boligeiendommer avskrives ikke. Driftsmidler med begrenset levetid avskrives planmessig over antatt levetid. Driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ventes å ikke være forbigående.

For egentilvirkede anleggsmidler har selskapet benyttet unntaksregelen for små foretak som gir adgang til å unnlate å ta med faste tilvirkningskostnader ved beregning av anskaffelseskost.

Aksjer mv.

Aksjer mv. klassifisert som anleggsmiddel vurderes til anskaffelseskostnad, eller nedskrevet til virkelig verdi hvis verdifallet ikke ansees å være midlertidig. Utbytte inntektsføres som annen finansinntekt.

Fordringer

Langsiktige fordringer vurderes til anskaffelseskostnad med mindre virkelig verdi er lavere, og forventet tap ikke ansees å være av forbigående art.

Kundefordringer og andre kortsiktige fordringer vurderes til pålydende etter fradrag for forventet tap. Avsetning for tap gjøres basert på individuell vurdering av vesentlige kundefordringer. For øvrige kundefordringer gjøres det en uspesifisert avsetning for forventet tap. Andre kortsiktige fordringer vurderes individuelt.

Gjeld

Langsiktig og kortsiktig gjeld er vurdert til nominelt beløp på etableringstidspunktet fratrukket avdrag og nedbetaling.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet består av betalbar skatt som forfaller i neste regnskapsår samt eventuell endring i utsatt skatt, med mindre annet er opplyst i egen note. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller og eventuelt framført ligningsmessig underskudd ved slutten av



regnskapsåret. Skatteøkende (positive) og skattereduserende (negative) midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Utsatt skattefordel er ikke bokført.

Note 1 - Lønnskostnader mv.

	2022	2021
Lønnskostnader	0	5 017
Arbeidsgiveravgift	0	707
Pensjonskostnader	0	0
Andre ytelser	2 328	13 276
Sum	2 328	19 000

Selskapet har sysselsatt 0 årsverk.

Note 2 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy mv.	Sum
Anskaffelseskostnad 01.01.22	0	63 943	63 943
Fisjon	0	33 089	33 089
Tilgang egentilvirkede driftsmidler	0	0	0
Avgang realiserte driftsmidler	0	0	0
Investeringsstilskudd, nedskrevet	0	0	0
Anskaffelseskostnad 31.12.22	0	97 032	97 032
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	0	-64 494	-64 494
Akkumulerte nedskr. 31.12.22	0	0	0
Akk. reverserte nedskr. 31.12.22	0	0	0
Balanseført verdi 31.12.22	0	32 538	32 538
Årets avskrivninger	0	9 432	9 432
Årets nedskrivninger	0	0	0
Årets reverserte nedskrivninger	0	0	0
Økonomisk levetid		3-5 år	
Avskrivningssats	0%	0-20%	
Avskrivningsplan		lineær	



Note 3 - Datterselskaper

Skjelin AS har solgt sine aksjer i Damstredet 6 og 6a AS i løpet av 2022.

Skjelin AS eier 100% av aksjene i Skjelin Eiendom AS

Skjelin Eiendom AS har bokført verdi på 1 240 000 i balansen til Skjelin AS, Dette tilsvarer Skjelin AS sin kostpris iform av stiftelseskostnader og konsernbidrag til Skjelin Eiendom AS.

Skjelin Eiendom AS har regnskapsmessig egenkapital som er lavere en bokført verdi i Skjelin AS. Det er store merverdier i Skjelin Eiendom AS sine eiendommer, så reel egenkapital er høyere enn bokført verid

Skjelin AS har lånt ut 1 119 917 kr til Skjelin Eiendom AS

Note 4 - Aksjekapital

Henrik Skjelin eier 30 av 30 aksjer i Skjelin AS, han er også styreleder og daglig leder. Aksjenes pålydende er 2000 kr.

Selskapet har per 31.12.2022 kr 199 842 i gjeld til Henrik Skjelin

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Emisjons- kostnader	Opptjent egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 31.12.2021	60 000	363 005		591 205	1 014 210
Prinsippendringer og korrigeringer					
Egenkapital 01.01.2022	60 000	363 005		591 205	1 014 210
Fondsemisjon					
Fisjon Skjelin-Eiendom					
Årsresultat				4 630 597	4 630 597
Ordinært utbytte					
Ekstraordinært utbytte				-860000	-860000
Tilleggsutbytte		-363005		-591204	-954 209
Emisjonskostnader- mot overkurs					
Egenkapital 31.12.2022	60 000			3 770 598	3 830 598

Selskapet har utbetalt ett tileggsutbytte på kr 954 209 kr, og et ekstraordinært utbytte på 860 000 kr i løpet av 2022. Begge utbetalinger vil for aksjonær telle som tilbakebetaling av kapital.