



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 892 289 522
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FLØYSAND TAK AS
Forretningsadresse: Industrivegen 63
5210 OS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ketil Johansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.03.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.05.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		174 006 330	144 120 586
Annen driftsinntekt		408 092	474 357
Sum inntekter		174 414 422	144 594 943
Kostnader			
Varekostnad		76 189 745	61 041 317
Lønnskostnad	4	72 451 440	62 355 235
Avskrivning på driftsmidler	3	567 684	750 514
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	66 681	
Annen driftskostnad	4, 11	16 948 196	14 656 925
Sum kostnader		166 223 745	138 803 992
Driftsresultat		8 190 677	5 790 951
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		76 654	104 113
Annen renteinntekt		127 847	63 070
Annen finansinntekt		1 588	52 662
Sum finansinntekter		206 089	219 845
Rentekostnad til foretak i samme konsern			3 479
Annen rentekostnad		55 809	94 992
Sum finanskostnader		55 809	98 471
Netto finans		150 280	121 374
Ordinært resultat før skattekostnad		8 340 957	5 912 325
Skattekostnad på ordinært resultat	7	1 876 577	1 518 524
Ordinært resultat etter skattekostnad		6 464 380	4 393 801
Årsresultat	8	6 464 380	4 393 801
Årsresultat etter minoritetsinteresser		6 464 380	4 393 801



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Totalresultat		6 464 380	4 393 801
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	8	3 536 250	2 448 750
Avsatt til annen egenkapital	8	2 928 130	1 945 051
Sum overføringer og disponeringer		6 464 380	4 393 801



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7	475 212	459 083
Sum immaterielle eiendeler		475 212	459 083
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		301 746	
Maskiner, transportmidler og inventar	3	118 461	52 990
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	1 064 136	1 459 885
Sum varige driftsmidler	6	1 484 343	1 512 875
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	13	1 953 208	1 953 208
Investering i annet foretak i samme konsern	13		
Lån til foretak i samme konsern	9	1 186 777	1 737 392
Investeringer i tilknyttet selskap	13		
Andre langsiktige fordringer	9		12 129
Sum finansielle anleggsmidler		3 139 985	3 702 728
Sum anleggsmidler		5 099 540	5 674 686
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	6, 12	3 388 408	2 893 528
Fordringer			
Kundefordringer	6, 9	37 725 712	24 347 365
Andre kortsiktige fordringer	9, 10	9 192 648	10 615 153
Krav på innbetaling av selskapskapital		20 180	70 400
Sum fordringer		46 938 540	35 032 919
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	3 528 412	3 212 185
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 528 412	3 212 185



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum omløpsmidler		53 855 360	41 138 631
SUM EIENDELER		58 954 900	46 813 317
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 8	6 580 100	6 580 100
Overkurs	8	47 646	47 646
Annen innskutt egenkapital	8		
Sum innskutt egenkapital		6 627 746	6 627 746
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	5 919 872	3 991 742
Sum opptjent egenkapital		5 919 872	3 991 742
Sum egenkapital	8	12 547 618	10 619 488
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelser	5	340 321	320 360
Andre avsetninger for forpliktelser		580 824	600 000
Sum avsetninger for forpliktelser		921 145	920 360
Annen langsiktig gjeld			
Obligasjonslån	9		
Gjeld til kredittinstitusjoner	3, 6, 10, 12		
Ansvarlig lånekapital	9		
Sum langsiktig gjeld		921 145	920 360
Kortsiktig gjeld			
Sertifikatlån		1 489 231	6 005 756
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Leverandørgjeld	9	18 389 650	9 110 152
Betalbar skatt	7	1 892 706	1 595 224



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Skyldig offentlige avgifter		10 713 036	8 469 916
Utbytte		3 536 250	2 448 750
Annen kortsiktig gjeld	9	9 465 264	7 643 672
Sum kortsiktig gjeld		45 486 137	35 273 470
Sum gjeld		46 407 282	36 193 829
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		58 954 900	46 813 317



Årsregnskap 2020

Fløysand Tak AS

Styrets årsberetning
Resultatregnskap
Balanse
Kontantstrøm
Noter til regnskapet
Revisors beretning

Org.nr.: 892 289 522



Fløysand Tak AS Årsberetning 2020

Virksomhetens art og hvor den drives

Fløysand Tak AS driver tak- og membrantekking. Selskapet er lokalisert i Bjørnafjorden Kommune, Vestland. Selskapet utfører takteking av alle typer tak og membraner samt radontetting både mot det private og offentlige markedet, innen nybygg og rehabilitering.

Fløysand Tak AS sin forretningsidé og overordnede strategiske målsetning er å være Norges ledende, uavhengige leverandør av taktekingstjenester. Dette omfatter den kvalitet selskapet skal levere, samt størrelse og geografisk nedslagsfelt.

Redegjørelse for årsregnskapet

Selskapets driftsinntekter ble NOK 174 006 330 mot NOK 144 120 586 foregående år. Ordinært resultat viser et overskudd på NOK 6 464 380 (før skatt 8 340 957) mot fjorårets overskudd på NOK 4 393 801 (før skatt 5 912 325).

Selskapet har hatt en omsetningsvekst på 20,7 %, mens resultatgraden på 4,83 % har gått noe opp fra 4,10 %. Selskapet egenkapital er 12 547 618 som gir en egenkapitalandel på 21 % mot 23 % i fjor.

Økning i resultat skyldes i hovedsak økt omsetning kombinert med noe lavere driftskostnader grunnet lavere kunderettede aktiviteter.

Ordrettilgangen er god med en ordresreserve ved utgangen av året som er høyere enn med inngangen til 2020.

Årsregnskapet gir etter styrets oppfatning et rettviseende bilde av selskapets eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat.

Fortsatt drift

Årsregnskapet er satt opp under forutsetning av fortsatt drift. I samsvar med regnskapslovens § 3-3 bekreftes herved at forutsetningen om fortsatt drift er til stede.

Fremtidig utvikling

Det er fortsatt tilfredsstillende etterspørsel i markedet. Selskapet leverer i hovedsak prosjekter i Vestland fylke og styrker stadig posisjonen i dette markedet. Selskapet forventer positive resultater i kommende år. De viktigste forutsetninger som er lagt til grunn for forventet vekst er en fortsatt underliggende positiv utvikling i etterspørsel, opprettholde markedsposisjon som følge av aktivt innsalg og økt kapasitet internt i organisasjonen til å håndtere flere prosjekter.

Økt prispress som følge av flere aktører i markedet og press fra kundesiden fører til press på marginer og en potensiell nedgang i antall tilslag på tilbud.

Conrona-virus har per dags dato ikke hatt vesentlig innvirkning på drift. Fremtidig utvikling avhenger av hvordan situasjonen utvikler seg og eventuelle eksterne tiltak som iverksettes. Såfremt byggeplasser opprettholder drift vil Fløysand Tak AS fortsatt kunne operere under tilnærmet normale omstendigheter. Dersom nasjonale (eller andre) tiltak iverksettes som medfører stans i all virksomhet i vår og andre bransjer vil dette selvsagt påvirke fortsatt drift på kort/mellomlang sikt. Da vil Fløysand Tak AS og datterselskap Trondheim Tak AS være nødt til å permittere ansatte i en periode frem til man er tilbake til en mer normal hverdag. Ingen av selskapene står i noe umiddelbar fare for å ikke kunne ta opp igjen drift dersom dette skjer.



Finansiell, markedsmessig og likviditetsrisiko

Selskapet er ikke i særlig grad eksponert for finansiell risiko. Alt salg skjer i norske kroner til norske kunder, og det er i svært liten grad innkjøp fra utenlandske leverandører i annen valuta. Selskapet har derfor ingen behov for en sikringsstrategi.

Selskapet er avhengig av fortsatt høy aktivitet i bygg og anlegg. Selskapets prosjekter er jevnt fordelt mot ulike segmenter, hvilket reduserer markedrisikoen.

Selskapets likviditetsutvikling er tilfredsstillende. Selskapet har fokus på gode faktureringsrutiner og oppfølgingen av forfalte fordringer.

Arbeidsmiljø og HMS

Arbeidsmiljøet anses å være godt. Selskapet hadde et betalt sykefravær på 3,3 %, mot 3,2 % i fjor. Det er 2 ansatte som er langtidssykemeldt 100% og 7 personer med fravær på over 50 %, totalt sykefravær utgjorde 9,7 %. Styret er tilfreds med den tette oppfølgingen administrasjonen, NAV og lege har mot de sykemeldte for å sørge for tilrettelegging der det er mulig.

Det er rapportert om et fåtall mindre arbeidsuhell. Selskapet har stort fokus på HMS for å sikre både egne ansatte og tredjepersoner for skader som følge av selskapets virksomhet, og vi har et godt samarbeid med selskapets bedriftshelsetjeneste.

Ytre miljø

Det er iverksatt tiltak for å kartlegge hvilken innvirkning selskapets virksomhet har på det ytre miljø. Det vil arbeides kontinuerlig for å tydeliggjøre og implementere en miljøprofil i selskapet. Selskapets virksomhet medføre etter styrets oppfatning ikke vesentlig innvirkning på det ytre miljø, utover det som er vanlig for bransjen for øvrig.

Likestilling

Selskapet har som mål å være en arbeidsplass der det råder full likestilling mellom kjønnene. Selskapets virksomhet er tungt fysisk og kan være en vesentlig grunn til at det er vanskelig å rekruttere kvinner til den utøvende delen av stillingene i selskapet. Selskapet har ved utgangen av året 103 ansatte, herav 3 kvinner. I selskapets styre er det 6 menn.

Diskriminering

Diskrimineringslovens formål er å fremme likestilling, sikre like muligheter og rettigheter og å hindre diskriminering på grunn av etnisitet, nasjonal opprinnelse, avstamning, hudfarge, språk, religion og livssyn. Selskapet har som mål å fremme lovens formål i selskapet. Selskapet har som mål å være en arbeidsplass hvor det ikke forekommer diskriminering på grunn av nedsatt funksjonsevne.

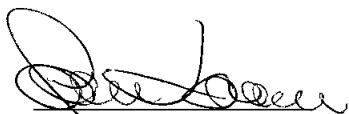


Årsresultat og disponeringer

Styret foreslår følgende disponering av årsresultatet i Fløysand Tak AS:

Overføring til annen egenkapital:	kr.	2 928 130
Avsatt til utbytte:	kr.	3 536 250
Avsatt dekning tidligere underskudd	kr.	0
Totalt disponert:	kr.	6 464 380

Os, 12.03.2021



Jan Espen Larsen
Daglig leder


Bjørnar Gulliksen
Styreleder

Per Christian Stavnem
Styremedlem

Knut Johan Haddal
Styremedlem



Gudmund Fløysand
Styremedlem



Ansattrepresentant styret
Styremedlem

Håvard Mellem
Styremedlem

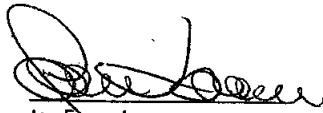


Årsresultat og disponeringer

Styret foreslår følgende disponering av årsresultatet i Fløysand Tak AS:

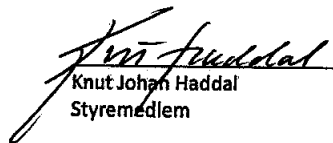
Overføring til annen egenkapital:	kr.	2 928 130
Avsatt til utbytte:	kr.	3 536 250
Avsatt dekning tidligere underskudd	kr.	0
Totalt disponert:	kr.	6 464 380

Os, 12.03.2021


Jan Espen Larsen
Daglig leder

Bjørnar Gulliksen
Styreleder

Per Christian Stavnem
Styremedlem


Knut Johan Haddal
Styremedlem

Gudmund Fløysand
Styremedlem

Ansattrepresentant styret
Styremedlem

Håvard Mellem
Styremedlem

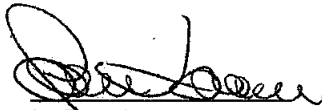


Årsresultat og disponeringer

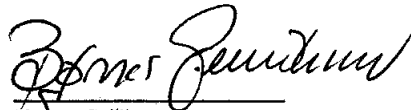
Styret foreslår følgende disponering av årsresultatet i Fløysand Tak AS:

Overføring til annen egenkapital:	kr.	2 928 130
Avsatt til utbytte:	kr.	3 536 250
Avsatt dekning tidligere underskudd	kr.	0
Totalt disponert:	kr.	6 464 380

Os, 12.03.2021



Jan Espen Larsen
Daglig leder



Bjørnar Gulliksen
Styreleder

Per Christian Stavnem
Styremedlem

Knut Johan Haddal
Styremedlem

Gudmund Fløysand
Styremedlem

Ansattrepresentant styret
Styremedlem

Håvard Mellem
Styremedlem

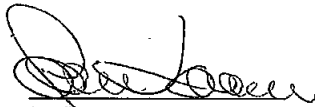


Årsresultat og disponeringer

Styret foreslår følgende disponering av årsresultatet i Fløysand Tak AS:

Overføring til annen egenkapital:	kr.	2 928 130
Avsatt til utbytte:	kr.	3 536 250
Avsatt dekning tidligere underskudd	kr.	0
Totalt disponert:	kr.	6 464 380

Os, 12.03.2021



Jan Espen Larsen
Daglig leder


Bjørnar Gulliksen
Styreleder

Per Christian Stavnem
Styremedlem

Knut Johan Haddal
Styremedlem

Gudmund Fløysand
Styremedlem

Ansattrepresentant styret
Styremedlem



Håvard Mellem
Styremedlem



Årsresultat og disponeringer

Styret foreslår følgende disponering av årsresultatet i Fløysand Tak AS:

Overføring til annen egenkapital:	kr.	2 928 130
Avsatt til utbytte:	kr.	3 536 250
Avsatt dekning tidligere underskudd	kr.	0
Totalt disponert:	kr.	6 464 380

Os, 12.03.2021

Jan Espen Larsen
Daglig leder

Bjørnar Gulliksen
Styreleder

Per Christian Stavnem
Styremedlem

Knut Johan Haddal
Styremedlem

Gudmund Fløysand
Styremedlem

Ansattrepresentant styret
Styremedlem

Håvard Mellem
Styremedlem



Resultatregnskap

Fløysand Tak AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Salgsinntekt		174 006 330	144 120 586
Annen driftsinntekt		408 092	474 357
Sum driftsinntekter		174 414 422	144 594 943
Varekostnad		76 189 745	61 041 317
Lønnskostnad	4	72 451 440	62 355 235
Avskrivning på driftsmidler	3	567 684	750 514
Nedskrivning av driftsmidler	3	66 681	0
Annen driftskostnad	4, 11	16 948 196	14 656 925
Sum driftskostnader		166 223 745	138 803 992
Driftsresultat		8 190 677	5 790 951
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		76 654	104 113
Annen renteinntekt		127 847	63 070
Annen finansinntekt		1 588	52 662
Rentekostnad til foretak i samme konsern		0	3 479
Annen rentekostnad		55 809	94 992
Resultat av finansposter		150 280	121 374
Ordinært resultat før skattekostnad		8 340 957	5 912 325
Skattekostnad på ordinært resultat	7	1 876 577	1 518 524
Ordinært resultat		6 464 380	4 393 801
Årsresultat	8	6 464 380	4 393 801
Overføringer			
Avsatt til utbytte	8	3 536 250	2 448 750
Avsatt til annen egenkapital	8	2 928 130	1 945 051
Sum overføringer		6 464 380	4 393 801



Balanse

Fløysand Tak AS

Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7	475 212	459 083
Sum immaterielle eiendeler		475 212	459 083
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		301 746	0
Maskiner, transportmidler og inventar	3	118 461	52 990
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	1 064 136	1 459 885
Sum varige driftsmidler	6	1 484 343	1 512 875
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	13	1 953 208	1 953 208
Lån til foretak i samme konsern	9	1 186 777	1 737 392
Andre langsiktige fordringer	9	0	12 129
Sum finansielle anleggsmidler		3 139 985	3 702 728
Sum anleggsmidler		5 099 540	5 674 686
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning	6, 12	3 388 408	2 893 528
Fordringer			
Kundefordringer	6, 9	37 725 712	24 347 365
Andre kortsiktige fordringer	9, 10	9 192 648	10 615 153
Fordring på konsernselskap		20 180	70 400
Sum fordringer		46 938 540	35 032 919
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	3 528 412	3 212 185
Sum omløpsmidler		53 855 360	41 138 631
Sum eiendeler		58 954 900	46 813 317



Balanse

Fløysand Tak AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 8	6 580 100	6 580 100
Overkurs	8	47 646	47 646
Sum innskutt egenkapital		6 627 746	6 627 746
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	5 919 872	3 991 742
Sum opptjent egenkapital		5 919 872	3 991 742
Sum egenkapital	8	12 547 618	10 619 488
Gjeld			
Pensjonsforpliktelser	5	340 321	320 360
Andre avsetninger for forpliktelser		580 824	600 000
Sum avsetning for forpliktelser		921 145	920 360
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til konsernselskap		1 489 231	6 005 756
Leverandørgjeld	9	18 389 650	9 110 152
Betalbar skatt	7	1 892 706	1 595 224
Skyldig offentlige avgifter		10 713 036	8 469 916
Utbytte		3 536 250	2 448 750
Annen kortsiktig gjeld	9	9 465 264	7 643 672
Sum kortsiktig gjeld		45 486 137	35 273 470
Sum gjeld		46 407 282	36 193 829
Sum egenkapital og gjeld		58 954 900	46 813 317



Balanse

Fløysand Tak AS

Os, 12.03.2021

Jan Espen Larsen
Daglig leder

Gudmund Fløysand
Styremedlem

Bjørnar Gulliksen
Styreleder

Knut Johan Haddal
Styremedlem

Per Christian Stavnem
Styremedlem

Ansattrepresentantstyret
Styremedlem - ansattrepresentant

Håvard Mellem
Styremedlem



Balanse

Fløysand Tak AS

Os, 12.03.2021

Jan Espen Larsen
Daglig leder

Gudmund Fløysand
Styremedlem

Bjørnar Gulliksen
Styreleder

Knut Johan Haddal
Styremedlem

Per Christian Stavnem
Styremedlem

Ansattrepresentant styret
Styremedlem - ansattrepresentant

Håvard Mellem
Styremedlem



Balanse

Fløysand Tak AS

Os, 12.03.2021

Jan Espen Larsen
Daglig leder

Gudmund Fløysand
Styremedlem

Bjørnar Gulliksen
Styreleder

Knut Johan Haddal
Styremedlem

Per Christian Stavnem
Styremedlem

Ansattrepresentant styret
Styremedlem - ansattrepresentant

Håvard Mellem
Styremedlem



Balanse

Fløysand Tak AS

Os, 12.03.2021

Jan Espen Larsen
Daglig leder

Gudmund Fløysand
Styremedlem

Bjørnar Gulliksen
Styreleder

Knut Johan Haddal
Styremedlem

Per Christian Stavnem
Styremedlem

Ansattrepresentant styret
Styremedlem - ansattrepresentant

Håvard Mellem
Styremedlem



Balanse

Fløysand Tak AS

Os, 12.03.2021

Jan Espen Larsen
Daglig leder

Gudmund Fløysand
Styremedlem

Bjørnar Gulliksen
Styreleder

Knut Johan Haddal
Styremedlem

Per Christian Stavnem
Styremedlem

Ansattrepresentant styret
Styremedlem - ansattrepresentant

Håvard Mellem
Styremedlem



Indirekte kontantstrøm

Fløysand Tak AS

	Note	2020	2019
Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter			
Resultat før skattekostnad		8 340 957	5 912 325
Periodens betalte skatt		-1 595 224	-1 454 196
Tap/gevinst ved salg av anleggsmidler		-20 504	-81 423
Ordinære avskrivninger		567 684	750 514
Endring i varelager		-494 880	-312 794
Endring i kundefordringer		-13 378 347	4 935 749
Endring i leverandørgjeld		9 279 497	-1 064 694
Endring i andre kortsiktige fordringer		1 472 725	-2 835 644
Endring i andre tidsavgrensingsposter		4 141 501	2 079 507
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter		8 313 409	7 929 343
Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter			
Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler		97 000	295 369
Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler		-682 329	-631 869
Tilleggsvederlag oppkjøpt selskap		-1 000 000	-1 000 000
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter		-1 585 329	-1 336 500
Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter			
Endringer i finansielle fordringer/gjeld		785	1 456 169
Nedbetaling gjeld til kredittinstitusjon		-4 516 524	-9 672 284
Utbetalinger av utbytte		-2 448 750	-2 973 453
Endring i konsernmellomværende		550 615	4 231 784
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter		-6 413 874	-6 957 784
Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter		314 206	-364 942
Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. begynnel		3 212 185	3 575 106
Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. slutt		3 526 391	3 210 164



Noter

Note 2 - Aksjonærtabell

Aksjekapitalen i Fløysand Tak AS pr. 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	580	11 345	6 580 100
Sum	580		6 580 100

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel
Fløysand Invest AS	87	15 %
Isola Holding AS	493	85 %

Isola Holding AS er morselskapet til Fløysand Tak AS og regnskapet konsolideres inn i konsernregnskapet til Isola Holding AS. Isola har forretningsadresse i Porsgrunn og konsernregnskapet er tilgjengelig her.

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Tidligere ansatt og styremedlem Gudmund Fløysand med ektefelle eier indirekte 15 % av aksjene gjennom Fløysand Invest AS.

Alle aksjene gir lik rett i selskapet.



Noter

Note 3 Anleggsmidler

	Maskiner, transport- midler, inventar	Driftsløsøre, inventar ol.	Transport midler	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	4 473 872	1 403 067	895 770	6 772 709
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	500 667	100 842	80 819	682 329
- Avgang i året			179 254	179 254
= Anskaffelseskost 31.12.20	4 974 539	1 503 909	797 336	7 275 785
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	3 816 704	875 859	602 407	5 294 970
+ Akkumulerte nedskrivninger 31.12.20	429 786	66 681		496 467
= Av- og nedskrivninger pr. 31.12.20	4 246 490	942 540	602 407	5 791 437
= Bokført verdi 31.12.20	728 049	561 369	194 929	1 484 347
Årets ordinære avskrivninger	121 090	156 343	290 246	567 679
Årets nedskrivninger		66 681		66 681
Økonomisk levetid	1-20 år	1-10 år	0-5 år	
Avskrivningsplan	saldo 5%			



Noter

Note 4 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Lønnskostnader	2020	2019
Lønninger	56 793 435	48 649 965
Arbeidsgiveravgift	7 632 730	7 260 138
Pensjonskostnader	1 472 679	1 108 422
Andre ytelser	1 098 146	1 863 111
Sum lønn og sosiale kostnader	66 996 990	58 881 635
Innleid arbeidskraft	5 454 449	3 473 601
Sum lønn, sosiale kostnader og innleid arbeidskraft	72 451 440	62 355 235

Gjennomsnittlig antall årsverk: 103

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styremedlem	Eiere
Lønn	1 347 333	0	0
Andre ytelser	197 299	0	0
Bonus	413 234	0	0
Sum eks arbeidsgiveravgift	1 957 866	0	0

Selskapet er omfattet av lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapet har etablert en ordning som tilfredsstiller kravene i loven.

Det er ikke ytet lån eller stilt garantier til daglig leder, styreleder eller andre nærstående parter.

Selskapet er offentlig godkjent opplæringsbedrift og mottar lærlingtilskudd samt lønnstilskudd fra NAV som er inntektsført med kr 706 511.

Bonusavtale

Daglig leder og 6 øvrige ledende ansatte har en bonusavtale basert på resultatoppgjør. I 2020er det opptjent kr 1 033 085 i bonus til ledende ansatte.

Revisor :

Kostnadsført revisjonshonorar utgjør kr 76 620. Beløpet er eks. merverdiavgift. Av honoraret gjelder kr 69 120 lovpålagt revisjon utført av Deloitte mens kr 7 500 gjelder andre tjenester utført av Deloitte.



Noter

Note 5 Bundne midler - skattetrekk og pensjon

Av totale bankinnskudd er kr 3 526 517 bundne skattetreksmidler.

Selskapet har tegnet en avtale om driftspensjon i tillegg til den lovpålagte tjenestepensjonen etter nærmere angitte betingelser. Selskapet avsetter et fast beløp på fondssparekonto hos Danske Bank som skal dekke selskapets påløpte forpliktelse. Arbeidsgiveravgift avsettes sammen med driftspensjonen men blir ikke overført til egen konto. Bundne midler overført til egne konti for pensjonsforpliktelse utgjør kr. 2 208 311 pr. 31.12.

Note 6 Kassekreditt, pant m.v

Selskapets langsiktig gjeld er kr 0 av dette forfaller kr. 0 senere enn 5 år etter regnskapsårets slutt. Selskapet inngår i felles konsernkonto avtale med Isola Holding AS.

Gjeld som er sikret med pant utgjør kr. 1 489 231. Selskapet har videre en innvilget kassekreditt på 13 500 000 hvorav kr 1 489 231 var benyttet pr 31.12, samt garantitramme på kr. 10 000 000 hos Tryg Garanti

Som sikkerhet for lån og kreditter er det tatt pant i følgende eiendeler

Kundefordringer	kr.	37 725 712
Varige driftsmidler	kr.	1 484 343
Varelager	kr.	3 388 408



Noter

Note 7 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	1 892 706	1 595 223
Endring i utsatt skattefordel	-16 129	-76 699
Skattekostnad ordinært resultat	1 876 577	1 518 524
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	8 340 957	5 912 325
Permanente forskjeller	188 936	990 058
Endring i midlertidige forskjeller	73 313	348 633
Skattepliktig inntekt	8 603 207	7 251 016
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	1 892 706	1 595 224
Sum betalbar skatt i balansen	1 892 706	1 595 224
Beregning av effektiv skattesats		
Resultat før skatt	8 340 957	5 912 325
Beregnet skatt av resultat før skatt	1 835 011	1 300 711
Skatteeffekt av permanente forskjeller	41 566	217 813
Sum	1 876 577	1 518 524
Effektiv skattesats	22,5 %	25,7 %

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	-334 462	-260 459	74 003
Varebeholdning	-62 879	-62 880	-1
Fordringer	-871 550	-880 520	-8 970
Gevinst – og tapskonto	29 983	37 479	7 496
Avsetninger mv	-580 824	-600 000	-19 176
Pensjonspremie/- forpliktelse	-340 321	-320 360	19 961
Sum	-2 160 053	-2 086 740	73 313
Grunnlag for utsatt skattefordel	-2 160 053	-2 086 740	73 313
Utsatt skattefordel (22 %)	-475 212	-459 083	16 129

Fløysand Tak AS



Noter

Note 8 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	6 580 100	47 646	0	3 991 742	10 619 488
Pr 01.01.2020	6 580 100	47 646	0	3 991 742	10 619 488
Årets resultat				6 464 380	6 464 380
Utbytte				-3 536 250	-3 536 250
Vederlag oppkjøp			0	-1 000 000	-1 000 000
Pr 31.12.2020	6 580 100	47 646	0	5 919 872	12 547 618

Fløysand Tak AS kjøpte i 2018 aksjene i Kønig og Nesse AS som ble fusjonert inn med regnskapsmessig virkning fra 26.10.2018. I henhold til avtale skal det betales 1 MNOK i årlig tilleggsvederlag i 2019-2021 forutsatt at tidligere eiere av Kønig og Nesse AS er ansatt i Fløysand Tak AS.

Note 9 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2020	2019	2020	2019
Trondheim Tak AS- Langisktig fordring	0	0	1 186 777	1 737 392
Fløysand Tak Stord AS	372	4 275	0	0
Trondheim Tak AS	189 071	189 158	0	0
Sum	189 443	193 433	1 186 777	1 737 392

	Leverandørgjeld		Annen gjeld	
	2020	2019	2020	2019
Isola AS	0	2 403 988	0	0
Isola Holding AS- konsernkonto	0	0	1 489 231	6 005 756
Sum	0	2 403 988	1 489 231	6 005 756

Mellomværende mellom Fløysand Tak AS ,datterselskap Trondheim Tak AS og morselskap Isola Holding AS og Isola AS. Tilknyttet selskap Fløysand Tak Stord AS - eierandel 19,802 %

Ingen del av kundefordringene og leverandørgjelden forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Fløysand Tak AS



Noter

Note 10 Opptjente ikke fakturerte inntekter

I posten "andre kortsiktige fordringer" inngår verdien av opptjente ikke fakturerte inntekter med kr. 3 958 634, mot kr. 5 920 270 i fjor.

Note 11 Leasing og leieavtaler

Selskapet har ingen avtaler behandlet som finansiell leasing. Det er inngått operasjonelle leieavtaler på utvalgte driftsmaskiner, utstyr og transportmidler

	2020		2019
Leiebetaling	kr. 3 693 869	kr.	3 245 370

Note 12 Varelager

	2020	2019
Råvarer	3 388 408	2 893 528

Verdien av varer er bokført til anskaffelseskost og pantsatt til fordel for bank

13 Datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet

Fløysand Tak AS kjøpte 70 % av aksjene i Trondheim Tak AS i 2017

Kostpris 70 % av aksjene i datter Trondheim Tak AS 1 854 000

Fløysand Tak AS eier 20 aksjer i Fløysand Tak Stord AS som utgjør en eierandel på 19,802 %.

Kostpris 19,8 % av aksjene i tilknyttet selskap Fløysand Tak Stord AS 99 208

Kapitaløkning Fløysand Tak Stord AS - innbetalt overkurs 2018 79 208

Fløysand Tak AS



Deloitte.

Deloitte AS
Leirvollen 23
Postboks 2654 Kjørbekk
NO-3702 Skien
Norway

Tel: +47 23 27 90 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Fløysand Tak AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Fløysand Tak AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 6 464 380. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Ledelsen er ansvarlig for øvrig informasjon. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke øvrig informasjon, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom øvrig informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon.

Dersom vi konkluderer med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTTL and each DTTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Penneo Dokumentnøkkel: Y8QWQ-BH5HW-EC2XJ-JWN8X-YKBJ8-FEEEW



Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning -
Fløysand Tak AS

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med dem som har overordnet ansvar for styring og kontroll blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om årsberetningen

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener vi at opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet, forutsetningen om fortsatt drift og forslaget til resultatdisponering er konsistente med årsregnskapet og i samsvar med lov og forskrifter.

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Penneo Dokumentnøkkel: Y8QWQ-BH5HW-EC2X1-JW8X-YKB8-FEEEW



Deloitte.

side 3
Uavhengig revisors beretning -
Fløysand Tak AS

Skien, 12. mars 2021
Deloitte AS

Espen Thorbjørnsen
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: Y8QWQ-BH5WN-EC2XJ-JWN8X-YKBJ8-FEEEW



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Espen Thorbjørnsen

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5999-4-1168256

IP: 217.173.xxx.xxx

2021-03-25 17:22:08Z



Penneo Dokumentnøkkel: Y8QWQ-BH5WN-EC2XJ-JWN8X-YKBJ8-FEEEW

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Årsregnskap 2020

Fløysand Tak AS

Styrets årsberetning
Resultatregnskap
Balanse
Kontantstrøm
Noter til regnskapet
Revisors beretning

Org.nr.: 892 289 522



Fløysand Tak AS Årsberetning 2020

Virksomhetens art og hvor den drives

Fløysand Tak AS driver tak- og membrantekking. Selskapet er lokalisert i Bjørnafjorden Kommune, Vestland. Selskapet utfører takteking av alle typer tak og membraner samt radontetting både mot det private og offentlige markedet, innen nybygg og rehabilitering.

Fløysand Tak AS sin forretningsidé og overordnede strategiske målsetning er å være Norges ledende, uavhengige leverandør av taktekingstjenester. Dette omfatter den kvalitet selskapet skal levere, samt størrelse og geografisk nedslagsfelt.

Redegjørelse for årsregnskapet

Selskapets driftsinntekter ble NOK 174 006 330 mot NOK 144 120 586 foregående år. Ordinært resultat viser et overskudd på NOK 6 464 380 (før skatt 8 340 957) mot fjorårets overskudd på NOK 4 393 801 (før skatt 5 912 325).

Selskapet har hatt en omsetningsvekst på 20,7 %, mens resultatgraden på 4,83 % har gått noe opp fra 4,10 %. Selskapet egenkapital er 12 547 618 som gir en egenkapitalandel på 21 % mot 23 % i fjor.

Økning i resultat skyldes i hovedsak økt omsetning kombinert med noe lavere driftskostnader grunnet lavere kunderettede aktiviteter.

Ordretilgangen er god med en ordresreserve ved utgangen av året som er høyere enn med inngangen til 2020.

Årsregnskapet gir etter styrets oppfatning et rettviseende bilde av selskapets eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat.

Fortsatt drift

Årsregnskapet er satt opp under forutsetning av fortsatt drift. I samsvar med regnskapslovens § 3-3 bekreftes herved at forutsetningen om fortsatt drift er til stede.

Fremtidig utvikling

Det er fortsatt tilfredsstillende etterspørsel i markedet. Selskapet leverer i hovedsak prosjekter i Vestland fylke og styrker stadig posisjonen i dette markedet. Selskapet forventer positive resultater i kommende år. De viktigste forutsetninger som er lagt til grunn for forventet vekst er en fortsatt underliggende positiv utvikling i etterspørsel, opprettholde markedsposisjon som følge av aktivt innsalg og økt kapasitet internt i organisasjonen til å håndtere flere prosjekter.

Økt prispress som følge av flere aktører i markedet og press fra kundesiden fører til press på marginer og en potensiell nedgang i antall tilslag på tilbud.

Conrona-virus har per dags dato ikke hatt vesentlig innvirkning på drift. Fremtidig utvikling avhenger av hvordan situasjonen utvikler seg og eventuelle eksterne tiltak som iverksettes. Såfremt byggeplasser opprettholder drift vil Fløysand Tak AS fortsatt kunne operere under tilnærmet normale omstendigheter. Dersom nasjonale (eller andre) tiltak iverksettes som medfører stans i all virksomhet i vår og andre bransjer vil dette selvsagt påvirke fortsatt drift på kort/mellomlang sikt. Da vil Fløysand Tak AS og datterselskap Trondheim Tak AS være nødt til å permittere ansatte i en periode frem til man er tilbake til en mer normal hverdag. Ingen av selskapene står i noe umiddelbar fare for å ikke kunne ta opp igjen drift dersom dette skjer.



Finansiell, markedsmessig og likviditetsrisiko

Selskapet er ikke i særlig grad eksponert for finansiell risiko. Alt salg skjer i norske kroner til norske kunder, og det er i svært liten grad innkjøp fra utenlandske leverandører i annen valuta. Selskapet har derfor ingen behov for en sikringsstrategi.

Selskapet er avhengig av fortsatt høy aktivitet i bygg og anlegg. Selskapets prosjekter er jevnt fordelt mot ulike segmenter, hvilket reduserer markedsriskoen.

Selskapets likviditetsutvikling er tilfredsstillende. Selskapet har fokus på gode faktureringsrutiner og oppfølgingen av forfalte fordringer.

Arbeidsmiljø og HMS

Arbeidsmiljøet anses å være godt. Selskapet hadde et betalt sykefravær på 3,3 %, mot 3,2 % i fjor. Det er 2 ansatte som er langtidssykemeldt 100% og 7 personer med fravær på over 50 %, totalt sykefravær utgjorde 9,7 %. Styret er tilfreds med den tette oppfølgingen administrasjonen, NAV og lege har mot de sykemeldte for å sørge for tilrettelegging der det er mulig.

Det er rapportert om et fåtall mindre arbeidsuhell. Selskapet har stort fokus på HMS for å sikre både egne ansatte og tredjepersoner for skader som følge av selskapets virksomhet, og vi har et godt samarbeid med selskapets bedriftshelsetjeneste.

Ytre miljø

Det er iverksatt tiltak for å kartlegge hvilken innvirkning selskapets virksomhet har på det ytre miljø. Det vil arbeides kontinuerlig for å tydeliggjøre og implementere en miljøprofil i selskapet. Selskapets virksomhet medføre etter styrets oppfatning ikke vesentlig innvirkning på det ytre miljø, utover det som er vanlig for bransjen for øvrig.

Likestilling

Selskapet har som mål å være en arbeidsplass der det råder full likestilling mellom kjønnene. Selskapets virksomhet er tungt fysisk og kan være en vesentlig grunn til at det er vanskelig å rekruttere kvinner til den utøvende delen av stillingene i selskapet. Selskapet har ved utgangen av året 103 ansatte, herav 3kvinner. I selskapets styre er det 6 menn.

Diskriminering

Diskrimineringslovens formål er å fremme likestilling, sikre like muligheter og rettigheter og å hindre diskriminering på grunn av etnisitet, nasjonal opprinnelse, avstamning, hudfarge, språk, religion og livssyn. Selskapet har som mål å fremme lovens formål i selskapet. Selskapet har som mål å være en arbeidsplass hvor det ikke forekommer diskriminering på grunn av nedsatt funksjonsevne.



Årsresultat og disponeringer

Styret foreslår følgende disponering av årsresultatet i Fløysand Tak AS:

Overføring til annen egenkapital:	kr.	2 928 130
Avsatt til utbytte:	kr.	3 536 250
Avsatt dekning tidligere underskudd	kr.	0
Totalt disponert:	kr.	6 464 380

Os, 12.03.2021

Jan Espen Larsen
Daglig leder

Bjørnar Gulliksen
Styreleder

Per Christian Stavnem
Styremedlem

Knut Johan Haddal
Styremedlem

Gudmund Fløysand
Styremedlem

Håvard Mellem
Styremedlem

Mateusz Grzegorz Pedzik
Styremedlem - ansattrepresentant



Resultatregnskap

Fløysand Tak AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Salgsinntekt		174 006 330	144 120 586
Annen driftsinntekt		408 092	474 357
Sum driftsinntekter		174 414 422	144 594 943
Varekostnad		76 189 745	61 041 317
Lønnskostnad	4	72 451 440	62 355 235
Avskrivning på driftsmidler	3	567 684	750 514
Nedskrivning av driftsmidler	3	66 681	0
Annen driftskostnad	4, 11	16 948 196	14 656 925
Sum driftskostnader		166 223 745	138 803 992
Driftsresultat		8 190 677	5 790 951
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		76 654	104 113
Annen renteinntekt		127 847	63 070
Annen finansinntekt		1 588	52 662
Rentekostnad til foretak i samme konsern		0	3 479
Annen rentekostnad		55 809	94 992
Resultat av finansposter		150 280	121 374
Ordinært resultat før skattekostnad		8 340 957	5 912 325
Skattekostnad på ordinært resultat	7	1 876 577	1 518 524
Ordinært resultat		6 464 380	4 393 801
Årsresultat	8	6 464 380	4 393 801
Overføringer			
Avsatt til utbytte	8	3 536 250	2 448 750
Avsatt til annen egenkapital	8	2 928 130	1 945 051
Sum overføringer		6 464 380	4 393 801



Balanse

Fløysand Tak AS

Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7	475 212	459 083
Sum immaterielle eiendeler		475 212	459 083
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		301 746	0
Maskiner, transportmidler og inventar	3	118 461	52 990
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	1 064 136	1 459 885
Sum varige driftsmidler	6	1 484 343	1 512 875
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	13	1 953 208	1 953 208
Lån til foretak i samme konsern	9	1 186 777	1 737 392
Andre langsiktige fordringer	9	0	12 129
Sum finansielle anleggsmidler		3 139 985	3 702 728
Sum anleggsmidler		5 099 540	5 674 686
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning	6, 12	3 388 408	2 893 528
Fordringer			
Kundefordringer	6, 9	37 725 712	24 347 365
Andre kortsiktige fordringer	9, 10	9 192 648	10 615 153
Fordring på konsernselskap		20 180	70 400
Sum fordringer		46 938 540	35 032 919
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	3 528 412	3 212 185
Sum omløpsmidler		53 855 360	41 138 631
Sum eiendeler		58 954 900	46 813 317



Balanse

Fløysand Tak AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 8	6 580 100	6 580 100
Overkurs	8	47 646	47 646
Sum innskutt egenkapital		6 627 746	6 627 746
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	5 919 872	3 991 742
Sum opptjent egenkapital		5 919 872	3 991 742
Sum egenkapital	8	12 547 618	10 619 488
Gjeld			
Pensjonsforpliktelser	5	340 321	320 360
Andre avsetninger for forpliktelser		580 824	600 000
Sum avsetning for forpliktelser		921 145	920 360
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til konsernselskap		1 489 231	6 005 756
Leverandørgjeld	9	18 389 650	9 110 152
Betalbar skatt	7	1 892 706	1 595 224
Skyldig offentlige avgifter		10 713 036	8 469 916
Utbytte		3 536 250	2 448 750
Annen kortsiktig gjeld	9	9 465 264	7 643 672
Sum kortsiktig gjeld		45 486 137	35 273 470
Sum gjeld		46 407 282	36 193 829
Sum egenkapital og gjeld		58 954 900	46 813 317



Balanse

Fløysand Tak AS

Os, 12.03.2021

Jan Espen Larsen
Daglig leder

Gudmund Fløysand
Styremedlem

Bjørnar Gulliksen
Styreleder

Knut Johan Haddal
Styremedlem

Per Christian Stavnem
Styremedlem

Håvard Mellem
Styremedlem

Mateusz Grzegorz Pedzik
Styremedlem - ansattrepresentant

**Indirekte kontantstrøm****Fløysand Tak AS**

	Note	2020	2019
Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter			
Resultat før skattekostnad		8 340 957	5 912 325
Periodens betalte skatt		-1 595 224	-1 454 196
Tap/gevinst ved salg av anleggsmidler		-20 504	-81 423
Ordinære avskrivninger		567 684	750 514
Endring i varelager		-494 880	-312 794
Endring i kundefordringer		-13 378 347	4 935 749
Endring i leverandørgjeld		9 279 497	-1 064 694
Endring i andre kortsiktige fordringer		1 472 725	-2 835 644
Endring i andre tidsavgrensingsposter		4 143 522	2 081 528
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter		8 315 430	7 931 364
Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter			
Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler		97 000	295 369
Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler		-682 329	-631 869
Tilleggsvederlag oppkjøpt selskap		-1 000 000	-1 000 000
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter		-1 585 329	-1 336 500
Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter			
Endringer i finansielle fordringer/gjeld		785	1 456 169
Nedbetaling gjeld til kredittinstitusjon		-4 516 524	-9 672 284
Utbetalinger av utbytte		-2 448 750	-2 973 453
Endring i konsernmellomværende		550 615	4 231 784
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter		-6 413 874	-6 957 784
Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter		316 227	-362 921
Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. begynnel		3 212 185	3 575 106
Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. slutt		3 528 412	3 212 185



Noter

Note 2 - Aksjonærtabell

Aksjekapitalen i Fløysand Tak AS pr. 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	580	11 345	6 580 100
Sum	580		6 580 100

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel
Fløysand Invest AS	87	15 %
Isola Holding AS	493	85 %

Isola Holding AS er morselskapet til Fløysand Tak AS og regnskapet konsolideres inn i konsernregnskapet til Isola Holding AS. Isola har forretningsadresse i Porsgrunn og konsernregnskapet er tilgjengelig her.

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Tidligere ansatt og styremedlem Gudmund Fløysand med ektefelle eier indirekte 15 % av aksjene gjennom Fløysand Invest AS.

Alle aksjene gir lik rett i selskapet.

Fløysand Tak AS



Noter

Note 3 Anleggsmidler

	Maskiner, transport- midler, inventar	Driftsløsøre, inventar ol.	Transport midler	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	4 473 872	1 403 067	895 770	6 772 709
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	500 667	100 842	80 819	682 329
- Avgang i året			179 254	179 254
= Anskaffelseskost 31.12.20	4 974 539	1 503 909	797 336	7 275 785
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	3 816 704	875 859	602 407	5 294 970
+ Akkumulerte nedskrivninger 31.12.20	429 786	66 681		496 467
= Av- og nedskrivninger pr. 31.12.20	4 246 490	942 540	602 407	5 791 437
= Bokført verdi 31.12.20	728 049	561 369	194 929	1 484 347
Årets ordinære avskrivninger	121 090	156 343	290 246	567 679
Årets nedskrivninger		66 681		66 681
Økonomisk levetid	1-20 år	1-10 år	0-5 år	
Avskrivningsplan	saldo 5%			

Fløysand Tak AS



Noter

Note 4 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Lønnskostnader	2020	2019
Lønninger	56 793 435	48 649 965
Arbeidsgiveravgift	7 632 730	7 260 138
Pensjonskostnader	1 472 679	1 108 422
Andre ytelser	1 098 146	1 863 111
Sum lønn og sosiale kostnader	66 996 990	58 881 635
Innleid arbeidskraft	5 454 449	3 473 601
Sum lønn, sosiale kostnader og innleid arbeidskraft	72 451 440	62 355 235

Gjennomsnittlig antall årsverk: 103

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styremedlem	Eiere
Lønn	1 347 333	0	0
Andre ytelser	197 299	0	0
Bonus	413 234	0	0
Sum eks arbeidsgiveravgift	1 957 866	0	0

Selskapet er omfattet av lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapet har etablert en ordning som tilfredsstiller kravene i loven.

Det er ikke ytet lån eller stilt garantier til daglig leder, styreleder eller andre nærstående parter.

Selskapet er offentlig godkjent opplæringsbedrift og mottar lærlingtilskudd samt lønnstilskudd fra NAV som er inntektsført med kr 706 511.

Bonusavtale

Daglig leder og 6 øvrige ledende ansatte har en bonusavtale basert på resultatoppgjør. I 2020er det opptjent kr 1 033 085 i bonus til ledende ansatte.

Revisor :

Kostnadsført revisjonshonorar utgjør kr 76 620. Beløpet er eks. merverdiavgift. Av honoraret gjelder kr 91 620 lovpålagt revisjon utført av Deloitte mens kr 8 098 gjelder andre tjenester utført av Deloitte.

Fløysand Tak AS



Noter

Note 5 Bundne midler - skattetrekk og pensjon

Av totale bankinnskudd er kr 3 526 517 bundne skattetreksmidler.

Selskapet har tegnet en avtale om driftspensjon i tillegg til den lovpålagte tjenstepensjonen etter nærmere angitte betingelser. Selskapet avsetter et fast beløp på fondssparekonto hos Danske Bank som skal dekke selskapets påløpte forpliktelse. Arbeidsgiveravgift avsettes sammen med driftspensjonen men blir ikke overført til egen konto. Bundne midler overført til egne konti for pensjonsforpliktelse utgjør kr. 2 208 311 pr. 31.12.

Note 6 Kassekreditt, pant m.v

Selskapets langsiktig gjeld er kr 0 av dette forfaller kr. 0 senere enn 5 år etter regnskapsårets slutt. Selskapet inngår i felles konsernkonto avtale med Isola Holding AS.

Gjeld som er sikret med pant utgjør kr. 1 489 231. Selskapet har videre en innvilget kassekreditt på 13 500 000 hvorav kr 1 489 231 var benyttet pr 31.12, samt garantitramme på kr. 10 000 000 hos Tryg Garanti

Som sikkerhet for lån og kreditter er det tatt pant i følgende eiendeler

Kundefordringer	kr.	37 725 712
Varige driftsmidler	kr.	1 484 343
Varelager	kr.	3 388 408

Fløysand Tak AS



Noter

Note 7 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	1 892 706	1 595 223
Endring i utsatt skattefordel	-16 129	-76 699
Skattekostnad ordinært resultat	1 876 577	1 518 524
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	8 340 957	5 912 325
Permanente forskjeller	188 936	990 058
Endring i midlertidige forskjeller	73 313	348 633
Skattepliktig inntekt	8 603 207	7 251 016
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	1 892 706	1 595 224
Sum betalbar skatt i balansen	1 892 706	1 595 224
Beregning av effektiv skattesats		
Resultat før skatt	8 340 957	5 912 325
Beregnet skatt av resultat før skatt	1 835 011	1 300 711
Skatteeffekt av permanente forskjeller	41 566	217 813
Sum	1 876 577	1 518 524
Effektiv skattesats	22,5 %	25,7 %

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	-334 462	-260 459	74 003
Varebeholdning	-62 879	-62 880	-1
Fordringer	-871 550	-880 520	-8 970
Gevinst – og tapskonto	29 983	37 479	7 496
Avsetninger mv	-580 824	-600 000	-19 176
Pensjonspremie/- forpliktelse	-340 321	-320 360	19 961
Sum	-2 160 053	-2 086 740	73 313
Grunnlag for utsatt skattefordel	-2 160 053	-2 086 740	73 313
Utsatt skattefordel (22 %)	-475 212	-459 083	16 129

Fløysand Tak AS



Noter

Note 8 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	6 580 100	47 646	0	3 991 742	10 619 488
Pr 01.01.2020	6 580 100	47 646	0	3 991 742	10 619 488
Årets resultat				6 464 380	6 464 380
Utbytte				-3 536 250	-3 536 250
Vederlag oppkjøp			0	-1 000 000	-1 000 000
Pr 31.12.2020	6 580 100	47 646	0	5 919 872	12 547 618

Fløysand Tak AS kjøpte i 2018 aksjene i Kønig og Nesse AS som ble fusjonert inn med regnskapsmessig virkning fra 26.10.2018. I henhold til avtale skal det betales 1 MNOK i årlig tilleggsvederlag i 2019-2021 forutsatt at tidligere eiere av Kønig og Nesse AS er ansatt i Fløysand Tak AS.

Note 9 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2020	2019	2020	2019
Trondheim Tak AS- Langsiktig fordring	0	0	1 186 777	1 737 392
Fløysand Tak Stord AS	372	4 275	0	0
Trondheim Tak AS	189 071	189 158	0	0
Sum	189 443	193 433	1 186 777	1 737 392

	Leverandørgjeld		Annen gjeld	
	2020	2019	2020	2019
Isola AS	0	2 403 988	0	0
Isola Holding AS- konsernkonto	0	0	1 489 231	6 005 756
Sum	0	2 403 988	1 489 231	6 005 756

Mellomværende mellom Fløysand Tak AS ,datterselskap Trondheim Tak AS og morselskap Isola Holding AS og Isola AS. Tilknyttet selskap Fløysand Tak Stord AS - eierandel 19,802 %

Ingen del av kundefordringene og leverandørgjelden forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Fløysand Tak AS



Noter

Note 10 Opptjente ikke fakturerte inntekter

I posten "andre kortsiktige fordringer" inngår verdien av opptjente ikke fakturerte inntekter med kr. 3 958 634, mot kr. 5 920 270 i fjor.

Note 11 Leasing og leieavtaler

Selskapet har ingen avtaler behandlet som finansiell leasing. Det er inngått operasjonelle leieavtaler på utvalgte driftsmaskiner, utstyr og transportmidler

	2020		2019
Leiebetaling	kr. 3 693 869	kr.	3 245 370

Note 12 Varelager

	2020	2019
Råvarer	3 388 408	2 893 528

Verdien av varer er bokført til anskaffelseskost og pantsatt til fordel for bank

13 Datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet

Fløysand Tak AS kjøpte 70 % av aksjene i Trondheim Tak AS i 2017

Kostpris 70 % av aksjene i datter Trondheim Tak AS 1 854 000

Fløysand Tak AS eier 20 aksjer i Fløysand Tak Stord AS som utgjør en eierandel på 19,802 %.

Kostpris 19,8 % av aksjene i tilknyttet selskap Fløysand Tak Stord AS 99 208
Kapitaløkning Fløysand Tak Stord AS - innbetalt overkurs 2018 79 208

Fløysand Tak AS