



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 039 143
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STORGATA 48 AS
Forretningsadresse: Roligheten 30
3029 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torstein Løitegård
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.02.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.04.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		535 480	388 904
Sum inntekter		535 480	388 904
Kostnader			
Varekostnad		46 523	
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	90 591	90 591
Annen driftskostnad	4	359 345	633 138
Sum kostnader		496 459	723 729
Driftsresultat		39 020	-334 825
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		100	306
Sum finansinntekter		100	306
Annen rentekostnad		47 237	63 883
Sum finanskostnader		47 237	63 883
Netto finans		-47 137	-63 577
Ordinært resultat før skattekostnad		-8 116	-398 402
Skattekostnad på ordinært resultat	7	-1 802	-87 638
Ordinært resultat etter skattekostnad		-6 314	-310 764
Årsresultat		-6 314	-310 764
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		6 571	-301 843
Annen egenkapital		-12 885	-8 921
Sum overføringer og disponeringer		-6 314	-310 764



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	3 393 146	3 483 737
Sum varige driftsmidler		3 393 146	3 483 737
Sum anleggsmidler		3 393 146	3 483 737
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	9	26 628	
Konsernfordringer			386 978
Sum fordringer		26 628	386 978
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	10	68 687	65 989
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		68 687	65 989
Sum omløpsmidler		95 315	452 967
SUM EIENDELER		3 488 461	3 936 704
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (300 aksjer à kr 1 000,00)	5, 11	300 000	300 000
Overkurs	11	30 043	30 043
Sum innskutt egenkapital		330 043	330 043
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Annen egenkapital	11	320 663	333 548
Sum opptjent egenkapital		320 663	333 548
Sum egenkapital	11	650 706	663 591
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8	299 655	303 310
Sum avsetninger for forpliktelser		299 655	303 310
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	12	1 472 028	1 600 020
Langsiktig konserngjeld			823 755
Øvrig langsiktig gjeld			66 670
Sum annen langsiktig gjeld		1 472 028	2 490 445
Sum langsiktig gjeld		1 771 683	2 793 755
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			29 964
Kortsiktig konserngjeld		1 062 244	435 165
Annen kortsiktig gjeld		3 828	14 229
Sum kortsiktig gjeld		1 066 072	479 358
Sum gjeld		2 837 755	3 273 113
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 488 461	3 936 704



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 137286

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 039 143
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STORGATA 48 AS
Forretningsadresse: Roligheten 30
3029 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torstein Løitegård
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.02.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.03.2021

Brønnøysundregistrene

Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Administrasjonen 75 00 75 09 Telefaks 75 00 75 05
E-post: fimapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 990 039 143
STORGATA 48 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		535 480	388 904
Sum inntekter		535 480	388 904
Kostnader			
Varekostnad		46 523	
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	90 591	90 591
Annen driftskostnad	4	359 345	633 138
Sum kostnader		496 459	723 729
Driftsresultat		39 020	-334 825
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		100	306
Sum finansinntekter		100	306
Annen rentekostnad		47 237	63 883
Sum finanskostnader		47 237	63 883
Netto finans		-47 137	-63 577
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	7	-1 802	-87 638
Ordinært resultat etter skattekostnad		-6 314	-310 764
Årsresultat		-6 314	-310 764
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		6 571	-301 843
Annen egenkapital		-12 885	-8 921
Sum overføringer og disponeringer		-6 314	-310 764



Organisasjonsnr: 990 039 143
STORGATA 48 AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2020	2019
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler
Tomter, bygninger og
annen fast eiendom

6

3 393 146

3 483 737

Sum varige driftsmidler

3 393 146

3 483 737

Sum anleggsmidler

3 393 146

3 483 737

Omløpemidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

9

26 628

Konsernfordringer

386 978

Sum fordringer

26 628

386 978

Bankinnskudd, kontanter
og lignende

Bankinnskudd, kontanter
og lignende

10

68 687

65 989

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

68 687

65 989

Sum omløpemidler

95 315

452 967

SUM EIENDELER

3 488 461

3 936 704

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (300 aksjer

à kr 1 000,00)

5, 11

300 000

300 000

Overkurs

11

30 043

30 043

Sum innskutt egenkapital

330 043

330 043

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

11

320 663

333 548

Sum opptjent egenkapital

320 663

333 548

Sum egenkapital

11

650 706

663 591

Gjeld

Langsiktig gjeld



Utsatt skatt	8	299 655	303 310
Sum avsetninger for forpliktelseer		299 655	303 310
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	12	1 472 028	1 600 020
Langsiktig konserngjeld			823 755
Øvrig langsiktig gjeld			66 670
Sum annen langsiktig gjeld		1 472 028	2 490 445
Sum langsiktig gjeld		1 771 683	2 793 755
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			29 964
Kortsiktig konserngjeld		1 062 244	435 165
Annen kortsiktig gjeld		3 828	14 229
Sum kortsiktig gjeld		1 066 072	479 358
Sum gjeld		2 837 755	3 273 113
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 488 461	3 936 704



Organisasjonnr: 990 039 143
STORGATA 48 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note
5

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	300.00	1000.00	300000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Løitegård Holding AS	300.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	300.00	100.00%

Note
2

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note
2

Ytelser til andre ledende personer

Note
4

Ytelser til revisjon



<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	14194.00	
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	14194.00	

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

1

Obligatorisk tjenestepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov:

Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Noter 2020 STORGATA 48 AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.



Note 1 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 2 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser av noe slag til ledende personer.

Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

Note 4 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt.

Note 5 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	300	1 000,00	300 000,00
Sum	300		300 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Løitegård Holding AS	300	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	300	100,00%	

Note 6 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Tomter	Bygninger og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2020	50 000	4 529 568	4 579 568
Tilgang i året	0	0	0
Avgang i året	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2020	50 000	4 529 568	4 579 568
Akk. av- og nedskr. 01.01.2020		(1 095 831)	(1 095 831)
Akkumulerte avskr. 31.12.2020		(1 186 422)	(1 186 422)
Balanseført verdi pr. 31.12.2020	50 000	3 343 146	3 393 146
Årets avskrivninger		(90 591)	(90 591)
Økonomisk levetid		50 år	
Avskrivningsplan: Lineær		2 %	



Note 7 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	(8 116)	(398 402)
+/- Permanente forskjeller	(76)	46
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	16 616	11378
Årets skattegrunnlag	8 424	(386 978)
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	1 853	(85 135)
Sum	1 853	(85 135)
+/- Endring i utsatt skatt	(3 655)	(2 503)
Skattekostnad i resultatregnskapet	(1 802)	(87 638)
Betalbar skatt i skattekostnad	1 853	(85 135)
-Skatt på konsernbidrag etter kostmetoden	(1 853)	85 135
Betalbar skatt i balansen	0	0

Note 8 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Anleggsmidler	1 378 684	1 362 068	16 616
Sum midlertidige forskjeller	1 378 684	1 362 068	16 616
Utsatt skatt 31.12.20. basert på 22%	303 310	299 655	3 655

Note 9 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2020.

	2020	2019
Kundefordringer til pålydende	26 628	
Avsatt til dekning av usikre fordringer		
Netto oppførte kundefordringer	26 628	

Note 10 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 11 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2020	300 000	30 043	333 548	663 591
Årets resultat			(6 314)	(6 314)
Konsernbidrag			(6 571)	(6 571)
Egenkapital 31.12.2020	300 000	30 043	320 663	650 706



Note 12 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner	1 472 028	1 600 020
Sum	1 472 028	1 600 020
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	3 393 146	3 483 737
Sum	3 393 146	3 483 737

Av langsiktig gjeld på kr 1 472 028 forfaller kr 830 000 om mer enn 5 år.