



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 846 788
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: IV BYGG AS
Forretningsadresse: c/o Nordberg Eiendomsforvaltning AS
Erich Mogensøns vei 12
0594 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jacob Berger
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.12.2020

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.08.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		897 799	2 472 453
Annen driftsinntekt		3 187 950	
Sum inntekter		4 085 749	2 472 453
Kostnader			
Varekostnad		742 829	37 703
Lønnskostnad	1, 2, 3	993 468	1 448 556
Annen driftskostnad	5	5 192 325	1 210 722
Sum kostnader		6 928 622	2 696 981
Driftsresultat		-2 842 873	-224 528
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		14	78
Annen finansinntekt			4 400
Sum finansinntekter		14	4 478
Annen rentekostnad			5
Annen finanskostnad		173	1 078
Sum finanskostnader		173	1 083
Netto finans		-158	3 395
Ordinært resultat før skattekostnad		-2 843 031	-221 133
Skattekostnad på ordinært resultat			-22 073
Ordinært resultat etter skattekostnad		-2 843 031	-199 060
Årsresultat		-2 843 031	-199 060
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-2 810 804	
Annen egenkapital		-32 227	-199 060
Sum overføringer og disponeringer		-2 843 031	-199 060



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	311 008	311 008
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	6	78 832	78 832
Sum varige driftsmidler		389 840	389 840
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		8 649 867	8 115 455
Andre fordringer		-3 939 107	2 655 178
Sum finansielle anleggsmidler		4 710 760	10 770 633
Sum anleggsmidler		5 100 599	11 160 473
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	9	5 874 019	5 841 502
Opptjente inntekter	9	1 500 000	
Andre fordringer		100 230	742 829
Sum fordringer		7 474 249	6 584 331
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	10	1 578 083	111 022
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 578 083	111 022
Sum omløpsmidler		9 052 331	6 695 353
SUM EIENDELER		14 152 931	17 855 826

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (30 000 aksjer à kr 1,00)	11, 12	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	11		32 228
Udekket tap		2 810 804	
Sum opptjent egenkapital		-2 810 804	32 228
Sum egenkapital	11	-2 780 804	62 228
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		11 555	270 217
Skyldige offentlige avgifter		13 729	586 702
Kortsiktig konserngjeld		500 000	
Annen kortsiktig gjeld		16 408 451	16 936 679
Sum kortsiktig gjeld		16 933 735	17 793 598
Sum gjeld		16 933 735	17 793 598
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 152 931	17 855 826



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 863858

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 846 788
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: IV BYGG AS
Forretningsadresse: c/o Nordberg Eiendomsforvaltning AS
Erich Mogensøns vei 12
0594 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jacob Berger
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.12.2020

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.10.2021



Organisasjonsnr: 913 846 788
IV BYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		897 799	2 472 453
Annen driftsinntekt		3 187 950	
Sum inntekter		4 085 749	2 472 453
Kostnader			
Varekostnad		742 829	37 703
Lønnskostnad	1, 2, 3	993 468	1 448 556
Annen driftskostnad	5	5 192 325	1 210 722
Sum kostnader		6 928 622	2 696 981
Driftsresultat		-2 842 873	-224 528
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		14	78
Annen finansinntekt			4 400
Sum finansinntekter		14	4 478
Annen rentekostnad			5
Annen finanskostnad		173	1 078
Sum finanskostnader		173	1 083
Netto finans		-158	3 395
Ordinært resultat før skattekostnad		-2 843 031	-221 133
Skattekostnad på ordinært resultat			-22 073
Ordinært resultat etter skattekostnad		-2 843 031	-199 060
Årsresultat		-2 843 031	-199 060
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-2 810 804	
Annen egenkapital		-32 227	-199 060
Sum overføringer og disponeringer		-2 843 031	-199 060



Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	11		32 228
Udekket tap		2 810 804	
Sum opptjent egenkapital		-2 810 804	32 228
Sum egenkapital	11	-2 780 804	62 228
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		11 555	270 217
Skyldige offentlige avgifter		13 729	586 702
Kortsiktig konserngjeld		500 000	
Annen kortsiktig gjeld		16 408 451	16 936 679
Sum kortsiktig gjeld		16 933 735	17 793 598
Sum gjeld		16 933 735	17 793 598
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 152 931	17 855 826



Organisasjonsnr: 913 846 788
IV BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Ja

Selskapets aksjekapital er tapt, men det er bare intern gjeld i konsernet.

Note
12

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	30000.00	1.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Mentu AS	30000.00	100.00%	

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	30000.00	100.00%	

Note
1

Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	805620.00	1199417.00

<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	113696.00	178958.00

<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	74152.00	69514.00

<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		667.00

<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	993468.00	1448556.00

Note



3

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

3

Ytelser til andre ledende personer

Note

5

Ytelser til revisjon

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

3.00

Note

2

Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:

Ja

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Ja

Note

4

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Noter 2020 IV BYGG AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.



Note 1 - Lønnskostnader etc

	2020	2019
Lønn	805 620	1 199 417
Arbeidsgiveravgift	113 696	178 958
Pensjonskostnader	74 152	69 514
Andre relaterte ytelser / Refusjoner		667
Sum	993 468	1 448 556

Foretaket har sysselsatt 3 årsverk i regnskapsåret.

Note 2 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Gjeldende pensjonsordning oppfylder kravene etter loven.

Note 3 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

Note 5 - Revisjon

Selskapet oppfylder kravene til fravalg revisor, og dette er valgt.

Note 6 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2020	389 840
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.2020	389 840
Balanseført verdi pr. 31.12.2020	389 840

Note 7 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	(2 843 031)	(221 133)
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	(28 775)	(35 969)
Årets skattegrunnlag	(2 871 806)	(257 102)
+/- Endring i utsatt skatt		(22 073)
Skattekostnad i resultatregnskapet	0	(22 073)
Betalbar skatt i balansen	0	0



Note 8 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Anleggsmidler	245 964	274 739	(28 775)
Skattemessig fremførbart underskudd	(366 767)	(3 238 573)	2 871 806
Netto forskjeller	(120 803)	(2 963 834)	2 843 031
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	120 803	2 963 834	(2 843 031)
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skattefordel 31.12.20. basert på 22%	0	0	0

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 652 044

Note 9 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer.

	2020	2019
Kundefordringer til pålydende	7 374 019	5 841 502
Avsatt til dekning av usikre fordringer		
Netto oppførte kundefordringer	7 374 019	5 841 502

Note 10 - Bankinnskudd

I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetrekkmidler med kr 2 913. Skyldig skattetrekk er kr 36 995.

Note 11 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2020	30 000	32 228		62 228
Årets resultat		(32 228)	(2 810 803)	(2 843 031)
Egenkapital 31.12.2020	30 000	0	(2 810 803)	(2 780 803)

Note 12 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	30 000	1,00	30 000,00
Sum	30 000		30 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Mentu AS	30 000	100,00%	
Totalt antall aksjer	30 000	100,00%	