



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 742 885
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GRØNLAND 65 AS
Forretningsadresse: c/o Union Eiendomsutvikling AS
Grønland 61
3045 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond Åsheim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	11 075	10 069
Sum kostnader		11 075	10 069
Driftsresultat		-11 075	-10 069
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		399	8
Sum finansinntekter		399	8
Netto finans		399	8
Ordinært resultat før skattekostnad		-10 676	-10 061
Skattekostnad på resultat	3	-2 349	-2 213
Ordinært resultat etter skattekostnad		-8 327	-7 848
Årsresultat		-8 327	-7 848
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-8 327	-7 848
Totalresultat		-8 327	-7 848
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-8 327	-7 848
Sum overføringer og disponeringer	4	-8 327	-7 848



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	28 764	26 415
Sum immaterielle eiendeler		28 764	26 415
Sum anleggsmidler		28 764	26 415
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	5	117 153	117 153
Sum fordringer		117 153	117 153
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		33 101	43 777
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		33 101	43 777
Sum omløpsmidler		150 254	160 930
SUM EIENDELER		179 018	187 345
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 6	73 934	73 934
Overkurs	4	105 084	113 411
Sum innskutt egenkapital		179 018	187 345
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4		
Sum egenkapital		179 018	187 345



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld	5		
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		179 018	187 345



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 447154

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 742 885
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GRØNLAND 65 AS
Forretningsadresse: c/o Union Eiendomsutvikling AS
Grønland 61
3045 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond Åsheim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.03.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.06.2023



Organisasjonsnr: 913 742 885
GRØNLAND 65 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	11 075	10 069
Sum kostnader		11 075	10 069
Driftsresultat		-11 075	-10 069
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		399	8
Sum finansinntekter		399	8
Netto finans		399	8
Ordinært resultat før skattekostnad		-10 676	-10 061
Skattekostnad på resultat	3	-2 349	-2 213
Ordinært resultat etter skattekostnad		-8 327	-7 848
Årsresultat		-8 327	-7 848
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-8 327	-7 848
Totalresultat		-8 327	-7 848
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-8 327	-7 848
Sum overføringer og disponeringer	4	-8 327	-7 848



Organisasjonsnr: 913 742 885
GRØNLAND 65 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	28 764	26 415
Sum immaterielle eiendeler		28 764	26 415
Sum anleggsmidler		28 764	26 415
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	5	117 153	117 153
Sum fordringer		117 153	117 153
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		33 101	43 777
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		33 101	43 777
Sum omløpsmidler		150 254	160 930
SUM EIENDELER		179 018	187 345
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 6	73 934	73 934
Overkurs	4	105 084	113 411
Sum innskutt egenkapital		179 018	187 345
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4		
Sum egenkapital		179 018	187 345
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0



Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld	5		
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		179 018	187 345



Organisasjonsnr: 913 742 885
GRØNLAND 65 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap

2022

Grønland 65 AS

Org.nr.:913 742 885



Resultatregnskap

Grønland 65 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Annen driftskostnad	2	11 075	10 069
Sum driftskostnader		11 075	10 069
Driftsresultat		-11 075	-10 069
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		399	8
Resultat av finansposter		399	8
Resultat før skattekostnad		-10 676	-10 061
Skattekostnad på resultat	3	-2 349	-2 213
Årsresultat		-8 327	-7 848
Overføringer			
Overført fra annen egenkapital		8 327	7 848
Sum overføringer	4	-8 327	-7 848



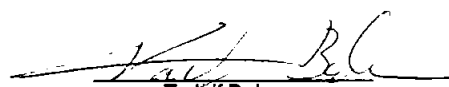
Balanse

Grønland 65 AS

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	28 764	26 415
Sum immaterielle eiendeler		28 764	26 415
Sum anleggsmidler		28 764	26 415
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	5	117 153	117 153
Sum fordringer		117 153	117 153
Bankinnskudd, kontanter o.l.		33 101	43 777
Sum omløpsmidler		150 254	160 930
Sum eiendeler		179 018	187 345
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 6	73 934	73 934
Overkurs	4	105 084	113 411
Sum innskutt egenkapital		179 018	187 345
Sum egenkapital		179 018	187 345
Sum egenkapital og gjeld		179 018	187 345

Drammen, 31.03.2023
Styret i Grønland 65 AS


Trond Asheim
styreleder/daglig leder


Toralf Bøhmer
styremedlem



Grønland 65 AS

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapskikk for små foretak.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.



Grønland 65 AS

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ingen ansatte. Selskapet er ikke pliktig til å ha obligatorisk tjenestepensjon. Det er ikke utbetalt lønn eller godtgjørelse verken til daglig leder eller styremedlemmer. Nødvendig administrasjon utføres av ansatte i morselskapet og faktureres etter avtale.

Note 3 Skattekostnad

Beregning av utsatt skatt/utsatt skattefordel

Midlertidig forskjeller	Endring	2022	2021
Netto midlertidige forskjeller	0	0	0
Underskudd og godtgjørelse til fremføring	10 676	-130 746	-120 070
Grunnlag for skattefordel i balansen	10 676	-130 746	-120 070
Utsatt skattefordel i regnskapet		-28 764	-26 415

Beregning av årets skattegrunnlag	2022	2021
Resultat før skattekostnad	-10 676	-10 061
Permanente forskjeller	0	0
Grunnlag for årets skattekostnad	-10 676	-10 061
Endring i underskudd og godtgjørelse til fremføring	10 676	10 061
Grunnlag for betalbar skatt i resultatregnskapet	0	0
Skattepliktig inntekt (grunnlag for betalbar skatt i balansen)	0	0

Fordeling av skattekostnaden	2022	2021
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-2 349	-2 213
Skattekostnad	-2 349	-2 213

Betalbar skatt i balansen	2022	2021
Betalbar skatt i skattekostnaden	0	0
Skattevirkning av konsernbidrag, stiftelses-/emisjonskostnader	0	0
Betalbar skatt i balansen	0	0

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2022	73 934	113 411	187 345
Årets resultat	0	-8 327	-8 327
Pr 31.12.2022	73 934	105 084	179 018

Note 5 Transaksjoner med selskap i samme konsern m.v.

Mellomværende med nærstående parter:

	Andre fordringer	
	2022	2021
Union Eiendomsutvikling AS	117 153	117 153
Sum	117 153	117 153



Grønland 65 AS

Note 6 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr 73 934 består av 30.000 aksjer a kr 2,46,-. Alle aksjer har like rettigheter.

Oversikt over de største aksjonærene 31.12.2022

	Antall aksjer	Eierandel
Union Eiendomsutvikling AS	30 000	100 %
Sum	30 000	100 %

Morselskapet Union Eiendomsutvikling AS, har forretningskontor på Grønland 70A, 3045 Drammen, hvor en kan få utlevert konsernregnskap der selskapet inngår.