



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 335 011
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DÆLVEIEN 9 AS
Forretningsadresse: Dælveien 9
3360 GEITHUS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 07.10.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Leif Roger Johansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK Note 2021 2020

RESULTATREGNSKAP

Driftsresultat

Netto finans

Ordinært resultat før skattekostnad	0	0
Ordinært resultat etter skattekostnad	0	0
Årsresultat	0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	9 444 062	
Sum varige driftsmidler		9 444 062	
Sum anleggsmidler		9 444 062	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum omløpsmidler		0	0
SUM EIENDELER		9 444 062	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	446 000	
Overkurs	6	7 321 200	
Sum innskutt egenkapital		7 767 200	
Sum egenkapital		7 767 200	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	450 002	
Sum avsetninger for forpliktelser		450 002	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	1 125 648	
Sum annen langsiktig gjeld		1 125 648	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum langsiktig gjeld		1 575 650	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		101 212	
Sum kortsiktig gjeld		101 212	
Sum gjeld		1 676 862	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 444 062	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 712740

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 335 011
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DÆLVEIEN 9 AS
Forretningsadresse: Dølveien 9
3360 GEITHUS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 07.10.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Leif Roger Johansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.07.2022



Organisasjonsnr: 928 335 011
DØLVEIEN 9 AS

RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
---------------------	-------------	-------------	-------------

RESULTATREGNSKAP

Driftsresultat

Netto finans

Ordinært resultat før skattekostnad		0	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		0	0
Årsresultat		0	0



Organisasjonsnr: 928 335 011
DØLVEIEN 9 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	9 444 062	
Sum varige driftsmidler		9 444 062	
Sum anleggsmidler		9 444 062	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum omløpsmidler		0	0
SUM EIENDELER		9 444 062	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	446 000	
Overkurs	6	7 321 200	
Sum innskutt egenkapital		7 767 200	
Sum egenkapital		7 767 200	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	450 002	
Sum avsetninger for forpliktelse		450 002	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	1 125 648	
Sum annen langsiktig gjeld		1 125 648	
Sum langsiktig gjeld		1 575 650	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		101 212	
Sum kortsiktig gjeld		101 212	
Sum gjeld		1 676 862	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 444 062	0





Organisasjonsnr: 928 335 011
DØLVEIEN 9 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
7

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	44600.00	10.00	446000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Benton AS	100.00	0.22%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	100.00	0.22%	

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Dælveien 9 AS

Årsrapport for 2021

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Revisjonsberetning

Pennco Dokumentnøkkel: TEQXE-8AVXL-232TT-EETHG-G18JH-5NIPW



Dælveien 9 AS

Resultatregnskap 07.10-31.12

Note

2021

Pennco Dokumentnøkkel: TEQXE-8AVXL-232TT-EETHG-G18JH-5NIPW



Dælveien 9 AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2021
Anleggsmidler		
<i>Varige driftsmidler</i>		
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	<u>9 444 062</u>
Sum varige driftsmidler		<u>9 444 062</u>
Sum anleggsmidler		<u>9 444 062</u>
Sum eiendeler		<u>9 444 062</u>

Penneo Dokumentnøkkel: TEQXE-8AVXL-232TT-EETHG-GI8JH-5NIPW



Dælveien 9 AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2021
Egenkapital		
<i>Innskutt egenkapital</i>		
Aksjekapital	6, 7	446 000
Overkurs	6	7 321 200
Sum innskutt egenkapital		<u>7 767 200</u>
Sum egenkapital		<u>7 767 200</u>
Gjeld		
<i>Avsetninger for forpliktelser</i>		
Utsatt skatt	5	<u>450 002</u>
Sum avsetning for forpliktelser		<u>450 002</u>
<i>Annen langsiktig gjeld</i>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	<u>1 125 648</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>1 125 648</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>		
Annen kortsiktig gjeld		<u>101 212</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>101 212</u>
Sum gjeld		<u>1 676 862</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>9 444 062</u>

31. desember 2021
Åmot, 24. juni 2022

Leif Roger Johansen
Styre leder

Pennco Dokumentnøkkel: TEQXE-8AVXL-232TT-EETHG-GI8JH-5NIPW



Dælveien 9 AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Fisjon

2021 er det første regnskapsåret og at selskapet har blitt etablert gjennom en fisjon til regnskapsmessig kontinuitet hvor det er avtalt at overdragende selskap skal beholde alt resultat for 2021.

Note 2 - Regnskapsperiode

Dælveien 9 AS ble stiftet 07.10.2021 og første regnskapsperiode er 07.10.2021-31.12.2021.



Dælveien 9 AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 3 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen eiendom	Sum
Tilgang kjøpte driftsmidler	9 444 062	9 444 062
Anskaffelseskost 31.12.21	9 444 062	9 444 062
Balanseført pr. 31.12.21	9 444 062	9 444 062

Økonomisk levetid

Avskrives ikke

Note 4 - Gjeld

	Avsetning for forpliktelser	Annen langsiktig gjeld	Kortsiktig gjeld
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende i sikkerhet i eiendeler		1 125 648	
Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler		9 444 062	

Note 5 - Skatt

Oversikt over midlertidige forskjeller

2021

Driftsmidler inkl goodwill
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12

2 045 460

2 045 460

Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)

450 001

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Sum
Kontantinnskudd	446 000	7 321 200	7 767 200
Egenkapital 31.12.21	446 000	7 321 200	7 767 200

Pennco Dokumentnøkkel: TEQXE-8AVXL-232TT-EETHG-GI8JH-5NIPW



Dælveien 9 AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 7 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	44 600	10	446 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
Benton AS	100	0,22 %	100 %



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Leif Roger Johansen

Kunde

Serienummer: 9578-5997-4-2904295

IP: 77.16.xxx.xxx

2022-06-24 20:08:26 UTC



Penneo Dokumentnr: TEQXE-8AVXL-232TF-EETHG-G18JH-5NIPW

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>