



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 456 149
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EB EIGEDOM AS
Forretningsadresse: Dønhaugstølen 8
5463 USKEDALEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erlend Bjørnebøle
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annan driftskostnad	1	13 284	13 368
Sum kostnader		13 284	13 368
Driftsresultat		-13 284	-13 368
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt			1
Sum finansinntekter			1
Netto finans			1
Ordinært resultat før skattekostnad		-13 284	-13 367
Ordinært resultat etter skattekostnad		-13 284	-13 367
Årsresultat		-13 284	-13 367
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-13 284	-13 367
Overføringer og disponeringar			
Overføringer annan egenkapital		-13 284	-13 367
Sum overføringer og disponeringar		-13 284	-13 367



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Sum anleggsmiddel		0	0
Omløpsmiddel			
Varer			
Varer	3	286 396	286 396
Sum varer		286 396	286 396
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskot, kontantar o.l.		80	364
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		80	364
Sum omløpsmiddel		286 476	286 760
SUM EIGEDELAR		286 476	286 760
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital 100 aksjar à kr. 300,-	4	30 000	30 000
Sum innskoten eigenkapital		30 000	30 000
Opptent eigenkapital			
Annan eigenkapital	4	150 793	164 076
Sum opptent eigenkapital		150 793	164 076
Sum eigenkapital		180 793	194 076
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Leverandørgjeld		20 000	32 500
Anna kortsiktig gjeld	5	85 684	60 184
Sum kortsiktig gjeld		105 684	92 684
Sum gjeld		105 684	92 684
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		286 476	286 760



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 575662

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 456 149
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EB EIGEDOM AS
Forretningsadresse: Dønhaugstølen 8
5463 USKEDALEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erlend Bjørnebole
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 913 456 149
EB EIGEDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annan driftskostnad	1	13 284	13 368
Sum kostnader		13 284	13 368
Driftsresultat		-13 284	-13 368
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt			1
Sum finansinntekter			1
Netto finans			1
Ordinært resultat før skattekostnad		-13 284	-13 367
Ordinært resultat etter skattekostnad		-13 284	-13 367
Årsresultat		-13 284	-13 367
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-13 284	-13 367
Overføringer og disponeringar			
Overføringer annan egenkapital		-13 284	-13 367
Sum overføringer og disponeringar		-13 284	-13 367



Organisasjonsnr: 913 456 149
EB EIGEDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Sum anleggsmiddel		0	0
Omløpsmiddel			
Varer			
Varer	3	286 396	286 396
Sum varer		286 396	286 396
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskot, kontantar o.l.		80	364
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		80	364
Sum omløpsmiddel		286 476	286 760
SUM EIGEDELAR		286 476	286 760
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital 100 aksjar à kr. 300,-	4	30 000	30 000
Sum innskoten eigenkapital		30 000	30 000
Opptent eigenkapital			
Annan eigenkapital	4	150 793	164 076
Sum opptent eigenkapital		150 793	164 076
Sum eigenkapital		180 793	194 076
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		20 000	32 500
Anna kortsiktig gjeld	5	85 684	60 184
Sum kortsiktig gjeld		105 684	92 684
Sum gjeld		105 684	92 684
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		286 476	286 760



Organisasjonsnr: 913 456 149
EB EIGEDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Tal på årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum _____ Beløp

Balanseført verdi 31.12. _____ Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikke er tatt med i konsolideringa

Konsern, tilknytt selskap m.v. - krav og gjeld

Krav

Samla beløp - tilknytt selskap _____ Årets _____ Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern _____ Årets _____ Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern _____ Årets _____ Fjorårets

Samla beløp - felles kontrollert verksemd _____ Årets _____ Fjorårets

Pantstillingar _____ Beløp

Behaldning av egne aksjar _____ Tal på aksjar Pålydande _____ Andel av aksjek.



Note

Lån og sikkerhetsstilling til medlem

Er det gitt lån eller sikkerhetsstilling til leiande personar: Nei

Opplysingar om:

Medlem av:

Meir om lån og sikkerhetsstilling

Note

Noteopplysingar ut over minimumskrava for små føretak

Fullstendige noteopplysningar fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for**

EB Eigedom AS

Foretaksnr. 913456149



EB Eigedom AS

Resultatrekneskap

	Note	2121	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annan driftskostnad	1	13 284	13 368
Sum driftskostnader		13 284	13 368
DRIFTSRESULTAT		(13 284)	(13 368)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Anna renteinntekt		0	1
Sum finansinntekter		0	1
NETTO FINANSPOSTAR		0	1
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(13 284)	(13 367)
Skattekostnad på ordinært resultat	2	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		(13 284)	(13 367)
ÅRSRESULTAT		(13 284)	(13 367)
OVERF. OG DISPONERINGAR			
Overføringar annan eigenkapital		(13 284)	(13 367)
SUM OVERF. OG DISP.		(13 284)	(13 367)



EB Eigedom AS

Balanse pr. 31.12.2121

	Note	31.12.2121	31.12.2020
EIGEDELAR			
OMLØPSMIDDEL			
Varer	3	286 396	286 396
Bankinnskot, kontantar o.l.		80	364
SUM OMLØPSMIDDEL		286 476	286 760
SUM EIGEDELAR		286 476	286 760
EIGENKAPITAL OG GJELD			
EIGENKAPITAL			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital 100 aksjar à kr. 300,-	4	30 000	30 000
Sum innskoten eigenkapital		30 000	30 000
Opptent eigenkapital			
Annan eigenkapital	4	150 793	164 076
Sum opptent eigenkapital		150 793	164 076
SUM EIGENKAPITAL		180 793	194 076
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		20 000	32 500
Anna kortsiktig gjeld	5	85 684	60 184
SUM KORTSIKTIG GJELD		105 684	92 684
SUM GJELD		105 684	92 684
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		286 476	286 760

Uskedalen

Erlend Bjørneboe
styreleiar



EB Eigedom AS

Notar 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer når levering har funnet sted, og det vesentligste av risiko og kontroll er overført.

Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Varelager

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi (netto salgsverdi). Varer gjelder kostpris for reguleringsplan for tomter.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

Kundefordringer

Kundefordringer er oppført til pålydenden med fradrag for forventet tap etter en individuell vurdering av fordringsmassen. Det er avsatt kr 0 for forventet tap netto pr. 31. desember 2021.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt/ skattefordel. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 1 - Annen driftskostnad

Selskapet har ingen ansatte.

Revisor

Selskapet har brukt retten til å velge bort revisor.

Notar for EB Eigedom AS

Organisasjonsnr. 913456149



EB Eigedom AS

Notar 2021

Note 2 - Skattekostnad

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag: 2021

Resultat før skattekostnader -13 284
Inntekt -13 284

	2021	2020
Samlede ordinære skattekostnader	0	0

Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

	2021	2020
- Fremførbart skattemessig underskudd	134 184	120 900

Sum negative skatteøkende forskjeller **134 184** **120 900**

Forskj. som ikke inngår i beregning av utsatt skatt 134 184 120 900

Note 3 - Varer

Varer gjelder kostpris for reguleringsplan for tomter.

Note 4 - Aksjekapital/selskapskapital

Føretaket har 100 aksjar pålydande kr 300 pr. aksje, samla aksjekapital utgjer kr 30 000.

Føretaket har ein aksjonær:

Namn	Tal på aksjar	Part
Bjørnebøle Erlend Styreleder	100	100,00 %

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	164 076	194 076
Anvendt til årsresultat		-13 284	-13 284
Pr 31.12.	30 000	150 793	180 793

Korona

Notar for EB Eigedom AS

Organisasjonsnr. 913456149



EB Eigedom AS

Notar 2021

Selskapet er ikkje påverka av korona i 2021.

Fortsatt drift

Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Lån og sikkerhetsstillelse

Det er ikkje gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere.

Note 5 - Anna kortsiktig gjeld

Selskapet har gjeld til eineaksjonær og styreleder Erlend Bjørnebøle med kr. 85 684,- pr. 31.12.2021.



EB Eigedom AS

Notar 2021

Notar for EB Eigedom AS

Organisasjonsnr. 913456149