



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 713 200
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KÅBULAND AS
Forretningsadresse: Røyknesvegen 15
4715 ØVREBØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Kåbuland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.05.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			19 390
Annen driftsinntekt		303 485	298 646
Sum inntekter		303 485	318 036
Kostnader			
Varekostnad			7 344
Avskrivning på varige driftsmidler	1	118 219	130 719
Annen driftskostnad	2	250 462	752 532
Sum kostnader		368 681	890 596
Driftsresultat		-65 196	-572 559
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			43
Sum finansinntekter			43
Annen rentekostnad		111 707	118 485
Sum finanskostnader		111 707	118 485
Netto finans		-111 707	-118 442
Ordinært resultat før skattekostnad		-176 903	-691 002
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-38 919	-43 108
Ordinært resultat etter skattekostnad		-137 985	-647 893
Årsresultat		-137 985	-647 893
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-137 985	-647 893
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		-780 000	
Avgitt konsernbidrag		538 553	
Overføringer annen egenkapital		103 463	-647 893
Sum overføringer og disponeringer		-137 985	-647 893



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,4	1 385 000	1 420 000
Maskiner og anlegg	1	84 000	161 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.		3 628	9 848
Sum varige driftsmidler		1 472 628	1 590 848
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	3 910 900	3 237 001
Lån til foretak i samme konsern	6	3 375 420	3 969 820
Investeringer i aksjer og andeler		17 000	17 000
Andre langsiktige fordringer			174 282
Sum finansielle anleggsmidler		7 303 320	7 398 103
Sum anleggsmidler		8 775 949	8 988 951
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		987	987
Andre kortsiktige fordringer			33 275
Konsernfordringer	6	1 471 611	363 350
Sum fordringer		1 472 598	397 613
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		287 315	1 762
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		287 315	1 762
Sum omløpsmidler		1 759 914	399 375
SUM EIENDELER		10 535 862	9 388 326



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7,8	75 000	75 000
Sum innskutt egenkapital		75 000	75 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	4 700 509	4 508 241
Sum opptjent egenkapital		4 700 509	4 508 241
Sum egenkapital		4 775 509	4 583 241
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	86 571	89 097
Sum avsetninger for forpliktelser		86 571	89 097
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2,4	2 366 963	2 682 461
Øvrig langsiktig gjeld		2 209 780	
Sum annen langsiktig gjeld		4 576 743	2 682 461
Sum langsiktig gjeld		4 663 314	2 771 558
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		75 406	53 720
Betalbar skatt		40 323	
Skyldig offentlige avgifter		7 443	
Kortsiktig konserngjeld	6	690 452	1 265 000
Annen kortsiktig gjeld		283 416	714 808
Sum kortsiktig gjeld		1 097 040	2 033 527
Sum gjeld		5 760 354	4 805 085
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 535 862	9 388 326



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 289674

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 713 200
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KÅBULAND AS
Forretningsadresse: Røyknesvegen 15
4715 ØVREBØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Kåbuland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.03.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.05.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 990 713 200
KÅBULAND AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			19 390
Annen driftsinntekt		303 485	298 646
Sum inntekter		303 485	318 036
Kostnader			
Varekostnad			7 344
Avskrivning på varige driftsmidler	1	118 219	130 719
Annen driftskostnad	2	250 462	752 532
Sum kostnader		368 681	890 596
Driftsresultat		-65 196	-572 559
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			43
Sum finansinntekter			43
Annen rentekostnad		111 707	118 485
Sum finanskostnader		111 707	118 485
Netto finans		-111 707	-118 442
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		-176 903	-691 002
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-38 919	-43 108
Ordinært resultat etter skattekostnad		-137 985	-647 893
Årsresultat		-137 985	-647 893
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-137 985	-647 893
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		-780 000	
Avgitt konsernbidrag		538 553	
Overføringer annen egenkapital		103 463	-647 893
Sum overføringer og disponeringer		-137 985	-647 893



Organisasjonsnr: 990 713 200
KÅBULAND AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,4	1 385 000	1 420 000
Maskiner og anlegg	1	84 000	161 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.		3 628	9 848
Sum varige driftsmidler		1 472 628	1 590 848

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	5	3 910 900	3 237 001
Lån til foretak i samme konsern	6	3 375 420	3 969 820
Investeringer i aksjer og andeler		17 000	17 000
Andre langsiktige fordringer			174 282
Sum finansielle anleggsmidler		7 303 320	7 398 103

Sum anleggsmidler		8 775 949	8 988 951
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		987	987
Andre kortsiktige fordringer			33 275
Konsernfordringer	6	1 471 611	363 350
Sum fordringer		1 472 598	397 613

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		287 315	1 762
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		287 315	1 762

Sum omløpsmidler		1 759 914	399 375
-------------------------	--	------------------	----------------

SUM EIENDELER		10 535 862	9 388 326
----------------------	--	-------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7,8	75 000	75 000
Sum innskutt egenkapital		75 000	75 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	4 700 509	4 508 241
Sum opptjent egenkapital		4 700 509	4 508 241
Sum egenkapital		4 775 509	4 583 241
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	86 571	89 097
Sum avsetninger for forpliktelse		86 571	89 097
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2,4	2 366 963	2 682 461
Øvrig langsiktig gjeld		2 209 780	
Sum annen langsiktig gjeld		4 576 743	2 682 461
Sum langsiktig gjeld		4 663 314	2 771 558
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		75 406	53 720
Betalbar skatt		40 323	
Skyldig offentlige avgifter		7 443	
Kortsiktig konserngjeld	6	690 452	1 265 000
Annen kortsiktig gjeld		283 416	714 808
Sum kortsiktig gjeld		1 097 040	2 033 527
Sum gjeld		5 760 354	4 805 085
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 535 862	9 388 326



Organisasjonsnr: 990 713 200
KÅBULAND AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Til generalforsamlingen i Kåbuland AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Kåbuland AS sitt årsregnskap som viser et underskudd på kr 137.985,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon

Org.nr 987 195 452 MVA
Adresse Østre Strandgt 1
4610 Kristiansand

Tlf 38 06 61 60
E-post agder@ameda.no
Nettside www.ameda.no



R E V I S J O N S F I R M A
Danielsen & Co AS

Medlem av Den norske Revisorforening

blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Kristiansand, 31.03.2022
Revisjonsfirma Danielsen & Co AS

Vigleik Robstad
statsautorisert revisor

Org.nr 987 195 452 MVA
Adresse Østre Strandgt 1
4610 Kristiansand

Tlf 38 06 61 60
E-post agder@ameda.no
Nettside www.ameda.no



Kåbuland AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

I 2021 er det gjennomført en fusjon mellom mor (Kåbuland AS) og datter (SK Eiendomsutvikling AS) med virkning fra 01.01.21. Fjorårs balanse er ikke omarbeidet, og virkningen av fusjonen fremkommer i egenkapitalnoten.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Fortsatt drift

Etter styrets oppfatning gir det framlagte resultatregnskapet og balanse med tilhørende noter et rettvise bilde for resultatet i 2021 og den økonomiske stillingen ved årsskiftet. Årsregnskapet er utarbeidet under forutsetning om fortsatt drift.



Kåbuland AS

Noter 2021

Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Avskrivningstablå			Sum
	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	
Anskaffelseskost pr. 1/1	1 716 207	472 500	18 658	2 207 365
Anskaffelseskost pr. 31/12	1 716 207	472 500	18 658	2 207 365
Akk. av/nedskr. pr 1/1	296 207	311 500	8 810	616 517
+ Ordinære avskrivninger	35 000	77 000	6 219	118 219
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	331 207	388 500	15 030	734 737
Balanseført verdi pr 31/12	1 385 000	84 000	3 628	1 472 628
Prosentstørrelse for ord. avskr.	2-2	20-20	33-33	



Kåbuland AS

Noter 2021

Note 2 - Lønnskostnad

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2021, og har således ingen lønnskostnader.

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Ytelser til ledende personer og revisor

Revisjonshonorar, som består av:

Revisjon	13 750
Samlet honorar til revisor	13 750

Styrets leder har en fordring på selskapet på kr. 199 991. Fordringen er ikke renteberegnet og selskapet har ikke stilt sikkerhet.

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-176 903
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	138 332
+ Mottatt konsernbidrag	1 000 000
= Inntekt før anvendelse av framført underskudd	961 428
- Anvendt skattemessig framførbart underskudd	126 851
= Inntekt før fradrag for konsernbidrag	834 577
- Ytet konsernbidrag	690 452
= Inntekt	144 125

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	-36 393
= Sum betalbar skatt	-36 393
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	-2 526
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	0
= Ordinær skattekostnad	-38 919
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	-36 393
+/- Effekt av skatt på konsernbidrag	68 101
= Betalbar skatt i balansen	31 708

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	473 505	611 838
+ Utestående fordringer	-80 000	-80 001
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	0	126 851

Noter for Kåbuland AS

Organisasjonsnr. 990713200



Kåbuland AS

Noter 2021

= Grunnlag utsatt skatt	393 505	404 986
Utsatt skatt	86 571	89 097

Note 4 - Øvrig langsiktig gjeld

Som sikkerhet for langsiktige lån med restgjeld pr. 31.12.2021 på kr. 2 366 963 har selskapet avgitt pant i eiendommer med bokført verdi pr. 31.12.2021 på kr. 1 385 000 og aksjer med en bokført verdi pr. 31.12.2021 på kr. 2 356 400.

Andel av langsiktig gjeld som forfaller til betaling mer enn 5 år etter regnskapsårets utgang utgjør kr. 704 130.

Note 5 - Investeringer i datterselskap

Selskapet har aksjer i følgende datterselskaper:

Datterselskap, kontorsted:	Eier- andel %	Stemme- rett %	Årsresultat siste år	Balanseført EK siste år
Kåbuland Eiendom AS, Vennesla	100,00 %	100,00 %	8 148	759 781
Vennesla Eiendomsutvikling AS, Vennesla	100,00 %	100,00 %	-12 494	402 944
Byggmester Erik Kåbuland AS, Vennesla	100,00 %	100,00 %	1 625 016	560 932
Homme Tomteutvikling AS, Vennesla (2020)	66,67 %	66,67 %	489 238	-680 275

Note 6 - Lån til foretak i samme konsern

Fordringer og gjeld til konsernselskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

	2021	2020
Fordringer		
Årets mottatte konsernbidrag	1 000 000	0
Andre kortsiktige fordringer	471 611	363 350
Andre langsiktige fordringer	3 375 420	3 969 820
Sum fordringer	4 847 031	4 333 171
Gjeld		
Årets avsatte konsernbidrag	690 452	0
Annen kortsiktig gjeld	0	-1 265 000
Sum gjeld	690 452	-1 265 000



Kåbuland AS

Noter 2021

Note 7 - Selskapskapital

Selskapet har 75 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 75 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Antall	Eierandel
Erik Kåbuland, styrets-/og daglig leder	75	100,00 %

Note 8 - Annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	75 000	4 508 241	4 583 241
Tilført fra årsresultat		103 463	103 463
Andre transaksjoner:	0	88 805	88 805
Pr 31.12.	75 000	4 700 509	4 775 509

Andre transaksjoner:

Dette er virkningen av fusjonen mellom mor/datter.



Kåbuland AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		0	19 390
Annen driftsinntekt		303 485	298 646
Sum driftsinntekter		303 485	318 036
Driftskostnader			
Varekostnad		0	7 344
Avskrivning på varige driftsmidler	1	118 219	130 719
Annen driftskostnad	2	250 462	752 532
Sum driftskostnader		368 681	890 596
DRIFTSRESULTAT		(65 196)	(572 559)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	43
Sum finansinntekter		0	43
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		111 707	118 485
Sum finanskostnader		111 707	118 485
NETTO FINANSPOSTER		(111 707)	(118 442)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(176 903)	(691 002)
Skattekostnad på ordinært resultat	3	(38 919)	(43 108)
ÅRSRESULTAT		(137 985)	(647 893)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Mottatt konsernbidrag		(780 000)	0
Avgitt konsernbidrag		538 553	0
Overføringer annen egenkapital		103 463	(647 893)
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		(137 985)	(647 893)

Årsregnskap for Kåbuland AS

Organisasjonsnr. 990713200



Kåbuland AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,4	1 385 000	1 420 000
Maskiner og anlegg	1	84 000	161 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.		3 628	9 848
Sum varige driftsmidler		1 472 628	1 590 848
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	5	3 910 900	3 237 001
Lån til foretak i samme konsern	6	3 375 420	3 969 820
Investeringer i aksjer og andeler		17 000	17 000
Andre langsiktige fordringer		0	174 282
Sum finansielle anleggsmidler		7 303 320	7 398 103
SUM ANLEGGSMIDLER		8 775 949	8 988 951
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		987	987
Fordringer på konsernselskap	6	1 471 611	363 350
Andre kortsiktige fordringer		0	33 275
Sum fordringer		1 472 598	397 613
Bankinnskudd, kontanter o.l.		287 315	1 762
SUM OMLØPSMIDLER		1 759 914	399 375
SUM EIENDELER		10 535 862	9 388 326

Årsregnskap for Kåbuland AS

Organisasjonsnr. 990713200



Kåbuland AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7,8	75 000	75 000
Sum innskutt egenkapital		75 000	75 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	4 700 509	4 508 241
Sum opptjent egenkapital		4 700 509	4 508 241
SUM EGENKAPITAL		4 775 509	4 583 241
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	86 571	89 097
Sum avsetning for forpliktelser		86 571	89 097
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2,4	2 366 963	2 682 461
Øvrig langsiktig gjeld		2 209 780	0
Sum annen langsiktig gjeld		4 576 743	2 682 461
SUM LANGSIKTIG GJELD		4 663 314	2 771 558
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		75 406	53 720
Betalbar skatt		40 323	0
Skyldig offentlige avgifter		7 443	0
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	6	690 452	1 265 000
Annen kortsiktig gjeld		283 416	714 808
SUM KORTSIKTIG GJELD		1 097 040	2 033 527
SUM GJELD		5 760 354	4 805 085
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 535 862	9 388 326

Vennesla
Dokumentet er elektronisk signert

Erik Kåbuland
Styrets- /daglig leder

Årsregnskap for Kåbuland AS

Organisasjonsnr. 990713200



Kåbuland AS

Balanse pr. 31.12.2021

Note	31.12.2021	31.12.2020
------	------------	------------



**Årsregnskap 2021
for**

Kåbuland AS

Foretaksnr. 990713200