



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 930 696 757  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: B&M INVEST AS  
Forretningsadresse: Kystveien 310  
4639 KRISTIANSAND S

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: John Eilif Pedersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.05.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.05.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	22 366	27 922
<b>Sum kostnader</b>		<b>22 366</b>	<b>27 922</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-22 366</b>	<b>-27 922</b>
<b>Netto finans</b>			
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-22 366</b>	<b>-27 922</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-22 366</b>	<b>-27 922</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	4	-22 366	-27 922
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-22 366</b>	<b>-27 922</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	2 563 170	2 282 420
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 563 170</b>	<b>2 282 420</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 563 170</b>	<b>2 282 420</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>306</b>	<b>667</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>306</b>	<b>667</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 563 476</b>	<b>2 283 087</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 6	60 000	60 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>60 000</b>	<b>60 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4, 7	-96 802	-74 436
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-96 802</b>	<b>-74 436</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-36 802</b>	<b>-14 436</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 200	



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Annen kortsiktig gjeld	8	2 598 078	2 297 523
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 600 278</b>	<b>2 297 523</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 600 278</b>	<b>2 297 523</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 563 476</b>	<b>2 283 087</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 439351

#### Virksomheten

Organisasjonsnummer: 930 696 757  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: B&M INVEST AS  
Forretningsadresse: Kystveien 310  
4639 KRISTIANSAND S

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: John Eilif Pedersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.05.2026

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 13.05.2026

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 930 696 757  
B&M INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	22 366	27 922
<b>Sum kostnader</b>		<b>22 366</b>	<b>27 922</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-22 366</b>	<b>-27 922</b>
<b>Netto finans</b>			
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-22 366</b>	<b>-27 922</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-22 366</b>	<b>-27 922</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	4	-22 366	-27 922
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-22 366</b>	<b>-27 922</b>



Organisasjonsnr: 930 696 757  
B&M INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	2 563 170	2 282 420
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 563 170</b>	<b>2 282 420</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 563 170</b>	<b>2 282 420</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		306	667
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>306</b>	<b>667</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 563 476</b>	<b>2 283 087</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 6	60 000	60 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>60 000</b>	<b>60 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4, 7	-96 802	-74 436
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-96 802</b>	<b>-74 436</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-36 802</b>	<b>-14 436</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 200	
Annen kortsiktig gjeld	8	2 598 078	2 297 523
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 600 278</b>	<b>2 297 523</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 600 278</b>	<b>2 297 523</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 563 476</b>	<b>2 283 087</b>



Organisasjonsnr: 930 696 757  
B&M INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00



## **B&M Invest AS**

Org.nr: 930 696 757

---

### **Noter til regnskapet for 2025**

#### **Note 1 - Om virksomheten og regnskapsprinsipper**

##### **Arten av virksomheten og hvor den drives**

Selskapets virksomhete består av å investere og eie aksjer i andre selskaper. Selskapet drives i Kristiansand Kommune.

##### **Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Datterselskap/tilknyttet selskap*

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

##### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



## B&M Invest AS

Org.nr: 930 696 757

### Noter til regnskapet for 2025

#### Note 2 - Antall ansatte

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

#### Note 3 - Skatt

Beregning av årets skattegrunnlag:	2025	2024
Ordinært resultat før skattekostnad	-22 366	-27 922
Årets skattegrunnlag	-22 366	-27 922
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-66 855	-44 489
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-66 855	-44 489
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	-66 855	-44 489
Sum	0	0

#### Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket Tap	Sum
Egenkapital 01.01.	60 000	-74 436	-14 436
Årsresultat	0	-22 366	-22 366
Egenkapital 31.12.	60 000	-96 802	-36 802

#### Note 5 - Datterselskap, tilknyttet selskap m v

Selskap	Anskaffelses- år	Kontor	Eier- andel	Bokført verdi pr. 31.12
Vrånes Eiendom AS	2023	Kristiansand	33 %	2 563 170

#### Note 6 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	60 000	1	60 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
John Eilif Pedersen, Styrets leder	60 000	100 %	100 %



## **B&M Invest AS**

Org.nr: 930 696 757

---

### **Noter til regnskapet for 2025**

#### **Note 7 - Usikkerhet om fortsatt drift**

Egenkapitalen i selskapet er negativ og styret er klar over handleplikten i henhold til aksjeloven. Selskapet har ingen aktivitet ut over å eie aksjer i annet selskap. Aksjonær har tilført selskapet et betydelig lån for å finansiere kjøp av aksjer, og det er planer om bidra med ytterligere kapital for finansiere fremtidig drift og investeringer. Ved behov kan det være aktuelt å konverte gjeld til egenkapital. Basert på ovenstående forhold, og en helhetlig vurdering av selskapes finansielle stilling, legges det til grunn forutsetning om fortsatt drift.

#### **Note 8 - Fordringer og gjeld**

Annen kortsiktig gjeld består av lån fra aksjonær på kr 2 598 078. Lånet er ikke renteberegnet og har fleksibel nedbetalingsplan.