



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 049 395
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MARINE ONE INVEST A/S
Forretningsadresse: Sand
1684 VESTERØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: KENNETH HARALDSEN
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		75 000	30 500
Sum inntekter		75 000	30 500
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	38 000	65 000
Annen driftskostnad		33 068	41 815
Sum kostnader		71 068	106 815
Driftsresultat		3 932	-76 315
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	5 582	3 698
Annen renteinntekt		164	10
Sum finansinntekter		5 746	3 708
Netto finans		5 746	3 708
Ordinært resultat før skattekostnad		9 678	-72 607
Skattekostnad på resultat	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		9 678	-72 607
Årsresultat	6	9 678	-72 607
Årsresultat etter minoritetsinteresser		9 678	-72 607
Totalresultat		9 678	-72 607
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		9 678	-72 607
Sum overføringer og disponeringer		9 678	-72 607



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter o.l.	2	1 650 000	1 650 000
Sum immaterielle eiendeler		1 650 000	1 650 000
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	515 000	521 000
Maskiner og anlegg	2	1 964 000	1 996 000
Sum varige driftsmidler		2 479 000	2 517 000
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	3	104 337	98 755
Sum finansielle anleggsmidler		104 337	98 755
Sum anleggsmidler		4 233 337	4 265 755
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			4 500
Sum fordringer			4 500
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		52 614	6 805
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		52 614	6 805
Sum omløpsmidler		52 614	11 305
SUM EIENDELER		4 285 951	4 277 060

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	5 185 000	5 185 000
Sum innskutt egenkapital		5 185 000	5 185 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			
Udekket tap		909 376	919 054
Sum opptjent egenkapital		-909 376	-919 054
Sum egenkapital	4, 6	4 275 624	4 265 946
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		10 327	11 114
Annen kortsiktig gjeld	3		
Sum kortsiktig gjeld		10 327	11 114
Sum gjeld		10 327	11 114
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 285 951	4 277 060



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 337908

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 049 395
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MARINE ONE INVEST A/S
Forretningsadresse: Sand
1684 VESTERØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: KENNETH HARALDSEN
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.03.2024



Organisasjonsnr: 993 049 395
MARINE ONE INVEST A/S

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		75 000	30 500
Sum inntekter		75 000	30 500
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	38 000	65 000
Annen driftskostnad		33 068	41 815
Sum kostnader		71 068	106 815
Driftsresultat		3 932	-76 315
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	5 582	3 698
Annen renteinntekt		164	10
Sum finansinntekter		5 746	3 708
Netto finans		5 746	3 708
Ordinært resultat før skattekostnad		9 678	-72 607
Skattekostnad på resultat	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		9 678	-72 607
Årsresultat	6	9 678	-72 607
Årsresultat etter minoritetsinteresser		9 678	-72 607
Totalresultat		9 678	-72 607
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		9 678	-72 607
Sum overføringer og disponeringer		9 678	-72 607



Organisasjonsnr: 993 049 395
MARINE ONE INVEST A/S

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Konsesjoner, patenter o.l.	2	1 650 000	1 650 000
Sum immaterielle eiendeler		1 650 000	1 650 000

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	515 000	521 000
Maskiner og anlegg	2	1 964 000	1 996 000
Sum varige driftsmidler		2 479 000	2 517 000

Finansielle anleggsmidler

Andre langsiktige fordringer	3	104 337	98 755
Sum finansielle anleggsmidler		104 337	98 755

Sum anleggsmidler		4 233 337	4 265 755
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer			4 500
Sum fordringer			4 500

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		52 614	6 805
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		52 614	6 805

Sum omløpsmidler		52 614	11 305
-------------------------	--	---------------	---------------

SUM EIENDELER		4 285 951	4 277 060
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5	5 185 000	5 185 000
Sum innskutt egenkapital		5 185 000	5 185 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital



Udekket tap		909 376	919 054
Sum opptjent egenkapital		-909 376	-919 054
Sum egenkapital	4, 6	4 275 624	4 265 946
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		10 327	11 114
Annen kortsiktig gjeld	3		
Sum kortsiktig gjeld		10 327	11 114
Sum gjeld		10 327	11 114
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 285 951	4 277 060



Organisasjonsnr: 993 049 395
MARINE ONE INVEST A/S

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Marine One Invest A/s

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Marine One Invest A/s' årsregnskap som viser et overskudd på kr 9 678. Årsregnskapet består av balanse pr. 31.12.2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet pr. denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31.12.2023, og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet pr denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the international Ethics Standard Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Kråkerøy 12.03.2024

LERVIK REVISJON AS
Foretaksnr. 970902279

Trygve Lervik
Statsautorisert revisor



Resultatregnskap			
Marine One Invest A/s			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Salgsinntekt		75 000	30 500
Sum driftsinntekter		<u>75 000</u>	<u>30 500</u>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	38 000	65 000
Annen driftskostnad		33 068	41 815
Sum driftskostnader		<u>71 068</u>	<u>106 815</u>
Driftsresultat		<u>3 932</u>	<u>-76 315</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	5 582	3 698
Annen renteinntekt		164	10
Resultat av finansposter		<u>5 746</u>	<u>3 708</u>
Resultat før skattekostnad		9 678	-72 607
Resultat		<u>9 678</u>	<u>-72 607</u>
Ekstraordinære inntekter og kostnader			
Årsresultat	6	<u>9 678</u>	<u>-72 607</u>
Overføringer			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		9 678	0
Overført til udekket tap		0	72 607
Sum overføringer		<u>9 678</u>	<u>-72 607</u>



Balanse			
Marine One Invest A/s			
Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter o.l.	2	1 650 000	1 650 000
Sum immaterielle eiendeler		<u>1 650 000</u>	<u>1 650 000</u>
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	515 000	521 000
Maskiner og anlegg	2	1 964 000	1 996 000
Sum varige driftsmidler		<u>2 479 000</u>	<u>2 517 000</u>
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	3	104 337	98 755
Sum finansielle anleggsmidler		<u>104 337</u>	<u>98 755</u>
Sum anleggsmidler		<u>4 233 337</u>	<u>4 265 755</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		0	4 500
Sum fordringer		<u>0</u>	<u>4 500</u>
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		52 614	6 805
Sum omløpsmidler		<u>52 614</u>	<u>11 305</u>
Sum eiendeler		<u>4 285 951</u>	<u>4 277 060</u>
Marine One Invest A/s		Side 2	



Balanse			
Marine One Invest A/s			
	Note	2023	2022
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	<u>5 185 000</u>	<u>5 185 000</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>5 185 000</u>	<u>5 185 000</u>
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		<u>-909 376</u>	<u>-919 054</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>-909 376</u>	<u>-919 054</u>
Sum egenkapital	4, 6	<u>4 275 624</u>	<u>4 265 946</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		<u>10 327</u>	<u>11 114</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>10 327</u>	<u>11 114</u>
Sum gjeld		<u>10 327</u>	<u>11 114</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>4 285 951</u>	<u>4 277 060</u>
Hvaler, 12.03.2024			
<u>KENNETH HARALDSEN</u> Styrets leder		<u>FREDRIK DAHLE OLSEN</u> Styremedlem	
Marine One Invest A/s			Side 3



Marine One Invest A/s

Noter til regnskapet

993 049 395

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Lønnskostnader

Marine One Invest A/s har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Anleggsmidler

	Rettigheter land og vann	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	1 650 000	620 000	3 083 946	5 353 946
= Anskaffelseskost 31.12.23	1 650 000	620 000	3 083 946	5 353 946
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23		105 000	1 119 946	1 224 946
= Bokført verdi 31.12.23	1 650 000	515 000	1 964 000	4 129 000
Årets ordinære avskrivninger		6 000	32 000	38 000
Økonomisk levetid		50 år	45-50 år	



Marine One Invest A/s

Noter til regnskapet

993 049 395

Note 3 Lån til/fra nærstående parter, finansinntekter samt nærstående transaksjoner.

Det er ytt lån til morselskap med kr. 104.337. Samlet utlån anses å være tilnærmet det samme om et år.

Nevnte fordring anses behandlet på markedsmessige vilkår. Det er beregnet rente morselskap inntekt med kr. 5.582.

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	9 678	-72 607
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-43 591	-19 991
Skattepliktig inntekt	-33 913	-92 598
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	520 810	477 218	-43 591
Sum	520 810	477 218	-43 591
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 114 986	-1 081 073	33 913
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	594 177	603 855	9 678
Utsatt skattefordel (22 %)	-130 719	-132 848	-2 129

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Marine One Invest A/s

Noter til regnskapet

993 049 395

Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Marine One Invest A/s pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	136	38 125,0	5 185 000
Sum	136		5 185 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
SAND BRYGGE AS	86	63,2	63,2
MAXS HOLDING AS	4	2,9	2,9
THOMAS HAUG FRAURUD	4	2,9	2,9
AKSJEINVEST AS	2	1,5	1,5
BENTE AVNUNG LANDSNES	2	1,5	1,5
BJØRN SIGMUND JØRGENSEN	2	1,5	1,5
BYGGPARTNER AS	2	1,5	1,5
CLOUDBERRY INVEST AS	2	1,5	1,5
FLOCKS HOLDING AS	2	1,5	1,5
FREDDY ATLE FRANTZEN	2	1,5	1,5
GODTHÅB HOLDING AS	2	1,5	1,5
GUNNAR AUGUST WEDVIK	2	1,5	1,5
HASPRO HOLDING AS	2	1,5	1,5
JOHNSGÅRD AS	2	1,5	1,5
Knut Løkeberg	2	1,5	1,5
Manoa AS	2	1,5	1,5
NINA MERETE STENE WILHELMSEN	2	1,5	1,5
REINE ANDREAS NORBOM	2	1,5	1,5
ROBERT JOHANSEN EIENDOM AS	2	1,5	1,5
ROBIN GULBRANDSEN	2	1,5	1,5
SKAUEN TRADING AS	2	1,5	1,5
SKULE REIERSEN	2	1,5	1,5
Terje Løkeberg	2	1,5	1,5
Østreng Eiendom Og Utleie AS	2	1,5	1,5
Totalt antall aksjer	136	100,0	100,0



Marine One Invest A/s

Noter til regnskapet

993 049 395

Note 6 Egenkapital

Egenkapital 01.01.2023	4 265 946
Årets underskudd	9 678
<u>Egenkapital 31.12.2023</u>	<u>4 275 624</u>