



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 977 203 171  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BIEJORDENE AS  
Forretningsadresse: Haakon VII's gate 8  
4005 STAVANGER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Scott Bjørn Danielsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.04.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.08.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Prosjektkostnad			790 397
Annen driftskostnad	5	59 359	322 734
<b>Sum kostnader</b>		<b>59 359</b>	<b>1 113 131</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-59 359</b>	<b>-1 113 131</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		11	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>11</b>	
Annen rentekostnad		52 199	129 890
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>52 199</b>	<b>129 890</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-52 188</b>	<b>-129 890</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-111 547</b>	<b>-1 243 021</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-24 540	-273 464
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-87 007</b>	<b>-969 557</b>
<b>Årsresultat</b>	1	<b>-87 007</b>	<b>-969 557</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-87 007</b>	<b>-969 557</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-87 007</b>	<b>-969 557</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført til udekket tap		-87 007	-969 557
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-87 007</b>	<b>-969 557</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	393 378	368 838
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>393 378</b>	<b>368 838</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>393 378</b>	<b>368 838</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	2, 6	<b>4 277 295</b>	<b>4 044 653</b>
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer	2	32 717	
<b>Sum fordringer</b>		<b>32 717</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 310 012</b>	<b>4 044 653</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 703 390</b>	<b>4 413 490</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (1 400 aksjer á kr 1 000)	1, 3	1 400 000	1 400 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 400 000</b>	<b>1 400 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		1 224 704	1 137 698
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 224 704</b>	<b>-1 137 698</b>
<b>Sum egenkapital</b>	1	<b>175 296</b>	<b>262 302</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		1 938 323	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 938 323</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 938 323</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			21 553
Kortsiktig konserngjeld	2		1 532 750
Annen kortsiktig gjeld	2	2 589 771	2 596 886
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 589 771</b>	<b>4 151 188</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 528 094</b>	<b>4 151 188</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 703 390</b>	<b>4 413 490</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 365922

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 977 203 171  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BIEJORDENE AS  
Forretningsadresse: Haakon VIIIs gate 8  
4005 STAVANGER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Scott Bjørn Danielsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.04.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.06.2021



Organisasjonsnr: 977 203 171  
BIEJORDENE AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Prosjektkostnad			790 397
Annen driftskostnad	5	59 359	322 734
<b>Sum kostnader</b>		<b>59 359</b>	<b>1 113 131</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-59 359</b>	<b>-1 113 131</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		11	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>11</b>	
Annen rentekostnad		52 199	129 890
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>52 199</b>	<b>129 890</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-52 188</b>	<b>-129 890</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-24 540	-273 464
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-87 007</b>	<b>-969 557</b>
<b>Årsresultat</b>	1	<b>-87 007</b>	<b>-969 557</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-87 007</b>	<b>-969 557</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-87 007</b>	<b>-969 557</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført til udekket tap		-87 007	-969 557
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-87 007</b>	<b>-969 557</b>



Organisasjonsnr: 977 203 171  
BIEJORDENE AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	393 378	368 838
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>393 378</b>	<b>368 838</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>393 378</b>	<b>368 838</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer	2, 6	4 277 295	4 044 653
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer	2	32 717	
<b>Sum fordringer</b>		<b>32 717</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 310 012</b>	<b>4 044 653</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 703 390</b>	<b>4 413 490</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (1 400 aksjer á kr 1 000)	1, 3	1 400 000	1 400 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 400 000</b>	<b>1 400 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		1 224 704	1 137 698
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 224 704</b>	<b>-1 137 698</b>
<b>Sum egenkapital</b>	1	<b>175 296</b>	<b>262 302</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		1 938 323	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 938 323</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 938 323</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
<b>Leverandørgjeld</b>			
			21 553
Kortsiktig konserngjeld	2		1 532 750
Annen kortsiktig gjeld	2	2 589 771	2 596 886
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 589 771</b>	<b>4 151 188</b>



Sum gjeld	4 528 094	4 151 188
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	4 703 390	4 413 490



Organisasjonsnr: 977 203 171  
BIEJORDENE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1400.00	1000.00	1400000.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Solon Sørvest AS	1400.00	100.00%	Ordinære aksjer

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	1400.00	100.00%

**Note**

**Ytelser til ledende personer**

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



## Electronic signature

*Signed by*

**Danielsen, Scott Bjørn**

*(Identity verified with BankID Mobil (NO))*



*Date and time (UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna*

29.04.2021 10.35.27

*Date of birth*

1962-10-12

*Signature method*

BankID Mobil (NO)

*Signed by*

**Martinussen, Andreas**

*(Identity verified with BankID Mobil (NO))*



*Date and time (UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna*

29.04.2021 13.30.22

*Date of birth*

1984-01-11

*Signature method*

BankID Mobil (NO)



## Protokoll fra styremøte i Biejordene AS

**Sted:** Teams

**Dato:** 29. april 2021

### Til stede var:

Andreas Martinussen (Styreleder)

Scott Bjørn Danielsen (Styremedlem)

Hele styret var til stede og således vedtaksdyktig jf. aksjeloven § 6-24.

Ingen hadde innvendinger til innkallingen eller dagsordenen og møteleder erklærte møtet for lovlig satt.

### Til behandling forelå:

#### 1. Forslag til årsregnskap

Administrasjonens forslag til årsregnskap ble gjennomgått. Alle spørsmål som ble stilt, ble besvart uten at det fremkom innvendinger fra styret.

#### 2. Forslag til disponering av årets resultat

Styret diskuterte administrasjonens forslag til disponering av årets resultat og godkjente dette enstemmig. Styret vedtok således enstemmig å foreslå overfor generalforsamlingen at underskuddet på NOK 87 007 blir disponert som følger:

Overføres til udekket tap 87 007

#### 3. Godkjenning av årsregnskap

Deretter vedtok styret enstemmig det fremlagte årsregnskap. Samtlige styremedlemmer undertegnet årsregnskapet uten forbehold.

#### 4. Endring av styret

Scott Danielsen går ut av styret. Nytt styremedlem er Ole Halvor Svenkerud.

#### 5. Ordinær generalforsamling

Det ble enstemmig vedtatt at styret skal ta initiativ til at det avholdes ordinær generalforsamling ved forenklet behandling i henhold til asl. § 5-7. Det vil ikke bli sendt noen innkalling iht reglene i asl. § 5-9 men samtlige aksjeeiere skal gis mulighet til å delta i behandlingen av saken på en egnet måte. Styremedlemmene og eventuelt daglig leder vil dessuten få mulighet til å uttale seg om sakene.

Styret i Biejordene AS:

Andreas Martinussen  
Styreleder (elektronisk signert)

Scott Bjørn Danielsen  
Styremedlem (elektronisk signert)

Side 1 av 1



### **Protokoll fra ordinær generalforsamling i Biejordene AS**

Alle sakene angitt nedenfor er behandlet etter asl § 5-7.

#### **Følgende aksjeeiere deltok i behandlingen:**

SOLON SØRVEST AS v/Andreas Martinussen som representerer alle aksjer.

#### **Til behandling forelå:**

##### **1. Godkjenning av styrets forslag til årsregnskap, herunder disponering av årets resultat**

Styrets forslag til selskapets årsregnskap er gjennomgått av de deltakende aksjeeierne. Årsregnskapet og årsberetningen ble godkjent.

Det ble deretter vedtatt å anvende årets resultat i overensstemmelse med styrets forslag.

##### **2. Valg av styremedlemmer**

Følgende nye styremedlemmer ble valgt:

Ole Halvor Svenkerud

Det nye styret består heretter av følgende personer:

Andreas Martinussen

Ole Halvor Svenkerud

Andreas Martinussen  
Styreleder (elektronisk signert)



## Electronic signature

*Signed by*

**Danielsen, Scott Bjørn**

*(Identity verified with BankID Mobil (NO))*



*Date and time (UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna*

29.04.2021 10.35.27

*Date of birth*

1962-10-12

*Signature method*

BankID Mobil (NO)

*Signed by*

**Martinussen, Andreas**

*(Identity verified with BankID Mobil (NO))*



*Date and time (UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna*

29.04.2021 13.30.22

*Date of birth*

1984-01-11

*Signature method*

BankID Mobil (NO)



Årsregnskap 2020

# Biejordene AS

Org.nr.:977 203 171



<b>Resultatregnskap 01.01. - 31.12.</b>			
<b>Biejordene AS</b>			
	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Prosjektkostnad		0	790 397
Annen driftskostnad	5	59 359	322 734
<b>Sum driftskostnad</b>		<b>59 359</b>	<b>1 113 131</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-59 359</b>	<b>-1 113 131</b>
Annen renteinntekt		11	0
Annen rentekostnad		52 199	129 890
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-52 188</b>	<b>-129 890</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-111 547</b>	<b>-1 243 021</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	24 540	273 464
<b>Ordinært resultat</b>		<b>-87 007</b>	<b>-969 557</b>
<b>Årsresultat</b>	1	<b>-87 007</b>	<b>-969 557</b>
<b>Opplysninger om:</b>			
Overført til udekket tap		87 007	969 557
<b>Sum overført</b>		<b>87 007</b>	<b>969 557</b>

Biejordene AS

Side 2



<b>Balanse pr. 31.12.</b>			
<b>Biejordene AS</b>			
<b>EIENDELER</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	393 378	368 838
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>393 378</b>	<b>368 838</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>393 378</b>	<b>368 838</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Prosjektbeholdning	2, 6	4 277 295	4 044 653
Kortsiktige konsernfordringer	2	32 717	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>32 717</b>	<b>0</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 310 012</b>	<b>4 044 653</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 703 390</b>	<b>4 413 490</b>
<b>Biejordene AS</b>			<b>Side 3</b>



<b>Balanse pr. 31.12.</b>			
<b>Biejordene AS</b>			
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (1 400 aksjer á kr 1 000)	1, 3	1 400 000	1 400 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 400 000</b>	<b>1 400 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		-1 224 704	-1 137 698
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 224 704</b>	<b>-1 137 698</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>	<b>1</b>	<b>175 296</b>	<b>262 302</b>
<b>GJELD</b>			
Langsiktig konserngjeld		1 788 051	0
Øvrig langsiktig gjeld		150 272	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 938 323</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		0	21 553
Kortsiktig konserngjeld	2	0	1 532 750
Annen kortsiktig gjeld	2	2 589 771	2 596 886
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 589 771</b>	<b>4 151 188</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>4 528 094</b>	<b>4 151 188</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 703 390</b>	<b>4 413 490</b>
Stavanger, 29.04.2021			
_____ Andreas Martinussen styreleder		_____ Scott Bjørn Danielsen styremedlem	
<b>Biejordene AS</b>		<b>Side 4</b>	



## Electronic signature

*Signed by*

**Danielsen, Scott Bjørn**

*(Identity verified with BankID Mobil (NO))*



*Date and time (UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna*

29.04.2021 10.35.27

*Date of birth*

1962-10-12

*Signature method*

BankID Mobil (NO)

*Signed by*

**Martinussen, Andreas**

*(Identity verified with BankID Mobil (NO))*



*Date and time (UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna*

29.04.2021 13.30.22

*Date of birth*

1984-01-11

*Signature method*

BankID Mobil (NO)



Biejordene AS

Noter til regnskapet for 2019

## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak, mens periodiseringen i regnskapet følger reglene for øvrige foretak.

### Salgsinntekt

Innteksføring av prosjektene skjer i takt med verdiskapningen og salgstakten i prosjektet. Leieinntekter innteksføres etterhvert som de er opptjent.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til omsetningen. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost.

### Anleggskontrakten

Arbeid under utførelse knyttet til fastpriskontrakter vurderes etter løpende avregningsmetode. Fullføringsgraden beregnes etter påløpte kostnader i forhold til forventet totalkostnad. For prosjekter som forventes å gi tap, kostnadsføres tapet umiddelbart.

I balansen inngår opptjent ikke fakturert inntekt under kundefordringer. Forskuddsfakturert produksjon vises som kortsiktig gjeld.

Kostnader til opptjent inntekt vises som prosjektkostnad i resultatregnskapet. Når prosjektet er igangsatt vil byggelånsrenter inngå i prosjektkostnaden.

Prosjektbeholdning består av tomtekostnader og aktiverte byggekostnader.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Skattereduksjon ved avgitt konsernbidrag, og skatt på mottatt konsernbidrag som føres til reduksjon av kostpris eller direkte mot egenkapitalen, føres direkte mot skatt i balansen (mot betalbar skatt hvis konsernbidraget har virkning på betalbar skatt og mot utsatt skatt hvis konsernbidraget har virkning på utsatt skatt).

## Note 1 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen inn- skutt EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital pr. 31.12.2019	1 400 000	0	-1 137 698	262 302
Årets resultat	0	0	-87 007	-87 007
Egenkapital pr. 31.12.2020	1 400 000	0	-1 224 705	175 296

## Note 2 Fordringer og gjeld

I posten kortsiktig gjeld inngår gjeld i forbindelse med kjøp av tomt på kr 2.589.771. Gjelden for tomten er betinget av regulering som gir byggemulighet, og forfaller til betaling når byggearbeidene starter.

Det foretas en årlig indeksregulering av gjeldsposten som ikke er betalt. Denne indeksreguleringen er ført mot økt kostpris på tomten. Årets indeksregulering er kr. -2.327,13, dvs nedgang.



Biejordene AS

Noter til regnskapet for 2019

## Note 2 Fordringer og gjeld (forts)

	2020	2019
<b>Kortsiktig konsernfordring</b>		
Solon Sørvest AS (inngår i konsernkontoordningen) *	32 717	0
<b>Kortsiktig konserngjeld</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Solon Sørvest AS (inngår i konsernkontoordningen) *	0	1 532 750

### \* Flerkontosystem.

Selskapet er inkludert i et konsernkontosystem hvor selskapet Solon Sørvest AS er innehaver av hovedkonto mot bank. I selskapsregnskapet vises saldo på konsernkonto som konsernmellomværende. Deltakerne i konsernkontosystemet er solidarisk ansvarlige overfor banken.

## Note 3 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Selskapets aksjonærer pr. 31.12. var:

Aksjer	Antall	Eierandel	Stemmer	Pålydende	Balansført
Solon Sørvest AS AS	1 400	100 %	100 %	1 000	1 400 000
<b>Sum</b>	<b>1 400</b>	<b>100 %</b>	<b>100 %</b>	<b>1 000</b>	<b>1 400 000</b>

Alle aksjer har like rettigheter.

Regnskapet inngår i konsernregnskapet til Solon Eiendom AS med kontoradresse i Oslo. Konsernregnskapet kan fåes utlevert ved henvendelse til morselskapet.

## Note 4 Skattekostnad

Årets skattekostnad består av:	2020	2019
Resultat før skatt	-111 547	-1 243 021
Permanente og andre forskjeller	0	0
Endring midlertidige forskjeller	0	0
Endring i fremførbart underskudd	111 547	1 243 021
<b>Skattemessig resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	24 540	-273 465
Effekt av endret skattesats	0	0
<b>Netto skattekostnad</b>	<b>24 540</b>	<b>-273 465</b>

Utsatt skatt	2020	2019	Endring
Netto grunnlag	-1 788 083	-1 676 536	-111 547
Utsatt skattefordel 22%	-393 378	-368 838	-24 540



Biejordene AS

Noter til regnskapet for 2019

**Note 5      Ansatte, honorar, andre driftskostnader mv.**

Da selskapet ikke er revisjonspliktig har selskapet ingen valgt revisor, det er følgelig ingen honorar til revisor.

Det er ikke utbetalt styrehonorar eller annen godtgjørelse til selskapet ledelse.

Det er ingen ansatte i selskapet og dermed ingen lønnskostnader. Det er derfor heller ikke obligatorisk med tjenestepensjonsordning. Det er ikke gitt lån eller stilt sikkerhet til fordel for daglig leder, styreleder, andre ledende ansatte eller nærstående.

**Note 6      Prosjektkostnad og prosjektbeholdning**

Prosjektbeholdningen består av aktiverte prosjektutviklingskostnader og tomter, se også omtale i note 2.