



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 944 594 000
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LØEGEGÅRDENE AS
Forretningsadresse: Pettervegen 15
6050 VALDERØYA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ronny Paul Fylling
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.07.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		523 357	542 002
Sum inntekter		523 357	542 002
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler	2	73 000	73 000
Annen driftskostnad	3	353 223	414 591
Sum kostnader		426 223	487 591
Driftsresultat		97 134	54 410
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		8 443	8 576
Sum finansinntekter		8 443	8 576
Annen finanskostnad		38 424	41 732
Sum finanskostnader		38 424	41 732
Netto finans		-29 981	-33 156
Resultat før skattekostnad		67 153	21 254
Skattekostnad på resultat	4	14 774	4 550
Årsresultat	5	52 379	16 704
Årsresultat etter minoritetsinteresser		52 379	16 704
Totalresultat		52 379	16 704
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		52 379	16 704
Sum overføringer og disponeringer		52 379	16 704



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 6	3 495 799	3 568 799
Maskiner og anlegg	2, 6		
Skip og flytende installasjoner	2, 6		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2, 6		
Sum varige driftsmidler		3 495 799	3 568 799
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	7		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	7		
Investeringer i aksjer og andeler		52 500	52 500
Sum finansielle anleggsmidler		52 500	52 500
Sum anleggsmidler		3 548 299	3 621 299
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning	6		
Fordringer			
Kundefordringer	7	828 860	769 397
Konsernfordringer	7		
Sum fordringer		828 860	769 397
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		291 977	582 431
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		291 977	582 431
Sum omløpsmidler		1 120 837	1 351 829
SUM EIENDELER		4 669 136	4 973 128



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 8	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	8		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	2 806 413	2 754 034
Sum opptjent egenkapital		2 806 413	2 754 034
Sum egenkapital		2 906 413	2 854 034
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	76 653	61 879
Sum avsetninger for forpliktelser		76 653	61 879
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Øvrig langsiktig gjeld	6, 7	1 156 605	1 588 871
Sum annen langsiktig gjeld		1 156 605	1 588 871
Sum langsiktig gjeld		1 233 258	1 650 750
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Leverandørgjeld	7	516 640	455 896
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		12 824	11 860
Kortsiktig konserngjeld	7		
Annen kortsiktig gjeld			588
Sum kortsiktig gjeld		529 464	468 344
Sum gjeld		1 762 722	2 119 094



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 669 136	4 973 128



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 696332

Enheten

Organisasjonsnummer: 944 594 000
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LØEGEGÅRDENE AS
Forretningsadresse: Pettervegen 15
6050 VALDERØYA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ronny Paul Fylling
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.07.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.07.2025



Organisasjonsnr: 944 594 000
LØEGEGÅRDENE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		523 357	542 002
Sum inntekter		523 357	542 002
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler	2	73 000	73 000
Annen driftskostnad	3	353 223	414 591
Sum kostnader		426 223	487 591
Driftsresultat		97 134	54 410
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		8 443	8 576
Sum finansinntekter		8 443	8 576
Annen finanskostnad		38 424	41 732
Sum finanskostnader		38 424	41 732
Netto finans		-29 981	-33 156
Resultat før skattekostnad		67 153	21 254
Skattekostnad på resultat	4	14 774	4 550
Årsresultat	5	52 379	16 704
Årsresultat etter minoritetsinteresser		52 379	16 704
Totalresultat		52 379	16 704
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		52 379	16 704
Sum overføringer og disponeringer		52 379	16 704



Organisasjonsnr: 944 594 000
LØEGEGÅRDENE AS

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2024</u>	<u>2023</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	2, 6	3 495 799	3 568 799
Maskiner og anlegg	2, 6		
Skip og flytende			
installasjoner	2, 6		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	2, 6		
Sum varige driftsmidler		3 495 799	3 568 799
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme			
konsern	7		
Lån til tilknyttet			
selskap og felles			
kontrollert virksomhet	7		
Investeringer i aksjer og			
andeler		52 500	52 500
Sum finansielle		52 500	52 500
anleggsmidler		52 500	52 500
Sum anleggsmidler		3 548 299	3 621 299
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen			
beholdning	6		
Fordringer			
Kundefordringer	7	828 860	769 397
Konsernfordringer	7		
Sum fordringer		828 860	769 397
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		291 977	582 431
Sum bankinnskudd,		291 977	582 431
kontanter og lignende		291 977	582 431
Sum omløpsmidler		1 120 837	1 351 829
SUM EIENDELER		4 669 136	4 973 128



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5, 8	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	8		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	2 806 413	2 754 034
Sum opptjent egenkapital		2 806 413	2 754 034

Sum egenkapital		2 906 413	2 854 034
------------------------	--	------------------	------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	4	76 653	61 879
Sum avsetninger for forpliktelser		76 653	61 879

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Øvrig langsiktig gjeld	6, 7	1 156 605	1 588 871
Sum annen langsiktig gjeld		1 156 605	1 588 871

Sum langsiktig gjeld		1 233 258	1 650 750
-----------------------------	--	------------------	------------------

Kortsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Leverandørgjeld	7	516 640	455 896
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		12 824	11 860
Kortsiktig konserngjeld	7		
Annen kortsiktig gjeld			588
Sum kortsiktig gjeld		529 464	468 344

Sum gjeld		1 762 722	2 119 094
------------------	--	------------------	------------------

SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 669 136	4 973 128
---------------------------------	--	------------------	------------------



Organisasjonsnr: 944 594 000
LØEGEGÅRDENE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024 Løgegårdene AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Penneo Dokumentnøkkel: HVP15-X3KPT-6CV5X-1FHW6-8HPPDH-B81Z

Org. nr. : 944 594 000



Resultatregnskap

Løegegårdene AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		523 357	542 002
Sum driftsinntekter		523 357	542 002
Avskrivning av driftsmidler	2	73 000	73 000
Annen driftskostnad	3	353 223	414 591
Sum driftskostnader		426 223	487 591
Driftsresultat		97 134	54 410
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		8 443	8 576
Annen finanskostnad		38 424	41 732
Resultat av finansposter		-29 981	-33 156
Resultat før skattekostnad		67 153	21 254
Skattekostnad på resultat	4	14 774	4 550
Årsresultat	5	52 379	16 704
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		52 379	16 704
Sum overføringer		52 379	16 704

Penneo Dokumentnøkkel: HVP15-X3KPT-6CV5X-1FHW6-8HPPDH-B81Z



Balanse Løsegårdene AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 6	3 495 799	3 568 799
Sum varige driftsmidler		3 495 799	3 568 799
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		52 500	52 500
Sum finansielle anleggsmidler		52 500	52 500
Sum anleggsmidler		3 548 299	3 621 299
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	7	828 860	769 397
Sum fordringer		828 860	769 397
Bankinnskudd, kontanter o.l			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		291 977	582 431
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		291 977	582 431
Sum omløpsmidler		1 120 837	1 351 829
Sum eiendeler		4 669 136	4 973 128

Penneo Dokumentnøkkel: HVP15-X3KPT-6CV5X-1FHW6-8HPPDH-B81ZS



Balanse Løeegårdene AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5, 8	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	5	2 806 413	2 754 034
Sum opptjent egenkapital		2 806 413	2 754 034
Sum egenkapital		2 906 413	2 854 034
Gjeld			
<i>Avsetning for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	4	76 653	61 879
Sum avsetning for forpliktelser		76 653	61 879
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Øvrig langsiktig gjeld	6, 7	1 156 605	1 588 871
Sum annen langsiktig gjeld		1 156 605	1 588 871
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld	7	516 640	455 896
Skyldig offentlige avgifter		12 824	11 860
Annen kortsiktig gjeld		0	588
Sum kortsiktig gjeld		529 464	468 344
Sum gjeld		1 762 722	2 119 094
Sum egenkapital og gjeld		4 669 136	4 973 128

Valderøy,
Styret i Løeegårdene AS

Ronny Paul Fylling
styreleder/ daglig leder

Penneo Dokumentnøkkel: HVP15-X3KPT-6CV5X-1FHV6-8HPPDH-B81Z



Løegegårdene AS

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Leieinntekter

Leieinntekter inntektsføres ved opptjening.

Skatt

Skatteskutningen i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	7 317 563	32 000	7 349 563
= Anskaffelseskost 31.12.24	7 317 563	32 000	7 349 563
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	3 821 764	32 000	3 853 764
= Bokført verdi 31.12.24	3 495 799	0	3 495 799
Årets ordinære avskrivninger	73 000		73 000
Økonomisk levetid	68 år	0 år	

Note 3 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Det er ingen ansatte i selskapet. Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret.

Revisor

Selskapet har fravalgt revisjon

Organisasjonsnr: 944 594 000

Penneo Dokumentnøkkel: HVP15-X3KPT-6CV5X-1FHV6-8HPPDH-B8IZ5



Løeegårdene AS

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	14 774	4 550
Skattekostnad ordinært resultat	14 774	4 550
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	67 153	21 254
Permanente forskjeller	0	-570
Endring i midlertidige forskjeller	-24 396	-30 463
Anvendelse av fremførbart underskudd	-42 757	0
Skattepliktig inntekt	0	-9 778
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	530 861	506 465	-24 396
Fordringer	-50 000	-50 000	0
Sum	480 861	456 465	-24 396
Akkumulert fremførbart underskudd	-132 438	-175 195	-42 757
Grunnlag for utsatt skatt	348 423	281 270	-67 153
Utsatt skatt (22 %)	76 653	61 879	-14 774

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital Pr. 01.01.2024	100 000	2 754 034	2 854 034
Årets resultat		52 379	52 379
Pr. 31.12.2024	100 000	2 806 413	2 906 413

Note 6 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

Gjeld som er sikret ved pant o.l.	2024	2023
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	0
Sum	0	0
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	2024	2023
Tomter, bygninger o.a fast eiendom	3 495 799	3 568 799
Øvrig langsiktig gjeld.	2024	2023
Lån fra aksjonærer	844 323	1 286 588

Organisasjonsnr: 944 594 000

Penneo Dokumentnøkkel: HVP15-X3KPT-6CV5X-1FHV6-8HPPDH-B81Z



Løegegårdene AS

Note 7 Mellomværende med nærstående selskap

	2024	2023
Langsiktig gjeld	-312 282	-302 282
Leverandørgjeld	- 494 108	- 434 108
Kundefordringer	584 301	529 578
Sum	-222 089	-206 812

Note 8 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Løegegårdene AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i %pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Rannveig Palma Fylling	50	50,0	50,0
Ponny Paul Fylling	50	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	100	100,0	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Ponny Paul Fylling	styreleder/ daglig leder	50
Totalt antall aksjer		50

Penneo Dokumentnøkkel: HVP15-X3KPT-6CV5X-1FHV6-8HFDH-B81Z



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Fylling, Ronny Paul

Daglig leder

På vegne av: Løeegårdene AS

Serienummer: no_bankid:9578-5993-4-3500295

IP: 194.248.xxx.xxx

2025-07-02 13:17:06 UTC



Fylling, Ronny Paul

Styreleder

På vegne av: Løeegårdene AS

Serienummer: no_bankid:9578-5993-4-3500295

IP: 194.248.xxx.xxx

2025-07-02 13:17:06 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: HYPIS-X3KPT-6CVSX-1FHW6-8HPPDH-B8I2S

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.