



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 438 641  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FRIVOLDVEIEN 60 AS  
Forretningsadresse: Frivoldveien 50  
4877 GRIMSTAD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torbjørn Hellestø  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.03.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.04.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		600 230	316 660
<b>Sum inntekter</b>		<b>600 230</b>	<b>316 660</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	122 189	79 495
Annen driftskostnad	2	156 943	91 454
<b>Sum kostnader</b>		<b>279 132</b>	<b>170 949</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>321 098</b>	<b>145 711</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			126
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>126</b>
Annen rentekostnad		297 514	310 080
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>297 514</b>	<b>310 080</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-297 514</b>	<b>-309 954</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>23 584</b>	<b>-164 243</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	5 189	-36 134
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>18 395</b>	<b>-128 109</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>18 395</b>	<b>-128 109</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		18 395	-128 109
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>18 395</b>	<b>-128 109</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		222 085
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>			<b>222 085</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	5 526 523	5 413 472
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	157 955	141 153
<b>Sum varige driftsmidler</b>	7	<b>5 684 478</b>	<b>5 554 625</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 684 478</b>	<b>5 776 710</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		34 200	
Andre fordringer			11 196
Konsernfordringer	5	1 036 377	660 626
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 070 577</b>	<b>671 822</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		136 866	43 238
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>136 866</b>	<b>43 238</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 207 443</b>	<b>715 060</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 891 922</b>	<b>6 491 770</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (500 aksjer à kr 1 000,00)	5, 6	500 000	500 000



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Annen innskutt egenkapital	6	2 502 577	1 677 337
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 002 577</b>	<b>2 177 337</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	6	2 446 333	2 464 728
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-2 446 333</b>	<b>-2 464 728</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>556 244</b>	<b>-287 391</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		15 864	
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>15 864</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	6 200 000	6 200 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 200 000</b>	<b>6 200 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>6 215 864</b>	<b>6 200 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 745	121 228
Skyldige offentlige avgifter		16 504	
Kortsiktig konserngjeld	5		395 172
Annen kortsiktig gjeld		101 564	62 762
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>119 814</b>	<b>579 161</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 335 678</b>	<b>6 779 161</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 891 922</b>	<b>6 491 770</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 179385

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 438 641  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FRIVOLDVEIEN 60 AS  
Forretningsadresse: Frivoldveien 50  
4877 GRIMSTAD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torbjørn Hellestø  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.03.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 31.03.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 917 438 641  
FRIVOLDVEIEN 60 AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		600 230	316 660
<b>Sum inntekter</b>		<b>600 230</b>	<b>316 660</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	1	122 189	79 495
Annen driftskostnad	2	156 943	91 454
<b>Sum kostnader</b>		<b>279 132</b>	<b>170 949</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>321 098</b>	<b>145 711</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			126
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>126</b>
Annen rentekostnad		297 514	310 080
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>297 514</b>	<b>310 080</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-297 514</b>	<b>-309 954</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	5 189	-36 134
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>18 395</b>	<b>-128 109</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>18 395</b>	<b>-128 109</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		18 395	-128 109
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>18 395</b>	<b>-128 109</b>



Organisasjonsnr: 917 438 641  
FRIVOLDVEIEN 60 AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2021** **2020**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 4 222 085  
Sum immaterielle eiendeler 222 085

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 1 5 526 523 5 413 472  
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol. 1 157 955 141 153  
Sum varige driftsmidler 7 5 684 478 5 554 625

Sum anleggsmidler 5 684 478 5 776 710

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer 34 200  
Andre fordringer  
Konsernfordringer 5 1 036 377 660 626  
Sum fordringer 1 070 577 671 822

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende 136 866 43 238  
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 136 866 43 238

Sum omløpsmidler 1 207 443 715 060

SUM EIENDELER 6 891 922 6 491 770

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (500 aksjer à kr 1 000,00) 5, 6 500 000 500 000  
Annen innskutt egenkapital 6 2 502 577 1 677 337  
Sum innskutt egenkapital 3 002 577 2 177 337

##### Opptjent egenkapital

Udekket tap 6 2 446 333 2 464 728



Sum opptjent egenkapital		-2 446 333	-2 464 728
Sum egenkapital	6	556 244	-287 391
<b>Gjeld</b>			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		15 864	
Sum avsetninger for forpliktelses		15 864	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	6 200 000	6 200 000
Sum annen langsiktig gjeld		6 200 000	6 200 000
Sum langsiktig gjeld		6 215 864	6 200 000
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 745	121 228
Skyldige offentlige avgifter		16 504	
Kortsiktig konserngjeld	5		395 172
Annen kortsiktig gjeld		101 564	62 762
Sum kortsiktig gjeld		119 814	579 161
Sum gjeld		6 335 678	6 779 161
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 891 922</b>	<b>6 491 770</b>



Organisasjonsnr: 917 438 641  
FRIVOLDVEIEN 60 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021. Fortsatt drift Selskapets aksjekapital er tapt. Styret er kjent med sin handlingsplikt og vurderer løpende tiltak. Årsregnskapet er gjort opp under forutsetning om fortsatt drift. Styret bekrefter at denne forutsetningen er til stede.

## Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap





## Noter 2021

### FRIVOLDVEIEN 60 AS

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

#### Fortsatt drift

Selskapets aksjekapital er tapt. Styret er kjent med sin handlingsplikt og vurderer løpende tiltak. Årsregnskapet er gjort opp under forutsetning om fortsatt drift. Styret bekrefter at denne forutsetningen er til stede.

#### Note 1 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Tomter	Bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar o.l	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2021	177 492	5 452 252	156 119	5 785 863
Tilgang i året	0	197 372	54 670	252 042
Avgang i året	0	0	0	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.2021</b>	<b>177 492</b>	<b>5 649 624</b>	<b>210 789</b>	<b>6 037 905</b>
Akk. av- og nedskr. 01.01.2021		(216 272)	(14 966)	(231 238)
Akkumulerte avskr. 31.12.2021		(300 593)	(52 834)	(353 427)
<b>Balanseført verdi pr. 31.12.2021</b>	<b>177 492</b>	<b>5 349 031</b>	<b>157 955</b>	<b>5 684 478</b>
Årets avskrivninger		(84 321)	(37 868)	(122 189)
Økonomisk levetid		50 - 100 år	4 - 5 år	
<b>Avskrivningsplan: Lineær</b>		<b>1 - 2 %</b>	<b>20 - 25 %</b>	



## Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

## Note 3 - Skatt

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	23 584	(164 243)
Konsernbidrag	1 058 000	595 562
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	37 040	(75)
- Fremførbart underskudd / korreksjonsinntekt	(1 118 624)	(431 244)
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
+/- Endring i utsatt skatt	237 949	94 890
+/- Skatt på konsernbidrag	(232 760)	(131 024)
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>5 189</b>	<b>(36 134)</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 4 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2021	31.12.2021	Endring
Anleggsmidler	109 552	72 512	37 040
Skattemessig fremførbart underskudd	(1 119 028)	(405)	(1 118 624)
Sum midlertidige forskjeller	(1 009 476)	72 108	(1 081 584)
<b>Utsatt skatt 31.12.21. basert på 22%</b>	<b>(222 085)</b>	<b>15 864</b>	<b>(237 949)</b>

## Note 5 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	500	1 000,00	500 000,00
<b>Sum</b>	<b>500</b>		<b>500 000,00</b>

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
FRODE MARINO HOLDING AS	500	100,00%	Ordinære aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>500</b>	<b>100,00%</b>	

Selskapet har en fordring på Frode Marino Holding AS på Kr 494 549,-

Selskapet har en gjeld til Agder Gulv og Flis AS på Kr 516 172,-

## Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2021	500 000	1 677 337	(2 464 728)	(287 391)
Årets resultat			18 395	18 395
Konsernbidrag		825 240		825 240
<b>Egenkapital 31.12.2021</b>	<b>500 000</b>	<b>2 502 577</b>	<b>(2 446 333)</b>	<b>556 244</b>



**Note 7 - Gjeld**

	<b>Beløp</b>
Del av gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	4 650 000
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	6 200 000
Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler	5 570 313