



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 911 919 338  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NYKIRKEBAKKEN EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Nykirkebakken 7  
4013 STAVANGER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ådne Kverneland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.06.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 337 768	1 321 064
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 337 768</b>	<b>1 321 064</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	365 000	365 000
Annen driftskostnad	4	125 631	119 978
<b>Sum kostnader</b>		<b>490 631</b>	<b>484 978</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>847 136</b>	<b>836 086</b>
Annen finanskostnad		201 155	148 470
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>201 155</b>	<b>148 470</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-201 155</b>	<b>-148 470</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>645 981</b>	<b>687 616</b>
Skattekostnad på resultat	2	174 000	182 874
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>471 981</b>	<b>504 742</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>471 981</b>	<b>504 742</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>471 981</b>	<b>504 742</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>471 981</b>	<b>504 742</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		471 981	504 742
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>471 981</b>	<b>504 742</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6	6 960 482	7 325 482
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	6		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>6 960 482</b>	<b>7 325 482</b>
Andre langsiktige fordringer	1		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 960 482</b>	<b>7 325 482</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	1		135 860
Andre kortsiktige fordringer	1		1 048
<b>Sum fordringer</b>			<b>136 908</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		702 959	290 677
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>702 959</b>	<b>290 677</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>702 959</b>	<b>427 585</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 663 441</b>	<b>7 753 067</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	1 500 000	1 500 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 500 000</b>	<b>1 500 000</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 091 032	619 052
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 091 032</b>	<b>619 052</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>2 591 032</b>	<b>2 119 052</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	4 833 525	5 384 241
Øvrig langsiktig gjeld	7		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 833 525</b>	<b>5 384 241</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 833 525</b>	<b>5 384 241</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		469	7 273
Betalbar skatt	2	174 000	182 874
Skyldig offentlige avgifter		53 620	53 099
Annen kortsiktig gjeld		10 795	6 529
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>238 884</b>	<b>249 775</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 072 409</b>	<b>5 634 016</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 663 441</b>	<b>7 753 067</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 500672

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 911 919 338  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NYKIRKEBAKKEN EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Nykirkebakken 7  
4013 STAVANGER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ådne Kverneland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.06.2023

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.06.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 911 919 338  
NYKIRKEBAKKEN EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 337 768	1 321 064
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 337 768</b>	<b>1 321 064</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	365 000	365 000
Annen driftskostnad	4	125 631	119 978
<b>Sum kostnader</b>		<b>490 631</b>	<b>484 978</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>847 136</b>	<b>836 086</b>
Annen finanskostnad		201 155	148 470
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>201 155</b>	<b>148 470</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-201 155</b>	<b>-148 470</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>645 981</b>	<b>687 616</b>
Skattekostnad på resultat	2	174 000	182 874
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>471 981</b>	<b>504 742</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>471 981</b>	<b>504 742</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>471 981</b>	<b>504 742</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>471 981</b>	<b>504 742</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		471 981	504 742
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>471 981</b>	<b>504 742</b>



Organisasjonsnr: 911 919 338  
NYKIRKEBAKKEN EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6	6 960 482	7 325 482
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	6	6 960 482	7 325 482
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>6 960 482</b>	<b>7 325 482</b>
Andre langsiktige fordringer	1		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 960 482</b>	<b>7 325 482</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	1		135 860
Andre kortsiktige fordringer	1		1 048
<b>Sum fordringer</b>			<b>136 908</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		702 959	290 677
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>702 959</b>	<b>290 677</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>702 959</b>	<b>427 585</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 663 441</b>	<b>7 753 067</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	1 500 000	1 500 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 500 000</b>	<b>1 500 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 091 032	619 052
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 091 032</b>	<b>619 052</b>



<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>2 591 032</b>	<b>2 119 052</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7	4 833 525	5 384 241
Øvrig langsiktig gjeld	7		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 833 525</b>	<b>5 384 241</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 833 525</b>	<b>5 384 241</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		469	7 273
Betalbar skatt	2	174 000	182 874
Skyldig offentlige avgifter		53 620	53 099
Annen kortsiktig gjeld		10 795	6 529
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>238 884</b>	<b>249 775</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 072 409</b>	<b>5 634 016</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 663 441</b>	<b>7 753 067</b>



Organisasjonsnr: 911 919 338  
NYKIRKEBAKKEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
4

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Resultatregnskap  
Nykirkebakken Eiendom AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Salgsinntekt		1 337 768	1 321 064
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 337 768</b>	<b>1 321 064</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	365 000	365 000
Annen driftskostnad	4	125 631	119 978
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>490 631</b>	<b>484 978</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>847 136</b>	<b>836 086</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finanskostnad		201 155	148 470
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-201 155</b>	<b>-148 470</b>
<b>Resultat før skatt</b>		<b>645 981</b>	<b>687 616</b>
Skattekostnad på resultat	2	174 000	182 874
<b>Årsresultat</b>		<b>471 981</b>	<b>504 742</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		471 981	504 742
<b>Sum overføringer</b>		<b>471 981</b>	<b>504 742</b>



## Balanse

### Nykirkebakken Eiendom AS

Eiendeler	Note	2022	2021
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6	6 960 482	7 325 482
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>6 960 482</b>	<b>7 325 482</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 960 482</b>	<b>7 325 482</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	1	0	135 860
Andre kortsiktige fordringer	1	0	1 048
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>136 908</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		702 959	290 677
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>702 959</b>	<b>427 585</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>7 663 441</b>	<b>7 753 067</b>




Balanse

Nykirkebakken Eiendom AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	1 500 000	1 500 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 500 000</b>	<b>1 500 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 091 032	619 052
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 091 032</b>	<b>619 052</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>2 591 032</b>	<b>2 119 052</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	4 833 525	5 384 241
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 833 525</b>	<b>5 384 241</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		469	7 273
Betalbar skatt	2	174 000	182 874
Skyldig offentlige avgifter		53 620	53 099
Annen kortsiktig gjeld		10 795	6 529
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>238 884</b>	<b>249 775</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 072 409</b>	<b>5 634 016</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>7 663 441</b>	<b>7 753 067</b>

  
Adne Kverneland  
styreleder

Stavanger, 23.01.2023  
Styret i Nykirkebakken Eiendom AS

  
Torbjørn Ottesen  
styremedlem



*Noter 2022*  
**Nykirkebakken Eiendom AS**

---

**Note 1: Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

**a) Driftsinntekter**

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

**b) Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld**

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

**c) Anleggsmidler/Langsiktig gjeld**

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

**d) Fordringer**

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

**e) Skatt**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

**f) Pensjoner**

Pensjonsordninger finansiert via sikrede ordninger ved innskuddspensjon er ikke balanseført. Pensjonspremien anses i disse tilfeller som pensjonskostnad og klassifiseres sammen med lønnskostnader.



*Noter 2022*  
**Nykirkebakken Eiendom AS**

**Note 2: Skattekostnad**

<b>Årets skattekostnad fordeler seg på:</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Betalbar skatt	174 000	182 874
Endring i utsatt skatt	-	-
<b>Sum skattekostnad på ordinært resultat</b>	<b>174 000</b>	<b>182 874</b>
<b>Beregning av årets skattegrunnlag:</b>		
Ordinært resultat før skattekostnad	645 981	687 616
Permanente forskjeller	53	-
Endring i midlertidige forskjeller	144 877	143 628
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>790 911</b>	<b>831 244</b>
<b>Betalbar skatt på årets skattegrunnlag - 22%</b>	<b>174 000</b>	<b>182 874</b>
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-	-
<b>Betalbar skatt på årets skattegrunnlag - 22%</b>	<b>174 000</b>	<b>182 874</b>
<b>Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skattefordel:</b>		
Anleggsmidler	-621 742	-476 866
Omløpsmidler	-	-
Gevinst og tapskonto	-	-
<b>Sum grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>-621 742</b>	<b>-476 866</b>
<b>Utsatt skatt/skattefordel - 22%</b>	<b>-136 783</b>	<b>-104 911</b>

Utsatt skattefordel er ikke regnskapsført iht god regnskapsskikk for små selskap.

**Note 3: Aksjekapital og aksjonærinformasjon**

Aksjekapitalen i Nykirkebakken Eiendom AS pr. 31.12 består av:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Balansført</b>
Ordinære aksjer	15.000	100	1.500.000

Selskapets aksjonærer pr. 31.12 var:

<b>Aksjonærer (verv)</b>	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Balansført</b>	<b>Eierandel</b>
Petesso Invest AS	7 500	100	750 000	50,00 %
Brødrene Kverneland Eiendom AS	7 500	100	750 000	50,00 %
<b>Sum</b>	<b>15 000</b>		<b>1 500 000</b>	<b>100,00 %</b>

Representanter for selskapets aksjonærer er representert i styret i Nykirkebakken Eiendom AS.



*Noter 2022*  
**Nykirkebakken Eiendom AS**

**Note 4: Lønnskostnader**

Selskapet har ingen ansatte og har således ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Selskapet har ikke stillet garantier eller ytet lån til nærstående parter. Daglig leder eller styret har ikke avtale om lønn eller opsjoner etter fratreden fra sin stilling.

**Note 5: Egenkapital**

	Aksje- kapital	Annen egenkap.	Sum
<b>Egenkapital pr. 01.01</b>	<b>1 500 000</b>	<b>619 052</b>	<b>2 119 052</b>
Årets resultat	0	471 980	471 980
Avsatt utbytte	0	0	0
<b>Egenkapital pr. 31.12</b>	<b>1 500 000</b>	<b>1 091 032</b>	<b>2 591 032</b>

**Note 6 : Anleggsmidler**

Type anleggsmiddel	Forretningsbygg og tomt	Driftsløsøre, inventar	Totalt
Anskaffelseskost 01.01	10 591 680	80 556	10 672 236
Tilgang i året	0	0	0
Avgang i året	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12	10 591 680	80 556	10 672 236
Akkumulert avskrivning 31.12	3 631 198	80 556	3 711 754
Balanseført verdi pr. 31.12	6 960 482	0	6 960 482
Årets avskrivning	365 000	0	365 000

**Note 7: Pantstillelser, garantiansvar**

Selskapets bankforbindelse har pant i fast eiendom for hele sitt engasjement med Nykirkebakken Eiendom AS. Pantesikret gjeld i Nykirkebakken Eiendom AS er pr. 31.12 kr. 4.833.525. Forretningseiendommen som er stillet som sikkerhet for gjelden har en bokført verdi på kr. 6.960.482.



UAVHENGIG REVISORS BERETNING  
Til generalforsamlingen i Nykirkebakken Eiendom AS

## Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Nykirkebakken Eiendom AS som viser et overskudd på kr 471.981. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhendet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Stavanger, 5. juni 2023

Revisjon Vest AS

Tor-Ove Grøtteland  
Statsautorisert revisor

Revisjon Vest AS - Revisornr./org.nr. 982 519 411 MVA

Fabrikksveien 23B - 4033 Stavanger - telefon: 51 95 87 80 - e-mail: [post@revisjonvest.no](mailto:post@revisjonvest.no) - [www.revisjonvest.no](http://www.revisjonvest.no)  
medlemmer av Den norske Revisorforening