



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 927 804 603  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LESJA BULLDOZERLAG UTVIKLING AS  
Forretningsadresse: Åsenvegen 74  
2665 LESJA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ann-Kathrin Storhaug Von Rappe  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.05.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		6 311 859	3 053 141
<b>Sum inntekter</b>		<b>6 311 859</b>	<b>3 053 141</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad	1	5 679 642	2 753 173
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		261 038	60 478
<b>Sum kostnader</b>		<b>5 940 680</b>	<b>2 813 651</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>371 179</b>	<b>239 490</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Anna renteinntekt		73 877	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>73 877</b>	
Annan rentekostnad		2 271	10 406
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 271</b>	<b>10 406</b>
<b>Netto finans</b>		<b>71 605</b>	<b>-10 406</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>442 784</b>	<b>229 084</b>
Skattekostnad på resultat	3	97 413	44 359
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>345 371</b>	<b>184 725</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>345 371</b>	<b>184 725</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>345 371</b>	<b>184 725</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>345 371</b>	<b>184 725</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Overført annen innskutt egenkapital		5 570	
Udekt tap			21 879
Avsatt til annen egenkapital		339 801	162 846



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Sum overføringer og disponeringar		345 371	184 725



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIGEDELAR</b>			
<b>Anleggsmiddel</b>			
<b>Immaterielle egedelar</b>			
Utsett skattefordel	3		
<b>Sum anleggsmiddel</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmiddel</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	1	<b>5 486 992</b>	<b>10 459 889</b>
<b>Krav</b>			
Kundefordringer			3 053 141
Andre kortsiktige fordringer		7 676	
<b>Sum krav</b>		<b>7 676</b>	<b>3 053 141</b>
<b>Bankinnskott, kontantar og liknande</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		79 561	64 977
<b>Sum bankinnskott, kontantar og liknande</b>		<b>79 561</b>	<b>64 977</b>
<b>Sum omløpsmiddel</b>		<b>5 574 229</b>	<b>13 578 007</b>
<b>SUM EIGEDELAR</b>		<b>5 574 229</b>	<b>13 578 007</b>
<b>BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Eigenkapital</b>			
<b>Innskoten eigenkapital</b>			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Annan innskoten eigenkapital			-5 570
<b>Sum innskoten eigenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>94 430</b>
<b>Opptent eigenkapital</b>			
Annen egenkapital		502 647	162 846
<b>Sum opptent eigenkapital</b>		<b>502 647</b>	<b>162 846</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>602 647</b>	<b>257 276</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsett skatt	3	105 947	44 359
<b>Sum avsetjinger for plikter</b>		<b>105 947</b>	<b>44 359</b>
<b>Anna langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	6		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>105 947</b>	<b>44 359</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner			9 878 875
Leverandørgjeld		1 786 192	1 701 115
Betalbar skatt	3	35 825	
Kortsiktig konserngjeld		2 272 618	1 459 382
Annen kortsiktig gjeld		771 000	237 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 865 635</b>	<b>13 276 372</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 971 582</b>	<b>13 320 731</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 574 229</b>	<b>13 578 007</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 680825

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 927 804 603  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LESJA BULLDOZERLAG UTVIKLING AS  
Forretningsadresse: Åsenvegen 74  
2665 LESJA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ann-Kathrin Storhaug Von Rappe  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.07.2024



Organisasjonsnr: 927 804 603  
LESJA BULLDOZERLAG UTVIKLING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		6 311 859	3 053 141
<b>Sum inntekter</b>		<b>6 311 859</b>	<b>3 053 141</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad	1	5 679 642	2 753 173
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		261 038	60 478
<b>Sum kostnader</b>		<b>5 940 680</b>	<b>2 813 651</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>371 179</b>	<b>239 490</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Anna renteinntekt		73 877	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>73 877</b>	
Annan rentekostnad		2 271	10 406
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 271</b>	<b>10 406</b>
<b>Netto finans</b>		<b>71 605</b>	<b>-10 406</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	3	97 413	44 359
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>345 371</b>	<b>184 725</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>345 371</b>	<b>184 725</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>345 371</b>	<b>184 725</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>345 371</b>	<b>184 725</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Overført annen innskutt egenkapital		5 570	
Udekt tap			21 879
Avsatt til annen egenkapital		339 801	162 846
<b>Sum overføringer og disponeringar</b>		<b>345 371</b>	<b>184 725</b>



Organisasjonsnr: 927 804 603  
LESJA BULLDOZERLAG UTVIKLING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIGEDELAR</b>			
<b>Anleggsmiddel</b>			
Immaterielle egedelar			
Utsett skattefordel	3		
Sum anleggsmiddel		0	0
<b>Omløpsmiddel</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer	1	5 486 992	10 459 889
<b>Krav</b>			
Kundefordringer			3 053 141
Andre kortsiktige fordringer		7 676	
Sum krav		7 676	3 053 141
<b>Bankinnskott, kontantar og liknande</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		79 561	64 977
Sum bankinnskott, kontantar og liknande		79 561	64 977
Sum omløpsmiddel		5 574 229	13 578 007
<b>SUM EIGEDELAR</b>		<b>5 574 229</b>	<b>13 578 007</b>
<b>BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Eigenkapital</b>			
<b>Innskoten eigenkapital</b>			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Annan innskoten eigenkapital			-5 570
Sum innskoten eigenkapital		100 000	94 430
<b>Opptent eigenkapital</b>			
Annen egenkapital		502 647	162 846
Sum opptent eigenkapital		502 647	162 846
Sum eigenkapital	4	602 647	257 276
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsett skatt	3	105 947	44 359
Sum avsetjingar for plikter		105 947	44 359



<b>Anna langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	6		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>105 947</b>	<b>44 359</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner			9 878 875
Leverandørgjeld		1 786 192	1 701 115
Betalbar skatt	3	35 825	
Kortsiktig konserngjeld		2 272 618	1 459 382
Annen kortsiktig gjeld		771 000	237 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 865 635</b>	<b>13 276 372</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 971 582</b>	<b>13 320 731</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 574 229</b>	<b>13 578 007</b>



Organisasjonsnr: 927 804 603  
LESJA BULLDOZERLAG UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Tal på årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikke er tatt med i konsolideringa

Samla beløp - tilknytt selskap Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - felles kontrollert verksemd Årets Fjorårets

Pantstillingar Beløp

Behaldning av egne aksjar Tal på aksjar Pålydande Andel av aksjek.



 BankID Signing  
Ann-Kathrin Storfhaug Von Rap  
2024-07-10

 BankID Signing  
Marius Nyløkken  
2024-07-17



# Årsregnskap 2023

## LESJA BULLDOZERLAG UTVIKLING AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 927 804 603



## RESULTATREGNSKAP

### LESJA BULLDOZERLAG UTVIKLING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt		6 311 859	3 053 141
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>6 311 859</b>	<b>3 053 141</b>
Varekostnad	1	5 679 642	2 753 173
Annen driftskostnad		261 038	60 478
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>5 940 680</b>	<b>2 813 651</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>371 179</b>	<b>239 490</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		73 877	0
Rentekostnad til tilknyttet selskap		0	10 406
Annen rentekostnad		2 271	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>71 605</b>	<b>-10 406</b>
Resultat før skattekostnad		442 784	229 084
Skattekostnad på resultat	3	97 413	44 359
<b>Årsresultat</b>	<b>4</b>	<b>345 371</b>	<b>184 725</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		0	21 879
Overført annen innskutt egenkapital		5 570	0
Avsatt til annen egenkapital		339 801	162 846
<b>Sum overføringer</b>		<b>345 371</b>	<b>184 725</b>



## BALANSE

### LESJA BULLDOZERLAG UTVIKLING AS

EIENDELER	Note	2023	2022
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Lager av varer og annen beholdning	1	5 486 992	10 459 889
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		0	3 053 141
Andre kortsiktige fordringer		7 676	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>7 676</b>	<b>3 053 141</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		79 561	64 977
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 574 229</b>	<b>13 578 007</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>5 574 229</b>	<b>13 578 007</b>



### BALANSE

#### LESJA BULLDOZERLAG UTVIKLING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		0	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>94 430</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		502 647	162 846
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>502 647</b>	<b>162 846</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>602 647</b>	<b>257 276</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
Utsatt skatt	3	105 947	44 359
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>105 947</b>	<b>44 359</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	9 878 875
Leverandørgjeld		1 786 192	1 701 115
Betalbar skatt	3	35 825	0
Konserngjeld		2 272 618	1 459 382
Annen kortsiktig gjeld		771 000	237 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 865 635</b>	<b>13 276 372</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 971 582</b>	<b>13 320 731</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>5 574 229</b>	<b>13 578 007</b>

30.06.2024

Styret i LESJA BULLDOZERLAG UTVIKLING AS

Ann-Kathrin Storhaug Von Rappe  
styreleder/daglig leder

Marius Nyløkken  
nestleder



## **Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## **DRIFTSINNTEKTER**

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Inntekter er vurdert til virkelig verdi av vederlaget, fratrukket returer og rabatter. Kostnadsføring skjer i samme periode som tilhørende inntekt.

## **SKATT**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel bokføres ikke.

## **VARER**

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

## **FORDRINGER OG GJELD**

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. Langsiktig og kortsiktig gjeld er vurdert til nominelt beløp på etableringstidspunktet fratrukket avdrag og nedbetaling.



## Note 1 Varer

Varelager	2023	2022
Lager av innkjøpte handelsvarer	5 486 992	10 459 889
<b>Sum varelager</b>	<b>5 486 992</b>	<b>10 459 889</b>

Varebeholdningen består av kostnader til oppføring av leiligheter for salg.

## Note 2 Lønnskostnader

LESJA BULLDOZERLAG UTVIKLING AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

## Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	35 825	-1
For mye/lite avsatt tidligere år	0	1
Endring i utsatt skattefordel	61 588	44 359
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>97 413</b>	<b>44 359</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	442 784	229 084
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-47 064	-434 514
Anvendelse av fremførbart underskudd	-232 879	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>162 841</b>	<b>-205 430</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	35 825	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>35 825</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varebeholdning	481 578	373 451	-108 127
Fordringer	0	61 063	61 063
<b>Sum</b>	<b>481 578</b>	<b>434 514</b>	<b>-47 064</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-232 879	-232 879
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>481 578</b>	<b>201 635</b>	<b>-279 943</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>105 947</b>	<b>44 360</b>	<b>-61 588</b>



## Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	100 000	0	-5 570	162 846	257 276
Årets resultat			5 570	339 801	345 371
<b>Pr 31.12.2023</b>	<b>100 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>502 647</b>	<b>602 647</b>

## Note 5 Aksjekapital, aksjonærer m.v.

Aksjekapitalen i LESJA BULLDOZERLAG UTVIKLING AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	1 000	100 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>	<b>1 000</b>	<b>100 000</b>

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet.

LESJA BULLDOZERLAG UTVIKLING AS hadde 1 aksjonær pr. 31.12.2023.

	Ordinære	Sum antall	Eierandel	Stemmeandel
Lesja Bulldozerlag AS	100	100	0 %	0 %

## Note 6 Gjeld

Selskapet har en gjeld til morselskapet Lesja Bulldozerlag AS på 2 217 856,-. Lånet er klassifisert som kortsiktig gjeld, da det forventes nedbetalt ved salg av leiligheter.



Til generalforsamlingen i Lesja Bulldozertag Utvikling AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Lesja Bulldozertag Utvikling AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Lillehammer, 5. juli 2024

**PricewaterhouseCoopers AS**

Pål Bakke  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

PricewaterhouseCoopers AS, Kirkegata 62, Postboks 494, NO-2603 Lillehammer  
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, [www.pwc.no](http://www.pwc.no)  
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning LBL Utvikling AS

**Signers:**

<b>Name</b>	<b>Method</b>	<b>Date</b>
Bakke, Pål	BANKID	2024-07-24 08:31

**This document package contains:**

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.