



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 822 955 452
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GARDERMOEN ELEKTRO EIENDOM AS
Forretningsadresse: Elektrovegen 2
2069 JESSHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sven Ivar Tomren
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		1 000	1 000
Sum kostnader		1 000	1 000
Driftsresultat		-1 000	-1 000
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		773 900	436 400
Annen renteinntekt		19	1
Sum finansinntekter		773 919	436 401
Annen rentekostnad		772 478	431 212
Sum finanskostnader		772 478	431 212
Netto finans		1 441	5 189
Resultat før skattekostnad		441	4 189
Skattekostnad		93	909
Årsresultat		348	3 280
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		0	-433 120
Annen egenkapital		348	436 400
Sum overføringer og disponeringer		348	3 280



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		20 398 379	20 398 379
Investering i annet foretak i samme konsern		5 000 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		25 398 379	20 398 379
Sum anleggsmidler		25 398 379	20 398 379
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer		1 464 617	690 717
Sum fordringer		1 464 617	690 717
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 034	1 108
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 034	1 108
Sum omløpsmidler		1 466 651	691 825
SUM EIENDELER		26 865 030	21 090 204

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		200 000	200 000
Overkurs		7 800 000	7 800 000
Sum innskutt egenkapital		8 000 000	8 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		404	56
Sum opptjent egenkapital		404	56
Sum egenkapital		8 000 404	8 000 056
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	1	6 640 000	6 960 000
Øvrig langsiktig gjeld	1	12 215 905	6 121 520
Sum annen langsiktig gjeld		18 855 905	13 081 520
Sum langsiktig gjeld		18 855 905	13 081 520
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		93	0
Annen kortsiktig gjeld		8 628	8 628
Sum kortsiktig gjeld		8 721	8 628
Sum gjeld		18 864 626	13 090 148
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		26 865 030	21 090 204



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 588366

Enheten

Organisasjonsnummer: 822 955 452
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GARDERMOEN ELEKTRO EIENDOM AS
Forretningsadresse: Elektrovegen 2
2069 JESSHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sven Ivar Tomren
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2024



Organisasjonsnr: 822 955 452
GARDERMOEN ELEKTRO EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		1 000	1 000
Sum kostnader		1 000	1 000
Driftsresultat		-1 000	-1 000
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		773 900	436 400
Annen renteinntekt		19	1
Sum finansinntekter		773 919	436 401
Annen rentekostnad		772 478	431 212
Sum finanskostnader		772 478	431 212
Netto finans		1 441	5 189
Resultat før skattekostnad		441	4 189
Skattekostnad		93	909
Årsresultat		348	3 280
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		0	-433 120
Annen egenkapital		348	436 400
Sum overføringer og disponeringer		348	3 280



Organisasjonsnr: 822 955 452
GARDERMOEN ELEKTRO EIENDOM AS

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		20 398 379	20 398 379
Investering i annet foretak i samme konsern		5 000 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		25 398 379	20 398 379
Sum anleggsmidler		25 398 379	20 398 379
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer		1 464 617	690 717
Sum fordringer		1 464 617	690 717
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 034	1 108
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 034	1 108
Sum omløpsmidler		1 466 651	691 825
SUM EIENDELER		26 865 030	21 090 204
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		200 000	200 000
Overkurs		7 800 000	7 800 000
Sum innskutt egenkapital		8 000 000	8 000 000
Opptjent egenkapital			



Annen egenkapital	404	56
Sum opptjent egenkapital	404	56
Sum egenkapital	8 000 404	8 000 056
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelseser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	1 6 640 000	6 960 000
Øvrig langsiktig gjeld	1 12 215 905	6 121 520
Sum annen langsiktig gjeld	18 855 905	13 081 520
Sum langsiktig gjeld	18 855 905	13 081 520
Kortsiktig gjeld		
Betalbar skatt	93	0
Annen kortsiktig gjeld	8 628	8 628
Sum kortsiktig gjeld	8 721	8 628
Sum gjeld	18 864 626	13 090 148
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	26 865 030	21 090 204



Organisasjonsnr: 822 955 452
GARDERMOEN ELEKTRO EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum	Beløp
Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap



Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

1

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
12215905.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Gjeld til kredittinstitusjon er sikret med pant i eiendom som er bokført i selskapets datterselskap Elektrovegen 2 AS

Mer om gjeld

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer



Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



GARDERMOEN ELEKTRO EIENDOM AS
822 955 452

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-1 000	-1 000
Sum driftskostnader		-1 000	-1 000
Driftsresultat		-1 000	-1 000
Finansinntekter			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		773 900	436 400
Annen renteinntekt		19	1
Sum finansinntekter		773 919	436 401
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-772 478	-431 212
Sum finanskostnader		-772 478	-431 212
Netto finans		1 441	5 189
Resultat før skattekostnad		441	4 189
Skattekostnad		-93	-909
Årsresultat		348	3 280
Overføringer			
Annen egenkapital		348	436 400
Udekket tap		0	-433 120
Sum overføringer		348	3 280



GARDERMOEN ELEKTRO EIENDOM AS
822 955 452

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		20 398 379	20 398 379
Investeringer i annet foretak i samme konsern		5 000 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		25 398 379	20 398 379
Sum anleggsmidler		25 398 379	20 398 379
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kortsiktige konsernfordringer		1 464 617	690 717
Sum fordringer		1 464 617	690 717
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 034	1 108
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 034	1 108
Sum omløpsmidler		1 466 651	691 825
SUM EIENDELER		26 865 030	21 090 204



GARDERMOEN ELEKTRO EIENDOM AS
822 955 452

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		200 000	200 000
Overkurs		7 800 000	7 800 000
Sum innskutt egenkapital		8 000 000	8 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		404	56
Sum opptjent egenkapital		404	56
Sum egenkapital		8 000 404	8 000 056
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	1	6 640 000	6 960 000
Øvrig langsiktig gjeld	1	12 215 905	6 121 520
Sum annen langsiktig gjeld		18 855 905	13 081 520
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		93	0
Annen kortsiktig gjeld		8 628	8 628
Sum kortsiktig gjeld		8 721	8 628
Sum gjeld		18 864 626	13 090 148
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		26 865 030	21 090 204

Ullensaker, 29.06.2024

Magne Lauritz Kværner
styrets leder

Sven Ivar Tomren
styremedlem

Torgeir Sagen
styremedlem / daglig leder



GARDERMOEN ELEKTRO EIENDOM AS
822 955 452

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Forørig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



GARDERMOEN ELEKTRO EIENDOM AS
822 955 452

Note 1 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	12 215 905
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	0
Balansført verdi av pantsatte eiendeler	0
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Gjeld til kredittinstitusjon er sikret med pant i eiendom som er bokført i selskapets datterselskap Elektrovegen 2 AS

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.