



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 888 948 422  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HAMMAREN INVEST AS  
Forretningsadresse: Skjalgs gate 20  
4041 HAFRSFJORD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Endre Hauge  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.03.2020

### Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.03.2021



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		90 000	0
<b>Sum inntekter</b>		<b>90 000</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	4	640 395	0
Annen driftskostnad	4	88 080	17 731
<b>Sum kostnader</b>		<b>728 475</b>	<b>17 731</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-638 475</b>	<b>-17 731</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		799	10
Annen finansinntekt		1 126 638	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 127 437</b>	<b>10</b>
Annen rentekostnad		268 409	0
Annen finanskostnad			120 000
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>268 409</b>	<b>120 000</b>
<b>Netto finans</b>		<b>859 028</b>	<b>-119 990</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>220 553</b>	<b>-137 721</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>220 553</b>	<b>-137 721</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>220 553</b>	<b>-137 721</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		220 553	-137 721
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>220 553</b>	<b>-137 721</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		0	550 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>550 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>550 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	2	15 553 567	0
<b>Sum varer</b>		<b>15 553 567</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	4	35 395	13 448
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>35 395</b>	<b>13 448</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>15 588 962</b>	<b>13 448</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>15 588 962</b>	<b>563 448</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	3	120 000	120 000
Annen innskutt egenkapital		664 001	443 448
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>784 001</b>	<b>563 448</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>784 001</b>	<b>563 448</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		14 214 544	0
Skyldige offentlige avgifter		56 626	0
Annen kortsiktig gjeld		533 791	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>14 804 961</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>14 804 961</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>15 588 962</b>	<b>563 448</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2020 229475

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 888 948 422  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HAMMAREN INVEST AS  
Forretningsadresse: Skjalgs gate 20  
4041 HAFRSFJORD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Endre Hauge  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.03.2020

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.03.2020

---

#### Brønnøysundregistrene

Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Administrasjonen 75 00 75 09 Telefaks 75 00 75 05  
E-post: fimapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonnr: 888 948 422  
HAMMAREN INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		90 000	0
Sum inntekter		90 000	0
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	4	640 395	0
Annen driftskostnad	4	88 080	17 731
Sum kostnader		728 475	17 731
Driftsresultat		-638 475	-17 731
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		799	10
Annen finansinntekt		1 126 638	0
Sum finansinntekter		1 127 437	10
Annen rentekostnad		268 409	0
Annen finanskostnad			120 000
Sum finanskostnader		268 409	120 000
Netto finans		859 028	-119 990
Ordinært resultat før skattekostnad		220 553	-137 721
Ordinært resultat etter skattekostnad		220 553	-137 721
Årsresultat		220 553	-137 721
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		220 553	-137 721
Sum overføringer og disponeringer		220 553	-137 721



Organisasjonnr: 888 948 422  
HAMMAREN INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Innmaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler

0 550 000

Sum finansielle anleggsmidler

0 550 000

Sum anleggsmidler

0 550 000

#### Omløpsmidler

##### Varer

Varer

2 15 553 567 0

Sum varer

15 553 567 0

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende

4 35 395 13 448

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende

35 395 13 448

Sum omløpsmidler

15 588 962 13 448

SUM EIENDELER

15 588 962 563 448

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Selskapskapital

3 120 000 120 000

Annen innskutt egenkapital

664 001 443 448

Sum innskutt egenkapital

784 001 563 448

Sum egenkapital

784 001 563 448

Sum langsiktig gjeld

0 0

#### Kortsiktig gjeld

Gjeld til

kredittinstitusjoner

14 214 544 0

Skyldige offentlige

avgifter

56 626 0

Annen kortsiktig gjeld

533 791 0

Sum kortsiktig gjeld

14 804 961 0



Sum gjeld	14 804 961	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	15 588 962	563 448



Organisasjonnr: 888 948 422  
HAMMAREN INVEST AS

## NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
1

**Regnskapsprinsipper**  
Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note  
3

### Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	120.00	1000.00	120000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Endre Hauge	120.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	120.00	100.00%	

Note  
4

### Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	490000.00	0.00
<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	58800.00	0.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	10577.00	0.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	559377.00	0.00

Note

**Ytelser til ledende personer**  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

### Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------



Note

4

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

1.00

Note

4

Obligatorisk tjenestepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov:

Ja

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Ja

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



# ÅRSREGNSKAP

## 2019

### Hammaren Invest a/s

Innhold:

Resultatoppstilling  
Balanseoppstilling  
Noter



## Hammaren Invest a/s

### Resultatregnskap

	Note	2019	2018
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>			
Andre driftsinntekter		90 000	-
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>90 000</b>	<b>-</b>
<b>Personalkostnader</b>			
Andre driftskostnader	4	640 395	-
		88 080	17 731
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>728 475</b>	<b>17 731</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-638 475</b>	<b>-17 731</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		799	10
Utbytte		25 870	-
Gevinst salg aksjer		1 100 768	-
Annen rentekostnad		268 409	-
Annen finanskostnad		-	-120 000
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>859 028</b>	<b>-119 990</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>220 553</b>	<b>-137 721</b>
Skattekostnad ordinært resultat	5	-	-
<b>Ordinært resultat</b>		<b>220 553</b>	<b>-137 721</b>
<b>Årsoverskudd</b>		<b>220 553</b>	<b>-137 721</b>
<b>Disponering av resultat</b>			
Avsatt til utbytte		-	-
Overført fra/til annen egenkapital		220 553	-137 721
<b>Sum disponering</b>		<b>220 553</b>	<b>-137 721</b>



## Hammaren Invest a/s

Balanse pr 31.12.

	Note	2019	2018
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Aksjer i datterselskap	1/2	-	-
Lån til foretak i samme konsern	1/2	-	-
Investert i aksjer og andeler	1/2	-	550 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		-	<b>550 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		-	<b>550 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Andre fordringer		-	-
Prosjekter i arbeid	2	15 553 567	-
Bankinnskudd, kontanter og lignende	4	35 395	13 448
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>15 588 962</b>	<b>13 448</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>15 588 962</b>	<b>563 448</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (120 aksjer à kr 1.000,-)	3	120 000	120 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>120 000</b>	<b>120 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		664 001	443 448
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>664 001</b>	<b>443 448</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>784 001</b>	<b>563 448</b>
<b>GJELD</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Kassekredit		2 539 544	-
Dyggelån prosjekter	2	11 675 000	-
Skyldige offentlige avgifter		56 626	-
Betalbar skatt		-	-
Avsatt utbytte		-	-
Skyldige feriepenger		67 091	-
Lån fra aksjonær		400 000	-
Annen kortsiktig gjeld		66 700	-
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>14 804 961</b>	-
<b>SUM GJELD</b>		<b>14 804 961</b>	-
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>15 588 962</b>	<b>563 448</b>

Storvinger, den

01.03.20

Eldre Hauge  
Styreformann / daglig leder



## Hammaren Invest a/s

### Noter til regnskapet 2019

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små selskaper.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost og avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan.

Anleggsmidlene nedskrives til vikelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående.

#### Note 2 - Prosjekter i arbeid

		Bokført verdi
Rosenberggt 56	Opp-pussing	7 676 369
Joa alle 44	Riving/nybygg	3 852 549
Tveraberget	Riving/nybygg	4 024 649
Sum prosjekter i arbeid		15 553 567

#### Note 3 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Selskapets aksjonærer pr 31.12. var:	Antall aksjer	Aksjekapital	Eierandel
Endre Hauge : Daglig leder/styreformann	120	120 000,00	100 %

#### Note 4 - Lønn, ansatte, godtgjørelse til daglig leder m.v.

Selskapet har 1 ansatte som også er dagligleder og Styreleder

Selskapet har opprettet OTP og egen skattetrekkskonto i banken til skattetrekksmidler

##### Revisor.

Kostnadsført revisjonshonorar 2019 for 2018 utgjør kr 7.000,-

Selskapet har valgt bort revisor fra og med regnskapåret 2019

#### Note 5 - Skatt.

Årets skattekostnad:	2019	2018
Betalbar skatt	0	0
<b>Midlertidig forskjeller:</b>		
Fremførbart underskudd pr 31.12:	-1 020 100	-114 791
22% / 23% skatt herav	-224 422	-26 402

Utsatt skattefordel balanseføres ikke