



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 737 973
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SEBASTIAN EIGEDOM AS
Forretningsadresse: Sjøgata 61
6065 ULSTEINVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Johannes Kristian Bjøringsøy
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.07.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		370 751	368 113
Sum inntekter		370 751	368 113
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	68 345	68 345
Nedskrivning av varige driftsmiddel og immaterielle egedelar	3		
Annen driftskostnad	1	72 000	64 500
Sum kostnader		140 345	132 844
Driftsresultat		230 406	235 268
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt			74
Sum finansinntekter			74
Annan rentekostnad		96 431	97 720
Sum finanskostnader		96 431	97 720
Netto finans		-96 431	-97 646
Ordinært resultat før skattekostnad		133 975	137 623
Skattekostnad på ordinært resultat	2	22 728	
Ordinært resultat etter skattekostnad		111 247	137 623
Årsresultat		111 247	137 623
Årsresultat etter minoritetsinteresser		111 247	137 623
Totalresultat		111 247	137 623
Overføringer og disponeringar			
Avsatt til annen egenkapital		111 247	137 623
Sum overføringer og disponeringar	5	111 247	137 623



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utsett skattefordel	2		
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		2 597 096	2 665 441
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
Sum varige driftsmiddel	3, 7	2 597 096	2 665 441
Finansielle anleggsmiddel			
Lån til føretak i same konsern	6		
Lån til tilknytt selskap og felles kontrollert verksemd	6		
Sum anleggsmiddel		2 597 096	2 665 441
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Kundefordringer		158 397	153 930
Andre kortsiktige fordringer	6		
Konsernkrav	6		
Sum krav		158 397	153 930
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		235 288	87 940
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		235 288	87 940
Sum omløpsmiddel		393 685	241 870
SUM EIGEDELAR		2 990 781	2 907 311

BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Eigenkapital			
Innskoten egenkapital			
Aksjekapital	4	400 000	400 000
Overkurs	5		
Sum innskoten egenkapital		400 000	400 000
Opptent egenkapital			
Annen egenkapital		50 823	-60 424
Sum opptent egenkapital		50 823	-60 424
Sum egenkapital	5	450 823	339 576
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	2		
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjonar	7	1 385 623	1 545 631
Langsiktig konserngjeld	6		
Øvrig langsiktig gjeld	6	852 741	812 135
Sum anna langsiktig gjeld		2 238 364	2 357 766
Sum langsiktig gjeld		2 238 364	2 357 766
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	124 800	62 300
Betalbar skatt	2	22 728	
Skyldig offentlige avgifter		75 471	76 262
Utbytte	5		
Kortsiktig konserngjeld	6		
Annen kortsiktig gjeld		78 594	71 407
Sum kortsiktig gjeld		301 593	209 969
Sum gjeld		2 539 958	2 567 735
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		2 990 781	2 907 311
POSTAR UTANOM BALANSEN			
Garantistillingar	7		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Pantstilingar	7		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 659568

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 737 973
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SEBASTIAN EIGEDOM AS
Forretningsadresse: Sjøgata 61
6065 ULSTEINVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Johannes Kristian Bjøringsøy
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.07.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.07.2022



Organisasjonsnr: 995 737 973
SEBASTIAN EIGEDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		370 751	368 113
Sum inntekter		370 751	368 113
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	68 345	68 345
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle egedelar	3		
Annen driftskostnad	1	72 000	64 500
Sum kostnader		140 345	132 844
Driftsresultat		230 406	235 268
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt			74
Sum finansinntekter			74
Annan rentekostnad		96 431	97 720
Sum finanskostnader		96 431	97 720
Netto finans		-96 431	-97 646
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	2	22 728	
Ordinært resultat etter skattekostnad		111 247	137 623
Årsresultat		111 247	137 623
Årsresultat etter minoritetsinteresser		111 247	137 623
Totalresultat		111 247	137 623
Overføringer og disponeringar			
Avsatt til annen egenkapital		111 247	137 623
Sum overføringer og disponeringar	5	111 247	137 623



Organisasjonsnr: 995 737 973
SEBASTIAN EIGEDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utsett skattefordel	2		
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		2 597 096	2 665 441
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3		
Sum varige driftsmiddel	3, 7	2 597 096	2 665 441
Finansielle anleggsmiddel			
Lån til foretak i same konsern	6		
Lån til tilknytt selskap og felles kontrollert verksemd	6		
Sum anleggsmiddel		2 597 096	2 665 441
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Kundefordringer		158 397	153 930
Andre kortsiktige fordringer	6		
Konsernkrav	6		
Sum krav		158 397	153 930
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		235 288	87 940
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		235 288	87 940
Sum omløpsmiddel		393 685	241 870
SUM EIGEDELAR		2 990 781	2 907 311
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital	4	400 000	400 000



Overkurs	5		
Sum innskoten egenkapital		400 000	400 000
Opptent egenkapital			
Annen egenkapital		50 823	-60 424
Sum opptent egenkapital		50 823	-60 424
Sum egenkapital	5	450 823	339 576
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	2		
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjonar	7	1 385 623	1 545 631
Langsiktig konserngjeld	6		
Øvrig langsiktig gjeld	6	852 741	812 135
Sum anna langsiktig gjeld		2 238 364	2 357 766
Sum langsiktig gjeld		2 238 364	2 357 766
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	124 800	62 300
Betalbar skatt	2	22 728	
Skyldig offentlige avgifter		75 471	76 262
Utbytte	5		
Kortsiktig konserngjeld	6		
Annen kortsiktig gjeld		78 594	71 407
Sum kortsiktig gjeld		301 593	209 969
Sum gjeld		2 539 958	2 567 735
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		2 990 781	2 907 311
POSTAR UTANOM BALANSEN			
Garantistillingar	7		
Pantstillingar	7		



Organisasjonsnr: 995 737 973
SEBASTIAN EIGEDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Tal på aksjar og aksjeeigarar

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Verksemda har hatt følgjende tal på årsverk:
0.00

Omløpsmiddel Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



BDO AS
Klæbuveien 127B
7031 Trondheim

Melding frå uavhengig revisor

Til generalforsamlinga i Sebastian Eigedom AS

Konklusjon

Vi har revidert årsrekneskapen til Sebastian Eigedom AS.

Årsrekneskapen er samansett av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatrekneskap for 2021
- Notar til årsrekneskapen, inklusive eit samandrag av viktige rekneskapsprinsipp.

Etter vår meining:

- Oppfyller årsrekneskapen gjeldande lovkrav, og
- Gjev årsrekneskapen eit rettvisebilete av den finansielle stillinga i selskapet per 31. desember 2021 og av resultatata for rekneskapsåret avslutta per denne datoen, i samsvar med reglane i rekneskapslova og god rekneskapskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med dei internasjonale revisjonsstandardane International Standards on Auditing (ISA-ane). Våre oppgåver og plikter etter desse standardane er beskrivne under overskrifta Revisor sine oppgåver og plikter ved revisjonen av årsrekneskapen. Vi er uavhengige av selskapet, slik det er krav om i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inklusive dei internasjonale standardane om habilitet), utgjeve av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglane), og vi har oppfylt dei andre etiske pliktene våre i samsvar med desse krava. Etter vår oppfatning er innhenta revisjonsbevis tilstrekkeleg og formålstenleg som grunnlag for konklusjonen vår.

Styret og dagleg leiar sitt ansvar for årsrekneskapen

Styret og dagleg leiar (leiinga) er ansvarleg for å utarbeide årsrekneskapen og for at det gjev eit rettvisebilete i samsvar med rekneskapslova sine reglar og god rekneskapskikk i Norge. Leiinga er også ansvarleg for slik intern kontroll som den finn naudsynt for å kunne utarbeide ein årsrekneskap som ikkje inneheld vesentleg feilinformasjon, verken som følgje av misleg framferd eller utilsikta feil.

Ved utarbeidinga av årsrekneskapen må leiinga ta standpunkt til selskapet si evne til vidare drift og opplyse om forhold av betydning for vidare drift. Føresetnaden om vidare drift skal leggjast til grunn for årsrekneskapen, så lenge det ikkje er sannsynleg at verksemda vil bli avvikla.

Revisor sine oppgåver og plikter ved revisjonen av årsrekneskapen

Vårt mål er å oppnå tryggande sikkerheit for at årsrekneskapen totalt sett ikkje inneheld vesentleg feilinformasjon, verken som følgje av misleg framferd eller utilsikta feil, og å gi ei revisjonsmelding som inneheld konklusjonen vår. Tryggande sikkerheit er ei høg grad av sikkerheit, men ingen garanti for at ein revisjon utført i samsvar med ISA-ane, alltid vil avdekke vesentleg feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følgje av misleg framferd eller utilsikta feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentleg dersom den, enkeltvis eller samla, innanfor rimelege grenser kan forventast å påverke økonomiske avgjerder som brukarane tar basert på årsrekneskapen.

For vidare beskriving/omtale av revisor sine oppgåver og plikter visast det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>



BDO

Andre forhold

Selskapet sin årsrekneskap er fastsett etter utløpet av fristen i lova for fastsetting av årsrekneskap.

BDO AS

Arne Almklov
Statsautorisert revisor

(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 3EWWW-M5PSE-UTOLL-DEQEZ-40D75-ESKGY

Melding frå uavhengig revisor Sebastian Egedom AS - 2021

side 2 av 2

BDO AS, et norsk aksjeselskap, er deltaker i BDO International Limited, et engelsk selskap med begrenset ansvar, og er en del av det internasjonale nettverket BDO, som består av uavhengige selskaper i de enkelte land. Foretaksregisteret: NO 993 606 650 MVA.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Arne Inge Almklov

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5993-4-2711695

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-07-05 19:57:57 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 3EWWW-M5PSE-UTOLL-DEQEZ-40D75-ESKGY

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Årsregnskap 2021
SEBASTIAN EIGEDOM AS

Penneo Dokumentnøkkel: EC4LL-K3GCH-887DZ-MW28Z-6EWZE-QW12Y



Resultatregnskap
SEBASTIAN EIGEDOM AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt		370 751	368 113
Sum driftsinntekter		370 751	368 113
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	68 345	68 345
Annen driftskostnad	1	72 000	64 500
Sum driftskostnader		140 345	132 844
Driftsresultat		230 406	235 268
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	74
Annen rentekostnad		96 431	97 720
Resultat av finansposter		-96 431	-97 646
Ordinært resultat før skattekostnad		133 975	137 623
Skattekostnad på ordinært resultat	2	22 728	0
Årsresultat		111 247	137 623
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		111 247	137 623
Sum overføringer	5	111 247	137 623

Penneo Dokumentnøkkel: EC4LL-K3GCH-887DZ-MM28Z-6EWZE-QW12Y



Balanse SEBASTIAN EIGEDOM AS

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		2 597 096	2 665 441
Sum varige driftsmidler	3, 7	2 597 096	2 665 441
Sum anleggsmidler		2 597 096	2 665 441
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		158 397	153 930
Sum fordringer		158 397	153 930
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		235 288	87 940
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		235 288	87 940
Sum omløpsmidler		393 685	241 870
Sum eiendeler		2 990 781	2 907 311

Penneo Dokumentnøkkel: EC4LL-K3GCH-887DZ-MM28Z-6EWZE-QWIZY



Balanse SEBASTIAN EIGEDOM AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4	400 000	400 000
Sum innskutt egenkapital		400 000	400 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		50 823	-60 424
Sum opptjent egenkapital		50 823	-60 424
Sum egenkapital	5	450 823	339 576
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	1 385 623	1 545 631
Øvrig langsiktig gjeld	6	852 741	812 135
Sum annen langsiktig gjeld		2 238 364	2 357 766
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld	6	124 800	62 300
Betalbar skatt	2	22 728	0
Skyldig offentlige avgifter		75 471	76 262
Annen kortsiktig gjeld		78 594	71 407
Sum kortsiktig gjeld		301 593	209 969
Sum gjeld		2 539 958	2 567 735
Sum egenkapital og gjeld		2 990 781	2 907 311

Ulsteinvik, (elektronisk signert)
Styret i SEBASTIAN EIGEDOM AS

Johannes Kristian Bjøringsøy
Daglig leder/ styrets leder

Penneo Dokumentnøkkel: EC4LL-K3GCH-887DZ-MM28Z-6EWZE-QW12Y



Note0 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Salgsinntekter

Inntekter inntektsføres når de er opptjent.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost med fradrag for planmessige avskrivninger der dette er aktuelt. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til kretsløpet av varer og tjenester. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/ forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Skatt

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.



Note 1 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2021.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

OTP

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktet å til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	22 728	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	22 728	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	133 975	137 623
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	14 736	13 641
Anvendelse av fremførbart underskudd	-45 401	-151 264
Skattepliktig inntekt	103 311	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	22 728	0
Sum betalbar skatt i balansen	22 728	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	-29 739	-15 002	14 736
Sum	-29 739	-15 002	14 736
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-45 401	-45 401
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	29 739	60 403	30 665
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger
Anskaffelseskost pr. 01.01.2021	3 417 233
Anskaffelseskost 31.12.2021	3 417 233
Av- og nedskrivninger pr. 01.01.2021	751 794
Årets ordinære avskrivninger	68 345
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.2021	820 139
Bokført verdi 01.01.2021	2 665 441



Årets avskrivning og nedskrivning	68 345
Bokført verdi 31.12.2021	2 597 096

Økonomisk levetid 50 år

Note 4 Antall aksjer, aksjeeiere m

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	400	1 000	400 000

Aksjekapitalen eies av følgende aksjonærer:

Aksjonærer:	Antall aksjer	Eierandel
Bassa AS	320	80%
Krøvik AS	80	20%
Sum	400	100%

Selskapet har en aksjeklasse og alle aksjer har lik stemmerett.

Aksjer eiet av styremedlemmer og daglig leder

Johannes Kristian Bjøringsøy (eier 96% av Bassa AS)	styrets leder	320
---	---------------	-----

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	400 000	-60 424	339 576
Årets resultat		111 247	111 247
Pr 31.12	400 000	50 823	450 823

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

Gjeld	2021	2020
Langsiktig gjeld	852 71	812 135
Leverandørgjeld	124 800	62 300

Renter på lån er belastet med kr 40 606, tilsvarende 5%p.a.



Note 7 Pantstillelser og garantier

	31.12.2021	31.12.2020
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	1 385 623	1 545 631
Sum	1 385 623	1 545 631
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Faste eiendommer	2 597 096	2 665 441
Sum	2 597 096	2 665 441



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

JOHANNES KRISTIAN BJØRINGSØY

Styreleder

På vegne av: Bassa AS

Serienummer: 9578-5990-4-2167968

IP: 213.128.xxx.xxx

2022-07-05 06:26:13 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: EC4LL-K3GCH-887DZ-MW28Z-6EWZE-QWIZY

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>