



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 882 983 692  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HELSEHUSET HOMMERSÅK AS  
Forretningsadresse: Hommersåkveien 20  
4311 HOMMERSÅK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Prestvold  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.05.2019

### Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.06.2021



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 596 245	1 507 393
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 596 245</b>	<b>1 507 393</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	144 000	144 000
Annen driftskostnad		594 792	548 850
<b>Sum kostnader</b>		<b>738 792</b>	<b>692 850</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>857 453</b>	<b>814 543</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 429	598
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 429</b>	<b>598</b>
Annen rentekostnad		114	241
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>114</b>	<b>241</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 315</b>	<b>357</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>858 768</b>	<b>814 900</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	189 182	187 427
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>669 586</b>	<b>627 473</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>669 586</b>	<b>627 473</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>669 586</b>	<b>627 473</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>669 586</b>	<b>627 473</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Utbytte		400 000	720 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		269 586	-92 527
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>669 586</b>	<b>627 473</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	5 442 200	5 586 200
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 442 200</b>	<b>5 586 200</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 442 200</b>	<b>5 586 200</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			61 434
<b>Sum fordringer</b>			<b>61 434</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	5	1 000 976	875 083
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 000 976</b>	<b>875 083</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 000 976</b>	<b>936 517</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 443 176</b>	<b>6 522 717</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	6	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		5 530 911	5 261 325
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 530 911</b>	<b>5 261 325</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
<b>Sum egenkapital</b>		<b>5 630 911</b>	<b>5 361 325</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	183 052	188 284
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>183 052</b>	<b>188 284</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>183 052</b>	<b>188 284</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		34 800	63 430
Betalbar skatt	4	194 414	189 679
Utbytte		400 000	720 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>629 214</b>	<b>973 109</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>812 266</b>	<b>1 161 393</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 443 176</b>	<b>6 522 717</b>



<b>Resultatregnskap</b>			
Helsehuset Hommersåk AS			
	Note	2018	2017
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>			
Leieinntekter		1 596 245	1 507 393
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 596 245</b>	<b>1 507 393</b>
Avskrivning på varige driftsmidler	3	144 000	144 000
Annen driftskostnad		594 792	548 850
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>738 792</b>	<b>692 850</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>857 453</b>	<b>814 543</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt		1 429	598
Rentekostnad		114	241
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>1 315</b>	<b>357</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>858 768</b>	<b>814 900</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	189 182	187 427
<b>Årsresultat</b>		<b>669 586</b>	<b>627 473</b>
<b>Overføringer</b>			
Utbytte		400 000	720 000
Overført til annen egenkapital		269 586	-92 527
<b>Sum overføringer</b>		<b>669 586</b>	<b>627 473</b>



<b>Balanse</b>			
Helsehuset Hommersåk AS			
<b>EIENDELER</b>	<b>Note</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	5 442 200	5 586 200
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<u>5 442 200</u>	<u>5 586 200</u>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<u>5 442 200</u>	<u>5 586 200</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	61 434
<b>Sum fordringer</b>		<u>0</u>	<u>61 434</u>
Bankinnskudd og kontanter	5	1 000 976	875 083
<b>Sum omløpsmidler</b>		<u>1 000 976</u>	<u>936 517</u>
<b>SUM EIENDELER</b>		<u>6 443 176</u>	<u>6 522 717</u>

**Balanse**

## Helsehuset Hommersåk AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2018	2017
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		5 530 911	5 261 325
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 530 911</b>	<b>5 261 325</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>5 630 911</b>	<b>5 361 325</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	4	183 052	188 284
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>183 052</b>	<b>188 284</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		34 800	63 430
Betalbar skatt	4	194 414	189 679
Utbytte		400 000	720 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>629 214</b>	<b>973 109</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>812 266</b>	<b>1 161 393</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 443 176</b>	<b>6 522 717</b>

Hommersåk, 21.05.2019  
Styret i Helsehuset Hommersåk AS

Kjetil Aambakk  
Styrets leder

Carl Christian Norberg  
Styremedlem

Tore Prestvold  
Daglig leder og styremedlem



## Noter 2018

Helsehuset Hommersåk AS

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. Unntaksreglene for små foretak er brukt for alle poster der det foreligger slik valgadgang.

#### Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år, er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Langsiktig og kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Skatt

Skattene kostnadsføres når de påløper, dvs. at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatter. Skattekostnaden består av betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt i balansen beregnes på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Årsaken til at utsatt skatt/skattefordel oppstår, er ulik periodisering av det regnskapsmessige og det skattemessige resultatet.



## Noter 2018

Helsehuset Hommersåk AS

### Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Der er ikke lønn i selskapet. Det er ikke blitt ubetalt godtgjørelse til styret eller daglig leder.

### Obligatorisk tjenstepensjon

Selskapet er ikke pliktig å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne loven.

### Revisor

Selskapet har valgt bort revisjon.

### Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.18	7 899 129	136 535	8 035 664
= <b>Anskaffelseskost 31.12.18</b>	<b>7 899 129</b>	<b>136 535</b>	<b>8 035 664</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.18	2 456 929	136 535	2 593 464
= <b>Bokført verdi 31.12.18</b>	<b>5 442 200</b>	<b>0</b>	<b>5 442 200</b>
Årets ordinære avskrivninger	144 000		144 000
Økonomisk levetid	50 år	10 år	



## Noter 2018

Helsehuset Hommersåk AS

### Note 4 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	194 414	189 679
Endring i utsatt skatt	-5 232	-2 252
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>189 182</b>	<b>187 427</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	858 768	814 900
Permanente forskjeller	-65	156
Endring i midlertidige forskjeller	-13 425	-24 727
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>845 278</b>	<b>790 329</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	194 414	189 679
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>194 414</b>	<b>189 679</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	<b>2018</b>	<b>2017</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	818 588	801 797	-16 791
Gevinst – og tapskonto	13 463	16 829	3 366
<b>Sum</b>	<b>832 051</b>	<b>818 626</b>	<b>-13 425</b>
<b>Utsatt skatt (22 % / 23 %)</b>	<b>183 051</b>	<b>188 284</b>	<b>5 233</b>

### Note 5 Bankinnskudd

I posten inngår bundne bankinnskudd med kr 7 197.



## Noter 2018

### Helsehuset Hommersåk AS

#### Note 6 Aksjonærer

##### Aksjekapitalen i Helsehuset Hommersåk AS pr. 31.12 består av:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
Ordinære aksjer	1 000	100,00	100 000
<b>Sum</b>	<b>1 000</b>		<b>100 000</b>

#### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	<b>Ordinære</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
Alf Midtskog	250	25,0	25,0
Carl Christian Norberg	250	25,0	25,0
Hans Ågotnes	250	25,0	25,0
Tore Prestvold	250	25,0	25,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>1 000</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

#### Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

<b>Navn</b>	<b>Verv</b>	<b>Ordinære</b>
Carl Christian Norberg	Styremedlem	250
Tore Prestvold	Daglig leder og styremedl...	250