



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 968 124 862  
Organisasjonsform: Ansvarlig selskap (ANS)  
Foretaksnavn: TRONDHEIMSVEIEN 64 ANS  
Forretningsadresse: c/o Lyberg & Partnere AS  
Filipstad brygge 2  
0252 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jon Arild Syversen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2020

### Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.10.2021



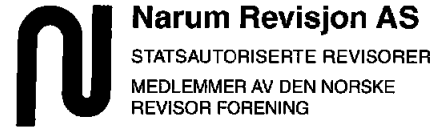
## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Sum kostnader		0	0
<b>Driftsresultat</b>		0	0
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		0	0
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		0	0
<b>Årsresultat</b>		0	0



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum omløpsmidler		0	0
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Sum egenkapital		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>0</b>	<b>0</b>



UAVHENGIG REVISORS BERETNING  
Til generalforsamlingen i Trondheimsveien 64 ANS

## Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

### Konklusjon

Vi har revidert Trondheimsveien 64 ANS' årsregnskap som viser et resultat på kr 0. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2019, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2019, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapets slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Org.nr./Revisor nr.:  
919 789 980 MVA

Besøksadresse:  
Slependveien 48  
1341 Slependen

Postadresse:  
Slependveien 48  
1341 Slependen

Telefon:  
+47 67 80 90 10

Dir.nr.: Nils +47 928 04 499  
Kristin +47 917 42 345  
Glenn +47 920 20 875  
Kari +47 905 51 097

Bankgiro:  
6219.05.82138



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

**Uttalelse om øvrige lovmessige krav**

*Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Sandvika, 29. juni 2020  
Revisjonsselskapet Narum

Nils Narum  
Statsautorisert revisor



**Årsregnskap 2019  
for  
Trondheimsveien 64 ANS**

**Foretaksnr. 968 124 862**

**Utarbeidet av:**

Jotro Regnskap AS  
Autorisert regnskapsførerselskap  
Postboks 59  
1471 Lørenskog



Trondheimsveien 64 ANS

## Resultatregnskap

	Note	2019	2018
<b>DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Leieinntekter	2	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Sum driftsinntekter</b>		<u><b>0</b></u>	<u><b>0</b></u>
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad	3	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Sum driftskostnader</b>		<u><b>0</b></u>	<u><b>0</b></u>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<u><b>0</b></u>	<u><b>0</b></u>
<b>FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Renteinntekter		<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Sum finansinntekter</b>		<u><b>0</b></u>	<u><b>0</b></u>
<b>Finanskostnader</b>			
Rentekostnader		<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Sum finanskostnader</b>		<u><b>0</b></u>	<u><b>0</b></u>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<u><b>0</b></u>	<u><b>0</b></u>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<u><b>0</b></u>	<u><b>0</b></u>
Skattekostnad på ordinært resultat		<u>0</u>	<u>0</u>
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<u><b>0</b></u>	<u><b>0</b></u>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<u><b>0</b></u>	<u><b>0</b></u>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital		<u>0</u>	<u>0</u>
<b>SUM OVERFØRINGER</b>		<u><b>0</b></u>	<u><b>0</b></u>

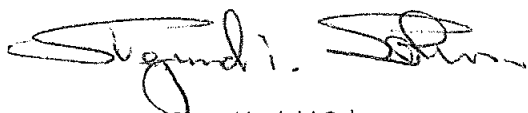


Trondheimsveien 64 ANS

### Balanse pr. 31.12.2019

	Note	31.12.2019	31.12.2018
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Fast eiendom	2	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<u>0</u>	<u>0</u>
<b>SUM EIENDELER</b>			
		<u>0</u>	<u>0</u>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4	<u>0</u>	<u>0</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Sum egenkapital</b>		<u>0</u>	<u>0</u>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
		<u>0</u>	<u>0</u>

Underskrifter  
OSLO den 29. juni 2020

  
Sigurd Ingjald Solem  
Styrets leder



Trondheimsveien 64 ANS

## Noter 2019

### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet kommer inn under regnskapslovens definisjon av små foretak, og Norsk Regnskapsstandard nr. 8 for små foretak er fulgt.

#### Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie og bruk klassifiseres som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet, klassifiseres som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld legges samme kriterier til grunn for å skille mellom langsiktig og kortsiktig gjeld. Første års avdrag på langsiktig gjeld og langsiktige fordringer klassifiseres likevel ikke som kortsiktig gjeld eller omløpsmiddel.

#### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

#### Hendelser etter balansedagen

Det har ikke inntruffet forhold, heller ikke etter regnskapsårets slutt, som har betydning for regnskapet.

### Note 2 - Varige driftsmidler

Selskapet har hjemmel til leiligheter og parkeringsplasser eiet av Bedrift & Privat Eiendom AS, men eier ikke egne eiendommer.

### Note 3 – Antall ansatte mv

Det har ikke vært noen ansatte i selskapet i regnskapsåret og det er ikke foretatt noen utbetaling til tillitsmenn.

### Note 4 – Selskapskapital og deltakere

Deltakerens navn	Andel
Bedrift & Privat Eiendom AS	99%
Monolitten Invest AS	1%

Selskapets tillitsmenn har eierandeler og rettigheter til eierandeler:

	Antall aksjer
Styrets- og daglig leder	33%