



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 883 947
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BRATTLI EIENDOM AS
Forretningsadresse: Haakon Kløkstads vei 14A
8071 BODØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rolf Falch
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.02.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.03.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		120 000	134 000
Sum inntekter		120 000	134 000
Kostnader			
Annen driftskostnad		18 007	14 604
Sum kostnader		18 007	14 604
Driftsresultat		101 993	119 396
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			11
Sum finansinntekter			11
Annen rentekostnad			27 734
Sum finanskostnader			27 734
Netto finans			-27 723
Ordinært resultat før skattekostnad		101 993	91 673
Skattekostnad på ordinært resultat	5	22 438	20 168
Ordinært resultat etter skattekostnad		79 555	71 505
Årsresultat		79 555	71 505
Overføringer og disponeringer			
Overføring til/fra annen egenkapital		-79 555	-71 505
Sum overføringer og disponeringer		-79 555	-71 505



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	1 333 750	1 333 750
Sum varige driftsmidler		1 333 750	1 333 750
Sum anleggsmidler		1 333 750	1 333 750
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	1	50 000	24 000
Andre fordringer	2	46 593	46 073
Sum fordringer		96 593	70 073
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		249 760	110 700
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		249 760	110 700
Sum omløpsmidler		346 353	180 773
SUM EIENDELER		1 680 103	1 514 523
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Annen egenkapital		186 864	107 309
Sum opptjent egenkapital		186 864	107 309
Sum egenkapital		286 864	207 309
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		1 244 245	1 286 978
Sum annen langsiktig gjeld		1 244 245	1 286 978
Sum langsiktig gjeld		1 244 245	1 286 978
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 798	68
Betalbar skatt	5	22 438	20 168
Skyldige offentlige avgifter		9 041	
Annen kortsiktig gjeld		112 717	
Sum kortsiktig gjeld		148 994	20 236
Sum gjeld		1 393 239	1 307 214
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 680 103	1 514 523



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 113774

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 883 947
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BRATTLI EIENDOM AS
Forretningsadresse: Haakon Kløkstads vei 14A
8071 BODØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rolf Falch
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.02.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.02.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 922 883 947
BRATTLI EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		120 000	134 000
Sum inntekter		120 000	134 000
Kostnader			
Annen driftskostnad		18 007	14 604
Sum kostnader		18 007	14 604
Driftsresultat		101 993	119 396
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			11
Sum finansinntekter			11
Annen rentekostnad			27 734
Sum finanskostnader			27 734
Netto finans			-27 723
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		101 993	91 673
Skattekostnad på ordinært resultat	5	22 438	20 168
Ordinært resultat etter skattekostnad		79 555	71 505
Årsresultat		79 555	71 505
Overføringer og disponeringer			
Overføring til/fra annen egenkapital		-79 555	-71 505
Sum overføringer og disponeringer		-79 555	-71 505



Organisasjonsnr: 922 883 947
BRATTLI EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Sum immaterielle eiendeler		0	
----------------------------	--	---	--

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og

annen fast eiendom

	3	1 333 750	1 333 750
--	---	-----------	-----------

Sum varige driftsmidler		1 333 750	1 333 750
-------------------------	--	-----------	-----------

Sum anleggsmidler		1 333 750	1 333 750
-------------------	--	-----------	-----------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	1	50 000	24 000
-----------------	---	--------	--------

Andre fordringer	2	46 593	46 073
------------------	---	--------	--------

Sum fordringer		96 593	70 073
----------------	--	--------	--------

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende

		249 760	110 700
--	--	---------	---------

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		249 760	110 700
--	--	---------	---------

Sum omløpsmidler		346 353	180 773
------------------	--	---------	---------

SUM EIENDELER		1 680 103	1 514 523
---------------	--	-----------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4	100 000	100 000
--------------	---	---------	---------

Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
--------------------------	--	---------	---------

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		186 864	107 309
-------------------	--	---------	---------

Sum opptjent egenkapital		186 864	107 309
--------------------------	--	---------	---------

Sum egenkapital		286 864	207 309
-----------------	--	---------	---------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld



Øvrig langsiktig gjeld	1 244 245	1 286 978
Sum annen langsiktig gjeld	1 244 245	1 286 978
Sum langsiktig gjeld	1 244 245	1 286 978
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	4 798	68
Betalbar skatt	22 438	20 168
Skyldige offentlige avgifter	9 041	
Annen kortsiktig gjeld	112 717	
Sum kortsiktig gjeld	148 994	20 236
Sum gjeld	1 393 239	1 307 214
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 680 103	1 514 523



Organisasjonsnr: 922 883 947
BRATTLI EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper
Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note
4

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Gunnar Atle Brattli	100.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	100.00	100.00%	

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

<u>Lån</u>	<u>Daglig leder</u>	<u>Styreleder</u>	<u>Andre nærstående</u>
------------	---------------------	-------------------	-------------------------



ÅRSREGNSKAP

2021

BRATTLI EIENDOM AS

Utarbeidet av
ADMINOR REGNSKAPSBYRÅ



BRATTLI EIENDOM AS

Organisasjonsnr.: 922 883 947

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2021

Note 1 - Regnskapsprinsipper

I årsregnskapet er alle poster verdsatt og periodisert i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger god regnskapsskikk for små selskap.

Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, samt fordringer med forfall mer enn ett år etter balanse dagen er medtatt som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler.

Varige driftsmidler og avskrivninger

Varige driftsmidler er vurdert til historisk kost etter fradrag for lineære avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Fordringer er oppført i balansen med fordringens pålydende.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Note 2 - Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Lønnskostnader består av følgende poster:

Lønnskostnader	2021	2020
Lønninger	0	0
Arbeidsgiveravgift	0	0
Andre utgifter	0	0
Sum	0	0

Selskapet har 0 ansatte.

Lån og sikkerhetsstillelse til fordel for:

	Lån	Sikkerhetsstillelse
Ansatte, aksjeeiere, medlemmer av styret	46.593	0
Nærstående til aksjeeiere, medlemmer av styret	0	0

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjon etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Revisor

Selskapet har i hht. Aksjelovens § 7-6 1.ledd fravalgt revisjon av årsregnskapet.

Note 3 - Spesifikasjon av anleggsmidler

	Tomt
Anskaffelseskost 1.1.2021	1.333.750
+ Tilgang i året	0
- Avgang i året	0
- Akkum. Avskrivninger	0
= Bokført verdi 31.12.2021	1.333.750
Årets ordinære avskrivning	0



Note 4 - Antall aksjer, aksjonærer m.v.

Selskapets aksjekapital på kr. 100.000,- består av 100 aksjer a` pålydende kr. 1.000,-.

Aksjonærer med mer enn 1 % eierandel er følgende:

Selskapet aksjonærer er:	Verv:	Eierandel:
Gunnar Atle Brattli	Daglig leder/Styrets leder	100 %

Note 5 - Skattekostnad

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultat før skattekostnad	101.993	91.673
+/- Permanente forskjeller	0	0
+/- Midlertidige forskjeller	0	0
Fremførbart underskudd	0	0
Årets skattegrunnlag	101.993	91.673
Beregnet betalbar skatt 22 %	22.438	20.168
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	22.438	20.168
Endring i utsatt skatt av positive forskjeller	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	22.438	20.168
Midlertidige forskjeller:	Pr. 31.12.2021	Pr. 31.12.2020
Driftsmidler	0	0
Andre forskjeller	0	0
Fremførbart skattemessig underskudd	0	0
Positive / negative (-) forskjeller	0	0
Utsatt skatt 22 %	0	0