



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	991 982 809
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	STUBSJØEN INVEST AS
Forretningsadresse:	Klemmets veg 146 7227 GIMSE

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Håvard Stubsjøen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	30.04.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		350 015	0
<b>Sum inntekter</b>		<b>350 015</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	225 842	0
Annen driftskostnad		36 558	17 182
<b>Sum kostnader</b>		<b>262 400</b>	<b>17 182</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>87 615</b>	<b>-17 182</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		1 000 000	0
Annen renteinntekt		1 761	0
Annen finansinntekt		0	1 489
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 001 761</b>	<b>1 489</b>
Annen rentekostnad		238 988	0
Annen finanskostnad		5 000	6
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>243 988</b>	<b>6</b>
<b>Netto finans</b>		<b>757 773</b>	<b>1 483</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>845 388</b>	<b>-15 699</b>
Skattekostnad	3, 4	0	0
<b>Årsresultat</b>		<b>845 388</b>	<b>-15 699</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		100 000	0
Udekket tap		0	-15 699
Annen egenkapital		745 388	0
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>845 388</b>	<b>-15 699</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	4 288 000	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	0	0
Sum varige driftsmidler		4 288 000	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	5	500 000	0
Investeringer i tilknyttet selskap	6	19 700	519 700
Andre langsiktige fordringer	7	495 586	0
Sum finansielle anleggsmidler		1 015 286	519 700
Sum anleggsmidler		5 303 286	519 700
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		2 188	0
Andre kortsiktige fordringer		64 190	500 000
Sum fordringer		66 378	500 000
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 178 504	1 396 449
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 178 504	1 396 449
Sum omløpsmidler		1 244 882	1 896 449
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 548 168</b>	<b>2 416 149</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8, 9	100 000	100 000
Overkurs	9	1 700	1 700
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>101 700</b>	<b>101 700</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	9	2 463 252	1 717 864
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 463 252</b>	<b>1 717 864</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 564 952</b>	<b>1 819 564</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	3 935 932	0
Øvrig langsiktig gjeld		47 284	596 585
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 983 216</b>	<b>596 585</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 983 216</b>	<b>596 585</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 983 216</b>	<b>596 585</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 548 168</b>	<b>2 416 149</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 454195

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 991 982 809  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STUBSJØEN INVEST AS  
Forretningsadresse: Klemmets veg 146  
7227 GIMSE

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Håvard Stubbsjøen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.05.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 991 982 809  
STUBSJØEN INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		350 015	0
<b>Sum inntekter</b>		<b>350 015</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	225 842	0
Annen driftskostnad		36 558	17 182
<b>Sum kostnader</b>		<b>262 400</b>	<b>17 182</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>87 615</b>	<b>-17 182</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		1 000 000	0
Annen renteinntekt		1 761	0
Annen finansinntekt		0	1 489
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 001 761</b>	<b>1 489</b>
Annen rentekostnad		238 988	0
Annen finanskostnad		5 000	6
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>243 988</b>	<b>6</b>
<b>Netto finans</b>		<b>757 773</b>	<b>1 483</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>845 388</b>	<b>-15 699</b>
Skattekostnad	3, 4	0	0
<b>Årsresultat</b>		<b>845 388</b>	<b>-15 699</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		100 000	0
Udekket tap		0	-15 699
Annen egenkapital		745 388	0
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>845 388</b>	<b>-15 699</b>



Organisasjonsnr: 991 982 809  
STUBSJØEN INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	4 288 000	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	0	0
Sum varige driftsmidler		4 288 000	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	5	500 000	0
Investeringer i tilknyttet selskap	6	19 700	519 700
Andre langsiktige fordringer	7	495 586	0
Sum finansielle anleggsmidler		1 015 286	519 700
Sum anleggsmidler		5 303 286	519 700
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		2 188	0
Andre kortsiktige fordringer		64 190	500 000
Sum fordringer		66 378	500 000
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 178 504	1 396 449
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 178 504	1 396 449
Sum omløpsmidler		1 244 882	1 896 449
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 548 168</b>	<b>2 416 149</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			



<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8, 9	100 000	100 000
Overkurs	9	1 700	1 700
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>101 700</b>	<b>101 700</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	9	2 463 252	1 717 864
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 463 252</b>	<b>1 717 864</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 564 952</b>	<b>1 819 564</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelseser		0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	3 935 932	0
Øvrig langsiktig gjeld		47 284	596 585
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 983 216</b>	<b>596 585</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 983 216</b>	<b>596 585</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Sum kortsiktig gjeld		0	0
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 983 216</b>	<b>596 585</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 548 168</b>	<b>2 416 149</b>



Organisasjonsnr: 991 982 809  
STUBSJØEN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. I I henhold til unntaksregler for små foretak utarbeides det ikke konsernregnskap. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

## Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum	Beløp
-----	-------

## Note

2

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

Tilgang i året	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.
----------------	---------------------	---------------------



	4513842.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4513842.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	225842.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4288000.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	225842.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>

Note

7

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt



495586.00

**Mer om fordringer**

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

**Note**

10

**Gjeld**

**Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt**  
2904652.00

**Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler**  
3935932.00

**Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler**  
4288000.00

**Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført**

**Garantiforpliktelser som er sikret ved pant**

**Mer om gjeld**



Årsregnskap for  
**STUBSJØEN INVEST AS**

991982809

Regnskapsår  
01.01.2023 - 31.12.2023



STUBSJØEN INVEST AS  
991 982 809

## Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		350 015	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>350 015</b>	<b>0</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	-225 842	0
Annen driftskostnad		-36 558	-17 182
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-262 400</b>	<b>-17 182</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>87 615</b>	<b>-17 182</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		1 000 000	0
Annen renteinntekt		1 761	0
Annen finansinntekt		0	1 489
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 001 761</b>	<b>1 489</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-238 988	0
Annen finanskostnad		-5 000	-6
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-243 988</b>	<b>-6</b>
<b>Netto finans</b>		<b>757 773</b>	<b>1 483</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>845 388</b>	<b>-15 699</b>
Skattekostnad	3, 4	0	0
<b>Årsresultat</b>		<b>845 388</b>	<b>-15 699</b>
<b>Overføringer</b>			
Tilleggsutbytte		100 000	0
Annen egenkapital		745 388	0
Udekket tap		0	-15 699
<b>Sum overføringer</b>		<b>845 388</b>	<b>-15 699</b>



STUBSJØEN INVEST AS  
991 982 809

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	4 288 000	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 288 000</b>	<b>0</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	5	500 000	0
Investeringer i tilknyttet selskap	6	19 700	519 700
Andre langsiktige fordringer	7	495 586	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 015 286</b>	<b>519 700</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 303 286</b>	<b>519 700</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		2 188	0
Andre kortsiktige fordringer		64 190	500 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>66 378</b>	<b>500 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 178 504	1 396 449
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 178 504</b>	<b>1 396 449</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 244 882</b>	<b>1 896 449</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 548 168</b>	<b>2 416 149</b>



STUBSJØEN INVEST AS  
991 982 809

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8, 9	100 000	100 000
Overkurs	9	1 700	1 700
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>101 700</b>	<b>101 700</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	9	2 463 252	1 717 864
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 463 252</b>	<b>1 717 864</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 564 952</b>	<b>1 819 564</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	3 935 932	0
Øvrig langsiktig gjeld		47 284	596 585
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 983 216</b>	<b>596 585</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 983 216</b>	<b>596 585</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 548 168</b>	<b>2 416 149</b>

Melhus, 30.04.2024

Håvard Stubbsjøen  
styrets leder / daglig leder



STUBSJØEN INVEST AS  
991 982 809

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forørig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. I

I henhold til unntaksregler for små foretak utarbeides det ikke konsernregnskap.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



STUBSJØEN INVEST AS  
991 982 809

## Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

## Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	0
Tilgang i året	4 513 842
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>4 513 842</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-225 842
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>4 288 000</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	225 842

## Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2023	2022
Resultat før skatt	845 388	-15 699
Permanente forskjeller	-1 000 029	6
+/- Endring i midlertidige forskjeller	45 288	-12 534
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-109 353</b>	<b>-28 227</b>

## Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	0	-45 288	45 288
Fremførbart underskudd	-28 227	-137 580	109 353
<b>Netto forskjeller</b>	<b>-28 227</b>	<b>-182 868</b>	<b>154 641</b>
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	28 227	182 868	-154 641
<b>Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Mer om midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Selskapet bokfører ikke beregnet utsatt skattefordel. Jfr. unntaksregler for små foretak.



STUBSJØEN INVEST AS  
991 982 809

## Note 5 - Aksjer i datterselskap

Aksjer i datterselskap er bokført til kostpris.

Datterselskap	Kostpris	Eierandel	Stemmerett %	Årsresultat siste år	Balanseført EK siste år
Stubson AS	500 000	100%	100%	1 539 282	4 496 135

## Note 6 - Aksjer i tilknyttet selskap

Aksjer i tilknyttet selskap er bokført til kostpris

Tilknyttet selskap	Kostpris	Eierandel	Stemmerett %	Årsresultat siste år	Balanseført EK siste år
SG Boliger AS	19 700	50%	50%	-13 626	-6 226

## Note 7 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	495 586
---	---------

## Note 8 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	100	1 000	100 000

  

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
HÅVARD STUBSJØEN	100	100,00	Ordinære

## Note 9 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	100 000	1 700	1 717 864	1 819 564
Årsresultat	0	0	845 388	845 388
Tilleggsutbytte i løpet av året, basert på siste fastsatte regnskap	0	0	-100 000	-100 000
<b>Egenkapital 31.12.2023</b>	<b>100 000</b>	<b>1 700</b>	<b>2 463 252</b>	<b>2 564 952</b>

## Note 10 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	2 904 652
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	3 935 932
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	4 288 000
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0