



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 471 723
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TOTTEN PROSJEKT AS
Forretningsadresse: Høvlerivegen 4
3560 HEMSEDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ValdresRevisorene AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		583 731	1 700 666
Annen driftsinntekt		25 450 000	24 823 700
Sum inntekter	1	26 033 731	26 524 366
Kostnader			
Varekostnad		22 315 137	24 489 159
Lønnskostnad	2	193 550	82 950
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	94 000	94 134
Annen driftskostnad	2	387 688	-110 950
Sum kostnader		22 990 375	24 555 292
Driftsresultat		3 043 356	1 969 074
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		13 144	6 130
Annen finansinntekt		387	465
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		400 368	35
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		-386 837	6 560
Ordinært resultat før skattekostnad		2 656 518	1 975 634
Skattekostnad på ordinært resultat	4	496 669	333 956
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 159 849	1 641 678
Årsresultat		2 159 849	1 641 678
Totalresultat		2 159 849	1 641 678
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		2 159 849	1 641 678
Sum overføringer og disponeringer	5	2 159 849	1 641 678



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker og lignende rettigheter	3	18 000	36 000
Sum immaterielle eiendeler		18 000	36 000
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	3 181 000	3 247 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	3	177 000	187 000
Sum varige driftsmidler		3 358 000	3 434 000
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern		3 639 078	2 139 078
Sum finansielle anleggsmidler		3 639 078	2 139 078
Sum anleggsmidler		7 015 078	5 609 078
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		8 569 318	5 623 410
Sum varer		8 569 318	5 623 410
Fordringer			
Kundefordringer	6	6 255 642	
Andre fordringer		227 047	22 889
Sum fordringer		6 482 689	22 889
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	5 021 625	2 098 435
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 021 625	2 098 435
Sum omløpsmidler		20 073 632	7 744 734



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
SUM EIENDELER		27 088 710	13 353 812
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5, 8	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	5	8 805	8 805
Sum innskutt egenkapital		108 805	108 805
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	12 840 942	10 681 093
Sum opptjent egenkapital		12 840 942	10 681 093
Sum egenkapital		12 949 747	10 789 898
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	7 965 000	
Sum annen langsiktig gjeld		7 965 000	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 051 824	2 124 888
Betalbar skatt	4	496 669	333 956
Annen kortsiktig gjeld		1 625 470	105 070
Sum kortsiktig gjeld		6 173 963	2 563 914
Sum gjeld	9	14 138 963	2 563 914
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		27 088 710	13 353 812



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 458103

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 471 723
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TOTEN PROSJEKT AS
Forretningsadresse: Høvlerivegen 4
3560 HEMSEDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ValdresRevisorene AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.05.2023

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.06.2023



Organisasjonsnr: 991 471 723
TOTTEN PROSJEKT AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		583 731	1 700 666
Annen driftsinntekt		25 450 000	24 823 700
Sum inntekter	1	26 033 731	26 524 366
Kostnader			
Varekostnad		22 315 137	24 489 159
Lønnskostnad	2	193 550	82 950
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	94 000	94 134
Annen driftskostnad	2	387 688	-110 950
Sum kostnader		22 990 375	24 555 292
Driftsresultat		3 043 356	1 969 074
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		13 144	6 130
Annen finansinntekt		387	465
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		400 368	35
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		-386 837	6 560
Ordinært resultat før skattekostnad		2 656 518	1 975 634
Skattekostnad på ordinært resultat	4	496 669	333 956
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 159 849	1 641 678
Årsresultat		2 159 849	1 641 678
Totalresultat		2 159 849	1 641 678
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		2 159 849	1 641 678
Sum overføringer og disponeringer	5	2 159 849	1 641 678



Organisasjonsnr: 991 471 723
TOTTEN PROSJEKT AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker og lignende rettigheter	3	18 000	36 000
Sum immaterielle eiendeler		18 000	36 000
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	3 181 000	3 247 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	3	177 000	187 000
Sum varige driftsmidler		3 358 000	3 434 000
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern		3 639 078	2 139 078
Sum finansielle anleggsmidler		3 639 078	2 139 078
Sum anleggsmidler		7 015 078	5 609 078
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		8 569 318	5 623 410
Sum varer		8 569 318	5 623 410
Fordringer			
Kundefordringer	6	6 255 642	
Andre fordringer		227 047	22 889
Sum fordringer		6 482 689	22 889
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	5 021 625	2 098 435
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 021 625	2 098 435
Sum omløpsmidler		20 073 632	7 744 734
SUM EIENDELER		27 088 710	13 353 812



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	5, 8	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	5	8 805	8 805
Sum innskutt egenkapital		108 805	108 805

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	12 840 942	10 681 093
Sum opptjent egenkapital		12 840 942	10 681 093

Sum egenkapital		12 949 747	10 789 898
------------------------	--	-------------------	-------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	7 965 000	
Sum annen langsiktig gjeld		7 965 000	0

Sum langsiktig gjeld		0	0
-----------------------------	--	----------	----------

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		4 051 824	2 124 888
Betalbar skatt	4	496 669	333 956
Annen kortsiktig gjeld		1 625 470	105 070
Sum kortsiktig gjeld		6 173 963	2 563 914

Sum gjeld	9	14 138 963	2 563 914
------------------	----------	-------------------	------------------

SUM EGENKAPITAL OG GJELD		27 088 710	13 353 812
---------------------------------	--	-------------------	-------------------



Organisasjonsnr: 991 471 723
TOTTEN PROSJEKT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Noter til årsregnskapet Note 1 Regnskapsprinsipper Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Varige driftsmidler Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Note

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note



2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	179240.00	72880.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	14310.00	10070.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	193550.00	82950.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>		
<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>



Totten Prosjekt AS

Noter til årsregnskapet
2022

1 Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven, god regnskapsskikk for små foretak og under forutsetning om fortsatt drift. Det er ingen endring i regnskapsprinsipp sammenlignet med 2021.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utdelinger som overstiger andel av oppjent egenkapital etter kjøpet føres som reduksjon av anskaffelseskost. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt.

Balanseført beløp skrives ned til antatt virkelig verdi når den er lavere.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp (nåverdi ved fortsatt bruk/eie), foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp.

Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis forutsetningene for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.

Skatt på avgitt konsernbidrag som er ført som økt kostpris på aksjer i andre selskaper, og skatt på mottatt konsernbidrag som er ført direkte mot egenkapitalen, er ført direkte mot skatt i balansen (føringen skjer mot betalbar skatt hvis konsernbidraget har hatt virkning på betalbar skatt og mot utsatt skatt hvis konsernbidraget har hatt virkning på utsatt skatt).



Totten Prosjekt AS		Noter til årsregnskapet 2022			
2	Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.	2022	2021		
Lønnskostnader består av følgende poster:					
Lønninger		179 240	72 880		
Folketrygdavgift		14 310	10 070		
Pensjonskostnad					
Andre lønnskostnader					
Sum lønnskostnader		193 550	82 950		
Årsverk		0,2	0,2		
Offentlig tjenestepensjonsordning					
Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.					
Godtgjørelser		Styret	Revisor		
Lønn		179 240			
Annen godtgjørelse					
Revisjonshonorar			28 000		
Revisors honorar for andre tjenester			11 500		
Sum godtgjørelser		179 240	39 500		
3	Varige driftsmidler	Andre rettigheter	Visningshytte	Inventar og innredninger	Sum
Anskaffelseskost 31.12.2021	89 575	3 312 787	197 347	3 510 134	
Årets tilgang				0	
Årets avgang				0	
Anskaffelseskost 31.12.2022	89 575	3 312 787	197 347	3 510 134	
Akkumulerte avskrivninger pr. 31.12.2021	53 575	65 787	10 347	76 134	
Avskrivning i 2022	18 000	66 000	10 000	76 000	
Akkumulerte avskrivninger pr. 31.12.2022	71 575	131 787	20 347	152 134	
Balanseverdi pr. 31.12.2022	18 000	3 181 000	177 000	3 376 000	
Prosentsetter for lineære avskrivninger	20	2	5	0	
4	Skatter	2022	2021		
Spesifikasjon av forskjellen mellom regnskapsmessig resultat før skattekostnad og skattepliktig nettoinntekt:					
Resultat før skattekostnad		2 656 518	1 975 634		
Permanente forskjeller		0	0		
Endring i midlertidige forskjeller		-398 930	-457 653		
Årets skattepliktige inntekt		2 257 588	1 517 981		
Betalbar skatt av årets skattepliktige inntekt		496 669	333 956		
Endring utsatt skatt		-87 765	-100 684		
Korreksjon for ikke balanseført utsatt skattefordel		87 765	100 684		
Skattekostnad i resultatregnskapet		496 669	333 956		
Spesifikasjon av midlertidige forskjeller og beregning av utsatt skatt:					
Midlertidige forskjeller knyttet til:	31.12.2021	31.12.2022	Endring		
Driftsmidler	137 761	256 583	-118 822		
Utestående fordringer	-1 180 108	-900 000	-280 108		
Sum midlertidige forskjeller som inngår i skattepliktig inntekt:	-1 042 347	-643 417	-398 930		
Fremførbart underskudd	0	0			
Grunnlag utsatt skatt / utsatt skattefordel	-1 042 347	-643 417	-398 930		
Utsatt skatt (+) / utsatt skattefordel (-)	-229 316	-141 552	-87 765		
Ved beregningen av betalbar skatt og utsatt skatt/skattefordel, benyttes 22 %.					
Utsatt skattefordel er ikke inntatt i regnskapet					



Totten Prosjekt AS		Noter til årsregnskapet 2022			
5	Egenkapital				
		Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
	Egenkapital 01.01.2022	100 000	8 805	10 681 093	10 789 898
	Årsresultat			2 159 849	2 159 849
	Egenkapital 31.12.2022	100 000	8 805	12 840 942	12 949 747
6	Kundefordringer				
	Kundefordringer er vurdert til pålydende, redusert med påregnelige tap.				
7	Bundne midler				
	Av innestående i bank er kr 0 bundet til ansattes skattetreksmidler.				
8	Antall aksjer, aksjeeiere m.v.				
	Selskapets aksjekapital, kr 100 000, er fordelt på 10 000 aksjer, hver pålydende kr 10. Alle aksjer har like rettigheter.				
	<u>Selskapets aksjonærer er:</u>	<u>Eierandel:</u>			
	Totten Utvikling AS	100%			
9	Pantstillelser				
	Gjeld sikret ved pant				7 965 000
	<u>Bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet for ovennevnte gjeld er:</u>				
	Bygninger og anlegg				3 181 000
	SUM				3 181 000
	Pant i diverse eiendommer under gårdsnummer 70 og 72 i Hemsedal kommune, tilhørende Totten Utvikling AS.				
	Gjeld til kredittinstitusjoner vil fem år etter regnskapsårets slutt utgjøre:				0
	Det er pr 31.12 stillet garantier for totalt kr 8 875 222 iht bustadoppføringslova §12 og §47.				



Til generalforsamlingen i Totten Prosjekt AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Totten Prosjekt AS som viser et overskudd på kr 2 159 849. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

ValdresRevisorene AS
Valdresvegen 6
2900 Fagernes

Autorisert regnskapsførerselskap
Godkjent revisjonsselskap
Org.nr: 992 897 104

Tlf: 61 36 57 50
post@vare.as
www.vare.as

Penneo Dokumentnr: IQU8C-16AEB-WK080-55ML7-3JA6W-1VYNK



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Fagernes, 22. mai 2023
ValdresRevisorene AS

Olve Lie
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: IQJ8C-16AEB-WK080-55ML7-3JA6W-1VYNK



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Olive Lie

Oppdragsansvarlig Revisor

Serienummer: 9578-5998-4-1392611

IP: 79.135.xxx.xxx

2023-05-31 11:26:39 UTC



Penneo DokumentID: IQJ8C-16AEB-WKQ80-5SML7-3JA6W-TVYNK

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>