



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	916 034 334
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	SM-BYGG AS
Forretningsadresse:	Skaffarvegen 105 6200 STRANDA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Mørselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Mariann Håbet
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	24.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.08.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 428 087	1 351 086
Sum inntekter		1 428 087	1 351 086
Kostnader			
Lønnskostnad	2	100 000	110 600
Annen driftskostnad	2	1 800 702	1 680 653
Sum kostnader		1 900 702	1 791 253
Driftsresultat		-472 615	-440 167
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt	8	14 140 437	10 222 225
Sum finansinntekter		14 140 437	10 222 225
Annen finanskostnad	8	3 076	370 704
Sum finanskostnader		3 076	370 704
Netto finans		14 137 361	9 851 521
Resultat før skattekostnad		13 664 746	9 411 354
Skattekostnad	3	524 105	14 091
Årsresultat		13 140 641	9 397 263
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	6	5 000 000	5 000 000
Overføringer til/fra annen egenkapital	6	8 140 640	4 397 263
Sum overføringer og disponeringer		13 140 640	9 397 263



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	0	199 162
Sum immaterielle eiendeler		0	199 162
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	7	24 124 466	24 124 466
Investeringer i aksjer og andeler	7	5 219 548	5 649 522
Sum finansielle anleggsmidler		29 344 014	29 773 988
Sum anleggsmidler		29 344 014	29 973 150
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	5	1 072 265	346 554
Sum fordringer		1 072 265	346 554
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter	7	89 327 223	75 555 954
Sum investeringer		89 327 223	75 555 954
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		10 737 023	17 089 720
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		10 737 023	17 089 720
Sum omløpsmidler		101 136 511	92 992 228
SUM EIENDELER		130 480 525	122 965 378

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6	5 266 754	5 266 754
Sum innskutt egenkapital		5 266 754	5 266 754
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	119 421 212	111 280 572
Sum opptjent egenkapital		119 421 212	111 280 572
Sum egenkapital		124 687 966	116 547 326
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	297 388	1 217 773
Betalbar skatt	3	324 941	0
Skyldige offentlige avgifter		0	10 600
Utbytte	6	5 000 000	5 000 000
Annen kortsiktig gjeld		170 230	189 679
Sum kortsiktig gjeld		5 792 559	6 418 052
Sum gjeld		5 792 559	6 418 052
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		130 480 525	122 965 378



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	2	362 727 621	348 436 309
Annen driftsinntekt	2	1 789 289	12 610 381
Sum inntekter		364 516 910	361 046 690
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer	3	720 470	94 436
Varekostnad	3	137 616 398	138 558 927
Lønnskostnad	4	116 582 548	112 004 142
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	5,6	9 753 650	9 788 416
Annen driftskostnad	4	98 733 114	105 188 165
Sum kostnader		363 406 180	365 634 086
Driftsresultat		1 110 730	-4 587 396
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt	7	16 667 988	13 222 324
Sum finansinntekter		16 667 988	13 222 324
Annen finanskostnad	7	1 690 670	1 477 843
Sum finanskostnader		1 690 670	1 477 843
Netto finans		14 977 318	11 744 481
Resultat før skattekostnad		16 088 048	7 157 085
Skattekostnad	8	3 290 319	1 099 782
Årsresultat		12 797 729	6 057 303
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	9	5 000 000	5 000 000
Overføringer til/fra annen egenkapital	9	7 797 729	1 057 303
Sum overføringer og disponeringer		12 797 729	6 057 303



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	8	2 553 461	2 949 353
Goodwill	5	6 939 285	10 516 164
Sum immaterielle eiendeler		9 492 746	13 465 517
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	6,10	22 807 505	24 906 836
Sum varige driftsmidler		22 807 505	24 906 836
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	11	5 219 548	5 649 522
Andre fordringer		2 453 850	2 310 362
Sum finansielle anleggsmidler		7 673 398	7 959 884
Sum anleggsmidler		39 973 649	46 332 237
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	3,10	100 386 889	88 561 052
Sum varer		100 386 889	88 561 052
Fordringer			
Kundefordringer	10	17 133 629	8 122 375
Andre fordringer		19 568 785	24 010 369
Sum fordringer		36 702 414	32 132 744
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter	11	89 327 223	75 555 954
Sum investeringer		89 327 223	75 555 954
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	12	53 577 599	62 581 417
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		53 577 599	62 581 417



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum omløpsmidler		279 994 125	258 831 167
SUM EIENDELER		319 967 774	305 163 404
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	9	5 266 754	5 266 754
Sum innskutt egenkapital		5 266 754	5 266 754
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	234 306 887	226 390 598
Sum opptjent egenkapital		234 306 887	226 390 598
Sum egenkapital		239 573 641	231 657 352
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	10 000 000	
Sum annen langsiktig gjeld		10 000 000	
Sum langsiktig gjeld		10 000 000	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	0	6 438 237
Leverandørgjeld		16 155 020	12 079 212
Betalbar skatt	8	2 329 627	54 245
Skyldige offentlige avgifter		17 210 931	15 278 620
Utbytte		5 000 000	5 000 000
Annen kortsiktig gjeld	12	29 698 555	34 655 738
Sum kortsiktig gjeld		70 394 133	73 506 052
Sum gjeld		80 394 133	73 506 052
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		319 967 774	305 163 404



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
---------------------	-------------	-------------	-------------



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 718658

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 034 334
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SM-BYGG AS
Forretningsadresse: Skaffarvegen 105
6200 STRANDA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til konsernet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mariann Håbet
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.08.2025



Organisasjonsnr: 916 034 334
SM-BYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 428 087	1 351 086
Sum inntekter		1 428 087	1 351 086
Kostnader			
Lønnskostnad	2	100 000	110 600
Annen driftskostnad	2	1 800 702	1 680 653
Sum kostnader		1 900 702	1 791 253
Driftsresultat		-472 615	-440 167
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt	8	14 140 437	10 222 225
Sum finansinntekter		14 140 437	10 222 225
Annen finanskostnad	8	3 076	370 704
Sum finanskostnader		3 076	370 704
Netto finans		14 137 361	9 851 521
Resultat før skattekostnad		13 664 746	9 411 354
Skattekostnad	3	524 105	14 091
Årsresultat		13 140 641	9 397 263
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	6	5 000 000	5 000 000
Overføringer til/fra annen egenkapital	6	8 140 640	4 397 263
Sum overføringer og disponeringer		13 140 640	9 397 263



Organisasjonsnr: 916 034 334
SM-BYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	0	199 162
Sum immaterielle eiendeler		0	199 162
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	7	24 124 466	24 124 466
Investeringer i aksjer og andeler	7	5 219 548	5 649 522
Sum finansielle anleggsmidler		29 344 014	29 773 988
Sum anleggsmidler		29 344 014	29 973 150
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	5	1 072 265	346 554
Sum fordringer		1 072 265	346 554
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter	7	89 327 223	75 555 954
Sum investeringer		89 327 223	75 555 954
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		10 737 023	17 089 720
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		10 737 023	17 089 720
Sum omløpsmidler		101 136 511	92 992 228
SUM EIENDELER		130 480 525	122 965 378
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6	5 266 754	5 266 754
Sum innskutt egenkapital		5 266 754	5 266 754
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	119 421 212	111 280 572



Sum opptjent egenkapital		119 421 212	111 280 572
Sum egenkapital		124 687 966	116 547 326
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	297 388	1 217 773
Betalbar skatt	3	324 941	0
Skyldige offentlige avgifter		0	10 600
Utbytte	6	5 000 000	5 000 000
Annen kortsiktig gjeld		170 230	189 679
Sum kortsiktig gjeld		5 792 559	6 418 052
Sum gjeld		5 792 559	6 418 052
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		130 480 525	122 965 378



Organisasjonsnr: 916 034 334
SM-BYGG AS

KONSERNRESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	2	362 727 621	348 436 309
Annen driftsinntekt	2	1 789 289	12 610 381
Sum inntekter		364 516 910	361 046 690
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer	3	720 470	94 436
Varekostnad	3	137 616 398	138 558 927
Lønnskostnad	4	116 582 548	112 004 142
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	5,6	9 753 650	9 788 416
Annen driftskostnad	4	98 733 114	105 188 165
Sum kostnader		363 406 180	365 634 086
Driftsresultat		1 110 730	-4 587 396
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt	7	16 667 988	13 222 324
Sum finansinntekter		16 667 988	13 222 324
Annen finanskostnad	7	1 690 670	1 477 843
Sum finanskostnader		1 690 670	1 477 843
Netto finans		14 977 318	11 744 481
Resultat før skattekostnad		16 088 048	7 157 085
Skattekostnad	8	3 290 319	1 099 782
Årsresultat		12 797 729	6 057 303
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	9	5 000 000	5 000 000
Overføringer til/fra annen egenkapital	9	7 797 729	1 057 303
Sum overføringer og disponeringer		12 797 729	6 057 303



Organisasjonsnr: 916 034 334
SM-BYGG AS

KONSERNBALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	8	2 553 461	2 949 353
Goodwill	5	6 939 285	10 516 164
Sum immaterielle eiendeler		9 492 746	13 465 517
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	6,10	22 807 505	24 906 836
Sum varige driftsmidler		22 807 505	24 906 836
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	11	5 219 548	5 649 522
Andre fordringer		2 453 850	2 310 362
Sum finansielle anleggsmidler		7 673 398	7 959 884
Sum anleggsmidler		39 973 649	46 332 237
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	3,10	100 386 889	88 561 052
Sum varer		100 386 889	88 561 052
Fordringer			
Kundefordringer	10	17 133 629	8 122 375
Andre fordringer		19 568 785	24 010 369
Sum fordringer		36 702 414	32 132 744
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter	11	89 327 223	75 555 954
Sum investeringer		89 327 223	75 555 954
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	12	53 577 599	62 581 417
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		53 577 599	62 581 417
Sum omløpsmidler		279 994 125	258 831 167
SUM EIENDELER		319 967 774	305 163 404



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	9	5 266 754	5 266 754
Sum innskutt egenkapital		5 266 754	5 266 754

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	9	234 306 887	226 390 598
Sum opptjent egenkapital		234 306 887	226 390 598

Sum egenkapital		239 573 641	231 657 352
------------------------	--	--------------------	--------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til

kredittinstitusjoner	7	10 000 000	
Sum annen langsiktig gjeld		10 000 000	

Sum langsiktig gjeld		10 000 000	0
-----------------------------	--	-------------------	----------

Kortsiktig gjeld

Gjeld til

kredittinstitusjoner	7	0	6 438 237
----------------------	---	---	-----------

Leverandørgjeld		16 155 020	12 079 212
-----------------	--	------------	------------

Betalbar skatt	8	2 329 627	54 245
----------------	---	-----------	--------

Skyldige offentlige avgifter

		17 210 931	15 278 620
--	--	------------	------------

Utbytte		5 000 000	5 000 000
---------	--	-----------	-----------

Annen kortsiktig gjeld	12	29 698 555	34 655 738
------------------------	----	------------	------------

Sum kortsiktig gjeld		70 394 133	73 506 052
-----------------------------	--	-------------------	-------------------

Sum gjeld		80 394 133	73 506 052
------------------	--	-------------------	-------------------

SUM EGENKAPITAL OG GJELD		319 967 774	305 163 404
---------------------------------	--	--------------------	--------------------



Organisasjonsnr: 916 034 334
SM-BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper
Se vedlegg

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Organisasjonsnr: 916 034 334
SM-BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - KONSERN - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper
Se vedlegg

Note
4

Antall årsverk i regnskapsåret
148.00

Note
4

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	92228284.00	88407887.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	14433858.00	13843546.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	6120472.00	6146044.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	3799934.00	3606665.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	116582548.00	112004142.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap



KPMG AS
Langlandsveien 1
N-6010 Ålesund

Telephone +47 45 40 40 63
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i SM-Bygg AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for SM-Bygg AS, som består av:

- selskapsregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap og kontantstrømpoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper, og
- konsernregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap og kontantstrømpoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav,
- gir selskapsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge, og
- gir konsernregnskapet et rettviseende bilde av konsernets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet og konsernet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Offices in:

© KPMG AS, a Norwegian limited liability company and a member firm of the KPMG global organization of independent member firms affiliated with KPMG International Limited, a private English company limited by guarantee. All rights reserved.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Tromsø
Alta	Finnsnes	Molde	Trondheim
Arendal	Hamar	Sandefjord	Tynset
Bergen	Haugesund	Slavanger	Ullsteinvik
Bodø	Knarvik	Stord	Ålesund
Drammen	Kristiansand	Straume	

Fenneo Dokumentnøkkel: WDD16-UCCVF-TGH2U-KQLN9-CSXUU-014RB



Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet er ledelsen ansvarlig for å ta standpunkt til selskapets og konsernets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets og konsernets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets og konsernets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet og konsernet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.
- innhenter vi tilstrekkelig og hensiktsmessig revisjonsbevis vedrørende den finansielle informasjonen til enhetene eller forretningsområdene i konsernet for å kunne gi uttrykk for en mening om konsernregnskapet. Vi er ansvarlige for å lede, følge opp og gjennomføre konsernrevisjonen. Vi har eneansvar for vår konklusjon om konsernregnskapet.



Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Ålesund

KPMG AS

Viggo H. Gundersen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: WDDI6-UCCVF-TGH2U-KQLN9-CSXUU-014RB



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Gundersen, Viggo Haavik

Statsautorisert revisor

Serienummer: no_bankid:9578-5998-4-2299109

IP: 80.232.xxx.xxx

2025-06-24 18:10:27 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: WDDI6-UCCVF-TGH2U-KQLN9-CSXUU-014R8

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



SM-BYGG AS (ORG.NR. 916 034 334)

ÅRSBERETNING 2024

Virksomheten.

SM-Bygg AS er lokalisert til Stranda kommune, og i tillegg til investeringsaktiviteter driver selskapet utleie av modellrettigheter til datterselskapet Slettvoll Møbler AS.

Datterselskapet Slettvoll Møbler AS produserer og markedsfører møbler i høy kvalitet. Konsernets virksomhet for øvrig er detalj salg av møbler i Oslo, Lillestrøm, Bærum, Drammen, Trondheim, Ålesund, Malmø, Stockholm, Gøteborg, København, Palma og Marbella. Slettvoll Drammen AS (tidligere Eugen Ellingsen AS) er kjøpt opp i 2024.

Fortsatt drift.

Etter styrets oppfatning er forutsetningen om fortsatt drift til stede både for morselskap og konsern. Årsregnskapet for driftsåret 2024 er satt opp under denne forutsetning.

Arbeidsmiljø.

Morselskapet har ingen ansatte.

Arbeidsmiljøet i datterselskapene anses tilfredsstillende, bl.a. er etablert arbeidsmiljøutvalg med representanter fra bedriftsledelse, de ansatte og bedriftshelsetjeneste.

Se ellers årsberetning til datterselskapene.

Likestilling.

Morselskapet har ingen ansatte. Selskapets styre består av tre kvinner og en mann. Av totalt ansatte i konsernet er 68% kvinner. Blant ansatte i ledende stillinger i konsernet utgjør kvinneandelen 70%. Både styret og konsernets ledelse er bevisst på de samfunnsmessige forventningene om tiltak for å fremme likestilling og hindre diskriminering i virksomhetene og styret.

Ytre miljø.

Konsernets produkter anses ikke å ha negativ effekt på det ytre miljø.

Avfallshåndtering for produksjonsselskapet er basert på sortering, deponering/gjenvinning, og håndteres delvis av SGT AS i henhold til samarbeidsavtale, samt offentlige ordninger.

Se ellers årsberetning til datterselskapene.

Ansvarsforsikring styre og daglig leder

Det er ikke tegnet forsikring for styrets medlemmer og daglig leder.



Åpenhetsloven

Datterselskapet Slettvoll Møbler AS har kommet langt i arbeidet med å kartlegge og vurdere faktiske og potensielle negative konsekvenser for grunnleggende menneskerettigheter, anstendige arbeidsforhold i virksomheten og produkter/tjenester knyttet til virksomhetens leverandørkjede.

En redegjørelse for aktsomhetsvurderingene i henhold til lovens krav er offentliggjort på våre hjemmesider www.slettvoll.no.

Årsregnskapet.

Avtalene mellom SM-Bygg AS og Slettvoll Møbler AS er langsiktige. Slettvoll Møbler AS omsetter det meste av sine produkter i det skandinaviske markedet.

Styret har ikke kjennskap til at det knytter seg vesentlig usikkerhet til årsregnskapet eller ekstraordinære forhold som har hatt påvirkning.

Etter styrets oppfatning gir årsregnskapet en tilfredsstillende beskrivelse av bedriftens og konsernets stilling ved årsskiftet. Selskapsregnskapet viser et årsoverskudd på 13.140.640.- Årets overskudd for konsernet er på kr 12.797.729,-.

Selskapets- og konsernets likviditetssituasjon vurderes som god. Kontantstrømoppstillingen i selskapsregnskapet viser en reduksjon i likviditet på 6,3 mill kr, slik at likviditetsbeholdning ved utgangen av 2024 var på 10,7 mill. Hovedpostene fra oppstillingen viser netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter på -1,8 mill kr, fra investeringsaktiviteter på 0,4 mill kr og fra finansieringsaktiviteter på -5 mill kr. Kontantstrømoppstilling i konsernet viser en reduksjon i likviditet på 9 mill kr, slik at likviditetsbeholdningen ved utgangen av 2024 var 53,6 mill kr. Hovedpostene fra oppstillingen viser netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter på -1,3 mill, fra investeringsaktiviteter på -6,6 mill kr og fra finansieringsaktiviteter på -1,4 mill kr.

Framtidig utvikling.

Pandemiperioden førte til en sterk økning i etterspørselen etter produkter til hus og hjem i 2021 og 2022, og resulterte i en omsetningsvekst i møbel som var klart sterkere enn langsiktig trendvekst. Den sterke omsetningsveksten medførte også en betydelig og til dels ekstraordinær vekst i inntjening i bedriftene. Imidlertid fikk trenden en kraftig reaksjon i 2023 som også har preget 2024. Vi fikk en normalisering av konsumadferd med mindre pengebruk på hus og hjem og en økning i forbruk til ferier, reiser m.m. Samtidig førte kraftig stigende rentenivå og generell usikkerhet i økonomien til en reduksjon i privatforbruk. Geopolitisk uro forsterker usikkerheten i markedet ytterligere. I et mer langsiktig perspektiv er nå møbel tilbake til en stigningstakt i tråd med langsiktig trend før pandemien.

Slettvoll har også merket endringen i etterspørselen, og opplevde en betydelig omsetningsnedgang og resultatvekkelse i 2023. Inntjeningen i 2024 viser imidlertid en positiv utvikling. Vi anser dette i hovedsak å være en konsekvens av den generelle markedsutviklingen som beskrevet ovenfor, og holder fast ved en offensiv og langsiktig strategi. I løpet av 2024 har vi åpnet showroom i Marbella og Palma, og våren 2024 ble tidligere franchiseforhandler i Drammen kjøpt opp.

Slettvoll har en relativ fast kostnadsstruktur som gir begrensede muligheter for kutt på kort sikt. Konsernet står på solid økonomisk grunn med god soliditet og likviditet, og har muskler til fortsatt offensiv satsning. Vi forventer bare en mindre generell markedsvekst i 2025, men budsjetterer med omsetningsvekst og et bedre økonomisk resultat enn i 2024. Starten på året har vært positiv og i tråd med våre planer og prognoser.

Konsernet jobber med flere nye prosjekter for å tilpasse oss endrede handlevaner og trender i markedet.

I morselskapet har det vært en god utvikling i finansielle plasseringer for første halvår 2025.

Etter styrets oppfatning er morselskapets og konsernets finansielle stilling god. Egenkapitalandelen i morselskapet ved årsslutt er 95,6% mot 94,8% året før. Egenkapitalandelen i konsernet ved årsslutt er 74,8% mot 75,9% året før.



Finansiell risiko

Selskapet og konsernet er utsatt for kredittrisiko, renterisiko og valutarisiko i dets ordinære forretningsvirksomhet, og styrer mot å ha en akseptabel risiko innenfor disse områdene.

Selskapet og konsernet har ikke langsiktig rentebærende gjeld.

Risiko for svingninger i råvarepris sikres gjennom langsiktige avtaler om kjøp, samt inngåelse av avtaler med leverandører.

Valutaeksponeringen anses ikke å være vesentlig.

Forslag til resultat anvendelse.

Styret foreslår at årets overskudd på kr 13.140.640,- disponeres på følgende måte; kr 5.000.000,- er avsatt som utbytte og kr 8.140.640,- overføres til annen egenkapital.

Styret foreslår at konsernets overskudd på kr 12.797.729,- disponeres på følgende måte; Kr 7.797.729,- overføres til annen egenkapital og kr 5.000.000,- er avsatt som utbytte.

Stranda, den 24. juni 2025

STYRET I SM-BYGG AS

Kjell Arvid Storeide
Styreformann

Mari Vik-Slettvoll
Styremedlem

Live Slettvoll Myklebust
Styremedlem

Torill Slettvoll
Styremedlem

Mariann Håbet
Daglig leder

Penneo Dokumentnøkkel: 79OR9-7GJHN-C5852-3T8HK-D1ARP-72J2C



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Myklebust, Live Slettvoll

Underskriver

På vegne av: SM-Bygg AS

Serienummer: no_bankid:9578-5993-4-2479392

IP: 77.16.xxx.xxx

2025-06-25 06:47:47 UTC



Vik-Slettvoll, Mari

Underskriver

På vegne av: SM-Bygg AS

Serienummer: no_bankid:9578-5998-4-2544395

IP: 46.230.xxx.xxx

2025-06-25 07:09:33 UTC



Storeide, Kjell

Underskriver

På vegne av: SM-Bygg AS

Serienummer: no_bankid:9578-5998-4-1141070

IP: 83.243.xxx.xxx

2025-06-25 07:22:02 UTC



Slettvoll, Torill Irene

Underskriver

På vegne av: SM-Bygg AS

Serienummer: no_bankid:9578-5998-4-1471325

IP: 83.243.xxx.xxx

2025-06-25 07:25:38 UTC



Håbet, Mariann

Underskriver

På vegne av: SM-Bygg AS

Serienummer: no_bankid:9578-5998-4-2592211

IP: 81.26.xxx.xxx

2025-06-25 10:13:59 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 79OR9-7GJHN-C5852-3T8HK-D1ARP-72J2C

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eudl.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



SM-Bygg AS
Årsregnskap 2024

Penneo Dokumentnøkkel: TSMZ6-2TFDQ-QH850-L2MV9-RTHN1-L10WVO



SM-Bygg AS Årsregnskap 2024

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Royaltyinntekter		1 428 087	1 351 086
Sum inntekter		1 428 087	1 351 086
Lønnskostnad	2	100 000	110 600
Annen driftskostnad	2	1 800 702	1 680 653
Driftsresultat		-472 615	-440 167
Annen finansinntekt	8	14 140 437	10 222 225
Annen finanskostnad	8	3 076	370 704
Ordinært resultat før skattekostnad		13 664 745	9 411 354
Skattekostnad på ordinært resultat	3	524 105	14 091
Ordinært resultat		13 140 640	9 397 263
Årsresultat		13 140 640	9 397 263
Foreslått utbytte	6	5 000 000	5 000 000
Annen egenkapital	6	8 140 640	4 397 263
Sum anvendelse		13 140 640	9 397 263

Penneo Dokumentnøkkel: TSMZ6-2TFDQ-QH850-L2MV9-RTHN1-L0VW0



SM-Bygg AS Årsregnskap 2024

Balanse

	Note	2024	2023
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Utsatt skattefordel	3	0	199 162
Sum immaterielle eiendeler		0	199 162
Finansielle driftsmidler			
Investeringer i datterselskap	7	24 124 466	24 124 466
Investeringer i aksjer og andeler	7	5 219 548	5 649 522
Sum finansielle anleggsmidler		29 344 014	29 773 988
Sum anleggsmidler		29 344 014	29 973 150
Omløpsmidler			
Andre fordringer	5	1 072 265	346 554
Sum fordringer		1 072 265	346 554
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer og andre verdipapirer	7	89 327 223	75 555 954
Sum investeringer		89 327 223	75 555 954
Bankinnskudd, kontanter og lignende		10 737 021	17 089 720
Sum omløpsmidler		101 136 510	92 992 227
Sum eiendeler		130 480 525	122 965 378

Penneo Dokumentnøkkel: TSMZ6-2TFDQ-QH850-L2MV9-RTHNI-L0VW0



SM-Bygg AS Årsregnskap 2024

Balanse

	Note	2024	2023
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (48 760 950 aksjer á kr 0,108012)	6	5 266 754	5 266 754
Sum innskutt egenkapital		5 266 754	5 266 754
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	119 421 212	111 280 572
Sum opptjent egenkapital		119 421 212	111 280 572
Sum egenkapital		124 687 966	116 547 326
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	297 388	1 217 773
Betalbar skatt	3	324 941	0
Skyldige offentlige avgifter		0	10 600
Utbytte	6	5 000 000	5 000 000
Annen kortsiktig gjeld		170 229	189 679
Sum kortsiktig gjeld		5 792 558	6 418 052
Sum gjeld		5 792 558	6 418 052
Sum egenkapital og gjeld		130 480 525	122 965 378

Penneo Dokumentnøkkel: TSMZ6-2TFDQ-QH850-L2MV9-RTHN1-L0WV0

Stranda, 24.06.2025

Styret for SM-Bygg AS

Kjell Arvid Storeide
Styreformann

Mari Vik-Slettvoll
Styremedlem

Live Slettvoll Myklebust
Styremedlem

Torill Slettvoll
Styremedlem

Mariann Håbet
Daglig leder



SM-Bygg AS Årsregnskap 2024

Kontantstrømoppstilling

	01.01 - 31.12	
Note	2024	2023
Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter		
Resultat før skattekostnad	13 140 640	9 411 354
Periodens betalte skatt	0	0
Tap/gevinst ved salg av verdipapirer	-11 329 991	-90 539
Nedskrivning/opp skrivning verdipapirer	-679 281	-9 253 890
Ordinære avskrivninger	0	0
Endring i leverandørgjeld	-1 168 521	1 202 764
Effekt av valutakursendringer	0	0
Endring i andre tidsavgrensingsposter	-1 730 435	9 817 439
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter	-1 767 588	11 087 128
Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter		
Avgang driftsmidler ved fisjon	0	0
Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler	0	0
Innbetalinger ved salg av verdipapirer	428 740	174 576
Innbetaling ved tilbakebet. av overkursfond	0	0
Utbetalinger ved kjøp av verdipapirer	-13 851	-15 390
Utbetalinger i forbindelse med andre investeringer	0	0
Innbetalinger ved salg av andre investeringer	0	0
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter	414 889	159 186
Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter		
Endringer i kassakreditt	0	0
Utbetalinger ved nedbetaling av kortsiktig gjeld	0	0
Utbetalinger ved nedbetaling av langsiktig gjeld	0	0
Utbetalinger av utbytte	-5 000 000	-10 000 000
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter	-5 000 000	-10 000 000
Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter	-6 352 699	1 246 314
Kontanter og kontantekvivalenter 01.01	17 089 720	15 843 406
Kontanter og kontantekvivalenter 31.12	10 737 021	17 089 720

Penneo Dokumentnøkkel: TSMZ6-2TFDQ-QH850-L2MV9-RTHN1-L0WV0



SM-Bygg AS Årsregnskap 2024

Noter

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk.

Årsregnskapet er basert på de grunnleggende prinsipper om historisk kost, sammenlignbarhet, fortsatt drift, kongruens og forsiktighet. Transaksjoner regnskapsføres til verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet. Inntekter resultatføres når de er opptjent og kostnader sammenstilles med opptjente inntekter. Regnskapsprinsippene utdypes nedenfor. Når faktiske tall ikke er tilgjengelige på tidspunkt for regnskapsavleggelsen, tilsier god regnskapsskikk at ledelsen beregner et best mulig estimat for bruk i resultatregnskap og balanse. Det kan fremkomme avvik mellom estimerte og faktiske tall.

Eiendeler/gjeld som knytter seg til poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, er klassifisert som omløpsmidler/kortsiktig gjeld. Vurdering av omløpsmidler/kortsiktig gjeld skjer til laveste/høyeste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Virkelig verdi er definert som antatt fremtidig salgspris redusert med forventede salgskostnader. Andre eiendeler er klassifisert som anleggsmidler. Vurdering av anleggsmidler skjer til anskaffelseskost. Anleggsmidler som forringes avskrives. Tilsvarende prinsipper legges normalt til grunn for gjeldsposter.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor:

Markedsbaserte aksjer

Markedsbaserte aksjer verdsettes etter RL§5-8 til markedsverdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Investering i aksjer i datterselskap og øvrige langsiktige aksjer

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper.

Skatter

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt beregnes på bakgrunn av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier ved utgangen av regnskapsåret. Ved beregningen benyttes nominell skattesats. Positive og negative forskjeller vurderes mot hverandre innenfor samme tidsintervall. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Utbytte

Utbytte inntektsføres i avsetningsåret.

Note 2 Lønnskostnader/ Antall ansatte / Godtgjørelser

Lønnskostnader med mer.

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2024.

Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse i 2024. Styrehonorar utgjør kr 100.000,-.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2024 utgjør kr 78.560,- og er knyttet til løvpålagt revisjon.



SM-Bygg AS Årsregnskap 2024

Note 3 Skatt

	01.01 - 31.12	
	2024	2023
Betalbar skatt fremkommer slik:		
Ordinært resultat før skattekostnad	13 664 745	9 411 354
Permanente forskjeller aksjer	-11 471 098	-9 300 601
Mottatt aksjeutbytte	-125 436	-46 700
Andel av skattepliktig overskudd i norske selskap med deltakerfastsetting	314 085	0
Anvendelse fremførbart underskudd	-905 282	-64 053
Grunnlag betalbar skatt	<u>1 477 014</u>	<u>0</u>
Betalbar skatt på årets resultat	324 941	0
Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skatt:		
Forskjeller som utlignes:		
Underskudd til fremføring	0	-905 292
Sum	<u>0</u>	<u>-905 292</u>
Utsatt skatt / utsatt skattefordel (-)	0	-199 162

**SM-Bygg AS****Årsregnskap 2024****Note 4 Nærstående parter**

Datterselskapet Slettvoll Møbler AS og datterdatterselskapene Slettvoll Bærum AS, Slettvoll Skøyen AS, Slettvoll Trondheim AS, Slettvoll Lillestrøm AS, Slettvoll Ålesund AS, Slettvoll Stockholm AB, Slettvoll Malmö AB, Slettvoll København Aps, Slettvoll Göteborg AB, Slettvoll Drammen AS, Slettvoll Spain SL og Nye Slettvoll Møbler Eiendom AS regnes som nærstående parter.

Transaksjoner med nærstående parter skjer på vanlige forretningsmessige vilkår.

Mellomværende med selskaper i konsernet er spesifisert i note 5.

Utbetalinger til ledende personer er spesifisert i note 2.

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

	Andre kortsiktige fordringer		Annen kortsiktig gjeld	
	31.12.2024	31.12.2023	31.12.2024	31.12.2023
Foretak i samme konsern	905 292	0	248 134	911 230
	905 292	0	248 134	911 230

Note 6 Egenkapital og aksjonærinformasjon**Egenkapital:**

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	5 266 754	111 280 572	116 547 326
Årets endring i egenkapital:			
Foreslått utbytte		-5 000 000	-5 000 000
Årsresultat		13 140 640	13 140 640
Egenkapital 31.12.2024	5 266 754	119 421 212	124 687 966

Aksjekapitalen i SM-Bygg AS pr. 31.12.2024 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Balansført
A-aksjer	48 760	0,108012	5 267
B-aksjer	48 225 067	0,108012	5 208 872
C-aksjer	487 123	0,108012	52 615
Sum aksjer	48 760 950	0,108012	5 266 754

Kun A-aksjene har stemmerett.

Eierstruktur:

Aksjonær i SM-Bygg AS pr. 31.12.2024

	A-aksjer	B-aksjer	C-aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Torill Slettvoll	39 984	4 822 507	0	10 %	82 %
Anne Lise Slettvoll	0	0	487 123	1 %	0 %
Mari Vik-Slettvoll	4 388	21 701 280	0	45 %	9 %
Live Slettvoll Myklebust	4 388	21 701 280	0	45 %	9 %
Totalt antall aksjer	48 760	48 225 067	487 123	100 %	100 %

Kapitalnedsettelse etter balansedagen

Generalforsamlingen vedtok den 19. mars 2025 å sette ned aksjekapitalen fra kr 5 266 754 med kr 5 236 754 til kr 30 000.

Aksjenes pålydende er redusert fra kr 0,108012 pr. aksje til kr 0,000615 pr. aksje.

Nedsettingen er benyttet til utdeling til aksjonærene.



SM-Bygg AS Årsregnskap 2024

Note 7 Investering i aksjer og andre verdipapirer

Selskapet hadde pr. 31.12 følgende aksjer og verdipapirer:
Kostmetoden er benyttet.

Oppført i balansen som:	Selskapenes aksjekapital	Antall aksjer	Pålydende tilsammen	Verdi i balansen	Stemmerett/ Eierandel
<i>Anleggsmidler:</i>					
<i>Aksjer i datterselskaper:</i>					
Slettvoll Møbler AS, Stranda	9 600 000	3 000	9 600 000	24 124 466	100,00 %
<i>Aksjer og andeler i andre selskaper:</i>					
Sparebank 1 SMB		10 453	772 200	772 200	
DnB Private Equity IV (IS) AS			127 276	127 276	
Stranda Treningssenter AS		25	1 000	25 000	
Storfjordsambandet AS		30	30 000	30 000	
				954 476	
<i>Eiendomsfond</i>					
DEAS Eiendomsfond Norge 1 IS			4 265 072	4 265 072	

Omløpsmidler:

Markedsbaserte aksjer og andre verdipapirer:

	Kostpris	Verdi i balansen
Aksjefond og rentefond	74 412 166	89 327 223
	74 412 166	89 327 223

Investeringene er ansett som en portefølje og vurdert til virkelig verdi.

Note 8 Sammenslåtte poster

	2024	2023
Sammenslåtte poster i resultatregnskap:		
Aksjeutbytte	125 436	46 700
Konsernbidrag fra datterselskap	905 282	0
Gevinst ved avgang verdipapirer	11 329 990	277 781
Renteinntekter	1 100 448	643 854
Verdiendring verdipapirer	679 281	9 253 890
Annen finansinntekt	0	0
Finansinntekter	14 140 437	10 222 225
Rentekostnader		528
Andre finanskostnader	3 076	1 856
Nedskrivning markedsbaserte verdipapir	0	0
Tap ved avgang verdipapirer		368 320
Finanskostnader	3 076	370 704

Note 9 Finansiell markedsrisik og hendelser etter balansedagen

Selskapet har ikke rentebærende gjeld, og er derfor ikke nevneverdig utsatt for svingninger i rentemarkedet.
Selskapet har ikke balanseposter eller valutaposisjoner som gjør at en er eksponert for valutarisiko.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Myklebust, Live Slettvoll

Underskriver

På vegne av: SM-Bygg AS
Serienummer: no_bankid:9578-5993-4-2479392
IP: 77.16.xxx.xxx
2025-06-25 06:47:47 UTC



Vik-Slettvoll, Mari

Underskriver

På vegne av: SM-Bygg AS
Serienummer: no_bankid:9578-5998-4-2544395
IP: 46.230.xxx.xxx
2025-06-25 07:09:33 UTC



Storeide, Kjell

Underskriver

På vegne av: SM-Bygg AS
Serienummer: no_bankid:9578-5998-4-1141070
IP: 83.243.xxx.xxx
2025-06-25 07:22:02 UTC



Slettvoll, Torill Irene

Underskriver

På vegne av: SM-Bygg AS
Serienummer: no_bankid:9578-5998-4-1471325
IP: 83.243.xxx.xxx
2025-06-25 07:25:38 UTC



Håbet, Mariann

Underskriver

På vegne av: SM-Bygg AS
Serienummer: no_bankid:9578-5998-4-2592211
IP: 81.26.xxx.xxx
2025-06-25 10:13:59 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: TSMZ6-2TFDQ-QH8SO-L2MV9-RTHNU-L0MWO

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eudl.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Konsernet SM-Bygg AS
Årsregnskap 2024

Penneo Dokumentnøkkel: OSAS6-QBCX2-1CMBH-TR9KP-REZQ5-4U9TU



Konsernet SM-Bygg AS

Årsregnskap 2024

Resultatregnskap

		01.01 - 31.12	
	Note	2024	2023
Salgsinntekt	2	362 727 621	348 436 309
Annen driftsinntekt	2	1 789 289	12 610 381
Sum inntekter		364 516 910	361 046 690
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer	3	720 470	94 436
Varekostnad	3	137 616 398	138 558 927
Lønnskostnad	4	116 582 548	112 004 142
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	5, 6	9 753 650	9 788 416
Annen driftskostnad	4	98 733 116	105 188 167
Driftsresultat		1 110 730	-4 587 396
Annen finansinntekt	7	16 667 988	13 222 324
Annen finanskostnad	7	1 690 670	1 477 843
Ordinært resultat før skattekostnad		16 088 048	7 157 085
Skattekostnad på ordinært resultat	8	3 290 319	1 099 782
Årsresultat		12 797 729	6 057 303
Anvendelse av årsresultatet			
Foreslått utbytte	9	5 000 000	5 000 000
Annen egenkapital	9	7 797 729	1 057 303
Sum anvendelse		12 797 729	6 057 303

Penneo Dokumentnøkkel: OSAS6-QBCX2-1CMBH-TR9KP-REZQ5-4U9TU



Konsernet SM-Bygg AS

Årsregnskap 2024

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	8	2 553 461	2 949 353
Goodwill	5	6 939 285	10 516 164
Sum immaterielle eiendeler		9 492 746	13 465 517
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6, 10	1 437 326	1 499 726
Maskiner, inventar o.l.	6, 10	7 137 786	8 839 014
Transportmidler	6, 10	1 905 113	2 043 332
Investering leide lokaler	6	12 327 280	12 524 764
Sum varige driftsmidler		22 807 505	24 906 836
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	11	5 219 548	5 649 522
Andre fordringer		2 453 850	2 310 362
Sum finansielle anleggsmidler		7 673 398	7 959 884
Sum anleggsmidler		39 973 649	46 332 237
Omløpsmidler			
Varer	3, 10	100 386 889	88 561 052
Fordringer			
Kundefordringer	10	17 133 629	8 122 375
Andre fordringer		19 568 785	24 010 369
Sum fordringer		36 702 414	32 132 744
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer og andre verdipapirer	11	89 327 223	75 555 954
Sum investeringer		89 327 223	75 555 954
Bankinnskudd, kontanter og lignende	12	53 577 599	62 581 417
Sum omløpsmidler		279 994 125	258 831 167
Sum eiendeler		319 967 774	305 163 404

Penneo Dokumentnøkkel: OSAS6-QBCX2-1CMBH-TR9KP-REZQ5-4U9TU



Konsernet SM-Bygg AS

Årsregnskap 2024

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9	5 266 754	5 266 754
Sum innskutt egenkapital		5 266 754	5 266 754
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	234 306 887	226 390 598
Sum opptjent egenkapital		234 306 887	226 390 598
Sum egenkapital		239 573 641	231 657 352
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	10 000 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		10 000 000	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	0	6 438 237
Leverandørgjeld		16 155 020	12 079 212
Betalbar skatt	8	2 329 627	54 245
Skyldige offentlige avgifter		17 210 931	15 278 620
Utbytte		5 000 000	5 000 000
Annen kortsiktig gjeld	12	29 698 553	34 655 736
Sum kortsiktig gjeld		70 394 131	73 506 050
Sum gjeld		80 394 131	73 506 050
Sum egenkapital og gjeld		319 967 774	305 163 404

Stranda, 24.06.2025
Styret for SM-Bygg AS

Kjell Arvid Storeide
Styreformann

Mari Vik-Slettevoll
Styremedlem

Live Slettevoll Myklebust
Styremedlem

Torill Slettevoll
Styremedlem

Mariann Håbet
Daglig leder

Penneo Dokumentnøkkel: OSAS6-QBCX2-1CMBH-TR9KP-REZQ5-4U9TU

**Konsernet SM-Bygg AS**

Årsregnskap 2024

Kontantstrømoppstilling

		01.01 - 31.12	
	Note	2024	2023
Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter			
Resultat før skattekostnad		16 088 048	7 157 085
Periodens betalte skatt	8	-54 245	-12 184 400
Tap/gevinst ved salg av driftsmidler			0
Gevinst/tap ved salg av verdipapirer		-11 329 991	-90 539
Nedskrivning/oppkrivning verdipapirer	7	-679 281	-9 253 890
Ordinære avskrivninger	5, 6	9 753 650	9 788 416
Årets kostnadsføring aktiverte kostnader		0	0
Endring i varelager, kundefordringer og leverandørgjeld	7	-16 761 283	25 638 365
Forskj. kostnadsført pensjon og inn-/utbetalinger i pensjonsordn.		0	0
Resultat v/bruk av egenkapital- og bruttometode		0	0
Effekt av valutakursendringer		0	0
Poster klassifisert som inv.- eller finansieringsaktiviteter		0	0
Endring i andre tidsavgrensingsposter		1 643 712	-4 652 747
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter		-1 339 390	16 402 290
Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter			
Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler		0	0
Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler	6	-5 902 282	-7 693 090
Innbetalinger ved salg av verdipapirer		428 740	174 576
Utbetalinger ved kjøp av verdipapirer		-13 851	-15 390
Utbetalinger på andre lånefordringer		-143 488	-277 286
Utbetalinger ved kjøp av aksjer/andeler i andre foretak		0	0
Netto utbetaling ved investering i datterselskap		-1 000 000	
Innbetalinger ved salg av andre investeringer		0	0
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter		-6 630 881	-7 811 190
Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter			
Innbetaling ved opptak av ny langsiktig gjeld		10 000 000	
Netto endring i kassekreditt		-6 438 237	6 438 237
Valutakorreksjon langsiktige fordringer		0	0
Utbetaling av konsernbidrag			
Utbetalinger av utbytte		-5 000 000	-10 000 000
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter		-1 438 237	-3 561 763
Valutakursendringer, kontanter og kontantekvivalenter		404 690	677 133
Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter		-9 003 818	5 706 470
Kontanter og kontantekvivalenter 01.01		62 581 417	56 874 947
Kontanter og kontantekvivalenter 31.12		53 577 599	62 581 417

Penneo Dokumentnøkkel: OSAS6-QBCX2-1CMBH-TR9KP-REZQ5-4U9TU



Konsernet SM-Bygg AS

Årsregnskap 2024

Noter

Note 1 Konsolideringsprinsipper og regnskapsprinsipper

Konsernet består av følgende selskap:

SM-Bygg AS	morselskap
Slettvoll Møbler AS	datterselskap - 100%
Slettvoll Bærum AS	datter-datterselskap- stiftet i 1999. Eies 100% av Slettvoll Møbler AS
Slettvoll Skøyen AS	datter-datterselskap- stiftet i 2000. Eies 100% av Slettvoll Møbler AS
Slettvoll Lillestrøm AS	datter-datterselskap- stiftet i 2001. Eies 100% av Slettvoll Møbler AS
Slettvoll Trondheim AS	datter-datterselskap- stiftet i 2004. Eies 100% av Slettvoll Møbler AS
Slettvoll Ålesund AS	datter-datterselskap- stiftet i 2008. Eies 100% av Slettvoll Møbler AS
Slettvoll Stockholm AB	datter-datterselskap- stiftet i 2008. Eies 100% av Slettvoll Møbler AS
Slettvoll Malmø AB	datter-datterselskap- stiftet i 2008. Eies 100% av Slettvoll Møbler AS
Nye Slettvoll Møbler Eiendom AS	datter-datterselskap- stiftet i 2014. Eies 100% av Slettvoll Møbler AS
Slettvoll København Aps	datter-datterselskap- stiftet i 2019. Eies 100% av Slettvoll Møbler AS
Slettvoll Göteborg AB	datterselskap - kjøpt i 2022. Eies 100 % av Slettvoll Møbler AS
Slettvoll Spain S.L.	datter-datterselskap - etabelert i 2023. Eies 100% av Slettvoll Møbler AS
Slettvoll Drammen AS	datterselskap - kjøpt i 2024. Eies 100 % av Slettvoll Møbler AS

Kjøp av Slettvoll Drammen AS i 2024

Slettvoll Drammen AS er i resultatregnskapet for 2024 innregnet med resultat 01.04.2024 - 31.12.2024.

Ved konsolideringen er kjøpsverdimetoden benyttet. Dette innebærer at kjøpesummen for aksjer og andeler i datterselskap er eliminert mot egenkapitalen i datterselskapet på kjøpstidspunktet.

Konsernregnskapet er basert på de grunnleggende prinsipper om historisk kost, sammenlignbarhet, fortsatt drift, kongruens og forsiktighet. Transaksjoner regnskapsføres til verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet. Inntekter resultatføres når de er opptjent og kostnader sammenstilles med opptjente inntekter. Regnskapsprinsippene utdypes nedenfor. Når faktiske tall ikke er tilgjengelige på tidspunkt for regnskapsavleggelsen, tilsier god regnskapsskikk at ledelsen beregner et best mulig estimat for bruk i resultatregnskap og balanse. Det kan fremkomme avvik mellom estimerte og faktiske tall.

Eiendeler/gjeld som knytter seg til varekretsløpet og poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, er klassifisert som omløpsmidler/kortsiktig gjeld. Vurdering av omløpsmidler/kortsiktig gjeld skjer til laveste/høyeste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Virkelig verdi er definert som antatt fremtidig salgspris redusert med forventede salgskostnader. Andre eiendeler er klassifisert som anleggsmidler. Vurdering av anleggsmidler skjer til anskaffelseskost. Anleggsmidler som forringes avskrives. Tilsvarende prinsipper legges normalt til grunn for gjeldsposter.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor:

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta omregnes til balansedagens kurs.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varer

Råvarer og innkjøpte handelsvarer vurderes til anskaffelseskost. Egentilvirkede varer vurderes til det laveste av full tilvirkningskost og virkelig verdi.

Goodwill

Goodwill er innregnet som differansen mellom anskaffelseskost ved kjøp av virksomhet og virkelig verdi av identifiserbare eiendeler og gjeld i virksomheten.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Pensjoner

Netto pensjonsforpliktelse på underfinansierte ordninger er balanseført som langsiktig rentefri gjeld, mens netto pensjonsmidler på overfinansierte ordninger er balanseført som langsiktig rentefri fordring dersom det er sannsynlig at overfinansieringen kan utnyttes.

Skatter

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes på bakgrunn av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier ved utgangen av regnskapsåret. Ved beregningen benyttes nominell skattesats. Positive og negative forskjeller vurderes mot hverandre innenfor samme tidsintervall. Visse poster vurderes likevel særskilt, herunder pensjonsforpliktelse. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.



Konsernet SM-Bygg AS Årsregnskap 2024

Note 1 Konsolideringspinsipper og regnskapsprinsipper

Salgsinntekter

Salgsinntekter vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre offentlige avgifter. Inntekt av salg av varer resultatføres når produktene er levert til kunden. Levering er ikke foretatt for produktet er sendt til avtalt sted og risiko for tap og ukurans er overført til kunden. Individuelle vurderinger basert på avtaler brukes som grunnlag for å estimere og regnskapsføre avsetninger for varereturer på salgstidspunktet.

Note 2 Salgsinntekter

	2024	2023
Salgsinntekter	362 727 621	348 436 309
Annen driftsinntekt	1 789 289	12 610 381
Sum	364 516 910	361 046 690
Geografisk fordeling:		
Norge	226 845 178	219 059 157
Sverige	85 829 639	93 570 681
Danmark	22 186 499	22 048 076
Spania	13 160 929	15 334 962
Andre land	16 494 665	11 033 814
Sum	364 516 910	361 046 690

Note 3 Varer

Varer	31.12.2024	31.12.2023	Endring
Råvarer	20 248 779	18 436 706	1 812 073
Varer under tilvirkning	412 983	652 063	-239 080
Ferdigvarer	209 627	691 017	-481 390
Ferdigvarer og handelsvarer	79 515 500	68 781 266	10 734 234
Varer	100 386 889	88 561 052	11 825 837

Varelageret er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. For varer under tilvirkning og ferdige varer innebærer anskaffelseskost full tilvirkningskost.



Konsernet SM-Bygg AS Årsregnskap 2024

Note 4 Lønnskostnader / Antall ansatte / Godtgjørelser / Pensjoner mm

Lønnskostnader mm.

	01.01 -31.12	
	2024	2023
Lønninger	92 228 284	88 407 887
Folketrygdavgift	14 433 858	13 843 546
Pensjonskostnader	1 027 616	954 335
Obligatorisk tjenstepensjon	5 092 856	5 191 709
Andre ytelser	3 799 934	3 606 665
Lønnskostnader	116 582 548	112 004 142

Gjennomsnittlig antall årsverk i 2024: 148

Godtgjørelser (i kroner) morselskap

	Daglig leder	Styret
Lønn	0	0
Annen godtgjørelse	0	100 000

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for konsernet i 2024 utgjør kr. 1 322 500,- eks. mva, og fordeler seg som følger:	
Lovpålagt revisjon	1 283 100
Andre tjenester utenfor revisjon	39 400
Sum	1 322 500

Konsernet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon, og har pensjonsordning som tilfredsstiller kravene i denne loven. Konsernets ytelsesbaserte flerforetaksplan (AFP-ordningen) er regnskapsført som innskuddsbasert pensjonsplan fordi det ikke foreligger tilstrekkelig informasjon til å regnskapsføre planen som en ytelsesbaseplan.

I tillegg til AFP-ordningen har selskapet også en forpliktelse som omfatter en person med en fast årlig utbetaling.

	2024	2023
Obligatorisk tjenstepensjon	5 092 856	5 191 709
Avtalefestet pensjon	1 027 616	954 335
Netto pensjonskostnad	6 120 472	6 146 044



Konsernet SM-Bygg AS

Årsregnskap 2024

Note 5 Immaterielle eiendeler

Goodwill utgjør kr 7 304 769 pr. 31.12.2024 (kr 10 516 164 pr. 31.12.2023) og er i sin helhet knyttet til kjøp av A & Co Inredningshuset Göteborg AB og Eugen Ellingsen AS.

Avskrivningstiden for goodwill er 5-8 år og tilsvarende lengde på inngått avtale om leie i lokaler og forventet fremtidig inntjening.

	Goodwill
Anskaffelseskost 01.01	12 232 116
Tilgang kjøp Eugen Ellingsen AS	-2 440 670
Anskaffelseskost 31.12	9 791 446
Akk. avskrivninger 01.01	1 715 952
Årets avskrivninger	1 136 209
Akk. avskrivninger 31.12	2 852 161
Balanseført verdi pr. 31.12	6 939 285

Note 6 Varige driftsmidler

	31.12.2024				
	Tomter, bygninger	Investering leide lokaler	Transport- midler	Maskiner, inventar o.l.	Sum
Anskaffelseskost 01.01	13 144 375	47 211 984	7 086 993	45 859 653	113 303 005
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	3 168 077	686 642	2 047 564	5 902 282
Avgang	0	-131 782	-958 120	-165 203	-1 255 105
Anskaffelseskost 31.12	13 144 375	50 248 278	6 815 515	47 742 014	117 950 182
Akk. avskrivninger 01.01	11 644 649	34 548 342	4 895 129	36 370 439	87 458 559
Avgang akkumulerte	0	0	-768 120	-165 203	-933 323
Akk. avskrivninger 31.12	11 707 049	37 920 999	4 910 402	40 604 228	95 142 677
Balanseført verdi pr. 31.12	1 437 326	12 327 280	1 905 113	7 137 786	22 807 505
Årets avskrivninger	62 400	3 372 657	783 393	4 398 991	8 617 441
Økonomisk levetid	Inntil 14 år Lineær	Inntil 14 år Lineær	Inntil 5 år Lineær	Inntil 5 år Lineær	

Ikke balanseførte leieavtaler

Slettvoll Drammen AS, Slettvoll Bærum AS, Slettvoll Skøyen AS, Slettvoll Trondheim AS, Slettvoll Lillestrøm AS, Slettvoll Ålesund AS, Slettvoll Stockholm AB, Slettvoll Spain SL, Slettvoll København Aps, Slettvoll Göteborg AB og Slettvoll Malmö AB holder til i leide lokaler. Disse er ikke balanseført da leieavtalen i hht god regnskapsskikk ikke er å anse som finansiell leasing. Årlig leie utgjør kr 39.945.273,-. Påkostninger i leid bygg blir balanseført og avskrevet over leietiden.



Konsernet SM-Bygg AS Årsregnskap 2024

Note 7 Sammenslåtte poster

Sammenslåtte poster i kontantstrømoppstillingen:

	2024	2023
Endring i varelager	-11 825 837	17 840 709
Endring i kundefordringer	-9 011 254	7 979 382
Endring i leverandørgjeld	4 075 808	-181 726
Endring varelager, kundefordringer og leverandørgjeld	-16 761 283	25 638 365

Sammenslåtte poster i resultatregnskap:

Aksjeutbytte	125 436	46 700
Gevinst ved avgang verdipapirer	11 329 991	277 781
Verdiendring markedsbaserte verdipapirer	679 281	9 253 890
Andre finansinntekter	4 533 280	3 643 953
Finansinntekter	16 667 988	13 222 324
Rentekostnader	363 708	422 000
Andre finanskostnader	1 326 962	687 523
Tap ved avgang verdipapirer	0	368 320
Finanskostnader	1 690 670	1 477 843

Note 8 Skatt

01.01 - 31.12

	2024	2023
Årets skattekostnad fremkommer slik:		
Betalbar skatt på årets resultat	2 329 627	1 021 838
Brutto endring utsatt skatt	960 691	77 944
Skatt fra tidligere år	0	0
Endring av skatt fra tidligere år	0	0
Skattefradrag for underskudd 2009	0	0
Skatt fra tidligere år	0	0
Årets totale skattekostnad	3 290 319	1 099 783

Betalbar skatt i balansen fremkommer slik:

Betalbar skatt på årets resultat	2 329 627	1 021 838
Øvrige skatteforpliktelser	0	-967 593
Sum betalbar skatt	2 329 627	54 245

Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skatt:

Forskjeller som utlignes:

Anleggsmidler	-4 127 548	-3 718 066
Omløpsmidler	-6 710 367	-7 448 919
Valuta	0	0
Periodiserte kostnader	0	0
Gjeld	-800 000	-800 000
Pensjonsforpliktelse	0	0
Skattefunn	31 274	112 009
Underskudd til fremføring	0	-1 580 970
Andre forskjeller	0	0
Sum	-11 606 641	-13 435 946
Utsatt skattefordel (-)/Utsatt skatt	-2 553 461	-2 949 353

Penneo Dokumentnøkkel: OSAS6-QBCX2-1CMBH-TR9KP-REZQ5-4U9TU



Konsernet SM-Bygg AS

Årsregnskap 2024

Note 9 Egenkapital og aksjonærinformasjon

Egenkapital:

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	5 266 754	226 390 598	231 657 352
Årets endring i egenkapital:			
Årsresultat		12 797 729	12 797 729
Omregningsdifferanse valuta		118 562	118 562
Foreslått utbytte		-5 000 000	-5 000 000
Egenkapital 31.12.2024	5 266 754	234 306 887	239 573 641

Aksjekapital og aksjonærinformasjon:

Aksjekapitalen i SM-Bygg AS pr. 31.12.2024 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Balansført
A-aksjer	48 760	0,108012	5 267
B-aksjer	48 225 067	0,108012	5 208 872
C-aksjer	487 123	0,108012	52 615
Sum	48 760 950	0,108012	5 266 754

Kun A-aksjene har stemmerett.

Eierstruktur:

Aksjonær i SM-Bygg AS pr. 31.12.2024

	A-aksjer	B-aksjer	C-aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Torill Slettvoll	39 984	4 822 507	0	10 %	82 %
Anne Lise Slettvoll	0	0	487 123	1 %	0 %
Mari Vik-Slettvoll	4 388	21 701 280	0	45 %	9 %
Live Slettvoll Myklebust	4 388	21 701 280	0	45 %	9 %
Totalt antall aksjer	48 760	48 225 067	487 123	100 %	100 %

Kapitalnedsettelse etter balansedagen

Generalforsamlingen vedtok den 19. mars 2025 å sette ned aksjekapitalen fra kr 5 266 754 med kr 5 236 754 til kr 30 000. Aksjenes pålydende er redusert fra kr 0,108012 pr. aksje til kr 0,000615 pr. aksje.



Konsernet SM-Bygg AS Årsregnskap 2024

Note 10 Gjeld, pantstillelser, garantiansvar og avdragsprofil gjeld.

Konsernet har langsiktig gjeld på 10 millioner kroner.

Bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet for panteskret gjeld:

Varelager	55 841 289
Kundefordringer *)	15 868 747
Driftsmidler	14 559 088
Sum	86 269 124

*) Inkluderer også interne kundefordringer som er eliminert i konsernregnskapet.

Det er opprettet konsernkontoavtale med konsernets hovedbankforbindelse. Følgende selskap inngår i avtalen: Slettvoll Møbler AS, Slettvoll Bærum AS, Slettvoll Skøyen AS, Slettvoll Trondheim AS, Slettvoll Lillestrøm AS og Slettvoll Ålesund AS. Kreditrammen er på kr 15.000.000,-. I tillegg har konsernets bankforbindelse stilt garanti overfor A/S Storgaten 1 pålydende kr 650.000,-, O.Kyrresgt. 22 AS pålydende kr 910.478,-, Sirkeltomten II AS pålydende kr 630.000,-, Karenslyst Alle nr 7 AS kr 2.825.642,- og Oscar 28 Fastighet AB kr 1.760.569,- og 2 Brødre Holding AS kr 3.806.250,- og Ticon Bangeløkka AS kr. 1.300.695,-

Note 11 Investering i aksjer og andre verdipapirer

Selskapet hadde pr. 31.12.24 følgende aksjer og verdipapirer:
Kostmetoden er benyttet.

Oppført i balansen som:	Antall aksjer	Pålydende tilsammen	Verdi i balansen
<u>Anleggsmidler:</u>			
<u>Aksjer og andeler i andre selskaper:</u>			
Sparebanken 1 SBM	10 453	772 200	772 200
DnB Private Equity IV (IS) AS		127 276	127 276
Stranda Treningssenter AS	25	1 000	25 000
Storfjordsambandet AS	30	30 000	30 000
			<u>954 476</u>
<u>Aksjer og andeler i andre selskaper:</u>			
DEAS Eiendomsfond Norge 1 IS		4 265 072	<u>4 265 072</u>

Omløpsmidler:

Markedsbaserte aksjer og andre verdipapirer:	Kostpris	Verdi i balansen
Aksjefond	74 412 166	89 327 223
	<u>74 412 166</u>	<u>89 327 223</u>

Investeringene er ansett som en portefølje og vurdert til virkelig verdi.



Konsernet SM-Bygg AS Årsregnskap 2024

Note 12 Kontanter mm

	<u>31.12.2024</u>	<u>31.12.2023</u>
Bundet til dekning av skattetrekk	3 357 292	3 271 272

Note 13 Garantiavsetning

Det er avsatt kr 800.000,- til dekning av mulige fremtidige garantiarbeider. Avsetningen er uforandret fra fjoråret.

Note 14 Nærstående parter

Alle selskaper som inngår i konsernet Slettvoll Møbler AS og konsernet SM-Bygg AS regnes som nærstående parter. Transaksjoner med nærstående parter skjer på vanlige forretningsmessige vilkår.

Note 15 Finansiell markedsrisiko og hendelser etter balansedagen

Renterisikoen anses ikke som vesentlig for konsernet.

Utvikling i valutakurser kan innebære både direkte og indirekte økonomisk risiko for konsernet. Det er ikke inngått avtaler av vesentlig betydning for å redusere denne risikoen pr. 31.12.2024.

Risiko for svingninger i råvarepriser sikres gjennom langsiktige avtaler om kjøp, samt inngåelse av avtaler med leverandører og andre aktører i markedet.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Myklebust, Live Slettvoll

Underskriver

På vegne av: SM-Bygg AS

Serienummer: no_bankid:9578-5993-4-2479392

IP: 77.16.xxx.xxx

2025-06-25 06:47:47 UTC



Vik-Slettvoll, Mari

Underskriver

På vegne av: SM-Bygg AS

Serienummer: no_bankid:9578-5998-4-2544395

IP: 46.230.xxx.xxx

2025-06-25 07:09:33 UTC



Storeide, Kjell

Underskriver

På vegne av: SM-Bygg AS

Serienummer: no_bankid:9578-5998-4-1141070

IP: 83.243.xxx.xxx

2025-06-25 07:22:02 UTC



Slettvoll, Torill Irene

Underskriver

På vegne av: SM-Bygg AS

Serienummer: no_bankid:9578-5998-4-1471325

IP: 83.243.xxx.xxx

2025-06-25 07:25:38 UTC



Håbet, Mariann

Underskriver

På vegne av: SM-Bygg AS

Serienummer: no_bankid:9578-5998-4-2592211

IP: 81.26.xxx.xxx

2025-06-25 10:13:59 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: OSAS6-QBCX2-1CMBH-TR9KP-REZQ5-4U9TU

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.