



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 666 344
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HR RØR AS
Forretningsadresse: Østensjøveien 39
0667 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Olav Riise Rosenlund
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	2, 3, 4	200 450 018	93 438 754
Annen driftsinntekt		310 000	529 000
Sum inntekter		200 760 018	93 967 754
Kostnader			
Varekostnad	3, 4	127 326 510	44 641 940
Lønnskostnad	5	62 424 963	41 309 062
Annen driftskostnad	3, 5	10 269 749	8 535 336
Sum kostnader		200 021 222	94 486 338
Driftsresultat		738 795	-518 584
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 406	
Finansinntekt			30 212
Sum finansinntekter		2 406	30 212
Annen rentekostnad		109 023	131 747
Finanskostnad		45 983	
Sum finanskostnader		155 006	131 747
Netto finans		-152 600	-101 535
Ordinært resultat før skattekostnad		586 195	-620 119
Skattekostnad på resultat	6	130 428	-136 426
Ordinært resultat etter skattekostnad		455 767	-483 693
Årsresultat		455 767	-483 693
Årsresultat etter minoritetsinteresser		455 767	-483 693
Totalresultat		455 767	-483 693
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Ordinært utbytte	7		
Avgitt konsernbidrag	7	2 000 000	1 200 000
Avsatt til annen egenkapital	7		
Overført fra annen egenkapital	7	-1 544 233	-1 683 693
Sum overføringer og disponeringer		455 767	-483 693



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6		
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	8	6 957 981	10 293 085
Andre langsiktige fordringer		60 000	60 000
Sum finansielle anleggsmidler		7 017 981	10 353 085
Sum anleggsmidler		7 017 981	10 353 085
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	4, 8, 9	50 082 684	14 129 454
Andre kortsiktige fordringer	4, 9	735 435	539 639
Sum fordringer		50 818 119	14 669 093
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	10	2 301 653	8 256 065
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 301 653	8 256 065
Sum omløpsmidler		53 119 772	22 925 158
SUM EIENDELER		60 137 753	33 278 243
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 11	1 000 000	1 000 000
Overkurs	7	883 571	883 571
Annen innskutt egenkapital	7	99 852	99 852



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum innskutt egenkapital		1 983 423	1 983 423
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	5 702 879	7 247 112
Sum opptjent egenkapital		5 702 879	7 247 112
Sum egenkapital	7	7 686 302	9 230 535
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	1 584 625	1 454 197
Sum avsetninger for forpliktelser		1 584 625	1 454 197
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		1 584 625	1 454 197
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	8	30 382 820	9 042 863
Betalbar skatt	6		
Skyldig offentlige avgifter		7 437 554	4 637 406
Utbytte	8		
Kortsiktig konserngjeld	8	2 000 000	2 800 000
Annen kortsiktig gjeld	4	11 046 453	6 113 243
Sum kortsiktig gjeld		50 866 826	22 593 512
Sum gjeld		52 451 451	24 047 709
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		60 137 753	33 278 243



BDO AS
Munkedamsveien 45
Postboks 1704 Vika
0121 Oslo

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Hr Rør AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Hr Rør AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2023,
- Resultatregnskap 2023
- Kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per 31. desember 2023
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Annen informasjon

Styret (ledelsen) er ansvarlig for annen informasjon. Annen informasjon består av årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke annen informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese annen informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom annen informasjon og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i annen informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom annen informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Konklusjon om årsberetningen

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.



Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Knut Nyerrød
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 6E16N-6EYID-ULKSA-2FSKW-AFYZ-25MU4



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Nyerrød, Knut

Statsautorisert revisor

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1152926

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-05-31 19:24:59 UTC



Penneo Dokument ID: 6E16N-6EYID-ULKSA-2FSKW-AFVZ-25MU4

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Årsregnskap 2023

Hr Rør AS

Penneo Dokumentnøkkel: DESFC-ENEON-G1FN6-VQ223-EW7GW-77K6Z



Årsberetning 2023 HR Rør AS

Virksomhetens art og tilholdssted

HR Rør AS er en VVS-entreprenør med fokus på prosjektmarkedet hovedsakelig i området Oslo og Viken.

Selskapets virksomhet foregår i Oslo og Viken i Norge.

Virksomhetens største prosjekter i 2023 har vært:

- Valle Vision: Et nærings- og kontorbygg beliggende på Helsfyr i Oslo. Valle Vision er byggetrinn 3 av totalt 4 byggetrinn og inneholder fleksible kontorlokaler. Bygget skal huse tilpassede og fleksible kontorlokaler og arbeidssoner. Prosjektet er på totalt 22 000 kvm. hvor HR Rør AS leverer røranlegget for sanitær, energi og sprinkler i kontor og næringsarealene samt energisentralen og infrastruktur for hele prosjektet. Prosjektet utføres i samarbeid med NCC Norge AS og er ferdigstilt Q1 2024.
- Vollsveien 13h: et rehabiliteringsprosjekt av delvis historiske bygninger fra 1800 tallet. Bygningene har tidligere huset industri men skal nå bli et spennende sted for sport, idrett, aktiviteter, en sunn livsstil, naturopplevelser og bærekraft i Lilleakerbyen. Her skal det skape møteplasser for både sosiale og faglige arrangementer. Oslo Klatresenter åpner klatresenter og Norrøna har vil ha sitt hovedkontor på Fåd. Prosjektet er utført som totalentreprise med Hent AS som oppdragsgiver. Prosjektet omfatter røranlegg for sanitær, energi og sprinkler. Prosjektet er ferdigstilt 4. kvartal 2023.
- Poppelhagen: Vedal Entreprenør er engasjert av Neptune Properties å bygge 125 leiligheter på Nordstrand. Poppelhagen er et attraktivt knutepunkt og boområde, med kort vei til kollektivtransport og handel. Omfanget omfatter 125 leiligheter fordelt fire bygningskropper med etasjeantall 4-5 etg. og en P-kjeller som delvis er under på alle byggene. I det ene bygget skal det være et seniorsenter og et mindre næringsareal. Planlagt ferdigstilt Q3 2024. HR Rør har levert sanitær, varme, sprinkler og kjøling.
- Hovseter: Det eksisterende skoleanlegget ble bygget i 1974, og skal total rehabiliteres. Et nytt skolebygg skal etableres i Hovseterveien 72 og vil inneholde spesialutstyrte rom, bibliotek, ungdomsklubb og areal for skolehelsetjeneste. Hovseter skole skal utvides fra dagens elevkapasitet på 540 elever til 720 elever. Byggeplassen til Hovseter skole er fossilfri. HR Rør har levert sanitær, varme, sprinkler og kjøling. Oppdragsgiver er Betonmast Asker og Bærum AS og planlagt ferdigstillelse Q2 2024.
- Urtekvartalet: Veksthuset er et nybygg på ca. 24 300 kvm. Vedal er med på utvikling, planlegging og gjennomføring av prosjektet for byggherre Eiendomsspar AS. Bygget får fleksible kontorer med moderne teknologi i god harmoni med et grønt og bærekraftig indre. Bygget er planlagt sertifisert til BREEAM Excellent. HR Rør har levert sanitær, varme, sprinkler og kjøling. Planlagt ferdigstillelse Q2 2024.
- Clemenskvartalet: Inredningsarbeider for næringsarealer. Oppdragsgiver OUS. HR Rør har levert sanitær, varme, sprinkler og kjøling. Planlagt ferdigstillelse Q2 2024.



Redegjørelse for årsregnskapet

Omsetningen i selskapet er NOK 200 760 018 i 2023. Årsresultatet ble i 2023 NOK 455 767.

Med noe etterslep av arbeid fra 2022 har vi nådd en omsetning på 200 mill., fra 94 mill. 2022. Resultatet for 2023 er preget av nødvendige investeringer for vekst og ansettelse.

Det er i resultatet gjort avsetninger for forskjøvet produksjon samt fremtidige kostnader for garanti-/reklamasjonsarbeider i pågående prosjekt. Det er påløpt kostnader i forbindelse med nye regler for bemanning.

Oppgradering av bilpark til fossilfri samt elektroniske systemer for kontroll av produksjon, opplæring/kurs innen montasjeteknikk og HMS har vært fokusområder.

Samlet kontantstrøm fra driften i selskapet var på NOK -6 489 516, mens driftsresultatet for selskapet utgjorde NOK 738 795. Differansen skyldes i hovedsak andre tidsavgrensningsposter, endring i leverandørgjeld og endring i kundefordringer. De samlede investeringene i selskapet i 2023 var NOK 0.

Selskapets likviditetsbeholdning var NOK 2 301 653 per 31.12.2023. Selskapets evne til egenfinansiering er god.

Selskapets kortsiktige gjeld utgjorde pr. 31.12.2023 97 % av samlet gjeld i selskapet, sammenlignet med 94 % pr. 31.12.2022. Selskapets finansielle stilling er god.

Totalkapitalen var ved utgangen av året NOK 60 137 753, sammenlignet med NOK 33 278 243 året før. Egenkapitalandelen pr. 31.12.2023 var 13 %, sammenlignet med 28 % pr. 31.12.2022.

Fremtidig utvikling

Markedet generelt bærer preg av nedgang med mye utsettelse og stopp i planlagte prosjekter.

HR Rør AS er i en gunstig situasjon med en solid portefølje for 2024 og 2025.

HR Rør AS satser videre på prosjektmarkedet.

HR Rør AS er involvert i planleggingen av flere fremtidige prosjekter som forventes realisert.

HR Rør AS har en ordresreserve på ca 170 millioner hvor byggeprosessen er igangsatt.

Det oppleves god stabilitet med tanke på egne ressurser.

Finansiell risiko

Overordnet om målsetting og strategi

HR Rør AS er eksponert for finansiell risiko på ulike områder. Målsettingen er å avdempe den finansielle risikoen i størst mulig grad. Selskapets nåværende strategi innbefatter ikke bruk av finansielle instrumenter og vi satser på at samarbeide med etablerte kundegrupper for å nå en solid kundebase.

Markedsrisiko

HR Rør AS har en god og stabil posisjon i markedet. Opplever en positiv tilgang på potensielle oppdrag.



Kreditrisiko

Risikoen for tap på fordringer er vurdert som lav. HR Rør AS tar hovedsakelig oppdrag for de store entreprenørene med god økonomisk stabilitet. Selskapet har hittil ikke hatt vesentlige tap på fordringer.

Likviditetsrisiko

Selskapet vurderer likviditeten i selskapet som ok. Vi har økende fokus på forfalte fordringer. Risikoen for selskapet ligger i hovedsak innen innkjøp av materiell hvor prisene har en økende tendens basert på den globale situasjonen. HR Rør AS har et kontinuerlig fokus på valg av materiell som reduserer risiko for økte kostnader, forutsigbar tilgang samt miljømessige hensyn.

Forfallstidspunkter for kundefordringer opprettholdes.

Fortsatt drift

I samsvar med regnskapsloven § 3-3a bekreftes det at forutsetningene om fortsatt drift er til stede. Til grunn for antagelsen ligger resultatprognoser for 2023 og selskapets langsiktige strategiske prognoser for årene fremover. Selskapet er i en sunn økonomisk og finansiell stilling.

Resultatdisponering

Styret foreslår følgende disponering av årsresultatet på NOK 455 767 i HR Rør AS:

Avsatt konsernbidrag	NOK 2 000 000
Overført fra annen egenkapital	NOK 1 544 233
Totalt disponert	NOK 455 767

Styreansvarsforsikring

Selskapet har styreansvarsforsikring med en forsikringssum på 10 mill og ingen egenandel. Forsikringen omfatter styremedlemmer, varamedlemmer og daglig leder sitt personlige erstatningsansvar for formueskade. Dekningsområde World-wide excl USA og Canada.

Arbeidsmiljø

Bedriften har etablert egen stilling som har som hovedoppgave å sikre de ansattes helse-, arbeidsmiljø og sikkerhet. Rutinemessig besøk ute på prosjekter, samtaler med ansatte og personalsamtaler er bedriftens tiltak for å sikre trygge arbeidsforhold og likestilling / likeverd. Saker registreres og behandles intern.

Sykefraværet i selskapet var på totalt 4 344 timer i 2023 (7,5 % av totale arbeidstimer i selskapet), Primært skyldes sykefraværet ansatte som har vært langtidssykmeldt grunnet fysisk helsemessige forhold.

Det er registrert fem lette skadetilfeller blant ansatte i HR Rør AS i 2023.

Det er registrert null ukers foreldrepermisjon i 2023.

2023 har satt sitt preg på mange av de ansatte grunnet deres nære tilknytning til Ukraina og Russland og den situasjonen som har utviklet seg mellom disse landene. Det har vært viktig i denne perioden å øke kontakten med ansatte slik at de føler seg ivaretatt. Vi opplever en fortsatt positiv holdning blant de ansatte som har i aller høyeste grad bidratt til å holde selskapet i gang.

Side 3 av 5



Samarbeidet med de ansattes organisasjon og klubben har vært konstruktivt og bidratt positivt til driften.

Likestilling og diskriminering

Selskapet har innarbeidet rutiner som tar sikte på at personer ikke blir forskjellsbehandlet ut fra kjønn, religion, rase og sosiale forhold. Styret har ut fra en vurdering av antall ansatte og stillingskategorier ikke funnet det nødvendig iverksett ekstra tiltak med hensyn til likestilling og diskriminering.

Oversikt over fordeling i styret og ansatte:

Andel	Styret	Ansatte
Kvinner	0 %	5 %
Menn	100 %	95 %

HR Rør AS arbeider aktivt, målrettet og planmessig for å fremme lovens formål innenfor vår virksomhet. Aktivitetene omfatter blant annet rekruttering, lønns- og arbeidsvilkår, forfremmelse, utviklingsmuligheter og beskyttelse mot trakassering.

Det er ingen midlertidige ansatte i selskapet, det er 3 deltidstillinger.

HR Rør AS har valgt å være en støttepartner til «Ingeborg Nettverket» for å bidra til et større mangfold i rørbransjen. «Ingeborg Nettverket» er et nettverk av og med kvinner som vil inn i rørbransjen. HR Rør AS har ansatt kvinnelig fagarbeider i 2022 og arbeider aktivt for å få ansatt flere.

Lønn og arbeidsvilkår er lik for alle ansatte basert på stillingsgrupper. Vi har valgt ikke å kommentere dette ytterligere da det er en ansatt i enkelte stillingsgrupper. Generelt så forholder bedriften seg til Fellesoverenkomsten med tilhørende tariff avtale sentralt samt lokale forhandlinger med de ansattes representant i klubben.

Bærekraft

HR Rør AS skal være en ledende bedrift innen bærekraftig fokus i bransjen.

Vårt bærekraftarbeid er fokusert på miljø, sosiale forhold, arbeidsmiljø og likeverd.

Vårt samfunnsansvar for overholdelse av menneskerettigheter og bekjempelse av korrupsjon har et konstant fokus.

Alle våre leverandører og produksjonskjeder er risikovurdert og via vårt medlemskap i ProductXchange blir våre innkjøp overvåket i forbindelse med arbeidsmiljø og ytre miljøpåvirkning.

Det er utarbeidet rutiner for varebestillinger, mottak, emballasje og avfallssortering for reduksjon av miljøbelastning.

Det arbeides kontinuerlig med løsninger i våre prosjekt for å optimalisere energi- og vannforbruk.

Det er iverksatt arbeid med miljøsertifisering av bedriften.

Innen 2025 skal produksjonsutstyr være miljøtilpasset.

Åpenhetsloven

HR Rør AS har tidligere etablert egen administrasjonsfunksjon for å sikre høyt fokus på arbeid med menneskerettigheter og anstendige arbeidsforhold.



Alle våre innkjøpskilder er evaluert og risikovurdert så langt dette er mulig. Det er fortsatt en relativt liten andel produkter innen vårt produksjonsområde som har godkjente EPD (Environmental Product Declaration). Dog har selskapene som produserer og distribuerer de produkter vi benytter en god egendokumentasjon tilgjengelig som har bidratt til en god saksbehandling. Samarbeidet har vært god.

Evaluering og risikovurdering av våre underentreprenører er også gjennomført og danner grunnlag for valg av nåværende og fremtidige samarbeidspartnere.

Alle våre evalueringer og rutiner er tilgjengelige.

Link: www.hr-ror.no/apenhetsloven/

Ytre miljø

HR Rør AS benytter kun produkter i produksjon som er klassifisert fri for miljøgifter. HR Rør AS «filtrerer» alle innkjøp via ProductXchange for å sikre at vi ikke tilfører uønsket materiell og kjemikalier til vårt arbeidsmiljø. Alt maskinelt utstyr og bruken av dette gjennomgår også en vurdering med hensyn til brukersikkerhet, støy, støv og miljø sikkerhet.

Utslipp fra produksjonen, inkludert stoffer som kan innebære miljøskader, er innenfor de kravene myndighetene stiller. Selskapets virksomhet er ikke regulert av konsesjoner eller pålegg. En betydelig del av miljøarbeidet konsentrerer seg om etablering av systemer for begrenning av støv og støy knyttet til produksjonen. HR Rør AS er medlem av Rørentreprenørene Norge og benytter KS- og HMS system utarbeidet av denne bransjeorganisasjonen. KS- og HMS-systemet er basert på ISO 9001.

Oslo, 29.05.2024

Stein Inge Leirbekk
Styreleder

Olav Riise Rosenlund
Styremedlem

Anders Henriksen
Styremedlem

Roar Arntsen
Styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: DESFC-ENEON-G1FN6-VQ223-EW7GW-77K6Z



Resultatregnskap

Hr Rør AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Salgsinntekt	2, 3, 4	200 450 018	93 438 754
Annen driftsinntekt		310 000	529 000
Sum driftsinntekter		200 760 018	93 967 754
Varekostnad	3, 4	127 326 510	44 641 940
Lønnskostnad	5	62 424 963	41 309 062
Annen driftskostnad	3, 5	10 269 749	8 535 336
Sum driftskostnader		200 021 222	94 486 338
Driftsresultat		738 795	-518 584
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt		2 406	0
Finansinntekt		0	30 212
Rentekostnad		109 023	131 747
Finanskostnad		45 983	0
Resultat av finansposter		-152 600	-101 535
Resultat før skattekostnad		586 195	-620 119
Skattekostnad på resultat	6	130 428	-136 426
Årsresultat		455 767	-483 693
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag	7	2 000 000	1 200 000
Overført fra annen egenkapital	7	1 544 233	1 683 693
Sum overføringer		455 767	-483 693

Penneo Dokumentnøkkel: DESFC-ENEON-G1FNG-VQ223-EW7GW-77K6Z



Balanse

Hr Rør AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Lån til foretak i samme konsern	8	6 957 981	10 293 085
Andre langsiktige fordringer		60 000	60 000
Sum finansielle anleggsmidler		7 017 981	10 353 085
Sum anleggsmidler		7 017 981	10 353 085
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer	4, 8, 9	50 082 684	14 129 454
Andre kortsiktige fordringer	4, 9	735 435	539 639
Sum fordringer		50 818 119	14 669 093
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	10	2 301 653	8 256 065
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		2 301 653	8 256 065
Sum omløpsmidler		53 119 772	22 925 158
Sum eiendeler		60 137 753	33 278 243

Penneo Dokumentnr: DESFC-ENEON-G1F66-VQ223-EW7GW-77K6Z

**Balanse**

Hr Rør AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	7, 11	1 000 000	1 000 000
Overkurs	7	883 571	883 571
Annen innskutt egenkapital	7	99 852	99 852
Sum innskutt egenkapital		1 983 423	1 983 423
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	7	5 702 879	7 247 112
Sum opptjent egenkapital		5 702 879	7 247 112
Sum egenkapital	7	7 686 302	9 230 535
Gjeld			
<i>Avsetning for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	6	1 584 625	1 454 197
Sum avsetning for forpliktelser		1 584 625	1 454 197
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld	8	30 382 820	9 042 863
Skyldig offentlige avgifter		7 437 554	4 637 406
Kortsiktig konserngjeld	8	2 000 000	2 800 000
Annen kortsiktig gjeld	4	11 046 453	6 113 243
Sum kortsiktig gjeld		50 866 826	22 593 512
Sum gjeld		52 451 451	24 047 709
Sum egenkapital og gjeld		60 137 753	33 278 243

Oslo, (elektronisk signert)
Styret i Hr Rør ASStein Inge Leirbekk
styrelederOlav Riise Rosenlund
styremedlemAnders Henriksen
styremedlemRoar Arntsen
styremedlem



Kontantstrømoppstilling

HR Rør AS

	2023	2022
KONTANTSTRØMMER FRA OPERASJONELLE AKTIVITETER		
Ordinært resultat før skattekostnad	586 195	-620 119
Avskrivninger	0	0
Endring i kundefordringer	-35 953 230	5 076 168
Endring i leverandørgjeld	21 339 957	2 581 027
Endring i andre tidsavgrensningsposter	7 537 562	-1 328 445
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter	-6 489 516	5 708 631
KONTANTSTRØMMER FRA INVESTERINGS- AKTIVITETER		
Innbetaling salg varige driftsmidler	0	0
Investering i varige driftsmidler	0	0
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter	0	0
KONTANTSTRØMMER FRA FINANSIERINGS- AKTIVITETER		
Endring i lån til foretak i samme konsern	535 104	-7 098 594
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter	535 104	-7 098 594
Netto endring kontanter og kontantekvivalenter	-5 954 412	-1 389 963
Beholdning av kontanter og kontantekvivalenter 1.1	8 256 065	9 646 028
Beholdning av kontanter og kontantekvivalenter 31.12	2 301 653	8 256 065

Penneo Dokumentnøkkel: DESFC-ENEON-G1FN6-VQ223-EW7GW-77K6Z



Noter til regnskapet 2023

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Hr Rør AS inngår i konsernregnskapet som utarbeides av morselskapet Hr Rør Holding AS. Hr Rør Holding AS har forretningskontor i Østensjøveien 39 på Bryn i Oslo. Konsernregnskapet kan fås utlevert på Hr Rør Holding AS sitt forretningskontor.

Tilvirkningskontrakter

Tilvirkningskontrakter er vurdert etter løpende avregningsmetode. Ved beregning av ferdigstillelsesgrad, er påløpte kostnader dividert på kalkulerte kostnader. For prosjekter som antas å gi tap, kostnadsføres hele det beregnede tapet umiddelbart.

Kostnader

Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. Opptjent, ikke fakturerte inntekter inngår i kundefordringer.

Garanti

Det er avsatt til forventede garantikostnader. Garantiavsetningen er i balansen oppført under annen kortsiktig gjeld.

Penneo Dokumentnøkkel: DESFC-ENEON-G1FN6-VQ223-EW7GW-77K6Z



Noter til regnskapet 2023

Note 2 Salgsinntekter

Salgsinntekter per virksomhetsområde	2023	2022
Rørlegger- og ventilasjonsarbeid og alt i den forbindelse	200 450 018	93 438 754
Husleieinntekter ved fremleie og annet	310 000	529 000
Sum	200 760 018	93 967 754

Alle salgsinntekter henføres til Norge.

Note 3 Transaksjoner med nærstående parter

Mellomværende med konsernselskaper er omtalt i note 8.

Selskapets transaksjoner med nærstående parter	2023	2022
Kjøp av varer og tjenester:		
Andre konsernselskaper (HR Sprinkler AS og HR Rør Holding AS)	13 381 332	3 311 832
Salg av varer og tjenester:		
Andre konsernselskaper (HR Sprinkler AS og HR Rør Holding AS)	897 254	1 628 859

Note 4 Anleggskontrakter

Selskapet har pr. 31.12.2023 igangværende langsiktige kontrakter vedrørende prosjekter.

Kontraktene er vurdert etter løpende avregningsmetode.

Ferdigstillelsesgraden er lagt til grunn ved vurdering av fremdrift og forholdsmessig andel av fortjeneste er inntektsført. Fullført kontraktmetode anvendes skattemessig.

Balanseførte verdier vedrørende prosjekter	2023	2022
Inkludert i kundefordringer		
Opptjent ikke fakturert produksjon	15 592 211	0
Tilbakeholdte betalinger i.h.t. kontrakt	0	0
Inkludert i andre kortsiktige fordringer		
Forskuddsbetalte kostnader, ikke viderefakturert	0	0
Inkludert i kortsiktig gjeld		
Avsatte kostnader på prosjektene	2 711 581	1 510 665
Forskudd fra kunder	0	326 616



Noter til regnskapet 2023

Note 5 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder og revisor

Lønnskostnader	2023	2022
Lønninger	49 956 715	33 664 844
Arbeidsgiveravgift	7 714 701	4 874 196
Pensjonskostnader	3 408 132	2 021 829
Andre ytelser	1 345 415	748 193
Sum	62 424 963	41 309 062

Gjennomsnittlig antall årsverk 106 55

Pensjon

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styret
Lønn	1 293 274	0
Annen godtgjørelse	31 671	0
Sum	1 324 945	0

Revisor

Det er kostnadsført følgende honorar til revisor:

	2023	2022
Ordinær revisjon	170 283	143 000
Teknisk utarbeidelse av årsregnskap, ligningspapirer og annen bistand	46 650	59 200
Sum kostnadsført, ekskl. mva	216 933	202 200

Penneo Dokumentnummer: DESFC-ENEON-G1FN6-VQ223-EW7GW-77K6Z



Noter til regnskapet 2023

Note 6 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	130 428	-136 426
Skattekostnad ordinært resultat	130 428	-136 426
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	586 195	-620 119
Permanente forskjeller	6 662	0
Endring i midlertidige forskjeller	-25 844 742	24 203 177
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-23 583 059
Skattepliktig inntekt	-25 251 884	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	-41 574	-51 968	-10 394
Tilvirkningskontrakter	45 231 169	20 835 052	-24 396 117
Fordringer	-72 434	0	72 434
Avsetninger mv	0	-1 510 665	-1 510 665
Sum	45 117 161	19 272 419	-25 844 742
Akkumulert fremførbart underskudd	-37 914 319	-12 662 434	25 251 884
Grunnlag for utsatt skatt	7 202 842	6 609 985	-592 857
Utsatt skatt (22 %)	1 584 625	1 454 197	-130 429

Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital pr. 01.01.2023	1 000 000	883 571	99 852	7 247 112	9 230 535
Avgitt konsernbidrag				-2 000 000	-2 000 000
Årets resultat				455 767	455 767
Egenkapital pr. 31.12.2023	1 000 000	883 571	99 852	5 702 879	7 686 302



Noter til regnskapet 2023

Note 8 Mellomværende med selskap i samme konsern

I regnskapspostene i balansen inngår fordringer og gjeld til konsernselskaper med følgende beløp:

	2023	2022
Fordringer		
HR Rør Holding AS; langsiktig lån	4 092 852	3 764 956
HR Rør Holding AS; kortsiktig fordring	135 000	135 000
HR Rør Holding AS; konsernbidrag	0	0
HR Sprinkler AS; langsiktig lån	2 865 129	6 528 129
HR Sprinkler AS; kundefordring	0	1 530
Sum	7 092 981	10 429 615
Gjeld	2023	2022
HR Sprinkler AS; leverandørgjeld	1 475 801	1 832 675
HR Sprinkler AS; kortsiktig gjeld	2 000 000	2 800 000
HR Rør Holding; avsatt utbytte	0	0
Sum	3 475 801	4 632 675

Note 9 Garantiansvar og pantsatte eiendeler

	2023	2022
Garantiansvar:		
Garantiansvar i form av prosjekt-/entreprenørgaranti ovenfor tredjepart (ikke regnskapsført)	26 068 854	28 674 511
Bokført verdi av pantsatte eiendeler som sikkerhet for dette:		
Fordringer	57 836 100	24 695 562

Note 10 Bundne midler

	2023	2022
Skattetreksmidler	2 545 895	1 401 138
Depositumskonto	0	63 000

Penneo Dokumentnøkkel: DESFC-ENEON-G1FNG-VQ223-EW7GW-77K6Z



Noter til regnskapet 2023

Note 11 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Hr Rør AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	1 000,0	1 000 000
Sum	1 000		1 000 000

Eierstruktur

Aksjonærer i %pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Hr Rør Holding AS	1 000	100,0	100,0

Styremedlem Olav Riise Rosenlund eier gjennom Orr Hoding AS 45 % av aksjene i Hr Rør Holding AS

Styremedlem Anders Henriksen eier gjennom Anders Henriksen AS 45 % av aksjene i Hr Rør Holding AS

Styremedlem Roar Arntsen eier gjennom Roar Arntsen AS 10 % av aksjene i Hr Rør Holding AS

Penneo Dokumentnøkkel: DESFC-ENEON-G1FN6-VQ223-EW7GW-77K6Z



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Leirbekk, Stein Inge

Styreleder

Serienummer: no_bankid:9578-5998-4-888222

IP: 104.28.xxx.xxx

2024-05-29 10:45:04 UTC



Arntsen, Roar

Styremedlem

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1278230

IP: 213.239.xxx.xxx

2024-05-29 10:47:13 UTC



Henriksen, Anders

Styremedlem

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1195389

IP: 213.239.xxx.xxx

2024-05-29 11:09:48 UTC



Rosenlund, Olav Riise

Styremedlem

Serienummer: no_bankid:9578-5998-4-1507497

IP: 213.239.xxx.xxx

2024-05-29 13:28:24 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: DESFC-ENEON-GTFN6-VQ223-EW7GW-77K6Z

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>