



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 978 630 529  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: WENAAS EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Strandgata 1  
9405 HARSTAD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Magnhild Wenaas  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.03.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.04.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 270 952	911 718
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 270 952</b>	<b>911 718</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	142 120	124 956
Annen driftskostnad	2	571 091	753 691
<b>Sum kostnader</b>		<b>713 210</b>	<b>878 647</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>557 742</b>	<b>33 070</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på inv. i tilknyttet selskap			6 481
Annen renteinntekt			36
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>6 517</b>
Annen rentekostnad		280 863	278 935
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>280 863</b>	<b>278 935</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-280 863</b>	<b>-272 418</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>276 879</b>	<b>-239 347</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	61 204	-51 106
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>215 675</b>	<b>-188 241</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>215 675</b>	<b>-188 241</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>215 675</b>	<b>-188 241</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	4	215 675	-188 241
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>215 675</b>	<b>-188 241</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,5	11 165 069	10 207 107
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>11 165 069</b>	<b>10 207 107</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>11 165 069</b>	<b>10 207 107</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		51 250	52 500
Andre kortsiktige fordringer		51 465	4 901
<b>Sum fordringer</b>		<b>102 715</b>	<b>57 401</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		688 170	62 185
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>688 170</b>	<b>62 185</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>790 885</b>	<b>119 586</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>11 955 955</b>	<b>10 326 694</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	6	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	1 452 308	1 236 634



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 452 308</b>	<b>1 236 634</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 552 308</b>	<b>1 336 634</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	364 692	303 488
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>364 692</b>	<b>303 488</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	9 964 905	8 558 994
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>9 964 905</b>	<b>8 558 994</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>10 329 597</b>	<b>8 862 482</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			100 000
Skyldig offentlige avgifter			15 713
Annen kortsiktig gjeld		74 050	11 864
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>74 050</b>	<b>127 577</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 403 646</b>	<b>8 990 060</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>11 955 955</b>	<b>10 326 694</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 250261

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 978 630 529  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: WENAAS EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Strandgata 1  
9405 HARSTAD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Magnhild Wenaas  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.03.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.05.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 978 630 529  
WENAAS EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 270 952	911 718
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 270 952</b>	<b>911 718</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	142 120	124 956
Annen driftskostnad	2	571 091	753 691
<b>Sum kostnader</b>		<b>713 210</b>	<b>878 647</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>557 742</b>	<b>33 070</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på inv. i tilknyttet selskap			6 481
Annen renteinntekt			36
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>6 517</b>
Annen rentekostnad		280 863	278 935
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>280 863</b>	<b>278 935</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-280 863</b>	<b>-272 418</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	61 204	-51 106
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>215 675</b>	<b>-188 241</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>215 675</b>	<b>-188 241</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>215 675</b>	<b>-188 241</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	4	215 675	-188 241
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>215 675</b>	<b>-188 241</b>



Organisasjonsnr: 978 630 529  
WENAAS EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 1,5 11 165 069 10 207 107  
Sum varige driftsmidler 11 165 069 10 207 107

Sum anleggsmidler 11 165 069 10 207 107

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer 51 250 52 500  
Andre kortsiktige fordringer 51 465 4 901  
Sum fordringer 102 715 57 401

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 688 170 62 185  
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 688 170 62 185

Sum omløpsmidler 790 885 119 586

SUM EIENDELER 11 955 955 10 326 694

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Selskapskapital 6 100 000 100 000  
Sum innskutt egenkapital 100 000 100 000

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 4 1 452 308 1 236 634  
Sum opptjent egenkapital 1 452 308 1 236 634

Sum egenkapital 1 552 308 1 336 634

#### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt 3 364 692 303 488



<b>Sum avsetninger for forpliktelse</b>	<b>364 692</b>	<b>303 488</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	5 9 964 905	8 558 994
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>9 964 905</b>	<b>8 558 994</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>10 329 597</b>	<b>8 862 482</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld		100 000
Skyldig offentlige avgifter		15 713
Annen kortsiktig gjeld	74 050	11 864
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>74 050</b>	<b>127 577</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>10 403 646</b>	<b>8 990 060</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>11 955 955</b>	<b>10 326 694</b>



Organisasjonsnr: 978 630 529  
WENAAS EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021  
for  
Wenaas Eiendom AS**

**Organisasjonsnr. 978630529**

**Utarbeidet av:**

Altipluss AS  
Autorisert regnskapsførerselskap  
Strandgata 22  
9405 HARSTAD



Organisasjonsnr. 960595459



Wenaas Eiendom AS

## Resultatregnskap

	Note	2021	2020
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 270 952	911 718
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 270 952</b>	<b>911 718</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	142 120	124 956
Annen driftskostnad	2	571 091	753 691
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>713 210</b>	<b>878 647</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>557 742</b>	<b>33 070</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Inntekt på inv. i tilknyttet selskap		0	6 481
Annen renteinntekt		0	36
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>6 517</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		280 863	278 935
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>280 863</b>	<b>278 935</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(280 863)</b>	<b>(272 418)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>276 879</b>	<b>(239 347)</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	61 204	(51 106)
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>215 675</b>	<b>(188 241)</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>215 675</b>	<b>(188 241)</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital	4	215 675	(188 241)
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>215 675</b>	<b>(188 241)</b>



## Wenaas Eiendom AS

## Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,5	11 165 069	10 207 107
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>11 165 069</b>	<b>10 207 107</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>11 165 069</b>	<b>10 207 107</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		51 250	52 500
Andre kortsiktige fordringer		51 465	4 901
<b>Sum fordringer</b>		<b>102 715</b>	<b>57 401</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		688 170	62 185
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>790 885</b>	<b>119 586</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>11 955 955</b>	<b>10 326 694</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	6	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	1 452 308	1 236 634
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 452 308</b>	<b>1 236 634</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>1 552 308</b>	<b>1 336 634</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	3	364 692	303 488
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>364 692</b>	<b>303 488</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	9 964 905	8 558 994
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>9 964 905</b>	<b>8 558 994</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>10 329 597</b>	<b>8 862 482</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		0	100 000
Skyldig offentlige avgifter		0	15 713
Annen kortsiktig gjeld		74 050	11 864
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>74 050</b>	<b>127 577</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>10 403 646</b>	<b>8 990 060</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>11 955 955</b>	<b>10 326 694</b>

Harstad 31.12.2021  
31.03.2022

Magnhild Wenaas  
Daglig leder/styreleder

Årsregnskap for Wenaas Eiendom AS

Organisasjonsnr. 978630529



Wenaas Eiendom AS

**Balanse pr. 31.12.2021**

Note	31.12.2021	31.12.2020
------	------------	------------



Wenaas Eiendom AS

## Noter 2021

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

#### Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene.

#### Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

#### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår. I tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Wenaas Eiendom AS

## Noter 2021

### Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	6 735 818
+ Tilgang	2 305 130
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	9 040 947
Akk. av/nedskr. pr 1/1	988 928
+ Ordinære avskrivninger	142 120
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	1 131 047
Balansført verdi pr 31/12	7 909 900
Procentsats for ord.avskr	2-2

### Note 2 - Annen driftskostnad

Selskapet har hatt 0 årsverk i regnskapsåret.

Spesifikasjon av lønnskostnader	I år	I fjor
Lønn	0	0
<b>Totalt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### Ytelser til ledende personer og revisor

Det er ikke utbetalt pensjonsytelser eller andre ytelser enn lønn til daglig leder og styremedlemmer.



Wenaas Eiendom AS

## Noter 2021

### Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	276 879
+ Permanente og andre forskjeller	1 320
+ Endring i midlertidige forskjeller	-52 770
<b>= Inntekt før anvendelse av framført underskudd</b>	<b>225 429</b>
- Anvendt skattemessig framførbart underskudd	225 429
<b>= Inntekt</b>	<b>0</b>

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>0</b>
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	61 204
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	0
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>61 204</b>
Skattesats i inntektsåret	22

#### Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>

### Note 4 - Overføringer annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	0	1 236 634	1 336 634
+Fra årets resultat			215 675	215 675
<b>Pr 31.12.</b>	<b>100 000</b>	<b>0</b>	<b>1 452 308</b>	<b>1 552 308</b>



Wenaas Eiendom AS

## Noter 2021

### Note 5 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 9 300 000 og pr 31.12. i fjor kr 8 300 000.

<b>Pantsettelse</b>	<b>I år</b>	<b>I fjor</b>
Gjeld til kredittinstitusjoner	9 964 905	8 558 994
<b>Pantsatte eiendeler:</b>		
Forretningseiendom	1 433 270	1 459 744
Boliger	3 189 486	4 394 534
Bryggehus	3 466 536	3 407 386
Tomt	65 683	65 683
Pumpestasjon	3 010 094	879 760
<b>Sum pantsatte eiendeler</b>	<b>11 165 069</b>	<b>10 207 107</b>

### Note 6 - Selskapskapital

Selskapet har 100 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000.

Selskapet har en aksjonær:

<b>Navn</b>	<b>Antall</b>	<b>Eierandel</b>
Magnhild Wenaas	100	100,00 %

Aksjer eid av selskapets tillitsvalgte:

	<b>Antall</b>	<b>Eierandel</b>
Daglig leder	100	100,00 %