



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 860 850
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VP BOLIG AS
Forretningsadresse: c/o Forretningspartner Drammen AS
Havnegata 111
3040 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Midtskogen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		212 608	
Sum inntekter		212 608	
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		22 812	27 782
Sum kostnader		22 812	27 782
Driftsresultat		189 796	-27 782
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			1
Sum finansinntekter			1
Annen rentekostnad		42 740	
Sum finanskostnader		42 740	
Netto finans		-42 740	1
Ordinært resultat før skattekostnad		147 056	-27 781
Skattekostnad på ordinært resultat	2	20 152	
Ordinært resultat etter skattekostnad		126 904	-27 781
Årsresultat	4	126 904	-27 781
Årsresultat etter minoritetsinteresser		126 904	-27 781
Totalresultat		126 904	-27 781
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		49 884	-27 781
Avsatt til annen egenkapital		77 020	
Sum overføringer og disponeringer		126 904	-27 781



Balanse

Beløp i: NOK Note 2020 2019

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Sum anleggsmidler 0 0

Omløpsmidler

Varer

Sum varer 322 355

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.l. 4 008 593

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 4 008 593

Sum omløpsmidler 326 363 593

SUM EIENDELER **326 363** **593**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 3 30 000 30 000

Beholdning av egne aksjer 3

Annen innskutt egenkapital -5 570 -5 570

Sum innskutt egenkapital 24 430 24 430

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 77 020

Udekket tap 49 884

Sum opptjent egenkapital 77 020 -49 884

Sum egenkapital 4 101 450 -25 454

Gjeld



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		22 420	
Betalbar skatt	2	20 152	
Annen kortsiktig gjeld		182 341	26 047
Sum kortsiktig gjeld	5	224 913	26 047
Sum gjeld		224 913	26 047
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		326 363	593



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 250844

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 860 850
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VP BOLIG AS
Forretningsadresse: c/o Forretningspartner Drammen AS
Havnegata 111
3040 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Midtskogen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.04.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.05.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 920 860 850
VP BOLIG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		212 608	
Sum inntekter		212 608	
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		22 812	27 782
Sum kostnader		22 812	27 782
Driftsresultat		189 796	-27 782
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			1
Sum finansinntekter			1
Annen rentekostnad		42 740	
Sum finanskostnader		42 740	
Netto finans		-42 740	1
Ordinært resultat før skattekostnad		147 056	-27 781
Skattekostnad på ordinært resultat	2	20 152	
Ordinært resultat etter skattekostnad		126 904	-27 781
Årsresultat	4	126 904	-27 781
Årsresultat etter minoritetsinteresser		126 904	-27 781
Totalresultat		126 904	-27 781
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		49 884	-27 781
Avsatt til annen egenkapital		77 020	
Sum overføringer og disponeringer		126 904	-27 781



Organisasjonsnr: 920 860 850
VP BOLIG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Sum anleggsmidler		0	0
-------------------	--	---	---

Omløpsmidler

Varer

Sum varer		322 355	
-----------	--	---------	--

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

	4 008	593
--	-------	-----

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

4 008	593
-------	-----

Sum omløpsmidler

326 363	593
---------	-----

SUM EIENDELER

326 363	593
---------	-----

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	3	30 000	30 000
--------------	---	--------	--------

Beholdning av egne aksjer

3

Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
----------------------------	--	--------	--------

Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
--------------------------	--	--------	--------

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

77 020

Udekket tap

49 884

Sum opptjent egenkapital		77 020	-49 884
--------------------------	--	--------	---------

Sum egenkapital

4

101 450	-25 454
---------	---------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt

2

Annen langsiktig gjeld

Sum langsiktig gjeld

0

0

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld

22 420

Betalbar skatt

2

20 152



Annen kortsiktig gjeld		182 341	26 047
Sum kortsiktig gjeld	5	224 913	26 047
Sum gjeld		224 913	26 047
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		326 363	593



Organisasjonsnr: 920 860 850
VP BOLIG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	30000.00	1.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Pegasus Invest I AS	-29970.00	-99.90%	Ordinære aksjer
Fire Invest AS	22500.00	75.00%	Ordinære aksjer
Jan-Erik Lassen	7500.00	25.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	30.00	0.10%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

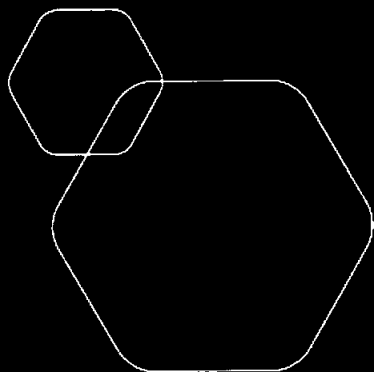
Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

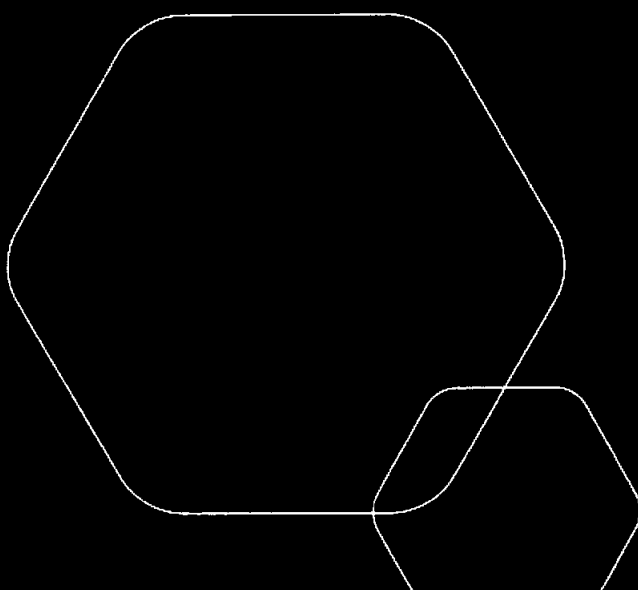
Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Årsregnskap 2020
VP BOLIG AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 920 860 850



RESULTATREGNSKAP

VP BOLIG AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2020	2019
Salgsinntekt		212 608	0
Sum driftsinntekter		212 608	0
Annen driftskostnad		22 812	27 782
Sum driftskostnader		22 812	27 782
Driftsresultat		189 796	-27 782
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		0	1
Annen rentekostnad		42 740	0
Resultat av finansposter		-42 740	1
Ordinært resultat før skattekostnad		147 056	-27 781
Skattekostnad på ordinært resultat	2	20 152	0
Ordinært resultat		126 904	-27 781
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	4	126 904	-27 781
OVERFØRINGER			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		49 884	0
Avsatt til annen egenkapital		77 020	0
Overført til udekket tap		0	27 781
Sum overføringer		126 904	-27 781



BALANSE

VP BOLIG AS

EIENDELER	Note	2020	2019
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning		322 355	0
BANKINNSKUDD, KONTANTER O.L.			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 008	593
Sum omløpsmidler		326 363	593
Sum eiendeler		326 363	593

**BALANSE**

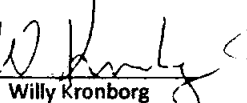
VP BOLIG AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		77 020	0
Udekket tap		0	-49 884
Sum opptjent egenkapital		77 020	-49 884
Sum egenkapital	4	101 450	-25 454
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		22 420	0
Betalbar skatt	2	20 152	0
Annen kortsiktig gjeld	5	182 341	26 047
Sum kortsiktig gjeld		224 913	26 047
Sum gjeld		224 913	26 047
Sum egenkapital og gjeld		326 363	593


Drammen, 21.04.2020

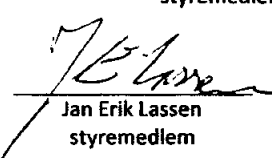
Styret i VP Bolig AS


Terje Midtskogen
styreleder/daglig leder


Willy Kronborg
styremedlem


Roger Kronborg
styremedlem


Kai Egil Larsen
styremedlem


Jan Erik Lassen
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Note 1 Lønnskostnader

VP BOLIG AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2020 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	20 152	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	20 152	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	147 056	-27 781
Permanente forskjeller	0	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-55 454	0
Skattepliktig inntekt	91 602	-27 781
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	20 152	0
Sum betalbar skatt i balansen	20 152	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
--	------	------	---------



Akkumulert fremførbart underskudd	0	-55 454	-55 454
Grunnlag for utsatt skattefordel	0	-55 454	-55 454
Utsatt skattefordel (22 %)	0	-12 200	-12 200

Utsatt skattefordel er ikke balanseført

Note 3 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I VP BOLIG AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	1,0	30 000
Sum	30 000		30 000

EIERSTRUKTUR

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Fire Invest AS	22 500	75,0	75,0
Jan-Erik Lassen	7 500	25,0	25,0
Totalt antall aksjer	30 000	100,0	100,0

AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Jan-Erik Lassen	styremedlem	7 500
Totalt antall aksjer		7 500

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 01.01.2020	30000	0	-5570	-49884	-25 454
Årets resultat				126 904	126 904
Pr 31.12.2020	30 000	0	-5 570	77 020	101450

Note 5 Annen Kortsiktig gjeld

	2020	2019
Inkludert i annen kortsiktig gjeld er gjeld til konsernselskap med	157.257	11.442