



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 617 882
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FILEFJELLSTUENE EIENDOM AS
Forretningsadresse: Tyinvegen 7520
2985 TYINKRYSSET

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 04.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Bremer
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.02.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	3		
Annen driftskostnad	3	3 755	
Sum kostnader		3 755	
Driftsresultat		-3 755	
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		959	
Sum finansinntekter		959	
Netto finans		959	
Ordinært resultat før skattekostnad		-2 796	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-2 796	0
Årsresultat		-2 796	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-2 796	
Totalresultat		-2 796	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-2 796	
Sum overføringer og disponeringer		-2 796	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer		23 959	
Sum fordringer		23 959	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 245	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 245	
Sum omløpsmidler		27 204	0
SUM EIENDELER		27 204	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1	30 000	
Sum innskutt egenkapital		30 000	
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		2 796	
Sum opptjent egenkapital		-2 796	
Sum egenkapital	2	27 204	0
Sum langsiktig gjeld		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		27 204	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 448782

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 617 882
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FILEFJELLSTUENE EIENDOM AS
Forretningsadresse: Tyinvegen 7520
2985 TYINKRYSSET

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 04.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Bremer
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.02.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.06.2023



Organisasjonsnr: 928 617 882
FILEFJELLSTUENE EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	3		
Annen driftskostnad	3	3 755	
Sum kostnader		3 755	
Driftsresultat		-3 755	
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		959	
Sum finansinntekter		959	
Netto finans		959	
Ordinært resultat før skattekostnad		-2 796	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-2 796	0
Årsresultat		-2 796	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-2 796	
Totalresultat		-2 796	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-2 796	
Sum overføringer og disponeringer		-2 796	



Organisasjonsnr: 928 617 882
FILEFJELLSTUENE EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer		23 959	
Sum fordringer		23 959	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		3 245	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 245	
Sum omløpsmidler		27 204	0
SUM EIENDELER		27 204	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1	30 000	
Sum innskutt egenkapital		30 000	
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		2 796	
Sum opptjent egenkapital		-2 796	
Sum egenkapital	2	27 204	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		27 204	0



Organisasjonsnr: 928 617 882
FILEFJELLSTUENE EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

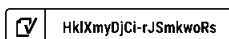


Årsregnskap 2022

Tyin Eiendomsutvikling 1 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 928 617 882





Resultatregnskap

Tyin Eiendomsutvikling 1 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	04.01.2022-31.12.2022
Annen driftskostnad	3	3 755
Sum driftskostnader		3 755
Driftsresultat		-3 755
Finansinntekter og finanskostnader		
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		959
Resultat av finansposter		959
Resultat før skattekostnad		-2 796
Årsresultat		-2 796
Overføringer		
Overført til udekket tap		2 796
Sum overføringer		-2 796



Balanse

Tyin Eiendomsutvikling 1 AS

Eiendeler	Note	04.01.2022-31.12.2022
Omløpsmidler		
Fordringer		
Konsernfordringer		23 959
Sum fordringer		23 959
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 245
Sum omløpsmidler		27 204
Sum eiendeler		27 204
Egenkapital og gjeld		
Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Aksjekapital	1	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000
Opptjent egenkapital		
Udekket tap		-2 796
Sum opptjent egenkapital		-2 796
Sum egenkapital	2	27 204
Sum egenkapital og gjeld		27 204

Kragerø, 28.02.2023

Styret i Tyin Eiendomsutvikling 1 AS

Knut Bremer
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. Unntaksregler for små foretak er benyttet for utarbeidelse av årsberetning og kontantstrømoppstilling.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med aktuell skattesats på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Konsern

Selskapet er datterselskap i Fredensborgkonsernet. Konsernregnskap utarbeides av Fredensborg 1994 AS, org.nr 943 582 815, som har forretningsadresse Stensberggata 27, 0170 Oslo. Der kan konsernregnskapet, hvor Tyn Eiendomsutvikling 1 AS inngår, hentes ut.

Note 1 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Tyn Eiendomsutvikling 1 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	1,0	30 000
Sum	30 000		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Fredensborg Fritid Kragerø AS	30 000	100,0	100,0



Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Stiftelsen Pr. 04.01.2022	30 000	0	30 000
Årets resultat		-2 796	-2 796
Pr 31.12.2022	30 000	-2 796	27 204

Note 3 Lønnskostnader

Tyin Eiendomsutvikling 1 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Obligatorisk tjenestepensjon

Selskapet er ikke pliktig å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 4 Skatt

Arets skattekostnad	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:	
Betalbar skatt	0
Endring i utsatt skattefordel	0
Skattekostnad ordinært resultat	0
Skattepliktig inntekt:	
Resultat før skatt	-2 796
Permanente forskjeller	0
Skattepliktig inntekt	-2 796
Betalbar skatt i balansen:	
Betalbar skatt på årets resultat	0
Sum betalbar skatt i balansen	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022
Akkumulert fremførbart underskudd	-2 796
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	2 796
Utsatt skattefordel (22 %)	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



COMPLETED BY ALL:
28.02.2023 20:31

SENT BY OWNER:
Svetlana Veziko · 28.02.2023 12:01

DOCUMENT ID:
rJSmkwoRs

ENVELOPE ID:
HkIXmyDjCi-rJSmkwoRs

Document history

DOCUMENT NAME:
Tyin Eiendomsutvikling 1 AS 28.02.23.pdf
5 pages

ALL ATTACHMENTS APPROVED:
Tyin Eiendomsutvikling 1 AS 28.02.23.pdf-pAdES-SJbi8JwiAs.pdf

🕒 Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (OET)	METHOD	DETAILS
1. Knut Bremer knut.bremer@fredensborgfritid.no	Signed Authenticated	28.02.2023 20:31 28.02.2023 20:29	eID Low	Norwegian BankID (DOB: 77/09/16) IP: 46.15.13.47

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

📄 Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.
Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PAdES
sealed