



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 977 525 934  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HELGELAND EIENDOMSSERVICE AS  
Forretningsadresse: Leilighet nummer 4  
Torolv Kveldulvsøns gate 62  
8800 SANDNESSJØEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Kristian Karl Jægtvik  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.05.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.05.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		288 000	379 339
Annen driftsinntekt		48 000	
<b>Sum inntekter</b>		<b>336 000</b>	<b>379 339</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		11 201	21 820
Lønnskostnad	3	36 039	237 830
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	8		25 000
Annen driftskostnad		58 861	65 289
<b>Sum kostnader</b>		<b>106 101</b>	<b>349 938</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>229 899</b>	<b>29 401</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			14
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>14</b>
Annen rentekostnad		1 314	4 795
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 314</b>	<b>4 795</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 314</b>	<b>-4 781</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>228 585</b>	<b>24 620</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	10		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>228 585</b>	<b>24 620</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>228 585</b>	<b>24 620</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>228 585</b>	<b>24 620</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>228 585</b>	<b>24 620</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	5	228 585	24 620



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Overført fra annen egenkapital	5		
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>228 585</b>	<b>24 620</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	10		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	8		
Maskiner og anlegg	8		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	8		
Skip og flytende installasjoner	8		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>8</b>		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6	130 000	130 000
Investeringer i aksjer og andeler	4	425 000	425 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>555 000</b>	<b>555 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>555 000</b>	<b>555 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			988
<b>Sum fordringer</b>			<b>988</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	330 113	153 990
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>330 113</b>	<b>153 990</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>330 113</b>	<b>154 978</b>
<b>SUM EIENDELER</b>	<b>1</b>	<b>885 113</b>	<b>709 978</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2, 5	150 000	150 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>150 000</b>	<b>150 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	409 446	180 861
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>409 446</b>	<b>180 861</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5, 11	<b>559 446</b>	<b>330 861</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	10		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån	9		
Obligasjonslån	9		
Gjeld til kredittinstitusjoner	9		
Øvrig langsiktig gjeld	9	262 509	260 938
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	9	<b>262 509</b>	<b>260 938</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>262 509</b>	<b>260 938</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		779	2 648
Betalbar skatt	10		
Skyldig offentlige avgifter	7	58 090	86 932
Annen kortsiktig gjeld		4 290	28 600
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>63 159</b>	<b>118 180</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>325 668</b>	<b>379 118</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	1	<b>885 114</b>	<b>709 979</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 361518

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 977 525 934  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HELGELAND EIENDOMSSERVICE AS  
Forretningsadresse: Leilighet nummer 2  
Torolv Kveldulvsøns gate 62  
8800 SANDNESSJØEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Kristian Karl Jægtvik  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.05.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.05.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 977 525 934  
HELGELAND EIENDOMSSERVICE AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		288 000	379 339
Annen driftsinntekt		48 000	
<b>Sum inntekter</b>		<b>336 000</b>	<b>379 339</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		11 201	21 820
Lønnskostnad	3	36 039	237 830
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	8		25 000
Annen driftskostnad		58 861	65 289
<b>Sum kostnader</b>		<b>106 101</b>	<b>349 938</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>229 899</b>	<b>29 401</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			14
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>14</b>
Annen rentekostnad		1 314	4 795
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 314</b>	<b>4 795</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 314</b>	<b>-4 781</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	10	228 585	24 620
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>228 585</b>	<b>24 620</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>228 585</b>	<b>24 620</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>228 585</b>	<b>24 620</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>228 585</b>	<b>24 620</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	5	228 585	24 620
Overført fra annen egenkapital	5		
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>228 585</b>	<b>24 620</b>





Organisasjonsnr: 977 525 934  
HELGELAND EIENDOMSSERVICE AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	10		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	8		
Maskiner og anlegg	8		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	8		
Skip og flytende installasjoner	8		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>8</b>		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6	130 000	130 000
Investeringer i aksjer og andeler	4	425 000	425 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>555 000</b>	<b>555 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>555 000</b>	<b>555 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			988
<b>Sum fordringer</b>			<b>988</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	7	330 113	153 990
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>330 113</b>	<b>153 990</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>330 113</b>	<b>154 978</b>
<b>SUM EIENDELER</b>	<b>1</b>	<b>885 113</b>	<b>709 978</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2, 5	150 000	150 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>150 000</b>	<b>150 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	409 446	180 861
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>409 446</b>	<b>180 861</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5, 11</b>	<b>559 446</b>	<b>330 861</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	10		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån	9		
Obligasjonslån	9		
Gjeld til kredittinstitusjoner	9		
Øvrig langsiktig gjeld	9	262 509	260 938
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>9</b>	<b>262 509</b>	<b>260 938</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>262 509</b>	<b>260 938</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		779	2 648
Betalbar skatt	10		
Skyldig offentlige avgifter	7	58 090	86 932
Annen kortsiktig gjeld		4 290	28 600
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>63 159</b>	<b>118 180</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>325 668</b>	<b>379 118</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>1</b>	<b>885 114</b>	<b>709 979</b>



Organisasjonsnr: 977 525 934  
HELGELAND EIENDOMSSERVICE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

3

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



Årsregnskap  
2021

Helgeland Eiendomsservice  
AS  
977 525 934



<b>Resultatregnskap</b>			
Helgeland Eiendomsservice AS			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Salgsinntekt		288 000	379 339
Annen driftsinntekt		48 000	0
Sum driftsinntekter		<u>336 000</u>	<u>379 339</u>
Varekostnad		11 201	21 820
Lønnskostnad	3	36 039	237 830
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	8	0	25 000
Annen driftskostnad		58 861	65 289
Sum driftskostnader		<u>106 101</u>	<u>349 938</u>
Driftsresultat		<u>229 899</u>	<u>29 401</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		0	14
Annen rentekostnad		1 314	4 795
Resultat av finansposter		<u>-1 314</u>	<u>-4 781</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		228 585	24 620
Ordinært resultat		<u>228 585</u>	<u>24 620</u>
Årsresultat		<u>228 585</u>	<u>24 620</u>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	5	228 585	24 620
Sum overføringer		<u>228 585</u>	<u>24 620</u>



<b>Balanse</b>			
Helgeland Eiendomsservice AS			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
<b>Finansielle driftsmidler</b>			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet 6		130 000	130 000
Investeringer i aksjer og andeler 4		425 000	425 000
Sum finansielle anleggsmidler		<u>555 000</u>	<u>555 000</u>
Sum anleggsmidler		<u>555 000</u>	<u>555 000</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	988
Sum fordringer		<u>0</u>	<u>988</u>
<b>Investeringer</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l. 7		330 113	153 990
Sum omløpsmidler		<u>330 113</u>	<u>154 978</u>
Sum eiendeler	1	<u>885 113</u>	<u>709 978</u>



<b>Balanse</b>			
Helgeland Eiendomsservice AS			
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2, 5	<u>150 000</u>	<u>150 000</u>
Sum innskutt egenkapital		<u><b>150 000</b></u>	<u><b>150 000</b></u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	<u>409 446</u>	<u>180 861</u>
Sum opptjent egenkapital		<u><b>409 446</b></u>	<u><b>180 861</b></u>
Sum egenkapital	5, 11	<u><b>559 446</b></u>	<u><b>330 861</b></u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	9	<u>262 509</u>	<u>260 938</u>
Sum annen langsiktig gjeld	9	<u><b>262 509</b></u>	<u><b>260 938</b></u>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		779	2 648
Skyldig offentlige avgifter	7	58 090	86 932
Annen kortsiktig gjeld		4 290	28 600
Sum kortsiktig gjeld		<u><b>63 159</b></u>	<u><b>118 180</b></u>
Sum gjeld		<u><b>325 668</b></u>	<u><b>379 118</b></u>
Sum egenkapital og gjeld	1	<u><b>885 114</b></u>	<u><b>709 979</b></u>
Sandnessjøen, 21.04.2022			
<u>Per Kristian Karl Jægtvik</u> styreleder/daglig leder			
Helgeland Eiendomsservice AS		Side 4	



## Noter

### Helgeland Eiendomsservice AS

#### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives til virkelig verdi som følge av renteendring.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler og redegjøres for nedenfor.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Skatt

Skattekostnad i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

#### Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.



## Noter

### Helgeland Eiendomsservice AS

#### Note 2 Antall aksjer, aksjeeiere

Selskapets aksjekapital er på kr 150 000, fordelt på 150 aksjer á kr 1 000,-. I følge vedtektene gir alle aksjene lik rett.

Selskapets aksjonær er Per Jægtvik, som eier 100% av aksjene

#### Note 3 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Lønnskostnader	2021	2020
Lønninger	34 290	228 600
Arbeidsgiveravgift	1 749	9 230
Pensjonskostnader	0	0
Andre ytelser	0	0
<b>Sum</b>	<b>36 039</b>	<b>237 830</b>

Gjennomsnittlig antall årsverk: 1

	Daglig leder	Styre
<b>Ytelser til ledende personer</b>		
Lønn	34 290	

#### Pensjonsforpliktelser

Selskapet plikter ikke å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

#### Revisor

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ikke kostnadsført revisjonskostnader i regnskapet.

#### Note 4 Aksjer og andeler i andre foretak m.v.

	Eierandel i %	Anskaffelses- kost	Balanseført verdi
Helgeland Maritime Servicebase AS	33,33	425 000	425 000
<b>Sum</b>		<b>425 000</b>	<b>425 000</b>



## Noter

### Helgeland Eiendomsservice AS

#### Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs- fond	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	150 000	0	180 861	<b>330 861</b>
Endringer ført mot EK				0
<b>Pr 01.01.2021</b>	<b>150 000</b>	<b>0</b>	<b>180 861</b>	<b>330 861</b>
Pr. 01.01.2021	150 000	0	180 861	<b>330 861</b>
Årets resultat			228 585	<b>228 585</b>
<b>Pr 31.12.2021</b>	<b>150 000</b>	<b>0</b>	<b>409 446</b>	<b>559 446</b>

#### Note 6 Fordringer og gjeld

	<b>2021</b>
Fordringer med forfall > 1 år	130 000

Fordringen gjelder lån til Helgeland Maritime Servicebase AS gitt i 2018 og 2020. I hht låneavtalene skal lånet skal innfris i sin helhet senest 31/12-2025. Videre følger det av avtalene at lånet er gitt uten sikkerhet stilt av låntaker samt at det ikke skal beregnes rente i låneperioden.

#### Note 7 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 24. Trukket, men ikke forfalt forskuddstrekk ved årskifte er kr 0.

#### Note 8 Anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	358 070	358 070
- Avgang i året	252 881	252 881
<b>= Anskaffelseskost 31.12.21</b>	<b>105 190</b>	<b>105 190</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	105 190	105 190
<b>= Bokført verdi 31.12.21</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Økonomisk levetid	5-8 år	



## Noter

Helgeland Eiendomsservice AS

### Note 9 Langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

	2021	2020
Øvrig langsiktig gjeld	262 509	260 938
<b>Sum</b>	<b>262 509</b>	<b>260 938</b>

Selskapets gjeld er til selskaps eneaksjonær. Gjelden har ikke avtale om tidspunkt for innfrielse. Rente er lik den til enhver tid gjeldende skjermingsrenten, for 2021 utgjorde den kr1 134

### Note 10 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skattepliktig inntekt:

Ordinært resultat før skatt	228 585	24 620
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-42 000	14 600
Anvendelse av fremførbart underskudd	-186 585	-39 220
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Betalbar skatt i balansen:

Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	0	-42 000	-42 000
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>-42 000</b>	<b>-42 000</b>

Akkumulert fremførbart underskudd	-111 991	-298 576	-186 585
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	111 991	340 576	228 585



## Noter

### Helgeland Eiendomsservice AS

Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0
----------------------------	---	---	---

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

#### Note 11 Hendelser etter balansedagen samt korona-påvirkning

Det vises til korona-pandemien som rammet samfunnet vinteren 2020, og som har påvirket både samfunn og næringsliv. Pandemien er fortsatt løpende og har medført tildels inngripende tiltak fra myndighetenes side.

For selskapet har ikke pandemien hatt så mye å si. Selskapet har begrenset aktivitet og innehaver har bevist redusert aktiviteten de siste årene. Selskapets tjenester har stort sett vært til faste kunder. Disse har gjennomført sine prosjekt uavhengig av pandemien.

Styret vurderer det slik at selskapets egenkapital og likviditet er tilstrekkelig til å betjene selskapets forpliktelser i minst ett år om det skulle bli stopp i aktiviteten som følge av pandemien. Selskapet har få fast utgifter utover administrative kostnader. Selskapets egen eide driftsmidler er i det vesentligste solgt.. Eneste ansatte er daglig leder og eier av selskapet.

Ut i fra risiko-betraktninger og redegjørelse ovenfor, så legger styret fortsatt drift til grunn for 2022.