



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 080 680
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EXIT-INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Tommie Risdal
Bergfruelia 29
1663 ROLVSØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tommie Risdal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		-50 660	-42 535
Sum kostnader		-50 660	-42 535
Driftsresultat		50 660	42 535
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1	
Annen finansinntekt	2	40 610	64 824
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler			59 969
Sum finansinntekter		40 611	124 793
Annen rentekostnad		176	
Annen finanskostnad	2	90 000	39 700
Sum finanskostnader		90 176	39 700
Netto finans		-49 565	85 093
Ordinært resultat før skattekostnad		1 096	127 627
Skattekostnad på resultat	3	280	14 672
Ordinært resultat etter skattekostnad		816	112 955
Årsresultat		816	112 955
Årsresultat etter minoritetsinteresser		816	112 955
Totalresultat		816	112 955
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		816	112 955
Sum overføringer og disponeringer		816	112 955



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	2	60 000	60 000
Andre langsiktige fordringer	1		
Sum finansielle anleggsmidler		60 000	60 000
Sum anleggsmidler		60 000	60 000
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter		80 610	331 260
Sum investeringer		80 610	331 260
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		631	240
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		631	240
Sum omløpsmidler		81 241	331 500
SUM EIENDELER		141 241	391 500
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller	5		-305 573
Annen egenkapital		70 871	589 452
Sum opptjent egenkapital		70 871	283 879
Sum egenkapital		100 871	313 879
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	280	14 672
Annen kortsiktig gjeld		40 090	62 949
Sum kortsiktig gjeld		40 370	77 621
Sum gjeld		40 370	77 621
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		141 241	391 500



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 507417

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 080 680
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EXIT-INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Tommie Risdal
Bergfruelia 29
1663 ROLVSØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tommie Risdal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.06.2024



Organisasjonsnr: 927 080 680
EXIT-INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		-50 660	-42 535
Sum kostnader		-50 660	-42 535
Driftsresultat		50 660	42 535
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	1		
Annen finansinntekt	2	40 610	64 824
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler			59 969
Sum finansinntekter		40 611	124 793
Annen rentekostnad		176	
Annen finanskostnad	2	90 000	39 700
Sum finanskostnader		90 176	39 700
Netto finans		-49 565	85 093
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	280	14 672
Ordinært resultat etter skattekostnad		816	112 955
Årsresultat		816	112 955
Årsresultat etter minoritetsinteresser		816	112 955
Totalresultat		816	112 955
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		816	112 955
Sum overføringer og disponeringer		816	112 955



Organisasjonsnr: 927 080 680
EXIT-INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	2	60 000	60 000
Andre langsiktige fordringer	1		
Sum finansielle anleggsmidler		60 000	60 000
Sum anleggsmidler		60 000	60 000
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter		80 610	331 260
Sum investeringer		80 610	331 260
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		631	240
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		631	240
Sum omløpsmidler		81 241	331 500
SUM EIENDELER		141 241	391 500
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller	5		-305 573
Annen egenkapital		70 871	589 452
Sum opptjent egenkapital		70 871	283 879



Sum egenkapital		100 871	313 879
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	280	14 672
Annen kortsiktig gjeld		40 090	62 949
Sum kortsiktig gjeld		40 370	77 621
Sum gjeld		40 370	77 621
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		141 241	391 500



Organisasjonsnr: 927 080 680
EXIT-INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



ÅRSREGNSKAP 2023

Exit-invest AS

1663 ROLVSØY
927 080 680



Resultatregnskap

Exit-invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftskostnad		-50 660	-42 535
Sum driftskostnader		-50 660	-42 535
Driftsresultat		50 660	42 535
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1	0
Annen finansinntekt	2	40 610	64 824
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		0	59 969
Annen rentekostnad		176	0
Annen finanskostnad	2	90 000	39 700
Resultat av finansposter		-49 565	85 093
Resultat før skattekostnad		1 096	127 627
Skattekostnad på resultat	3	280	14 672
Resultat		816	112 955
Ekstraordinære inntekter og kostnader			
Årsresultat		816	112 955
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		816	112 955
Sum overføringer		816	112 955



Balanse

Exit-invest AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	2	60 000	60 000
Sum finansielle anleggsmidler		60 000	60 000
Sum anleggsmidler		60 000	60 000
Omløpsmidler			
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter		80 610	331 260
Sum investeringer		80 610	331 260
Bankinnskudd, kontanter o.l.		631	240
Sum omløpsmidler		81 241	331 500
Sum eiendeler		141 241	391 500

Exit-invest AS

Side 3



Balanse

Exit-invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller	5	0	-305 573
Annen egenkapital		70 871	589 452
Sum opptjent egenkapital		70 871	283 879
Sum egenkapital		100 871	313 879
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	280	14 672
Annen kortsiktig gjeld		40 090	62 949
Sum kortsiktig gjeld		40 370	77 621
Sum gjeld		40 370	77 621
Sum egenkapital og gjeld		141 241	391 500



Note 0 Lønnskostnader

Exit-invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser. Selskapet har ingen ansatte.

Note 1 Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer

	Styremedlemmer	Medlemmer av andre organer
Samlet lån	0	0
Samlet sikkerhetsstillelse	0	0
Rentesats	0,00 %	0,00 %
Hovedvilkår		
Tilbakebetalt beløp	0	0
Avskrevne beløp	0	0
Frafalte beløp	0	0

Note 2 Verdipapirer

	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
Endotech IO	60 000	60 000
Sum	60 000	60 000



Note 3 Skatt

	2023	2022
Årets skattekostnad		
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	280	14 672
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	280	14 672
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 096	127 627
Permanente forskjeller	176	-59 969
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-968
Skattepliktig inntekt	1 272	66 690
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	280	14 672
Sum betalbar skatt i balansen	280	14 672

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Utsatt skatt (22 %)	0	0	0



Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Exit-invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	300	100,0	30 000
Sum	300		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Byhaven Invest AS	75	25,0	25,0
Info-vekst AS	75	25,0	25,0
Noramær AS	75	25,0	25,0
Vigre Invest AS	75	25,0	25,0
Totalt antall aksjer	300	100,0	100,0

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie. Investeringen nedskrives når verdien ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Endring av regnskapsprinsipp

Langsiktige investeringer er i 2022 endret til å bokføres til kostpris. Effekten er ført mot fond for vurderingsforskjeller.