



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 469 696
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KNUT ALVSONS GT 22 AS
Forretningsadresse: Munkedamsveien 45
0250 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: OBOS BBL
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Prosjektkostnader	2	27 812	
Lønnskostnad	3		
Annen driftskostnad	3		3
Sum kostnader		27 812	3
Driftsresultat		-27 812	-3
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			476
Sum finansinntekter			476
Netto finans			476
Ordinært resultat før skattekostnad		-27 812	473
Skattekostnad	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-27 812	473
Årsresultat	4	-27 812	473
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-27 812	473
Totalresultat		-27 812	473
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	6	-27 812	473
Sum overføringer og disponeringer		-27 812	473



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	664 531	860 006
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		664 531	860 006
Sum omløpsmidler		664 531	860 006
SUM EIENDELER		664 531	860 006
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs	6	5 205	5 205
Sum innskutt egenkapital		105 205	105 205
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	244 009	271 821
Sum opptjent egenkapital		244 009	271 821
Sum egenkapital		349 214	377 026
Gjeld			
Langsiktig gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			28 627
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld	3	315 317	454 353
Sum kortsiktig gjeld		315 317	482 980
Sum gjeld		315 317	482 980
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		664 531	860 006



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 372644

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 469 696
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KNUT ALVSONS GT 22 AS
Forretningsadresse: Munkedamsveien 45
0250 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: OBOS BBL
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.03.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.06.2022



Organisasjonsnr: 993 469 696
KNUT ALVSONS GT 22 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Prosjektkostnader	2	27 812	
Lønnskostnad	3		
Annen driftskostnad	3		3
Sum kostnader		27 812	3
Driftsresultat		-27 812	-3
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			476
Sum finansinntekter			476
Netto finans			476
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	4	-27 812	473
Ordinært resultat etter skattekostnad		-27 812	473
Årsresultat	4	-27 812	473
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-27 812	473
Totalresultat		-27 812	473
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	6	-27 812	473
Sum overføringer og disponeringer		-27 812	473



Organisasjonsnr: 993 469 696
KNUT ALVSONS GT 22 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	7	664 531	860 006
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		664 531	860 006
Sum omløpsmidler		664 531	860 006
SUM EIENDELER		664 531	860 006
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs	6	5 205	5 205
Sum innskutt egenkapital		105 205	105 205
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	244 009	271 821
Sum opptjent egenkapital		244 009	271 821
Sum egenkapital		349 214	377 026
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			28 627
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld	3	315 317	454 353



Sum kortsiktig gjeld	315 317	482 980
Sum gjeld	315 317	482 980
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	664 531	860 006



Organisasjonsnr: 993 469 696
KNUT ALVSONS GT 22 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Protokoll fra ordinær generalforsamling i Knut Alvsons Gt 22 AS

Det ble avholdt ordinær generalforsamling i selskapet den 18. mars 2022 kl. 10:00-11:00.

Generalforsamlingen ble avholdt som et elektronisk møte via Teams.

Til stede var:

OBOS NYE HJEM AS som representerer 500 aksjer. For OBOS Nye Hjem AS stilte Knut Erik Manstad, iht. fullmakt.

Ø M FJELD AS som representerer 500 aksjer. For Ø M Fjeld AS stilte Tor Øivind Fjeld.

Således var alle aksjene representert.

Til behandling forelå:

1. Valg av møteleder

Knut Erik Manstad ble valgt til å lede møtet.

2. Godkjenning av innkallingen og dagsordenen

Det fremkom ikke bemerkninger til innkallingen. Innkallingen og dagsordenen ble godkjent. Samtlige aksjonærer gir sitt samtykke til en kortere innkallingsfrist enn hva som fremgår av aksjeloven § 5-10.

3. Valg av representant til å undertegne protokollen sammen med møtelederen

Tor Øivind Fjeld ble valgt til å undertegne protokollen sammen med møteleder.

4. Godkjenning av styrets forslag til årsregnskap, herunder disponering av årets resultat

Styrets forslag til selskapets årsregnskap med revisors beretning ble gjennomgått. Årsregnskapet ble enstemmig godkjent.

Det ble enstemmig vedtatt å anvende årets resultat i overensstemmelse med styrets forslag.

Generalforsamlingen vedtok således enstemmig at underskuddet på NOK 27.812 overføres til annen egenkapital.

5. Bytte av revisor

Ernst & Young AS – org. nr. 976 389 387 ble valgt som selskapets nye revisor.

6. Godkjenning av honorar til selskapets revisor

Det ble vedtatt å dekke revisors honorar etter regning.





Oslo, 18.03.2022

Knut Erik Manstad
Møteleder (elektronisk signert)

Tor Øivind Fjeld
Valgt til å undertegne protokollen (elektronisk signert)

Side 2 av 2

Transaksjon 09222115557465324610



Signert KEM, TØF



Verifikasjon

Transaksjon 09222115557465324610

Dokument

Protokoll fra ordinær generalforsamling i Knut Alvsons Gt

22 AS

Hoveddokument

2 sider

Initiert på 2022-03-18 13:54:04 CET (+0100) av Tina

Kopreitan (TK)

Ferdigstilt den 2022-03-18 16:03:32 CET (+0100)

Initiativtaker

Tina Kopreitan (TK)

OBOS BBL

Organisasjonsnr. 937052766

tina.kopreitan@obos.no

97627329

Signerende parter

Knut Erik Manstad (KEM)

knut.erik.manstad@obos.no

 bankID

Navnet norsk BankID oppga var "Knut Erik Manstad"

BankID issued by "SpareBank 1 Utvikling DA"

2021-10-28 08:10:41 CEST (+0200)

Signert 2022-03-18 15:30:23 CET (+0100)

Tor Øivind Fjeld (TØF)

fjor@omfjeld.no

 bankID

Navnet norsk BankID oppga var "Tor Øivind Fjeld jr."

BankID issued by "DNB Bank ASA"

2021-11-13 08:22:01 CET (+0100)

Signert 2022-03-18 16:03:32 CET (+0100)

Denne verifiseringen ble utstedt av Scrive. Informasjon i kursiv har blitt verifisert trygt av Scrive. For mer informasjon/bevis som angår dette dokumentet, se de skjulte vedleggene. Bruk en PDF-leser, som Adobe Reader, som kan vise skjulte vedlegg for å se vedleggene. Vennligst merk at hvis du skriver ut dokumentet, kan ikke en utskrevet kopi verifiseres som original i henhold til bestemmelsene nedenfor, og at en enkel utskrift vil være uten innholdet i de skjulte vedleggene. Den digitale signeringsprosessen (elektronisk forsegling) garanterer at dokumentet og de skjulte vedleggene er originale, og dette kan dokumenteres matematisk og uavhengig av Scrive. Scrive tilbyr også en tjeneste som lar deg automatisk verifisere at dokumentet er originalt på: <https://scrive.com/verify>

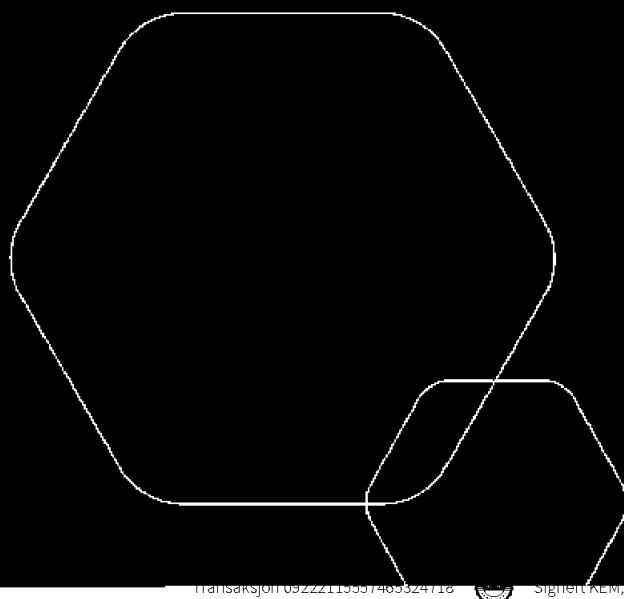





Årsregnskap 2021

Knut Alvsons gt 22 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 993 469 696

Transaksjon 09222115937483324712  Signert KLM, TØI, DB, KDK



RESULTATREGNSKAP

KNUT ALVSONS GT 22 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Prosjektkostnader	2	27 812	0
Annen driftskostnad	3	0	3
Sum driftskostnader		27 812	3
Driftsresultat		-27 812	-3
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		0	476
Resultat av finansposter		0	476
Resultat før skattekostnad		-27 812	473
Årsresultat	4	-27 812	473
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital	6	-27 812	473
Sum overføringer		-27 812	473

KNUT ALVSONS GT 22 AS

SIDE 2





BALANSE

KNUT ALVSONS GT 22 AS

EIENDELER	Note	2021	2020
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	664 531	860 006
Sum omløpsmidler		664 531	860 006
Sum eiendeler		664 531	860 006

KNUT ALVSONS GT 22 AS

SIDE 3

Transaksjon 09222115557465324718



Signert KEM, TØF, DB, KBK



BALANSE

KNUT ALVSONS GT 22 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000
Overkurs	6	5 205	5 205
Sum innskutt egenkapital		105 205	105 205
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	6	244 009	271 821
Sum opptjent egenkapital		244 009	271 821
Sum egenkapital		349 214	377 026
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		0	28 627
Annen kortsiktig gjeld	3	315 317	454 353
Sum kortsiktig gjeld		315 317	482 980
Sum gjeld		315 317	482 980
Sum egenkapital og gjeld		664 531	860 006

18.03.2022
Styret i Knut Alvsons gt 22 AS

Knut Erik Manstad
styreleder

Tor Øivind Fjeld
styremedlem

Kjell Bjarte Kvinge
styremedlem

Dag Byrøygard
styremedlem

KNUT ALVSONS GT 22 AS

SIDE 4





Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 2 Prosjekter

Balansførte prosjektkostnader	
IB per 01.01.2021	0
Netto aktivert/belastet 2021	0
UB 31.12.2021	0

Prosjektkostnader	
Inntektsføring	0
Kostnadsføring	27 812
Prosjekresultat	-27 812

Selskapet har ikke hatt prosjektinntekter i 2021.

Note 3 Lønnskostnader og godtgjørelse til daglig leder, styre og revisor.

Knut Alvsons gt 22 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2021 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Godtgjørelse til revisor

Honorar til revisor inkl. mva fordeler seg slik:

	2021	2020
Lovpålagt revisjon	10 625	15 000
Totalt	10 625	15 000

Godtgjørelsen for både 2020 og 2021 er bokført som reduksjon av selskapets kortsiktig gjeld pr 31.12.2021.





Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-27 812	473
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-139 035	-173 947
Skattepliktig inntekt	-166 848	-173 474
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2021	2020	Endring
Avsetninger mv	-315 317	-454 353	-139 035
Sum	-315 317	-454 353	-139 035
Akkumulert fremførbart underskudd	-572 258	-405 411	166 848
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	887 576	859 763	-27 812
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Knut Alvsons gt 22 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	100,0	100 000
Sum	1 000		100 000

Eierstruktur

Aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
OBOS Nye Hjem AS	500	50 %	50 %
Ø M Fjeld AS	500	50 %	50 %
Totalt antall aksjer	1 000	100 %	100 %





Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	100 000	5 205	271 821	377 026
Årets resultat	0	0	-27 812	-27 812
Pr 31.12.2021	100 000	5 205	244 009	349 214

FORTSATT DRIFT

I samsvar med regnskapslovens § 3-3 bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er til stede og denne forutsetningen er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet.

2021 ble i likhet med fjoråret preget av koronapandemien. Den vedvarende pandemien har imidlertid ikke påvirket selskapets drift i vesentlig grad.

Note 7 Bundne midler

Selskapet har ingen bundne midler pr 31.12.2021.





Verifikasjon

Transaksjon 09222115557465324718

Dokument

20220222 Årsregnskap 2021 Knut Alvsons gt 22 AS

Hoveddokument

7 sider

Initiert på 2022-03-18 13:54:55 CET (+0100) av Tina Kopreitan (TK)

Ferdigstilt den 2022-03-18 16:05:18 CET (+0100)

Initiativtaker

Tina Kopreitan (TK)

OBOS BBL

Organisasjonsnr. 937052766

tina.kopreitan@obos.no

97627329

Signerende parter

Knut Erik Manstad (KEM)

knut.erik.manstad@obos.no

 bankID

Navnet norsk BankID oppga var "Knut Erik Manstad"

BankID issued by "SpareBank 1 Utvikling DA"

2021-10-28 08:10:41 CEST (+0200)

Signert 2022-03-18 15:27:41 CET (+0100)

Tor Øivind Fjeld (TØF)

fjor@omfjeld.no

 bankID

Navnet norsk BankID oppga var "Tor Øivind Fjeld jr."

BankID issued by "DNB Bank ASA"

2021-11-13 08:22:01 CET (+0100)

Signert 2022-03-18 16:05:18 CET (+0100)

Dag Byrøygard (DB)

dag.byroygard@obos.no

 bankID

Navnet norsk BankID oppga var "Dag Byrøygard"

BankID issued by "SpareBank 1 Utvikling DA"

2021-10-27 22:19:58 CEST (+0200)

Signert 2022-03-18 15:08:53 CET (+0100)

Kjell Bjarte Kvinge (KBK)

kbk@omfjeld.no

 bankID

Navnet norsk BankID oppga var "Kjell Bjarte Kvinge"

BankID issued by "SpareBank 1 Utvikling DA"

2020-06-25 19:27:49 CEST (+0200)

Signert 2022-03-18 14:31:42 CET (+0100)

Denne verifiseringen ble utstedt av Scrive. Informasjon i kursiv har blitt verifisert trygt av Scrive. For mer informasjon/bevis som angår dette dokumentet, se de skjulte vedleggene. Bruk en PDF-leser, som Adobe Reader, som kan vise skjulte vedlegg for å se vedleggene. Vennligst merk at hvis du skriver ut dokumentet, kan ikke en utskrevet kopi verifiseres som original i henhold til bestemmelsene nedenfor, og at en enkel utskrift vil være uten innholdet i de skjulte vedleggene. Den digitale signeringsprosessen (elektronisk forsegling) garanterer at dokumentet og de skjulte vedleggene er originale, og dette kan dokumenteres matematisk og uavhengig av Scrive. Scrive tilbyr også en tjeneste som lar deg automatisk verifisere at





Verifikasjon

Transaksjon 09222115557465324718

dokumentet er originalt på: <https://scribe.com/verify>





Til generalforsamlingen i Knut Alvsons gt 22 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Knut Alvsons gt 22 AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon

PricewaterhouseCoopers AS, Dronning Eufemias gate 71, Postboks 748 Sentrum, NO-0106 Oslo
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Uavhengig revisors beretning - Knut Alvsons gt 22 AS



blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 18. mars 2022
PricewaterhouseCoopers AS

Reidar Henriksen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

(2)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Henriksen, Reidar	BANKID_MOBILE	2022-04-04 14:47

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.