



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 614 413
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SK SMARTBYGG AS
Forretningsadresse: Vestliveien 15
4326 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Andreas De Courcy Boxill Knutsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	5 745 324	4 990 737
Annen driftsinntekt		14 479	
Sum inntekter		5 759 803	4 990 737
Kostnader			
Varekostnad		3 462 141	2 657 079
Lønnskostnad	2	1 594 722	1 661 775
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	138 600	141 354
Annen driftskostnad		479 735	423 373
Sum kostnader		5 675 198	4 883 581
Driftsresultat		84 605	107 156
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		-37 989	-39 935
Sum finansinntekter		-37 989	-39 935
Annen finanskostnad		177	4 807
Sum finanskostnader		177	4 807
Netto finans		-38 166	-44 742
Resultat før skattekostnad		46 439	62 414
Skattekostnad på resultat	4	10 658	14 273
Årsresultat		35 781	48 141
Årsresultat etter minoritetsinteresser		35 781	48 141
Totalresultat		35 781	48 141
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		100 000	
Avsatt til annen egenkapital			48 141



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Overført fra annen egenkapital		-64 219	
Sum overføringer og disponeringer		35 781	48 141



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	276 000	414 600
Sum varige driftsmidler		276 000	414 600
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		1 000	1 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 000	1 000
Sum anleggsmidler		277 000	415 600
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		160 823	204 123
Fordringer			
Kundefordringer	1	786 691	276 229
Andre kortsiktige fordringer	1	41 319	50 936
Sum fordringer		828 010	327 165
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		436 579	370 510
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		436 579	370 510
Sum omløpsmidler		1 425 412	901 798
SUM EIENDELER		1 702 412	1 317 398

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		22 832	87 051
Sum opptjent egenkapital		22 832	87 051
Sum egenkapital		122 832	187 051
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	7 685	21 886
Sum avsetninger for forpliktelser		7 685	21 886
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	351 346	475 459
Sum annen langsiktig gjeld		351 346	475 459
Sum langsiktig gjeld		359 031	497 345
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		573 883	117 314
Betalbar skatt	4	24 859	23 203
Skyldig offentlige avgifter		390 959	311 543
Utbytte		100 000	
Annen kortsiktig gjeld		130 849	180 943
Sum kortsiktig gjeld		1 220 549	633 003
Sum gjeld		1 579 580	1 130 348
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 702 412	1 317 398



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 513069

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 614 413
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SK SMARTBYGG AS
Forretningsadresse: Vestliveien 15
4326 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Andreas De Courcy Boxill Knutsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 995 614 413
SK SMARTBYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	5 745 324	4 990 737
Annen driftsinntekt		14 479	
Sum inntekter		5 759 803	4 990 737
Kostnader			
Varekostnad		3 462 141	2 657 079
Lønnskostnad	2	1 594 722	1 661 775
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	138 600	141 354
Annen driftskostnad		479 735	423 373
Sum kostnader		5 675 198	4 883 581
Driftsresultat		84 605	107 156
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		-37 989	-39 935
Sum finansinntekter		-37 989	-39 935
Annen finanskostnad		177	4 807
Sum finanskostnader		177	4 807
Netto finans		-38 166	-44 742
Resultat før skattekostnad		46 439	62 414
Skattekostnad på resultat	4	10 658	14 273
Årsresultat		35 781	48 141
Årsresultat etter minoritetsinteresser		35 781	48 141
Totalresultat		35 781	48 141
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		100 000	
Avsatt til annen egenkapital			48 141
Overført fra annen egenkapital		-64 219	
Sum overføringer og disponeringer		35 781	48 141



Organisasjonsnr: 995 614 413
SK SMARTBYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3	276 000	414 600
Sum varige driftsmidler		276 000	414 600
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		1 000	1 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 000	1 000
Sum anleggsmidler		277 000	415 600
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		160 823	204 123
Fordringer			
Kundefordringer	1	786 691	276 229
Andre kortsiktige fordringer	1	41 319	50 936
Sum fordringer		828 010	327 165
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		436 579	370 510
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		436 579	370 510
Sum omløpsmidler		1 425 412	901 798
SUM EIENDELER		1 702 412	1 317 398
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			



Annen egenkapital		22 832	87 051
Sum opptjent egenkapital		22 832	87 051
Sum egenkapital		122 832	187 051
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		7 685	21 886
Sum avsetninger for forpliktelser	4	7 685	21 886
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	351 346	475 459
Sum annen langsiktig gjeld		351 346	475 459
Sum langsiktig gjeld		359 031	497 345
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		573 883	117 314
Betalbar skatt	4	24 859	23 203
Skyldig offentlige avgifter		390 959	311 543
Utbytte		100 000	
Annen kortsiktig gjeld		130 849	180 943
Sum kortsiktig gjeld		1 220 549	633 003
Sum gjeld		1 579 580	1 130 348
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 702 412	1 317 398



Organisasjonsnr: 995 614 413
SK SMARTBYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
2.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets


Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



 BankID Signing
Eink Fløysvik Seldal
2025-05-28

 BankID Signing
Andreas De Courcy Boxill Knut
2025-05-30

Årsregnskap 2024 SK Smartbygg AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 995 614 413



Resultatregnskap SK Smartbygg AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Salgsinntekt	1	5 745 324	4 990 737
Annen driftsinntekt		14 479	0
Sum driftsinntekter		5 759 803	4 990 737
Varekostnad		3 462 141	2 657 079
Lønnskostnad	2	1 594 722	1 661 775
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	138 600	141 354
Annen driftskostnad		479 735	423 373
Sum driftskostnader		5 675 198	4 883 581
Driftsresultat		84 605	107 156
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		-37 989	-39 935
Annen finanskostnad		177	4 807
Resultat av finansposter		-38 166	-44 742
Resultat før skatt		46 439	62 414
Skattekostnad på resultat	4	10 658	14 273
Resultat		35 781	48 141
Årsresultat		35 781	48 141
Overføringer			
Avsatt til utbytte		100 000	0
Avsatt til annen egenkapital		0	48 141
Overført fra annen egenkapital		64 219	0
Sum overføringer		35 781	48 141



Balanse
SK Smartbygg AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	276 000	414 600
Sum varige driftsmidler		276 000	414 600
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		1 000	1 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 000	1 000
Sum anleggsmidler		277 000	415 600
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning		160 823	204 123
Fordringer			
Kundefordringer	1	786 691	276 229
Andre kortsiktige fordringer	1	41 319	50 936
Sum fordringer		828 010	327 165
Bankinnskudd, kontanter o.l.		436 579	370 510
Sum omløpsmidler		1 425 412	901 798
Sum eiendeler		1 702 412	1 317 398



Balanse

SK Smartbygg AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		22 832	87 051
Sum opptjent egenkapital		22 832	87 051
Sum egenkapital		122 832	187 051
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	7 685	21 886
Sum avsetning for forpliktelser		7 685	21 886
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	351 346	475 459
Sum annen langsiktig gjeld		351 346	475 459
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		573 883	117 314
Betalbar skatt	4	24 859	23 203
Skyldig offentlige avgifter		390 959	311 543
Utbytte		100 000	0
Annen kortsiktig gjeld		130 849	180 943
Sum kortsiktig gjeld		1 220 549	633 003
Sum gjeld		1 579 580	1 130 348
Sum egenkapital og gjeld		1 702 412	1 317 398

Sandnes, 28.05.2025
Styret i SK Smartbygg AS

Eirik Fløysvik Seldal
styreleder

Andreas De Courcy Boxill Knutsen
daglig leder



Noter 2024

SK Smartbygg AS

Note 1: Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

a) Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

b) Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

c) Anleggsmidler/Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

d) Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

e) Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

f) Pensjoner

Pensjonsordninger finansiert via sikrede ordninger ved innskuddspensjon er ikke balanseført. Pensjonspremien anses i disse tilfeller som pensjonskostnad og klassifiseres sammen med lønnskostnader.



Noter 2024

SK Smartbygg AS

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Lønnskostnader	2024	2023
Lønninger	1 327 698	1 371 566
Arbeidsgiveravgift	198 259	225 081
Pensjonskostnader	34 626	29 112
Andre ytelser	34 140	36 016
Sum	1 594 722	1 661 775

Antall årsverk	2	2
----------------	---	---

Note 3 Anleggsmidler

Type anleggsmiddel	Driftsløsøre Elitebook/varebil	Total
Bokført verdi 1.1.	414 600	414 600
Tilgang i året	0	0
Avgang i året	0	0
Ordinær avskrivning 31.12.24	138 600	138 600
Regnskapsm.bokført verdi 31.12.	276 000	276 000
Økonomisk levetid	3 - 5 år	
Årets avskrivning	138 600	138 600



Noter 2024

SK Smartbygg AS

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	24 859	23 203
Endring i utsatt skatt	-14 201	-8 930
Skattekostnad ordinært resultat	10 658	14 273
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	46 439	62 414
Permanente forskjeller	2 007	2 462
Endring i midlertidige forskjeller	64 549	40 593
Skattepliktig inntekt	112 995	105 469
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	24 859	23 203
Sum betalbar skatt i balansen	24 859	23 203

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	44 931	99 480	54 549
Varebeholdning	-10 000	0	10 000
Sum	34 931	99 480	64 549
Grunnlag for utsatt skatt	34 931	99 480	64 549
Utsatt skatt (22 %)	7 685	21 886	14 201

Note 5 Pantesikret gjeld

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	2024	2023
Gjeld til kredittinstitusjoner	351 346	475 459
Sum	351 346	475 459

Eiendeler stillet som sikkerhet for gjeld;
Driftsmidler

276 000 414 600



UAVHENGIG REVISORS BERETNING
Til generalforsamlingen i Sk Smartbygg AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Sk Smartbygg AS som viser et overskudd på kr 35 781. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Stavanger, 2. juni 2025
Revisjon Vest AS

Tor-Ove Grøtteland
Statsautorisert revisor
(Elektronisk signert)



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Grøtteland, Tor Ove

Statsautorisert revisor

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1000981

IP: 79.161.xxx.xxx

2025-06-02 10:54:43 UTC



Penneo Dokumentnr: V4K8Q-V32GV-LRHDD-ELKKW-9BW4-Y5DVA

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.