



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 843 819
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VIK BYGG OG EIENDOM AS
Forretningsadresse: Brekkeveien 21
1816 SKIPTVET

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Viggo Daae Haug
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.11.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.12.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Varekostnad		-168 298	255 929
Avskrivning på varige driftsmidler	2	163 900	163 900
Annen driftskostnad		208 124	139 184
Sum kostnader		203 726	559 013
Driftsresultat		-203 726	-559 013
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		7 297	701
Sum finansinntekter		7 297	701
Annen rentekostnad		168 654	78 313
Sum finanskostnader		168 654	78 313
Netto finans		-161 357	-77 612
Ordinært resultat før skattekostnad		-365 083	-636 625
Skattekostnad på ordinært resultat	6		16 203
Ordinært resultat etter skattekostnad		-365 083	-652 828
Årsresultat		-365 083	-652 828
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-365 083	-652 828
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	-365 083	-652 828
Sum overføringer og disponeringer		-365 083	-652 828



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	2,7	485 095	648 995
Sum varige driftsmidler		485 095	648 995
Sum anleggsmidler		485 095	648 995
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	7	3 531 235	2 247 456
Sum varer		3 531 235	2 247 456
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		3 647	
Sum fordringer		3 647	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 143 998	696 570
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 143 998	696 570
Sum omløpsmidler		4 678 880	2 944 026
SUM EIENDELER		5 163 975	3 593 021
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3,5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Annen egenkapital	5	15 673	380 756
Sum opptjent egenkapital		15 673	380 756
Sum egenkapital		45 673	410 756
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	4 000 000	2 000 000
Øvrig langsiktig gjeld	4	1 082 265	1 182 265
Sum annen langsiktig gjeld		5 082 265	3 182 265
Sum langsiktig gjeld		5 082 265	3 182 265
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		36 037	
Sum kortsiktig gjeld		36 037	
Sum gjeld		5 118 302	3 182 265
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 163 975	3 593 021



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 895834

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 843 819
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VIK BYGG OG EIENDOM AS
Forretningsadresse: Brekkeveien 21
1816 SKIPTVET

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Viggo Daae Haug
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.11.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.11.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 913 843 819
VIK BYGG OG EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Varekostnad		-168 298	255 929
Avskrivning på varige driftsmidler	2	163 900	163 900
Annen driftskostnad		208 124	139 184
Sum kostnader		203 726	559 013
Driftsresultat		-203 726	-559 013
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		7 297	701
Sum finansinntekter		7 297	701
Annen rentekostnad		168 654	78 313
Sum finanskostnader		168 654	78 313
Netto finans		-161 357	-77 612
Ordinært resultat før skattekostnad		-365 083	-636 625
Skattekostnad på ordinært resultat	6		16 203
Ordinært resultat etter skattekostnad		-365 083	-652 828
Årsresultat		-365 083	-652 828
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-365 083	-652 828
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	-365 083	-652 828
Sum overføringer og disponeringer		-365 083	-652 828



Organisasjonsnr: 913 843 819
VIK BYGG OG EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Maskiner og anlegg	2,7	485 095	648 995
Sum varige driftsmidler		485 095	648 995

Sum anleggsmidler		485 095	648 995
--------------------------	--	----------------	----------------

Omløpsmidler

Varer

Varer	7	3 531 235	2 247 456
Sum varer		3 531 235	2 247 456

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		3 647	
Sum fordringer		3 647	

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 143 998	696 570
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 143 998	696 570

Sum omløpsmidler		4 678 880	2 944 026
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		5 163 975	3 593 021
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	3,5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	15 673	380 756
Sum opptjent egenkapital		15 673	380 756

Sum egenkapital		45 673	410 756
------------------------	--	---------------	----------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld



Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7	4 000 000	2 000 000
Øvrig langsiktig gjeld	4	1 082 265	1 182 265
Sum annen langsiktig gjeld		5 082 265	3 182 265
Sum langsiktig gjeld		5 082 265	3 182 265
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		36 037	
Sum kortsiktig gjeld		36 037	
Sum gjeld		5 118 302	3 182 265
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 163 975	3 593 021



Organisasjonsnr: 913 843 819
VIK BYGG OG EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	30.00	1000.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Viggo Daae Haug	10.00	33.33%	Ordinære aksjer
Kjell Roger Enersen	10.00	33.33%	Ordinære aksjer
Knut INge Lund	10.00	33.33%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	30.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Vik Bygg og Eiendom AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie og bruk klassifiseres som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet, klassifiseres som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld legges samme kriterier til grunn for å skille mellom langsiktig og kortsiktig gjeld.

Anskaffelseskost

Anskaffelseskost for eiendelen omfatter kjøpesummen for eiendelen med fradrag for rabatter o.l. og med tillegg for direkte kjøpsutgifter som frakt, toll, ikke refunderbare offentlige avgifter og andre direkte utgifter til anskaffelsen.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Når det senere er en indikasjon på at levetiden til et driftsmiddel avviker fra det som er lagt til grunn ved anskaffelsen, og avviket er betydelig, endres avskrivningsplanen, og gjenværende balanseført verdi fordeles over det nye estimatet på levetid. Vedlikehold av driftsmidlene kostnadsføres, mens påkostninger og forbedringer tillegges kostpris på driftsmiddelet og avskrives i takt med driftsmiddelet.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap foretas etter en individuell vurdering av de vesentligste kundefordringene. I tillegg beregnes en avsetning som skal dekke påregnelig tapsrisiko. Andre fordringer, både omløpsfordringer og anleggsfordringer, føres opp til det laveste av pålydende og virkelig verdi. Avsetning til tap vurderes på samme måte som for kundefordringer.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, og eventuelt ligningsmessig underskudd til framføring, ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode, utlignes. Utsatt skattefordel bokføres ikke i samsvar med reglene for små foretak.



Vik Bygg og Eiendom AS

Noter 2020

Note 1 - Lønnskostnad

Det er ingen ansatte i selskapet.
Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til ledende personer.

Det foreligger ingen avtaler om lønn, opsjoner eller bonus.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om tjenestepensjon.

Det er ingen transaksjoner med nærstående i selskapet

Note 2 - Varige driftsmidler

	Maskiner og anlegg	Varer	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	983 625	1 743 197	2 726 822
+ Tilgang	0	0	0
- Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	983 625	1 743 197	2 726 822
Akk. av/nedskr. pr 1/1	334 630	0	334 630
+ Ordinære avskrivninger	163 900	0	163 900
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	498 530	0	498 530
Balanseført verdi pr 31/12	485 095	1 743 197	2 228 292
Prosentats for ord.avskr	17-17	100--1	

Note 3 - Selskapskapital

Selskapet har 30 aksjer hver pålydende kr 1 000, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapet aksjekapital er oppdelt i følgende aksjeklasser:

Aksjeklasse	Antall aksjer	Samlet pålydende
Ordinære aksjer	30	30 000
Samlet	30	kr 30 000

Selskapets største aksjeeiere som eier mer enn 5 % av aksjekapitalen er:

Noter for Vik Bygg og Eiendom AS

Organisasjonsnr. 913843819



Vik Bygg og Eiendom AS

Noter 2020

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Viggo Daae Haug, styrets leder / daglig leder	10
Kjell Roger Enersen, styremedlem	10
Knut Inge Lund	10

Note 4 - Øvrig langsiktig gjeld

Vedrører i sin helhet gjeld til aksjonærene. Lånene er ikke renteberegnet.

Note 5 - Disponering

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	380 756	410 756
Anvendt til årsresultat		-365 083	-365 083
Pr 31.12.	30 000	15 673	45 673



Vik Bygg og Eiendom AS

Noter 2020**Note 6 - Skattekostnad på ordinært resultat****Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:**

Resultat før skattekostnader	-365 083
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	63 177
= Inntekt	-301 906

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	0
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
+ Driftsmidler inkl. goodwill	82 202	145 379
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	1 157 560	855 654
= Grunnlag utsatt skatt	-1 075 358	-710 275
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	1 075 358	710 275
= Grunnlag utsatt skattefordel	1 075 358	710 275
Utsatt skattefordel	236 578	156 261
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	1 075 358	710 277
Ikke bokført utsatt skattefordel	236 578	156 261
Bokført utsatt skattefordel	0	0

Note 7 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 4 000 000 og pr 31.12. i fjor kr 2 000 000.

Pantsettelser	I år	I fjor
Gjeld sikret med pant	4 000 000	2 000 000
Pantsatte eiendeler:		

Noter for Vik Bygg og Eiendom AS

Organisasjonsnr. 913843819



Vik Bygg og Eiendom AS

Noter 2020

Maskiner og anlegg	485 095	648 995
Varer	3 531 235	2 247 456
Sum pantsatte eiendeler	4 016 330	2 896 451



Vik Bygg og Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Varekostnad		(168 298)	255 929
Avskrivning på varige driftsmidler	2	163 900	163 900
Annen driftskostnad		208 124	139 184
Sum driftskostnader		203 726	559 013
DRIFTSRESULTAT		(203 726)	(559 013)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		7 297	701
Sum finansinntekter		7 297	701
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		168 654	78 313
Sum finanskostnader		168 654	78 313
NETTO FINANSPOSTER		(161 357)	(77 612)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(365 083)	(636 625)
Skattekostnad på ordinært resultat	6	0	16 203
ORDINÆRT RESULTAT		(365 083)	(652 828)
ÅRSRESULTAT		(365 083)	(652 828)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	5	(365 083)	(652 828)
SUM OVERF. OG DISP.		(365 083)	(652 828)



Vik Bygg og Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	2,7	485 095	648 995
Sum varige driftsmidler		485 095	648 995
SUM ANLEGGSMIDLER		485 095	648 995
OMLØPSMIDLER			
Varer	7	3 531 235	2 247 456
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		3 647	0
Sum fordringer		3 647	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 143 998	696 570
SUM OMLØPSMIDLER		4 678 880	2 944 026
SUM EIENDELER		5 163 975	3 593 021
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3,5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	15 673	380 756
Sum opptjent egenkapital		15 673	380 756
SUM EGENKAPITAL		45 673	410 756
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	4 000 000	2 000 000
Øvrig langsiktig gjeld	4	1 082 265	1 182 265
Sum annen langsiktig gjeld		5 082 265	3 182 265
SUM LANGSIKTIG GJELD		5 082 265	3 182 265
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		36 037	0
SUM KORTSIKTIG GJELD		36 037	0
SUM GJELD		5 118 302	3 182 265
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 163 975	3 593 021

SKIPTVET, den 04.11.2021

Viggo Daae Haug
Styrets formann / daglig leder

Kjell Roger Enersen
Styremedlem



**Årsregnskap 2020
for
Vik Bygg og Eiendom AS**

Organisasjonsnr. 913843819