



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2016 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 494 632
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKOGVEIEN 3 INVEST AS
Forretningsadresse: Skogveien 3
3256 LARVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2016 - 31.12.2016

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kyrre Eftedal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.06.2017

Grunnlag for avgivelse

År 2016: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2015: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2016

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.11.2020



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		23 750	26 856
Sum inntekter		23 750	26 856
Kostnader			
Annen driftskostnad	3	25 791	37 162
Sum kostnader		25 791	37 162
Driftsresultat		-2 041	-10 306
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		138 000	124 000
Annen renteinntekt		9	24
Sum finansinntekter		138 009	124 024
Netto finans		138 009	124 024
Ordinært resultat før skattekostnad	4	135 968	113 718
Ordinært resultat etter skattekostnad		135 968	113 718
Årsresultat		135 968	113 718
Overføringer og disponeringer			
Utbytte		-150 000	-100 000
Overføring til/fra annen egenkapital		14 032	-13 718
Sum overføringer og disponeringer		-135 968	-113 718



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		138 000	124 000
Investeringer i aksjer og andeler		204 000	204 000
Sum finansielle anleggsmidler		342 000	328 000
Sum anleggsmidler		342 000	328 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		27 188	
Andre fordringer			11 400
Sum fordringer		27 188	11 400
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		17 888	21 441
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		17 888	21 441
Sum omløpsmidler		45 076	32 841
SUM EIENDELER		387 076	360 841
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	40 000	40 000
Overkurs	2	305	305
Sum innskutt egenkapital		40 305	40 305



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	193 312	207 343
Sum opptjent egenkapital		193 312	207 343
Sum egenkapital		233 617	247 648
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-62	12 288
Skyldige offentlige avgifter		3 521	905
Utbytte	2		100 000
Annen kortsiktig gjeld		150 000	
Sum kortsiktig gjeld		153 459	113 193
Sum gjeld		153 459	113 193
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		387 076	360 841



Skogveien 3 Invest AS

Noter til årsregnskapet 2016

Note 1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med Regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifiserings- og vurderingsprinsipper:

Omløpsmidler / kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år samt poster som knytter seg til varekretslopet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmidler/ langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunktet.

Utbytte inntektsføres når det er overveiende sannsynlig at det blir vedtatt.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 25% på grunnlag av midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Utsatt skattefordel er ikke balanseført.

Investering i tilknyttet selskap

Investering i tilknyttet selskap er bokført etter kostmetoden. Finansielle anleggsmidler som i utgangspunktet er vurdert til kostpris, er på balansetidspunktet vurdert til virkelig verdi, men ikke over opprinnelig kostpris. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifallet skyldes årsaker som ikke antas å være av forbigående art. Utbytte og konsernbidrag tas til inntekt når det er overveiende sannsynlig at det blir vedtatt.



Skogveine 3 Invest AS

Noter til årsregnskapet 2016

Note 2

Aksjekapital/Egenkapital

Aksjekapitalen er på kr. 40.000,-, fordelt på 100 aksjer pålydende kr. 400,-.

Følgende eier aksjer i selskapet:

		Eierandel	Funksjon i selskapet
Kyrre Eftedal	50 aksjer á 400,-	50 %	Styreformann
Helle C. Thjømøe Eftedal	50 aksjer á 400,-	50 %	Daglig leder/ styremedlem

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01	40.000	305	207.343	247.648
Årets resultat	0	0	135.968	135.968
Avsatt utbytte	0	0	-150.000	-150.000
Egenkapital 31.12	40.000	305	193.311	233.616

Note 3

Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Selskapet har ingen ansatte og følgelig ingen lønnskostnader.

Godtgjørelser:

	Daglig leder	Styret
Lønn	0	0

Revisor

Selskapet har valgt bort revisjon.



Skogveien 3 Invest AS

Noter til årsregnskapet 2016

**Note 4
Skatter**

Spesifikasjon av skattekostnad:

	2016	2015
Betalbar skatt	0	0
Endring utsatt skatt	0	0
Sum skattekostnad	0	0

	2016	2015
Grunnlag for beregning av betalbar skatt		
Ordinært resultat for skattekostnad	135.968	113.718
Permanente forskjeller	0	0
Renter skatt	0	0
Inntektsført utbytte – 3 %	-133.860	-120.280
Endring midlertidige forskjeller	0	0
Grunnlag betalbar skatt	0	0
Fremførbart underskudd	-52.628	-46.066
Underskudd til fremføring	-50.520	-52.628
Årets skattekostnad	0	0

Beregning av utsatt skattefordel

	31.12.15	31.12.15
Midlertidige forskjeller:		
Driftsmidler	0	0
Omløpsmidler	0	0
Forpliktelser	0	0
Grunnlag utsatt skattefordel	-50.520	-52.628
Utsatt skattefordel 25 % (2015) / 24 % (2016)	-12.125	-13.157

Utsatt skattefordel er ikke balanseført.



Skogveien 3 Invest AS

Org.nr: 996494632

Årsberetning 2016

Virksomhetens art og hvor den drives

Skogveien 3 Invest AS driver og forvalter eiendom, herunder investering i og kjøp/salg av fast eiendom, takst og andre konsulenttjenester i tilknytning til fast eiendom, samt investering i selskaper med samme formål .

Selskapets utvikling, resultat og stilling

Styret mener at det fremlagte regnskapet gir et rettviseende bilde over utvikling og resultat av foretakets resultat og stilling.

Selskapets driftsinntekter i 2016 var kr 23750,- Resultat etter skatt ble kr 135968,-

Selskapets egenkapital er kr 233617,-

Etter styrets oppfatning er selskapets soliditet og likviditet tilfredsstillende.

Fortsatt drift

Forutsetningene for fortsatt drift er til stede, og årsregnskapet for 2016 er satt opp under denne forutsetning.

Likestilling

Selskapet har ingen fast ansatte. Styret består av 1 mann og 1 kvinne.

Selskapet har som policy at det ikke skal forekomme forskjellsbehandling pga. kjønn.

Ytre miljø

Virksomheten forurenser ikke det ytre miljøet utøver tillatte normer.

Larvik 16.06.2017

Kyrre Eftedal
Styrets leder

Helle C.T. Eftedal
Daglig leder/styremedlem