



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 996 452 409  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ATLAS GRUPPEN EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Frydenbølien 19  
5056 BERGEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Carl Edward Jansen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.08.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		820 514	711 293
<b>Sum inntekter</b>		<b>820 514</b>	<b>711 293</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler		189 200	189 200
Annen driftskostnad		145 239	122 713
<b>Sum kostnader</b>		<b>334 439</b>	<b>311 913</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>486 075</b>	<b>399 380</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			3
Annen finansinntekt		4 132	3 619
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 132</b>	<b>3 622</b>
Annen rentekostnad		341 710	546 606
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>341 710</b>	<b>546 606</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-337 578</b>	<b>-542 984</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>148 496</b>	<b>-143 604</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>148 496</b>	<b>-143 604</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>148 496</b>	<b>-143 604</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>148 496</b>	<b>-143 604</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		148 496	-143 604
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>148 496</b>	<b>-143 604</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		7 642 340	7 739 413
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>7 642 340</b>	<b>7 739 413</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 642 340</b>	<b>7 739 413</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		11 500	2 050
Andre kortsiktige fordringer		3 817	3 081
Konsernfordringer		5 961 203	5 698 033
<b>Sum fordringer</b>		<b>5 976 520</b>	<b>5 703 163</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		147 505	162 547
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>147 505</b>	<b>162 547</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 124 025</b>	<b>5 865 710</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>13 766 364</b>	<b>13 605 123</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		3 600 000	3 600 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 600 000</b>	<b>3 600 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Udekket tap		291 911	695 603
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-291 911</b>	<b>-695 603</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 308 089</b>	<b>2 904 397</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Andre avsetninger for forpliktelser		112 351	27 980
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>112 351</b>	<b>27 980</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		9 526 935	9 874 633
Øvrig langsiktig gjeld		95 000	229 290
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>9 621 935</b>	<b>10 103 923</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>9 734 286</b>	<b>10 131 903</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		135 647	219 174
Annen kortsiktig gjeld		588 343	349 649
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>723 990</b>	<b>568 823</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 458 276</b>	<b>10 700 725</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>13 766 364</b>	<b>13 605 122</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 842809

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 996 452 409  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ATLAS GRUPPEN EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Frydenbølien 19  
5056 BERGEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Carl Edward Jansen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.08.2022



Organisasjonsnr: 996 452 409  
ATLAS GRUPPEN EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		820 514	711 293
<b>Sum inntekter</b>		<b>820 514</b>	<b>711 293</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler		189 200	189 200
Annen driftskostnad		145 239	122 713
<b>Sum kostnader</b>		<b>334 439</b>	<b>311 913</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>486 075</b>	<b>399 380</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			3
Annen finansinntekt		4 132	3 619
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 132</b>	<b>3 622</b>
Annen rentekostnad		341 710	546 606
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>341 710</b>	<b>546 606</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-337 578</b>	<b>-542 984</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>148 496</b>	<b>-143 604</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>148 496</b>	<b>-143 604</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>148 496</b>	<b>-143 604</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>148 496</b>	<b>-143 604</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		148 496	-143 604
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>148 496</b>	<b>-143 604</b>



Organisasjonsnr: 996 452 409  
ATLAS GRUPPEN EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler  
Tomter, bygninger og  
annen fast eiendom  
Sum varige driftsmidler

7 642 340	7 739 413
7 642 340	7 739 413

Sum anleggsmidler

7 642 340	7 739 413
-----------	-----------

#### Omløpsmidler Varer

Fordringer  
Kundefordringer  
Andre kortsiktige  
fordringer  
Konsernfordringer  
Sum fordringer

11 500	2 050
3 817	3 081
5 961 203	5 698 033
5 976 520	5 703 163

Bankinnskudd, kontanter  
og lignende  
Bankinnskudd, kontanter o.  
l.  
Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende

147 505	162 547
147 505	162 547

Sum omløpsmidler

6 124 025	5 865 710
-----------	-----------

SUM EIENDELER

13 766 364	13 605 123
------------	------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital  
Innskutt egenkapital  
Selskapskapital  
Sum innskutt egenkapital

3 600 000	3 600 000
3 600 000	3 600 000

Opptjent egenkapital  
Udekket tap  
Sum opptjent egenkapital

291 911	695 603
-291 911	-695 603

Sum egenkapital

3 308 089	2 904 397
-----------	-----------

Gjeld  
Langsiktig gjeld



Andre avsetninger for forpliktelse	112 351	27 980
<b>Sum avsetninger for forpliktelse</b>	<b>112 351</b>	<b>27 980</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	9 526 935	9 874 633
Øvrig langsiktig gjeld	95 000	229 290
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>9 621 935</b>	<b>10 103 923</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>9 734 286</b>	<b>10 131 903</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	135 647	219 174
Annen kortsiktig gjeld	588 343	349 649
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>723 990</b>	<b>568 823</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>10 458 276</b>	<b>10 700 725</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>13 766 364</b>	<b>13 605 122</b>



Organisasjonsnr: 996 452 409  
ATLAS GRUPPEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument