



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	889 220 112
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	ROADMASTER INVEST AS
Forretningsadresse:	Ås Industriområde 3170 SEM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Trond Oskar Edh
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	28.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Salgsinntekt			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	49 675	43 861
Sum kostnader		49 675	43 861
Driftsresultat		-49 675	-43 861
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap			2 000 000
Annen renteinntekt		34 417	
Annen finansinntekt		13 480 870	
Sum finansinntekter		13 515 286	2 000 000
Annen rentekostnad		8	
Sum finanskostnader		8	
Netto finans		13 515 278	2 000 000
Ordinært resultat før skattekostnad		13 465 603	1 956 140
Skattekostnad på resultat	3	-3 357	3 551
Ordinært resultat etter skattekostnad		13 468 960	1 952 589
Årsresultat	4	13 468 960	1 952 589
Årsresultat etter minoritetsinteresser		13 468 960	1 952 589
Totalresultat		13 468 960	1 952 589
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		13 468 960	1 952 589
Overført fra annen egenkapital			
Sum overføringer og disponeringer		13 468 960	1 952 589



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	3 357	
Sum immaterielle eiendeler		3 357	
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	3 532 500	3 532 500
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Lån til foretak i samme konsern	6		
Investeringer i tilknyttet selskap	5	233 920	253 050
Sum finansielle anleggsmidler		3 766 420	3 785 550
Sum anleggsmidler		3 769 777	3 785 550
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	6	15 429 167	4 366 633
Sum fordringer		15 429 167	4 366 633
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		470 653	49 787
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		470 653	49 787
Sum omløpsmidler		15 899 820	4 416 420
SUM EIENDELER		19 669 596	8 201 970

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 7	330 000	330 000
Beholdning av egne aksjer	4, 7		
Overkurs	4	3 302 322	3 302 322
Annen innskutt egenkapital	4		
Sum innskutt egenkapital		3 632 322	3 632 322
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller	4		
Annen egenkapital	4	16 031 501	2 562 541
Udekket tap	4		
Sum opptjent egenkapital		16 031 501	2 562 541
Sum egenkapital	4	19 663 823	6 194 863
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld			2 000 000
Sum annen langsiktig gjeld			2 000 000
Sum langsiktig gjeld		0	2 000 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 773	3 556
Betalbar skatt	3		3 551
Kortsiktig konserngjeld	6		
Sum kortsiktig gjeld		5 773	7 107
Sum gjeld		5 773	2 007 107
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		19 669 596	8 201 970



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 386729

Enheten

Organisasjonsnummer: 889 220 112
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ROADMASTER INVEST AS
Forretningsadresse: Ås Industriområde
3170 SEM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond Oskar Edh
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.04.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.05.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 889 220 112
ROADMASTER INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Salgsinntekt			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	49 675	43 861
Sum kostnader		49 675	43 861
Driftsresultat		-49 675	-43 861
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap			2 000 000
Annen renteinntekt		34 417	
Annen finansinntekt		13 480 870	
Sum finansinntekter		13 515 286	2 000 000
Annen rentekostnad		8	
Sum finanskostnader		8	
Netto finans		13 515 278	2 000 000
Ordinært resultat før skattekostnad		13 465 603	1 956 140
Skattekostnad på resultat	3	-3 357	3 551
Ordinært resultat etter skattekostnad		13 468 960	1 952 589
Årsresultat	4	13 468 960	1 952 589
Årsresultat etter minoritetsinteresser		13 468 960	1 952 589
Totalresultat		13 468 960	1 952 589
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		13 468 960	1 952 589
Overført fra annen egenkapital			
Sum overføringer og disponeringer		13 468 960	1 952 589



Organisasjonsnr: 889 220 112
ROADMASTER INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3 3 357
Sum immaterielle eiendeler 3 357

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 5 3 532 500 3 532 500
Investering i annet foretak i samme konsern 5
Lån til foretak i samme konsern 6
Investeringer i tilknyttet selskap 5 233 920 253 050
Sum finansielle anleggsmidler 3 766 420 3 785 550
Sum anleggsmidler 3 769 777 3 785 550

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Konsernfordringer 6 15 429 167 4 366 633
Sum fordringer 15 429 167 4 366 633

Investeringer

Aksjer og andeler i foretak i samme konsern 5

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 470 653 49 787
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 470 653 49 787

Sum omløpsmidler 15 899 820 4 416 420

SUM EIENDELER 19 669 596 8 201 970

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 4, 7 330 000 330 000
Beholdning av egne aksjer 4, 7



Overkurs	4	3 302 322	3 302 322
Annen innskutt egenkapital	4		
Sum innskutt egenkapital		3 632 322	3 632 322
Opptjent egenkapital			
Fond for			
vurderingsforskjeller	4		
Annen egenkapital	4	16 031 501	2 562 541
Udekket tap	4		
Sum opptjent egenkapital		16 031 501	2 562 541
Sum egenkapital	4	19 663 823	6 194 863
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld			2 000 000
Sum annen langsiktig gjeld			2 000 000
Sum langsiktig gjeld		0	2 000 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 773	3 556
Betalbar skatt	3		3 551
Kortsiktig konserngjeld	6		
Sum kortsiktig gjeld		5 773	7 107
Sum gjeld		5 773	2 007 107
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		19 669 596	8 201 970



Organisasjonsnr: 889 220 112
ROADMASTER INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



BankID Signing
Trond Oskar Edh
2023-05-02



Årsregnskap 2022

Roadmaster Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 889 220 112



RESULTATREGNSKAP

ROADMASTER INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Salgsinntekt		0	0
Sum driftsinntekter		0	0
Annen driftskostnad	2	49 675	43 861
Sum driftskostnader		49 675	43 861
Driftsresultat		-49 675	-43 861
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		0	2 000 000
Annen renteinntekt		34 417	0
Annen finansinntekt		13 480 870	0
Annen rentekostnad		8	0
Resultat av finansposter		13 515 278	2 000 000
Resultat før skattekostnad		13 465 603	1 956 140
Skattekostnad på resultat	3	-3 357	3 551
Resultat		13 468 960	1 952 589
Årsresultat	4	13 468 960	1 952 589
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		13 468 960	1 952 589
Overført fra annen egenkapital		0	0
Sum overføringer		13 468 960	1 952 589



BALANSE

ROADMASTER INVEST AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	3	3 357	0
Sum immaterielle eiendeler		3 357	0
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap	5	3 532 500	3 532 500
Investeringer i tilknyttet selskap	5	233 920	253 050
Sum finansielle anleggsmidler		3 766 420	3 785 550
Sum anleggsmidler		3 769 777	3 785 550
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Konsernfordringer	6	15 429 167	4 366 633
Sum fordringer		15 429 167	4 366 633
Bankinnskudd, kontanter o.l.		470 653	49 787
Sum omløpsmidler		15 899 820	4 416 420
Sum eiendeler		19 669 596	8 201 970



BALANSE

ROADMASTER INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4, 7	330 000	330 000
Overkurs	4	3 302 322	3 302 322
Sum innskutt egenkapital		3 632 322	3 632 322
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	4	16 031 501	2 562 541
Sum opptjent egenkapital		16 031 501	2 562 541
Sum egenkapital	4	19 663 823	6 194 863
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Øvrig langsiktig gjeld		0	2 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		0	2 000 000
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		5 773	3 556
Betalbar skatt	3	0	3 551
Sum kortsiktig gjeld		5 773	7 107
Sum gjeld		5 773	2 007 107
Sum egenkapital og gjeld		19 669 596	8 201 970

Sem, 28.04.2023
Styret i Roadmaster Invest AS

Trond Oskar Edh
Styreleder/daglig leder



NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2022

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I DATTERSELSKAP

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden ettersom konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Lønnskostnader

Roadmaster Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2022

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	3 551
Endring i utsatt skattefordel	-3 357	0
Skattekostnad ordinært resultat	-3 357	3 551
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	13 465 603	1 956 140
Permanente forskjeller	-13 480 862	-1 940 000
Skattepliktig inntekt	-15 259	16 140
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	3 551
Sum betalbar skatt i balansen	0	3 551

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-15 259	0	15 259
Grunnlag for utsatt skattefordel	-15 259	0	15 259
Utsatt skattefordel (22 %)	-3 357	0	3 357

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	330 000	3 302 322	2 562 541	6 194 863
Pr 01.01.2022	330 000	3 302 322	2 562 541	6 194 863
Årets resultat			13 468 960	13 468 960
Pr. 31.12.2022	330 000	3 302 322	16 031 501	19 663 823



NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2022

Note 5 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Stemme- andel	Anskaffelses kost	Andel egenkapital	Andel resultat
DS/FKV/TS						
EDH EIENDOM AS	Tønsberg	15,7%	15,7%	233 920	4 164 076	707 976
Phoenix Eiendom AS	Norge	100,0%	100,0%	3 166 086	3 254 591	-2 187 638
Phoenix Us Cars AS	Tønsberg	80,0%	80,0%	366 414	2 571 951	343 988
Sum				3 766 419	9 990 618	-1 135 674

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2022	2021	2022	2021
Foretak i samme konsern	0	0	15 429 167	4 366 633
Sum	0	0	15 429 167	4 366 633

Note 7 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I ROADMASTER INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1	330 000,0	330 000
Sum	1		330 000

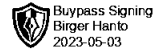
EIERSTRUKTUR

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Trond Oskar Edh	1	100,0	100,0

AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Trond Oskar Edh	Styreleder/daglig leder	1
Totalt antall aksjer		1



ÅSVANG & CO
STATSAUTORISERTE
REVISORER

Til generalforsamlingen i Roadmaster Invest AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Roadmaster Invest AS som viser et overskudd på kr 13 468 960. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Adresse	Telefon	Foretaksnummer	Medlemmer av
Revisjonsfirmaet Åsvang & Co AS Munkegaten 3 Postboks 334 3101 Tønsberg	33 30 00 80 E-post revisjonsfirmaet@asvang.no	987 679 026 MVA Hjemmeside www.aasvang.no	Den norske Revisorforening

side 1 av 2



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Tønsberg, 28.04.2023
Revisjonsfirmaet Åsvang & Co AS

Birger Hanto
Statsautorisert revisor

(Elektronisk signert)