



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 298 982
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: INVEST INNLANDET AS
Forretningsadresse: Brugata 3
2380 BRUMUNDDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: COMPLETE CONSULTING AS

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.02.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.



Brønnøysundregistrene

Brønnøysundregistrene Årsregnskap regnskapsåret 2020 for 999298982

Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no

Organisasjonsnummer: 974 760 673



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		29 474	25 250
Sum kostnader		29 474	25 250
Driftsresultat		-29 474	-25 250
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	226 084	25
Annen renteinntekt		49	238 755
Annen finansinntekt		2 926	3 269
Sum finansinntekter		229 059	242 049
Annen rentekostnad	5	149 167	199 792
Sum finanskostnader		149 167	199 792
Netto finans		79 892	42 257
Ordinært resultat før skattekostnad		50 418	17 007
Skattekostnad på ordinært resultat	4	11 081	3 745
Ordinært resultat etter skattekostnad	8	39 337	13 262
Årsresultat	7	39 337	13 262
Årsresultat etter minoritetsinteresser		39 337	13 262
Totalresultat		39 337	13 262
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	7	39 337	13 262
Sum overføringer og disponeringer		39 337	13 262



Balanse


Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	3	4 281 618	4 740 850
Investeringer i aksjer og andeler	2	1 328 168	1 328 168
Sum finansielle anleggsmidler		5 609 785	6 069 017
Sum anleggsmidler		5 609 785	6 069 017
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		282 698	40 749
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		282 698	40 749
Sum omløpsmidler		282 698	40 749
SUM EIENDELER		5 892 483	6 109 766
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	200 000	200 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs	7	988 759	988 759
Sum innskutt egenkapital		1 188 759	1 188 759
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7, 8	231 744	192 407
Sum opptjent egenkapital		231 744	192 407




Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum egenkapital		1 420 503	1 381 166
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	4 434 522	4 702 380
Sum annen langsiktig gjeld		4 434 522	4 702 380
Sum langsiktig gjeld		4 434 522	4 702 380
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		15 243	4 857
Betalbar skatt	4	11 081	3 745
Annen kortsiktig gjeld		11 134	17 618
Sum kortsiktig gjeld		37 458	26 220
Sum gjeld		4 471 980	4 728 600
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 892 483	6 109 766



 Legally signed by
Marius André Bjerke
07.02.2021

 Legally signed by
Harald James Otterhaug
08.02.2021

Årsregnskap 2020 Invest Innlandet AS

**Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet**

Org.nr.: 999 298 982



Legally signed by
Marius André Bjerke
07.02.2021

Legally signed by
Harald James Otterhaug
08.02.2021

Resultatregnskap

Invest Innlandet AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Annen driftskostnad		29 474	25 250
Sum driftskostnader		29 474	25 250
Driftsresultat		-29 474	-25 250
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	226 084	25
Annen renteinntekt		49	238 755
Annen finansinntekt		2 926	3 269
Annen rentekostnad	5	149 167	199 792
Resultat av finansposter		79 892	42 257
Ordinært resultat før skattekostnad		50 418	17 007
Skattekostnad på ordinært resultat	4	11 081	3 745
Ordinært resultat	8	39 337	13 262
Årsresultat	7	39 337	13 262
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital	7	39 337	13 262
Sum overføringer		39 337	13 262



Legally signed by
Marius André Bjerke
07.02.2021

Legally signed by
Harald James Otterhaug
08.02.2021

Balanse

Invest Innlandet AS

Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	3	4 281 618	4 740 850
Investeringer i aksjer og andeler	2	1 328 168	1 328 168
Sum finansielle anleggsmidler		5 609 785	6 069 017
Sum anleggsmidler		5 609 785	6 069 017
Omløpsmidler			
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		282 698	40 749
Sum omløpsmidler		282 698	40 749
Sum eiendeler		5 892 483	6 109 766

Invest Innlandet AS

Side 3



Legally signed by
Marius André Bjerke
07.02.2021

Legally signed by
Harald James Otterhaug
08.02.2021

Balanse

Invest Innlandet AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	200 000	200 000
Overkurs	7	988 759	988 759
Sum innskutt egenkapital		1 188 759	1 188 759
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7, 8	231 744	192 407
Sum opptjent egenkapital		231 744	192 407
Sum egenkapital		1 420 503	1 381 166
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	4 434 522	4 702 380
Sum annen langsiktig gjeld		4 434 522	4 702 380
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		15 243	4 857
Betalbar skatt	4	11 081	3 745
Annen kortsiktig gjeld		11 134	17 618
Sum kortsiktig gjeld		37 458	26 220
Sum gjeld		4 471 980	4 728 600
Sum egenkapital og gjeld		5 892 483	6 109 766

Styret i Invest Innlandet AS

Marius André Bjerke
styreleder

Harald James Otterhaug
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Legally signed by
Marius André Bjerke
07.02.2021

Legally signed by
Harald James Otterhaug
08.02.2021

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjer i datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

Note 1 Lønnskostnader

Invest Innlandet AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2020 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Revisor

Selskapet har fravalgt revisjon

Ytelser til ledende personer

Det har ikke vært utbetalt styrehonorar i 2020

Note 2 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Stemme- andel	Anskaffelses kost	Andel egenkapital	Andel resultat
DS/FKV/TS						
Maka Eiendom AS	Ringsaker	75,2%	75,2%	1 328 168	38 192	-312 112
Sum				1 328 168	38 192	-312 112



Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

Selskapet har ytt lån til datterselskap Maka Eiendom AS
Lånet renteberegnes med 5%
Inntektsførte renter i 2020 utgjør kr. 225 785
Betalte avdrag i 2020 utgjør kr. 459 232

Legally signed by
Marius André Bjerke
07.02.2021

Legally signed by
Harald James Otterhaug
08.02.2021

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	11 081	3 745
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	11 081	3 745
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	50 418	17 007
Permanente forskjeller	-49	0
Skattepliktig inntekt	50 369	17 007
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	11 081	3 745
Sum betalbar skatt i balansen	11 081	3 745

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Utsatt skatt (22 %)	0	0	0

Note 5 Langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt


	2020	2019
Lån fra Sparebanken 1	4 434 522	4 702 380
Sum	4 434 522	4 702 380


Lån fra Sparebanken 1 renteberegnes med 2,99 %
Lånets løpetid er på 20 år og skal være nedbetalt mai 2033
Betalte avdrag i 2020 utgjør kr. 267 858.
Betalte renter i 2020 utgjør kr 149 167.

Eiendom eiet av datterselskap Maka Eiendom AS er stillet som sikkerhet for lånet.
Bokført verdig av eiendommen pr 31.12.2020 var kr 7 334 519.



Note 6 Aksjonærer

 Legally signed by
Marius André Bjerke
07.02.2021

 Legally signed by
Harald James Otterhaug
08.02.2021

Aksjekapitalen i Invest Innlandet AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	2 000,0	200 000
Sum	100		200 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Bjerke & Andersen AS	50	50,0	50,0
Hjo Invest AS	50	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	100	100,0	100,0

Note 7 Egenkapital

	Aksje- kapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Pr. 31.12.2019	200 000	988 759	192 407	1 381 166
Pr. 01.01.2020	200 000	988 759	192 407	1 381 166
Årets overskudd			39 337	39 337
Pr. 31.12.2020	200 000	988 759	231 744	1 420 503

Note 8 Fortsatt drift

Styrets arbeid i 2020 har i hovedsak bestått av å forvalte inntektene og redusere kostnadene for å sikre løpende drift. Koronapandemien som inntraff i januar 2020 har ikke hatt betydning for årsregnskapet 2020. Invest Innlandet AS sin eierandel i Maka Eiendom AS vil fortsette å gi positivt bidrag det kommende år. Styre vurderer at forutsetning for fortsatt drift er tilstede og legger dette til grunn for sin virksomhet.