



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 439 075  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BJØRVIKA EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Passoppveien 7B  
1405 LANGHUS

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Khadija Ehsan  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.07.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.07.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		687 412	647 988
<b>Sum inntekter</b>		<b>687 412</b>	<b>647 988</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	169 397	169 397
Annen driftskostnad	2	95 839	77 915
<b>Sum kostnader</b>		<b>265 236</b>	<b>247 312</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>422 176</b>	<b>400 676</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		391	118
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>391</b>	<b>118</b>
Annen rentekostnad			67
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>67</b>
<b>Netto finans</b>		<b>391</b>	<b>51</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>422 567</b>	<b>400 727</b>
Skattekostnad	3	92 965	88 160
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>329 602</b>	<b>312 567</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>329 602</b>	<b>312 567</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		329 602	312 567
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>329 602</b>	<b>312 567</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	7 735 798	7 905 195
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>7 735 798</b>	<b>7 905 195</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre fordringer	4, 5	1 000	1 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 000</b>	<b>1 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 736 798</b>	<b>7 906 195</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6	229 419	190 996
<b>Sum fordringer</b>		<b>229 419</b>	<b>190 996</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	899 844	434 407
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>899 844</b>	<b>434 407</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 129 263</b>	<b>625 403</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 866 061</b>	<b>8 531 598</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 30,00)	8	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	8	-7 070	-7 070



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>22 930</b>	<b>22 930</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	1 158 875	829 273
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	9	<b>1 158 875</b>	<b>829 273</b>
<b>Sum egenkapital</b>	8	<b>1 181 805</b>	<b>852 203</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	10	17 539	20 432
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>17 539</b>	<b>20 432</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>17 539</b>	<b>20 432</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		10 304	6 685
Betalbar skatt	3	95 858	90 352
Kortsiktig konserngjeld	11	7 560 555	7 561 926
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>7 666 717</b>	<b>7 658 963</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 684 256</b>	<b>7 679 395</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 866 061</b>	<b>8 531 598</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 614736

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 439 075  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BJØRVIKA EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Passoppveien 7B  
1405 LANGHUS

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Khadija Ehsan  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.07.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.07.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 921 439 075  
BJØRVIKA EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		687 412	647 988
<b>Sum inntekter</b>		<b>687 412</b>	<b>647 988</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	169 397	169 397
Annen driftskostnad	2	95 839	77 915
<b>Sum kostnader</b>		<b>265 236</b>	<b>247 312</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>422 176</b>	<b>400 676</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		391	118
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>391</b>	<b>118</b>
Annen rentekostnad			67
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>67</b>
<b>Netto finans</b>		<b>391</b>	<b>51</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>422 567</b>	<b>400 727</b>
Skattekostnad	3	92 965	88 160
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>329 602</b>	<b>312 567</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>329 602</b>	<b>312 567</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		329 602	312 567
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>329 602</b>	<b>312 567</b>



Organisasjonsnr: 921 439 075  
BJØRVIKA EIENDOM AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2022** **2021**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og  
annen fast eiendom

1

7 735 798

7 905 195

**Sum varige driftsmidler**

**7 735 798**

**7 905 195**

#### Finansielle anleggsmidler

Andre fordringer

4, 5

1 000

1 000

**Sum finansielle  
anleggsmidler**

**1 000**

**1 000**

**Sum anleggsmidler**

**7 736 798**

**7 906 195**

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer

6

229 419

190 996

**Sum fordringer**

**229 419**

**190 996**

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter  
og lignende

7

899 844

434 407

**Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende**

**899 844**

**434 407**

**Sum omløpsmidler**

**1 129 263**

**625 403**

**SUM EIENDELER**

**8 866 061**

**8 531 598**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (1 000

aksjer à kr 30,00)

8

30 000

30 000

Annent innskutt egenkapital

8

-7 070

-7 070

**Sum innskutt egenkapital**

**22 930**

**22 930**

#### Opptjent egenkapital

Annent egenkapital

8

1 158 875

829 273

**Sum opptjent egenkapital**

**9**

**1 158 875**

**829 273**



<b>Sum egenkapital</b>	<b>8</b>	<b>1 181 805</b>	<b>852 203</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	10	17 539	20 432
Sum avsetninger for forpliktelser		17 539	20 432
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>17 539</b>	<b>20 432</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		10 304	6 685
Betalbar skatt	3	95 858	90 352
Kortsiktig konserngjeld	11	7 560 555	7 561 926
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>7 666 717</b>	<b>7 658 963</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 684 256</b>	<b>7 679 395</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 866 061</b>	<b>8 531 598</b>



Organisasjonsnr: 921 439 075  
BJØRVIKA EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investerings verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.



Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Note

11

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Kortsiktig gjeld

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets  
7562611.00

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Note



4

**Fordringer**

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt  
1000.00

**Mer om fordringer**

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

**Note**

5

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Se eventuelle andre vedlegg.



## Noter 2022

### BJØRVIKA EIENDOM AS

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.

#### Note 1 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

Bygninger og  
annen



	<b>fast eiendom</b>
Anskaffelseskost 01.01.2022	8 469 852
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.2022</b>	<b>8 469 852</b>
Akk. av- og nedskr. 01.01.2022	(564 657)
Akkumulerte avskr. 31.12.2022	(734 054)
<b>Balanseført verdi pr. 31.12.2022</b>	<b>7 735 798</b>
Årets avskrivninger	(169 397)
Økonomisk levetid	50 år
<b>Avskrivningsplan: Lineær</b>	<b>2 %</b>

## Note 2 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

## Note 3 - Skatt

	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	422 567	400 727
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	13 151	9 962
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>435 718</b>	<b>410 689</b>
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	95 858	90 352
Sum	95 858	90 352
+/- Endring i utsatt skatt	(2 893)	(2 192)
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>92 965</b>	<b>88 160</b>
Betalbar skatt i skattekostnad	95 858	90 352
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>95 858</b>	<b>90 352</b>

## Note 4 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt 1 000

## Note 5 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.

## Note 6 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2022.

	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Kundefordringer til pålydende	229 419	190 996
Avsatt til dekning av usikre fordringer		
<b>Netto oppførte kundefordringer</b>	<b>229 419</b>	<b>190 996</b>

## Note 7 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.



## Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2022	30 000	(7 070)	829 273	852 203
Årets resultat			329 602	329 602
<b>Egenkapital 31.12.2022</b>	<b>30 000</b>	<b>(7 070)</b>	<b>1 158 875</b>	<b>1 181 805</b>

## Note 9 - Fortsatt drift

Forutsetningen om fortsatt drift er til stede, og årsregnskapet for 2022 er satt opp under denne forutsetning.

## Note 10 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2022	31.12.2022	Endring
Anleggsmidler	92 873	79 722	13 151
Sum midlertidige forskjeller	92 873	79 722	13 151
<b>Utsatt skatt 31.12.22. basert på 22%</b>	<b>20 432</b>	<b>17 539</b>	<b>2 893</b>

## Note 11 - Konsern, tilknyttet selskap mv.

	2022	2021
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	7 562 611	

## Note 12 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Gjeldende pensjonsordning oppfylder kravene etter loven.

## Note 13 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.