



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2014 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 911 696 452
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SELVBYGGERN AS
Forretningsadresse: Estenstadvegen 67
7049 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2014 - 31.12.2014

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ketil Kjeøy
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.04.2015

Grunnlag for avgivelse

År 2014: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2013: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2014

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.09.2019



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2014	2013
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		3 555 532	
Sum inntekter		3 555 532	0
Kostnader			
Varekostnad		621 502	
Lønnskostnad	1	606 884	
Avskrivning på varige driftsmidler	2	12 619	
Annen driftskostnad		1 162 332	
Sum kostnader		2 403 337	0
Driftsresultat		1 152 196	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		122	25
Annen finansinntekt		214	
Sum finansinntekter		336	25
Annen rentekostnad		4 200	
Sum finanskostnader		4 200	
Netto finans		-3 865	25
Ordinært resultat før skattekostnad		1 148 331	25
Skattekostnad på ordinært resultat	3	311 188	-1 523
Ordinært resultat etter skattekostnad		837 143	1 548
Årsresultat		837 143	1 548
Årsresultat etter minoritetsinteresser		837 143	1 548
Totalresultat		837 143	1 548
Overføringer og disponeringer			
Utbytte		800 000	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2014	2013
Udekket tap	4	5 666	
Overføringer annen egenkapital	4	31 477	1 548
Sum overføringer og disponeringer		837 143	1 548



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2014	2013
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		1 523
Sum immaterielle eiendeler			1 523
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2,5	517 381	
Sum varige driftsmidler		517 381	
Sum anleggsmidler		517 381	1 523
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	6	62 913	
Sum fordringer		62 913	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	2 477 867	24 359
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 477 867	24 359
Sum omløpsmidler		2 540 780	24 359
SUM EIENDELER		3 058 161	25 882
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	8	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4		-5 666
Sum innskutt egenkapital		30 000	24 334



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2014	2013
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	31 477	1 548
Sum opptjent egenkapital		31 477	1 548
Sum egenkapital		61 477	25 882
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		29 532	
Sum avsetninger for forpliktelser		29 532	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	168 241	
Sum annen langsiktig gjeld		168 241	
Sum langsiktig gjeld		197 773	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		231 472	
Betalbar skatt	3	281 656	
Skyldig offentlige avgifter		602 798	
Utbytte		800 000	
Annen kortsiktig gjeld	9	882 985	
Sum kortsiktig gjeld		2 798 911	
Sum gjeld		2 996 684	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 058 161	25 882



**Årsregnskap 2014
for**

Selvbyggern AS

Foretaksnr. 911696452



Selvbyggern AS

Årsberetning 2014

Virksomhetens art

Selskapet driver med oppføring av bygninger, og annet snekkerarbeid fra sine lokaler i Trondheim kommune.

Fortsatt drift

Styret bekrefter at det er riktig å legge forutsetningen om fortsatt drift av selskapet til grunn ved avleggelsen av årsregnskapet. Etter styrets oppfatning gir det fremlagte regnskapet et rettviseende bilde av resultatet i 2014 og selskapets økonomiske stilling pr 31.12.2014. Selskapet har overskudd kr 837.143 og selskapet har god likviditet. Etterspørselen er god framover, og styret mener at et utbytte kr 800.000 er forsvarlig.

Arbeidsmiljø og personale

Det har ikke vært noen vesentlige sykemeldinger i løpet av det siste året. Det har i regnskapsåret ikke forekommet skader og ulykker. Arbeidsmiljøet betraktes som godt, og det iverksettes løpende tiltak for forbedringer.

Likestilling

I selskapet er det pr årsskifte 2 ansatte siom begge er menn. I selskapets styre er det en mann. Selskapet kjenner til likestillingsloven og tar hensyn til dette ved ansettelse. Det bestrebes å få mest mulig kjønnsfordeling.

Miljørapport

Selskapet anser ikke å forurense det ytre miljø, og er tilknyttet returordninger for bransjen.

Trondheim den 17.4.2015

Nikolai Ødegård
Styrets leder



Selvbyggern AS

Resultatregnskap

	Note	2014	jan 13-des 13
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		3 555 532	0
Sum driftsinntekter		3 555 532	0
Driftskostnader			
Varekostnad		621 502	0
Lønnskostnad	1	606 884	0
Avskrivning på varige driftsmidler	2	12 619	0
Annen driftskostnad		1 162 332	0
Sum driftskostnader		2 403 337	0
DRIFTSRESULTAT		1 152 196	0
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		122	25
Annen finansinntekt		193	0
Sum finansinntekter		315	25
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		4 200	0
Annen finanskostnad		(20)	0
Sum finanskostnader		4 180	0
NETTO FINANSPOSTER		(3 865)	25
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		1 148 331	25
Skattekostnad på ordinært resultat	3	311 188	(1 523)
ORDINÆRT RESULTAT		837 143	1 548
ÅRSRESULTAT		837 143	1 548
OVERF. OG DISPONERINGER			
Avsatt til ordinært utbytte		800 000	0
Overføringer annen egenkapital	4	31 477	1 548
Frømføring av udekket tap	4	5 666	0
SUM OVERF. OG DISPONERINGER		837 143	1 548



Selvbyggern AS

Noter 2014

EIENDELER

ANLEGGSMIDLER

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3	0	1 523
Sum immaterielle eiendeler		0	1 523

Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2,5	517 381	0
Sum varige driftsmidler		517 381	0

SUM ANLEGGSMIDLER

517 381 1 523

OMLØPSMIDLER

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer	6	62 913	0
Sum fordringer		62 913	0

Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	2 477 867	24 359
------------------------------	---	-----------	--------

SUM OMLØPSMIDLER

2 540 780 24 359

SUM EIENDELER

3 058 161 25 882

EGENKAPITAL OG GJELD

EGENKAPITAL

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	8	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	0	(5 666)
Sum innskutt egenkapital		30 000	24 334

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4	31 477	1 548
Sum opptjent egenkapital		31 477	1 548

SUM EGENKAPITAL

61 477 25 882

GJELD

Noter for Selvbyggern AS

Organisasjonsnr. 911696452



Selvbyggern AS

Noter 2014

LANGSIKTIG GJELD

Avsetning for forpliktelser

Utsatt skatt	29 532	0
Sum avsetning for forpliktelser	29 532	0

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	5	168 241	0
Sum annen langsiktig gjeld		168 241	0

SUM LANGSIKTIG GJELD

197 773 0

KORTSIKTIG GJELD

Leverandørgjeld		231 472	0
-----------------	--	---------	---

Betalbar skatt	3	281 656	0
----------------	---	---------	---

Skyldig offentlige avgifter		602 798	0
-----------------------------	--	---------	---

Utbytte	5	800 000	0
---------	---	---------	---

Annen kortsiktig gjeld	9	882 985	0
------------------------	---	---------	---

SUM KORTSIKTIG GJELD

2 798 911 0

SUM GJELD

2 996 684 0

SUM EGENKAPITAL OG GJELD

3 058 161 25 882

Trondheim den 17.4.2015

Nikolai Ødegård
Styrets leder



Selvbyggern AS

Noter 2014

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi (laveste verdis prinsipp)

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (28%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Selvbyggern AS

Noter 2014

Note 1 - Lønnskostnad

Selskapet har hatt 2 årsverk sysselssatt pr 31.12.i regnskapsåret.

	I år	I fjor
Lønn	523 934	0
Arbeidsgiveravgift	72 634	0
Andre lønnsrelaterte ytelser	10 316	0
Totalt	606 884	0

Ytelser til ledende personer og revisor

Daglig leder: (selskapet har ikke daglig leder)	0
Styremedlemmer	5.000

Det er ikke kostnadsført honorar til revisor, da revisjon er fravalgt. Kostnadsført avsatt kostand til OTP er kr 8.800. Selskapet kommer inn under ordningen med lovpålagt OTP (obligatorisk tjenstepensjon) og selskapet har tegnet avtale om dette i etter regnskapsårets utgang.

Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.
Anskaffelseskost pr. 1/1	0
+ Tilgang	530 000
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	530 000
Akk. av/nedskr. pr 1/1	0
+ Ordinære avskrivninger	12 619
+ Avskr. på oppskrivning	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	12 619
Balanseført verdi pr 31/12	517 381
Prosentsats for ord.avskr	14-14



Selvbyggern AS

Noter 2014

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	2014
Resultat før skattekostnader	1 148 331
Permanente og andre forskjeller	9 861
Endring i midlertidige forskjeller	-109 381
Anvendt skattemessig framførbart underskudd	5 641
Inntekt	1 043 170

Spesifikasjon av årets skattekostnad:	2014
Beregnet skatt av årets resultat	281 656
= Sum betalbar skatt	281 656
+ endring i utsatt skatt	29 532
+ endring i utsatt skattefordel	1 523
= Ordinær skattekostnad	312 711

Betalbar skatt i balansen består av:	
Beregnet skatt av årets resultat	281 656
= Betalbar skatt i balansen	281 656

Note 4 - Overføringer annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital
Pr 1.1.	30 000	-4 118
Tilført fra årsresultat		37 143
Andre transaksjoner:	0	-1 548
Pr 31.12.	30 000	31 477

Note 5 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 0 og pr 31.12. i fjor kr 0.

Pantsettelse	I år	I fjor
Gjeld sikret med pant	168.241	0
Pantsatte eiendeler:		
Driftsløsøre/tilbehør	361.190	0
Sum pantsatte eiendeler	361.190	0



Selvbyggern AS

Noter 2014

Note 6 - Andre kortsiktige fordringer

Posten består av forskuddsbetalte kostnader.

Note 7 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Skattetrekkinnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 14 274 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 0.

Note 8 - Selskapskapital

Selskapet har 30 aksjer hver pålydende kr 1.000, samlet aksjekapital utgjør kr 30.000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Selskapets akjseeier er:

Aksjonærens navn		Antall aksjer
Erling Ødegård		25
Nicolai Ødegård	styrets leder	5

Note 9 - Annen kortsiktig gjeld

Posten består bla. av forskuddsbetalt inntekt.