



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 991 112 812  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KALVETANGEN MARINA AS  
Forretningsadresse: Kalvetangveien 87  
3132 HUSØYSUND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marius Klophmann Halle  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.07.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		3 858 809	4 699 603
Annen driftsinntekt		307 179	563 925
<b>Sum inntekter</b>		<b>4 165 988</b>	<b>5 263 528</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		2 234 311	2 636 364
Lønnskostnad	1	867 349	864 737
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	178 200	177 600
Annen driftskostnad		768 583	1 553 093
<b>Sum kostnader</b>		<b>4 048 443</b>	<b>5 231 794</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>117 545</b>	<b>31 734</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		25	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>25</b>	
Annen rentekostnad		404 097	448 626
Annen finanskostnad		819	45
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>404 915</b>	<b>448 671</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-404 890</b>	<b>-448 671</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-287 345</b>	<b>-416 937</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-287 345</b>	<b>-416 937</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-287 345</b>	<b>-416 937</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-287 345</b>	<b>-416 937</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-287 345</b>	<b>-416 937</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Avsatt til annen egenkapital		-287 345	-416 937
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	<b>5</b>	<b>-287 345</b>	<b>-416 937</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 4	12 820 400	12 544 971
Maskiner og anlegg	2, 4		
Skip og flytende installasjoner	2, 4		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2, 4	484 022	502 850
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>13 304 422</b>	<b>13 047 821</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	6		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>13 304 422</b>	<b>13 047 821</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Lager av varer og annen beholdning	4	121 860	190 551
<b>Sum varer</b>		<b>121 860</b>	<b>190 551</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	4	264 581	230 511
Andre kortsiktige fordringer		39 014	17 866
Konsernfordringer	6		569 602
<b>Sum fordringer</b>		<b>303 595</b>	<b>817 979</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		104 744	109 763
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>104 744</b>	<b>109 763</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>530 199</b>	<b>1 118 293</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>13 834 621</b>	<b>14 166 114</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	10 900 000	10 900 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs	5	101 420	101 420
Annen innskutt egenkapital	5		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>11 001 420</b>	<b>11 001 420</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5, 7		
Udekket tap	5	7 892 787	7 605 442
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-7 892 787</b>	<b>-7 605 442</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 108 633</b>	<b>3 395 978</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	9 523 431	9 877 163
Langsiktig konserngjeld	6		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>9 523 431</b>	<b>9 877 163</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>9 523 431</b>	<b>9 877 163</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4		
Leverandørgjeld		561 091	559 224
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		158 121	117 826
Kortsiktig konserngjeld	6		
Annen kortsiktig gjeld		483 344	215 924
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 202 557</b>	<b>892 973</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Sum gjeld		10 725 988	10 770 136
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>13 834 621</b>	<b>14 166 114</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 658070

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 991 112 812  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KALVETANGEN MARINA AS  
Forretningsadresse: Kalvetangveien 87  
3132 HUSØYSUND

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Marius Klophmann Halle  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2022

**Grunnlag for avgivelse**

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.07.2022



Organisasjonsnr: 991 112 812  
KALVETANGEN MARINA AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		3 858 809	4 699 603
Annen driftsinntekt		307 179	563 925
<b>Sum inntekter</b>		<b>4 165 988</b>	<b>5 263 528</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		2 234 311	2 636 364
Lønnskostnad	1	867 349	864 737
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	178 200	177 600
Annen driftskostnad		768 583	1 553 093
<b>Sum kostnader</b>		<b>4 048 443</b>	<b>5 231 794</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>117 545</b>	<b>31 734</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		25	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>25</b>	
Annen rentekostnad		404 097	448 626
Annen finanskostnad		819	45
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>404 915</b>	<b>448 671</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-404 890</b>	<b>-448 671</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-287 345	-416 937
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-287 345</b>	<b>-416 937</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-287 345</b>	<b>-416 937</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-287 345</b>	<b>-416 937</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-287 345</b>	<b>-416 937</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		-287 345	-416 937
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	5	<b>-287 345</b>	<b>-416 937</b>



Organisasjonsnr: 991 112 812  
KALVETANGEN MARINA AS

## BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	2, 4	12 820 400	12 544 971
Maskiner og anlegg	2, 4		
Skip og flytende			
installasjoner	2, 4		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	2, 4	484 022	502 850
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>13 304 422</b>	<b>13 047 821</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme			
konsern	6		
Lån til tilknyttet			
selskap og felles			
kontrollert virksomhet	6		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>13 304 422</b>	<b>13 047 821</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Lager av varer og annen			
beholdning	4	121 860	190 551
<b>Sum varer</b>		<b>121 860</b>	<b>190 551</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			
	4	264 581	230 511
Andre kortsiktige			
fordringer		39 014	17 866
Konsernfordringer	6		569 602
<b>Sum fordringer</b>		<b>303 595</b>	<b>817 979</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter</b>			
<b>og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		104 744	109 763
<b>Sum bankinnskudd,</b>			
<b>kontanter og lignende</b>		<b>104 744</b>	<b>109 763</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>530 199</b>	<b>1 118 293</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>13 834 621</b>	<b>14 166 114</b>



## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5	10 900 000	10 900 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs	5	101 420	101 420
Annen innskutt egenkapital	5		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>11 001 420</b>	<b>11 001 420</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5, 7		
Udekket tap	5	7 892 787	7 605 442
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-7 892 787</b>	<b>-7 605 442</b>

**Sum egenkapital** 3 108 633 3 395 978

### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4	9 523 431	9 877 163
Langsiktig konserngjeld	6		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>9 523 431</b>	<b>9 877 163</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>9 523 431</b>	<b>9 877 163</b>

#### Kortsiktig gjeld

Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4		
Leverandørgjeld		561 091	559 224
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		158 121	117 826
Kortsiktig konserngjeld	6		
Annen kortsiktig gjeld		483 344	215 924
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 202 557</b>	<b>892 973</b>

**Sum gjeld** 10 725 988 10 770 136

**SUM EGENKAPITAL OG GJELD** 13 834 621 14 166 114



Organisasjonsnr: 991 112 812  
KALVETANGEN MARINA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

2.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring





## Resultatregnskap Kalvetangen Marina AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Salgsinntekt		3 858 809	4 699 603
Annen driftsinntekt		307 179	563 925
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>4 165 988</b>	<b>5 263 528</b>
Varekostnad		2 234 311	2 636 364
Lønnskostnad	1	867 349	864 737
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	178 200	177 600
Annen driftskostnad		768 583	1 553 093
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>4 048 443</b>	<b>5 231 794</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>117 545</b>	<b>31 734</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		25	0
Annen rentekostnad		404 097	448 626
Annen finanskostnad		819	45
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-404 890</b>	<b>-448 671</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-287 345</b>	<b>-416 937</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	0	0
<b>Årsresultat</b>		<b>-287 345</b>	<b>-416 937</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		-287 345	-416 937
<b>Sum overføringer</b>	5	<b>-287 345</b>	<b>-416 937</b>

Dokumentnummer: 14VCG-ENT14-VNECML1IC7YD-FIVYR-CAD14



### Balanse Kalvetangen Marina AS

Eiendeler	Note	2021	2020
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 4	12 820 400	12 544 971
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2, 4	484 022	502 850
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>13 304 422</b>	<b>13 047 821</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>13 304 422</b>	<b>13 047 821</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Varer</i>			
Lager av varer og annen beholdning	4	121 860	190 551
<b>Sum varer</b>		<b>121 860</b>	<b>190 551</b>
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer	4	264 581	230 511
Andre kortsiktige fordringer		39 014	17 866
Konsernfordringer	6	0	569 602
<b>Sum fordringer</b>		<b>303 595</b>	<b>817 979</b>
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		104 744	109 763
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l</b>		<b>104 744</b>	<b>109 763</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>530 199</b>	<b>1 118 293</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>13 834 621</b>	<b>14 166 114</b>

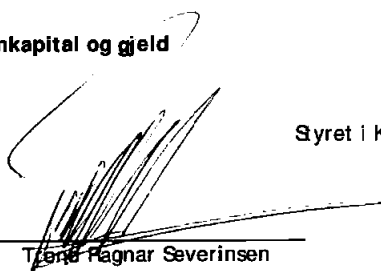
Dokumentnummer: AVGC-EN314-VREEMLI1G7VB-EMVUB-CAD14




## Balanse

### Kalvetangen Marina AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
<b>Egenkapital</b>			
<i><b>Innskutt egenkapital</b></i>			
Aksjekapital	5	10 900 000	10 900 000
Overkurs	5	101 420	101 420
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>11 001 420</b>	<b>11 001 420</b>
<i><b>Opptjent egenkapital</b></i>			
Udekket tap	5	-7 892 787	-7 605 442
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-7 892 787</b>	<b>-7 605 442</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 108 633</b>	<b>3 395 978</b>
<b>Gjeld</b>			
<i><b>Annen langsiktig gjeld</b></i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	9 523 431	9 877 163
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>9 523 431</b>	<b>9 877 163</b>
<i><b>Kortsiktig gjeld</b></i>			
Leverandørgjeld		561 091	559 224
Skyldig offentlige avgifter		158 121	117 826
Annen kortsiktig gjeld		483 344	215 924
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 202 557</b>	<b>892 973</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 725 988</b>	<b>10 770 136</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>13 834 621</b>	<b>14 166 114</b>

  
Torgeir Pagnar Severinsen  
styreleder

Tønsberg  
Styret i Kalvetangen Marina AS

  
Marius Kjøphmann Halle  
styremedlem/ daglig leder

Balanse Balansertall: I AVGC.ENT1.4\_VNERM.IUC7YD.EIVLR.CA.D1.4



## Noter til regnskapet 2021

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

### Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

### Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag.

Salg av varer inntektsføres når risiko og kontroll i all hovedsak er overført kjøperen. Med risiko menes eiendelens gevinst og tapspotensiale mens kontroll defineres som beslutnings og råderett.

Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/ forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Torter avskrives ikke.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

### Varer

Lager av innkjøpte varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet, og netto salgsverdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning vurderes til variabel tilvirkningskost.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### Skatt

Skatteskostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utilignet og nettoført.



## Noter til regnskapet 2021

### Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Lønnskostnader	2021	2020
Lønninger	758 568	778 192
Arbeidsgiveravgift	135 415	109 174
Pensjonskostnader	15 752	15 670
Andre ytelser	-42 388	-38 299
<b>Sum</b>	<b>867 349</b>	<b>864 737</b>

Gjennomsnittlig antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret 2 2

### Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	20 532 325	85 000	199 750
+ Tilgang kjøpte driftsmidler		400 829	33 972
<b>= Anskaffelseskost 31.12.21</b>	<b>20 532 325</b>	<b>485 829</b>	<b>233 722</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	3 636 376	19 700	98 600
+ Akkumulerte nedskrivninger 31.12.21	5 161 478		
<b>= Av- og nedskrivninger pr. 31.12.21</b>	<b>8 797 854</b>	<b>19 700</b>	<b>98 600</b>
<b>= Bokført verdi 31.12.21</b>	<b>11 734 471</b>	<b>466 129</b>	<b>135 122</b>
Årets ordinære avskrivninger	104 700	17 700	40 700
Økonomisk levetid	50-100 år	7-14 år	5-7 år

	Båtplasser	Parkeringsplass	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	278 000	757 799	21 852 874
+ Tilgang kjøpte driftsmidler			434 801
<b>= Anskaffelseskost 31.12.21</b>	<b>278 000</b>	<b>757 799</b>	<b>22 287 675</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21		67 099	3 821 775
+ Akkumulerte nedskrivninger 31.12.21			5 161 478
<b>= Av- og nedskrivninger pr. 31.12.21</b>		<b>67 099</b>	<b>8 983 253</b>
<b>= Bokført verdi 31.12.21</b>	<b>278 000</b>	<b>690 700</b>	<b>13 304 422</b>
Årets ordinære avskrivninger		15 100	178 200
Økonomisk levetid		50 år	

Dokumentnummer: 1 AVCC-ER11-4-VNEEM/JCTV05-ENVUR-CA PT 4



## Note 3 Skatt

	2021	2020
<b>Årets skattekostnad</b>		
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-287 345	-416 937
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-123 984	-341 574
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-411 329</b>	<b>-758 512</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	-3 350 479	-3 449 888	-99 409
Fordringer	-40 000	-40 000	0
Gevinst – og tapskonto	-98 303	-122 878	-24 575
<b>Sum</b>	<b>-3 488 782</b>	<b>-3 612 766</b>	<b>-123 984</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-5 215 180	-4 803 851	411 329
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	8 703 962	8 416 617	-287 345
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



## Noter til regnskapet 2021

## Note 4 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

	2021	2020
Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år	9 523 431	9 877 163
<b>Gjeld som er sikret ved pant o.l.</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Gjeld til kredittinstitusjoner	9 523 431	9 877 163
<b>Sum</b>	<b>9 523 431</b>	<b>9 877 163</b>
<b>Balanseført verdi av pantsatte eiendeler</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Tomter, bygninger o.a fast eiendom	12 425 171	12 544 971
Driftsløsøre, inventar og utstyr	390 222	392 950
Lager av varer og annen beholdning	121 860	190 551
Kundefordringer	185 531	173 511
<b>Sum</b>	<b>13 122 784</b>	<b>13 301 983</b>

## Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 01.01	10 900 000	101 420	-7 605 442	3 395 978
Årets resultat			-287 345	-287 345
Pr 31.12	10 900 000	101 420	-7 892 787	3 108 633

## Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

Mellomværende Sirius AS	-356 329	0
<b>Sum fordringer</b>	<b>-356 329</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Mellomværende Sirius AS	0	569 602
<b>Sum gjeld</b>	<b>0</b>	<b>569 602</b>

## Note 7 Fortsatt drift

Som det fremgår av regnskapet er mer enn halvparten av selskapets aksjekapital tapt, men fortsatt utgjør egenkapitalandelen over 20%. Etter styrets syn foreligger det også merverdier i selskapets eiendeler. Styrets arbeid i 2021 har i hovedsak bestått av å forvalte inntektene og redusere kostnadene for å sikre løpende drift. Vesentlig deler av årets underskudd skyldes reduksjon i drivstoffsalg, samt oppryddinger fra tidligere år

Driften av Kalvetangen Marina AS synes således ikke å medføre risiko for tap for kreditorene.

Grunnlaget for styrets konklusjon om fortsatt drift er basert på grunnlaget dagens drift er etablert på, samt et konservativt anslag på inntekter i årene som kommer.



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Marius Klophmann Halle

Daglig leder

Serienummer: 9578-5999-4-1167138

IP: 51.174.xxx.xxx

2022-06-29 09:00:37 UTC

 bank ID

## Marius Klophmann Halle

Styremedlem

Serienummer: 9578-5999-4-1167138

IP: 51.174.xxx.xxx

2022-06-29 09:00:37 UTC

 bank ID

Dokumentet er signert digitalt med Penneo.com. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service** <[penneo@penneo.com](mailto:penneo@penneo.com)>. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



BDO AS  
Ramdalveien 6  
Postboks 269 Sentrum  
3101 Tønsberg

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Kalvetangen Marina AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Kalvetangen Marina AS.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap for 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god



revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Tønsberg, 30. juni 2022

BDO AS

Dag Georg Øhre

Statsautorisert revisor